



Centrale Unica di Committenza **CUSTOZA GARDA TIONE**

UFFICIO COMUNE PRESSO IL COMUNE DI SOMMACAMPAGNA **Provincia di Verona**

Piazza Carlo Alberto, 1 - 37066 - Sommacampagna

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN'AREA BOSCATI NELLA FRAZIONE CASELLE

CUP E37B15000390004 – CIG MASTER 7649587EE0

La Centrale Unica di Committenza intende procedere ad un esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "REALIZZAZIONE DI UN'AREA BOSCATI NELLA FRAZIONE CASELLE" per il Comune di SOMMACAMPAGNA, il cui progetto esecutivo è stato approvato con determina n. 724 del 15/10/2018.

SEZIONE I – STAZIONE APPALTANTE

1. Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

Denominazione: Centrale Unica di Committenza Custoza Garda Tione, per conto del Comune di Sommacampagna.
Ufficio Comune presso il Comune di Sommacampagna, Piazza Carlo Alberto 1 – 37066 Sommacampagna (VR),
C.F./P.IVA 00259810232 tel. 045 8971311, fax. 045 8971300.

PEC: sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net, sito: www.comune.sommacampagna.vr.it

agisce quale stazione appaltante per la fase di scelta del contraente.

Dalla stipula del contratto e per tutta la fase di esecuzione dello stesso tali funzioni saranno svolte dal Comune di Sommacampagna.

Responsabile Unico del Procedimento di gara: geom. Paolo Franchini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Sommacampagna (VR), tel. 045 8971363 e-mail: paolo.franchini@comune.sommacampagna.vr.it

Punti di contatto: Telefono: 045 8971363

E-mail: paolo.franchini@comune.sommacampagna.vr.it

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: ente territoriale locale.

3. Principali settori attività: servizi generali delle pubbliche amministrazioni.

SEZIONE II – OGGETTO DELL'APPALTO

1. Codice CPV: 77211600-8

2. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei lavori: ITH31

3. Luogo di esecuzione: Comune di Sommacampagna (VR), area agricola posta a sud di via Tezze.
4. Descrizione: esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per la realizzazione dei lavori per la REALIZZAZIONE DI UN'AREA BOSCATI NELLA FRAZIONE CASELLE.
5. **Importo complessivo dell'appalto: € 217.937,65** (euro duecentodiciassettemilanovecentotrentasette/78) oltre I.V.A. suddiviso in:

		Colonna A	Colonna B	Colonna C (A+B)
		Importo esecuzione lavori	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	TOTALE
1	a misura	€ 189.140,72	€ 0.000,00	€ 189.140,72
2	a corpo	€ 24.500,00	€ 4.296,93	€ 28.796,93
3	In economia	€ 0	€ 0	€ 0
1+2+3	TOTALE	€ 213.640,72	€ 4.296,93	€ 217.937,65

6. **Suddivisione in stralci:** La realizzazione dell'opera è suddivisa in due stralci/fasi in relazione alla disponibilità progressiva delle aree d'impianto:

		TOTALE	1° FASE	2° FASE
A	OPERE A BASE D'ASTA			
A1	Importo lavori a base d'asta	€ 213.640,72	€ 59.988,70	€ 153.652,02
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.296,93	€ 2.041,04	€ 2.255,89
	Importo totale dei lavori	€ 217.937,65	€ 62.029,74	€ 155.907,91

La 1° fase riguarda l'impianto lungo una fascia di 60 mt. lungo l'autostrada e la 2° fase l'impianto della parte restante, nonché la realizzazione delle opere irrigue e delle recinzioni oltre a comprendere il corrispettivo per i lavori di manutenzione quinquennale successiva.

7. Natura dei lavori: opere a verde.
8. Categoria prevalente: **OS24 Classe I** per l'intero ammontare dell'appalto.

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/10	Qualificaz. obbligatoria (si/no)	importo	Inc. %	indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente o scorporabile (P/S)	Subappaltabile (si/no)
Verde e arredo urbano	OS24	SI	€ 217.937,65	100,00%	P	SI
TOTALI			€ 217.937,65	100,00%		

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne sussistano i presupposti, di affidare durante l'esecuzione dei lavori ulteriori interventi, della medesima tipologia di quelli a base dell'affidamento fino ad un massimo del 20% dell'importo a base di gara.

9. Termine di esecuzione dei lavori: **giorni 126 (centoventisei)** naturali consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

SEZIONE III – DOCUMENTI DI GARA, CONSULTAZIONE E ACQUISIZIONE ATTI

1. Documenti di gara: Bando di gara, Disciplinare di gara, Istanza di partecipazione (Modello 1), Offerta economica (Modello 2), Elaborati progettuali.

La documentazione relativa alla gara è disponibile fin dalla pubblicazione del presente bando sul sito web della CUC <http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php> sezione "bandi di gara".

Gli **elaborati progettuali** sono visibili on-line al seguente link:

<https://www.dropbox.com/sh/e280t4g65s3l0hi/AAC1tXeD1UWS-DmCcfUyYI-La?dl=0>

2. Le informazioni ed i chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti con le modalità previste dal punto 3.1 del Disciplinare di gara.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno 5 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

SEZIONE IV – CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

1. Soggetti ammessi alla gara: ai sensi del D.Lgs. 50/2016, possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45, iscritti nei registri di cui all'art. 83, comma 3, e che non si trovano nelle condizioni preclusive di cui all'art. 80 del Codice.
2. Requisiti di partecipazione: per partecipare alla gara i concorrenti, all'atto dell'offerta devono possedere attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria OS24, classifica I**, o superiore.

SEZIONE V – PROCEDURA

1. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016.
2. Presenza di lotti: il presente appalto non è suddiviso in lotti poiché comunque di diverso importo, **ma diviso in due stralci/fasi operative** in relazione alla disponibilità progressiva delle aree d'impianto.
3. Criteri di aggiudicazione del contratto: l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, previo sorteggio in sede di gara, con uno dei metodi indicati al comma 2 del medesimo articolo. Tale esclusione automatica non si applicherà nel caso di offerte ammesse inferiori a 10, in tal caso si potrà valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 commi 1, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016.
4. Termine per la ricezione delle offerte: entro e non oltre il **06/11/2018 ore 12:30**.
L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate al paragrafo 14 del Disciplinare di gara, all'Ufficio Protocollo del Comune di Sommacampagna, ubicato in Piazza Carlo Alberto, 1 – 37066 Sommacampagna (VR), pena l'irricevibilità e/o non ammissione alla gara.
5. Data, ora e luogo di apertura delle offerte: in data **07/11/2018 ore 09:00** presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. in Piazza della Repubblica (ex scuole elementari), Sommacampagna.
Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi, in tal caso verrà pubblicato un avviso sul sito internet della CUC Custoza Garda Tione che varrà, a tutti gli effetti, quale comunicazione a tutti i concorrenti.
6. Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: legale rappresentante/procuratore ovvero soggetto munito di delega per tale fine, nel numero massimo di un soggetto per partecipante.
7. Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande: tutti i documenti, le dichiarazioni e l'offerta dovranno essere redatti in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui i sopra richiamati documenti siano redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere corredate da traduzione giurata.

SEZIONE VI – ALTRE INFORMAZIONI

1. Fatture e pagamenti: è obbligatoria la fatturazione elettronica. Il pagamento delle prestazioni contrattuali avverrà "a misura", ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Codice.
2. L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne sussistano i presupposti, di affidare durante l'esecuzione dei lavori ulteriori interventi, della medesima tipologia di quelli a base dell'affidamento fino ad un massimo del 20% dell'importo a base di gara.
3. Esiti della procedura: sul sito web della CUC <http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>.
4. Fino all'aggiudicazione è onere degli operatori prendere visione di eventuali comunicazioni di interesse generale afferenti alla presente procedura, pubblicate sul sito web della CUC (<http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>),

con la conseguenza che nessuna eccezione di non conoscenza potrà essere sollevata in merito alle informazioni ivi pubblicate.

5. L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto e pertanto, pari ad **€ 4.358,75** (euro quattromilatrecentocinquantotto/75) ed è costituita e svincolata con le modalità di cui al Disciplinare di gara. Si applicano, se del caso, le riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.
6. Informazioni ulteriori: il presente bando è integrato dal Disciplinare di gara recante le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, ulteriori informazioni e disposizioni sulla procedura di gara.

SEZIONE VII – PROCEDURE DI RICORSO

Organo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Palazzo Gussoni - Cannaregio 2277/2278 - 30121 Venezia.

Termini per la presentazione del ricorso. I termini per la presentazione del ricorso sono disciplinati dal combinato disposto degli artt. 204, primo comma, Codice Appalti, e artt. 119 e 120 Codice del processo amministrativo (D Lgs. n. 104/2010 e s.m.i.).

Sommacampagna, 17/10/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
Vice Responsabile della Centrale Unica di Committenza
geom. Paolo Franchini