



Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE

COPIA

DETERMINAZIONE R.G. N. 31 DEL 22-03-2019

OGGETTO: “CUP E83G18000020001 CIG MASTER 7805276D81 - PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE NELLA FASE DI PROGETTAZIONE (CSP), e SERVIZI OPZIONALI PER DIREZIONE E CONTABILITÀ DEI LAVORI E CSE, NELL’AMBITO DEI LAVORI DI RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE E VALORIZZAZIONE DI VILLA BALLADORO POLO CULTURALE DI ARTE, NATURA STORIA ED ARCHEOLOGIA. PROVVEDIMENTO AMMISSIONE ALLA GARA”

Premesso che il Comune di Povegliano Veronese con determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici n. 37 del 21 febbraio 2019 ha:

- adottato il provvedimento a contrarre per l’affidamento del servizio di progettazione definitiva esecutiva e coordinamento in fase di progettazione riguardanti l’intervento di *restauro, ristrutturazione e valorizzazione di Villa Balladoro polo culturale di arte, natura storia ed archeologia*, riservandosi la facoltà di affidare, in un secondo momento, l’incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione; impegnato la spesa al competente capitolo di bilancio;
- stabilito di affidare il servizio ai sensi dell’art. 157, c. 2, ultimo periodo, del decreto legislativo n. 50/2016 e smi. mediante procedura aperta telematica ai sensi dell’art. 60, del medesimo decreto legislativo n. 50/2016 e smi, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione, di parità di trattamento e di proporzionalità, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’articolo 95, comma 6, del medesimo decreto;
- approvato il bando, il disciplinare di gara, i modelli relativi alla documentazione amministrativa, il DGUE, il disciplinare d’incarico e il calcolo dei corrispettivi servizi relativi all’architettura e all’ingegneria;
- demandato alla CUC “Custoza Garda Tione” l’espletamento della procedura di gara fino all’adozione della determina di aggiudicazione, pubblicando il bando ai sensi degli articoli 36, 72 e 73 del D.Lgs. 50/2016 e smi e del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, all’Albo pretorio e sul profilo del committente Comune di Povegliano Veronese e CUC Custoza Garda Tione nella sezione Amministrazione Trasparente, sulla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture e trasporti, dando un termine di ricezione delle offerte di quindici (15) giorni dalla data di trasmissione del bando di gara;

Centrale Unica di Committenza Custoza Garda Tione

Dato atto che la spesa complessiva da porre a base di gara per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva e coordinamento in fase di progettazione dei lavori in argomento ammonta ad € 99.657,27 - oltre all'IVA ed agli oneri previdenziali ed assistenziali;

Considerato, inoltre, che ai fini dell'art. 35, c. 4, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 4. e smi. (*Soglia di rilevanza comunitaria e metodi di calcolo del valore stimato degli appalti*), il valore massimo stimato per il presente appalto relativo ai servizi tecnici in affidamento ed opzionali viene valutato in complessivi € 220.854,13, al netto dell'IVA e comprensivo degli oneri previdenziali assistenziali, con costi della sicurezza relativi ad interferenze pari a zero;

Stabilito, ai sensi dell'art. 60, c. 1, del decreto legislativo n. 50/2016 e smi, un termine per la presentazione delle offerte di giorni 15 (quindici) a decorrere dalla data di invio del bando di gara, rilevata l'urgenza di procedere all'aggiudicazione del servizio in argomento nel più breve tempo possibile per poter addivenire alla conferma del contributo di cui al DPCM 27 settembre 2018 entro il termine perentorio stabilito all'art. 2, c. 1, del predetto decreto, in quanto la perdita del contributo in argomento rappresenterebbe un grave danno al Comune di Povegliano Veronese;

Dato atto che i Comuni di Sona, Valeggio sul Mincio, Bardolino, Castelnuovo del Garda, Sommacampagna, Povegliano Veronese e San Pietro in Cariano hanno sottoscritto, in data 1° marzo 2019, una convenzione per la gestione associata della funzione e delle attività di acquisizione di lavori, servizi e beni con la realizzazione di una Centrale Unificata di Committenza;

Visto il vigente Protocollo Operativo approvato con deliberazioni delle rispettive Giunte Comunali n. 14 del 04/02/2016 per il Comune di Valeggio sul Mincio, n. 19 del 02/02/2016 per il Comune di Sona, n. 15 del 02/02/2016 per il Comune di Castelnuovo del Garda, n. 17 del 04/02/2016 per il Comune di Sommacampagna, n. 33 del 05/02/2016 per il Comune di Bardolino, n. 18 del 04/02/2016 per il Comune di Povegliano Veronese e n. 147 del 18/10/2017 per il Comune di San Pietro in Cariano, come successivamente modificato e integrato, con il quale sono stati definiti gli aspetti esecutivi e le azioni meramente operative per un efficace funzionamento della Centrale Unica di Committenza denominata "CUC Custoza-Garda-Tione" costituita tra i comuni sopraindicati;

Dato atto che la suddetta Centrale risulta iscritta all'AUSA con il numero 0000548586 in data 18 febbraio 2016;

Visto il Decreto del Sindaco del Comune di Valeggio n. 16 del 22/02/2018, come successivamente rettificato ed integrato con il quale, ai sensi dell'art. 11, comma 2, della convenzione è stato nominato il Responsabile della CUC suddetta ed ai sensi del comma 2 del medesimo articolo sono stati altresì nominati i Vice Responsabili i quali sostituiscono il suddetto Responsabile in caso di assenza o impedimento, ovvero, a seguito di apposita programmazione;

Rilevato che con determinazione n. 1 del 9 gennaio 2019 il Responsabile della CUC "Custoza-Garda-Tione" ha approvato, ai sensi dell'art. 3 lettera a) del Protocollo Operativo, la programmazione dei fabbisogni per l'anno 2019 individuando per ogni lavoro, fornitura o servizio il Responsabile del Procedimento – Vice Responsabile della CUC

Visto che con determinazione a contrarre del Vice Responsabile della CUC Custoza Garda Tione

RG n. 18 del 22-2-2019, con la quale è stato stabilito di procedere alla pubblicazione del bando di gara secondo le modalità sopra indicate;

Stabilito, che il bando di gara del 25.2.2019 prevedeva come termine ultimo di presentazione delle offerte le ore 12.00 del 14.3.2019 e che l'esame delle offerte sarebbe avvenuto alle ore 9.00 del 15.3.2019;

Constatato, sulla scorta dei verbali in data 15 marzo 2019 e 18 marzo 2019 e 22 marzo 2019, che:
per la selezione hanno presentato offerta n. 2 concorrenti:
-

- 1) **RTP** – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Artec Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella;
 - 2) **RTP** – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibin, Giorgio Crosta & C. Sas, Arch. Peroli Renato;
- il concorrente contrassegnato dal numero 2) è stato invitato a regolarizzare la documentazione amministrativa ai sensi dell'art. 83, c. 9, del decreto legislativo n. 50/2016 e smi., secondo le indicazioni presenti nei verbali sopra citati;
- entro il termine previsto il concorrente numero 2) ha ottemperato alla richiesta di regolarizzazione;
 - è stata pertanto accertata, in esito all'esame della documentazione amministrativa da parte del Presidente del seggio di gara, la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per partecipare alla gara e, complessivamente, la regolarità della documentazione amministrativa, in capo ai due concorrenti;

Visti:

- il decreto legislativo n. 267/2000 e smi. ed in particolare l'art. 107;
- il decreto legislativo n. 50/2016 e smi.;

DETERMINA

1. **di richiamare** la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **di approvare** i verbali del seggio di gara n. 1 del 15 marzo 2019, n. 2 del 18 marzo 2019 e n. 3 del 22 marzo 2019;
3. **di ammettere** alla procedura di gara in oggetto i due concorrenti:
 - a. **RTP** – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Artec Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella;
 - b. **RTP** – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibin, Giorgio Crosta & C. Sas, Arch. Peroli Renato;
4. **di disporre**, ai sensi dell'art. 29 del decreto legislativo n. 50/2016 e smi., che la presente determinazione sia pubblicata sul profilo committente nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” rispettivamente del Comune di Povegliano Veronese e della CUC Custoza Garda Tione, sulla piattaforma telematica *Portale Appalti*, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 37 del decreto legislativo n. 33/2013 e all'art. 1, c. 92, della legge n. 190/2012, nonché sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti;
5. **di dare atto** che, dalla data in cui il presente provvedimento è reso disponibile, decorrono i termini di legge per proporre ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio, ai sensi dell'art. 120, c. 2-bis, del decreto legislativo n. 104/2010;
6. **di dare atto**, altresì, che il presente provvedimento non comporta impegni di spesa;
7. **di comunicare** ai concorrenti l'approvazione del presente provvedimento, indicando il collegamento informatico dove è reso disponibile.

IL RESPONSABILE

ZENARI STEFANO

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto, che copia della presente determinazione viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione.

IL RESPONSABILE

ZENARI STEFANO

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE



Comune di
Valeggio sul Mincio



Comune di
Sona



Comune di
Bardolino



Comune di
Povegliano Veronese



Comune di
Castelnuovo del Garda



Comune di
Sommacampagna

Povegliano veronese 15 marzo 2019

UFFICIO PRESSO IL COMUNE DI POVEGLIANO VERONESE - cod. fiscale e partita iva 00658760236

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE NELLA FASE DI PROGETTAZIONE (CSP), e SERVIZI OPZIONALI PER DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI E CSE, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE E VALORIZZAZIONE DI VILLA BALLADORO POLO CULTURALE DI ARTE, NATURA STORIA ED ARCHEOLOGIA.

CUP E83G18000020001 - CIG MASTER 7805276D81

VERBALE n. 1 - DEL 15/03/2019 (Seduta Pubblica) PARTE AMMINISTRATIVA

L'anno DUEMILADICIANNOVE (2019) il giorno QUINDICI (15) del mese di MARZO alle ore 9.00 presso questa sede Municipale, ha luogo l'apertura delle offerte presentate dagli operatori economici che hanno partecipato alla procedura aperta in oggetto mediante la piattaforma telematica Portale Appalti messa a disposizione dalla CUC Custoza Garda Tione.

Il Presidente del seggio di gara – Vice Responsabile della CUC – Geom. Stefano Zenari, come nominato con Decreto del Sindaco del Comune di Valeggio sul Mincio n. 9 del 16/02/2016 ai sensi dell'art. 11, c. 4, della Convenzione costitutiva della CUC, alla presenza continua dei seguenti testimoni – dipendenti del Settore Tecnico – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Povegliano Veronese:

- Arch. Lara Finezzo
 - Rag. Francesca Marcazzan, con funzioni anche di segretario verbalizzante
- dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Il Presidente prende atto che in seduta pubblica non è presente alcuna persona in rappresentanza delle ditte che hanno presentato offerta.

PREMESSO CHE:

- a) con determinazione del Responsabile del servizio lavori pubblici del comune di Povegliano Veronese n. 37 del 21/02/2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il provvedimento a contrarre mediante procedura aperta per "l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento in materia di sicurezza e salute nella fase di progettazione (CSP) e servizi opzionali per la direzione e contabilità dei lavori e CSE, nell'ambito dei lavori di restauro, ristrutturazione e valorizzazione di Villa Balladoro polo culturale di arte, natura storia ed

Blanc
for
Marc

- archeologia", delegando la CUC Custoza Garda Tione all'indizione della procedura telematica aperta ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto a cui conferire gli incarichi ;
- b) che con determinazione della CUC Custoza Garda Tione RG. n. 18 del 22/02/2019 è stato approvato il provvedimento di indizione mediante procedura aperta *l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento in materia di sicurezza e salute nella fase di progettazione (CSP) e servizi opzionali per la direzione e contabilità dei lavori e CSE, nell'ambito dei lavori di restauro, ristrutturazione e valorizzazione di Villa Balladoro polo culturale di arte, natura storia ed archeologia*", e relativo Bando e documenti allegati;
- c) che il bando datato 25 febbraio 2019, è stato pubblicato sul G.U.R.I. n. 24 del 25/02/2019 serie speciale, sulla piattaforma informatica del ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e sulla piattaforma telematica <https://custozagardatione.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> e sul profilo committente ("albo on line" e "amministrazione Trasparente") rispettivamente del Comune di Povegliano Veronese e della CUC Custoza Garda Tione, per gli operatori economici interessati a partecipare alla procedura aperta (da esprimersi ai sensi dell'art. 60, del decreto legislativo n. 50/2016 e smi.) relativa alle opere in oggetto;
- d) come stabilito dall'art. 11, comma 1, della Convenzione "L'Ufficio Comune ha sede presso il Comune di Valeggio sul Mincio, ma opera con pieno diritto e validità anche presso le sedi di ciascun Comune nel rispetto delle condizioni e modalità stabilite nella presente convenzione e nel Protocollo operativo", per cui al Comune di Povegliano Veronese si è fatto riferimento per quanto riguarda eventuali comunicazioni e contatti utili agli operatori economici, accessi, sopralluoghi e consegna delle offerte relative alla procedura di gara di cui all'oggetto;
- e) preso atto che sul Bando di gara, datato 25 febbraio 2019, era stato indicato il termine di presentazione delle offerte perentorio - per le ore 12:00 del 14 marzo 2019, e l'esame della documentazione amministrativa sarebbe avvenuto in seduta pubblica - alle ore 9.00 del 15 marzo 2019;

VISTO

- il Bando di gara datato 25 febbraio 2019 e relativo disciplinare della procedura aperta della quale, il Presidente del seggio di gara, cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e dato per letto;
- che sono state pubblicate sul profilo del Committente e sulla Piattaforma Telematica n. 2 risposte ad altrettanti quesiti richiesti dagli operatori economici tramite, appunto, la piattaforma telematica;
- che entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 14 marzo 2019, risultano pervenuti alla Piattaforma Telematica Portale Appalti n. due (2) plichi e più precisamente:

ELENCO OFFERTE PERVENUTE

N.	DITTA	OFFERTA PERVENUTA IN DATA	ORA	PROT. N.
1	RTP – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Arteco Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella.	13/03/2019	16:07:06	0002642 14/03/2019
2	RTP – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato	14/03/2019	11:37:33	0002643 14/03/2019

Il Presidente del seggio di gara:

- procede con l'acquisizione dalla piattaforma telematica dell'elenco dei plichi digitali contenenti le offerte pervenute, prendendo atto che la piattaforma medesima non permetteva l'apertura delle offerte trasmesse dagli operatori economici prima del termine delle ore 9.00 del 15 marzo 2019;
- procede all'apertura dei singoli plichi ed all'esame della regolarità della relativa busta virtuale "A Documentazione Amministrativa" elencandone il contenuto e più precisamente:

Procede all'apertura del plico digitale identificato con il numero 1 del concorrente:

RTP – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Arteco Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella, e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta telematica A "Documentazione Amministrativa":

Descrizione del documento	Nome del documento digitale allegato	NOTE
1. Domanda di partecipazione Modello 1 + documenti di comprava requisiti restauratore e coordinatore sicurezza (vedi punto 6.1 lettere e) e f) del disciplinare di gara) - MODELLO 1	low Modello 1 RTP certificati restauratrice CSE compressed.pdf.p7m.p7m.p7m	
2. Dichiarazioni integrative vedi punto 13.3.1 del disciplinare di gara - MODELLO 2	Modello2 Contec MTE Mastella.pdf.p7m.p7m.p7m	Vedi nota *
3. Dichiarazioni integrative vedi punto 13.3.1 del disciplinare di gara - MODELLO 2	low Modello 2 Arteco AQS Artemisia .pdf.p7m	
4. Documentazione a corredo vedi punto 13.3.2 del disciplinare di gara - MODELLO 3	low Modello 3 RTP.pdf.p7m.p7m.p7m	
5. Dichiarazione sostitutiva avvalimento impresa ausiliaria - MODELLO 4	low Modulo Avvalimento RTP.pdf.p7m.p7m.p7m	
6. Dichiarazione di impegno di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinarli e gele non ancora costituiti - MODELLO 5	low Modello 5 RTP.pdf.p7m.p7m.p7m	
7. Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad € 121000.00	low polizza breve contec.pdf	
8. Certificati di regolare esecuzione relativi a progettazione definitiva o esecutiva e direzione dei lavori di cui al punto 6.3 lettera i) disciplinare di gara	Low certificati servizi svolti progettazione.pdf	
9. Certificati di regolare esecuzione relativi a coordinamento sicurezza CSP-CSE di cui al punto 6.3 lettera j) disciplinare di gara	Low certificati servizi svolti CSE.pdf	
10. DGUE	LOW DGUE RTP.pdf.p7m.p7m.p7m	
11. PASSOE	Passoe.pdf	
12. Ricevuta pagamento contributo a favore ANAC	Ricevuta08_03_2019.pdf	
13. Nel caso di studi associati - statuto associazione professionale e atto nomina rappresentanti e relativi poteri	Dichiarazione assenza studi associati.pdf	
14. Schema di disciplinare incarico sottoscritto per accettazione	low Disciplinare incarico.pdf.p7m.p7m.p7m	

* Contec Consulenza Tecnica e Servizi di Ingegneria srl e Contec AQS srl, ha dichiarato di non autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di "accesso agli atti", la stazione appaltante a rilasciare copia dell'offerta tecnica e delle spiegazioni che saranno eventualmente richieste in sede di verifica delle offerte anomale, in quanto coperte da segreto tecnico/commerciale.

Collegandosi al sito dell'A.N.A.C. all'indirizzo:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato>

AVCPASS STAZIONE APPALTANTE nel TAB gara con AVCPASS GARA N. 7318303 si procede come di seguito:

Acquisizione partecipante.

Ai fini della comprova dei requisiti è necessario che ogni dichiarazione del concorrente ammesso di cui al precedente punto così come compare nella documentazione di offerta sia conforme a quanto riportato sul Pass cartaceo e ai dati presenti in sistema pertanto:

- a) Si procede all'acquisizione del Pass (PASSOE indicato in sede di offerta);
- b) Si seleziona lo stato di conformità o di non conformità del Pass;
- c) Si seleziona lo stato del Partecipante tra le seguenti opzioni:
 - *Ammesso*
 - *Ammesso con Riserva*
 - *Escluso*
- d) Si conferma lo Stato Partecipante;
- e) Si conferma la conformità dei PASSOE del partecipante;
- f) Si chiude la fase di acquisizione del Partecipante;

Si è proceduto a verificare se per RTP ammessa risultino inserite annotazioni nella sezione "Annotazioni Riservate" predisposta sempre sul sito dell'ANAC.

Si è riscontrato che le annotazioni presenti riguardano solo la ditta Artemisia srl la quale ha rinunciato volontariamente all'attestazione SOA e pertanto non sussistono in capo alla partecipante annotazioni tali da determinare causa di esclusione dalla procedura in argomento.

A questo punto risulta esaminata la domande del concorrente n. 1, che viene ammesso alla fase successiva.

Alle ore 13.15 la seduta viene dichiarata sospesa per essere aggiornata al giorno 18 marzo 2019 con inizio alle ore 9.00 presso la medesima sede. Di tale ripresa viene data immediata notizia mediante apposita pubblicazione sulla piattaforma telematica Portale Appalti nella sezione "Comunicazioni della Stazione Appaltante".

Si precisa che le buste digitali contenenti tutti i documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste amministrative.

La seduta è chiusa alle ore 13.15.

Letto, confermato e sottoscritto:

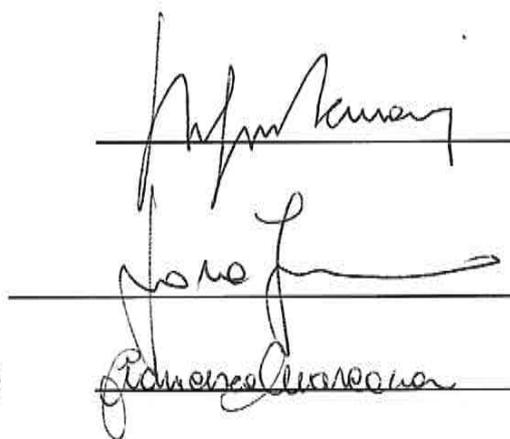
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

Geom. Stefano Zenari

I TESTIMONI:

Arch. Lara Finezzo

Rag. Francesca Marcazzan (verbalizzante)



The image shows three handwritten signatures, each written over a horizontal line. The top signature is in dark ink and appears to be 'Stefano Zenari'. The middle signature is in dark ink and appears to be 'Lara Finezzo'. The bottom signature is in dark ink and appears to be 'Francesca Marcazzan'.

Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE



Povegliano veronese 18 marzo 2019

UFFICIO PRESSO IL COMUNE DI POVEGLIANO VERONESE - cod. fiscale e partita iva 00658760236

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE NELLA FASE DI PROGETTAZIONE (CSP), e SERVIZI OPZIONALI PER DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI E CSE, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE E VALORIZZAZIONE DI VILLA BALLADORO POLO CULTURALE DI ARTE, NATURA STORIA ED ARCHEOLOGIA.

CUP E83G18000020001 - CIG MASTER 7805276D81

VERBALE n. 2 - DEL 18/03/2019 (Seduta Pubblica) PARTE AMMINISTRATIVA

L'anno DUEMILADICIANNOVE (2019) il giorno DICIOOTTO (18) del mese di MARZO alle ore 9.00 presso questa sede Municipale, ha luogo la seconda seduta pubblica per l'apertura delle offerte presentate dagli operatori economici che hanno partecipato alla procedura aperta in oggetto mediante la piattaforma telematica Portale Appalti messa a disposizione dalla CUC Custoza Garda Tione.

Il Presidente del seggio di gara – Vice Responsabile della CUC – Geom. Stefano Zenari, come nominato con Decreto del Sindaco del Comune di Valeggio sul Mincio n. 9 del 16/02/2016 ai sensi dell'art. 11, c. 4, della Convenzione costitutiva della CUC, alla presenza continua dei seguenti testimoni – dipendenti del Settore Tecnico – servizio lavori pubblici del Comune di Povegliano Veronese:

- Arch. Lara Finezzo
 - A.S. Andrea Mirandola, con funzioni anche di segretario verbalizzante
- dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Il Presidente prende atto che in seduta pubblica non è presente alcuna persona in rappresentanza delle ditte che hanno presentato offerta.

PREMESSO CHE:

- a) in data 15 marzo 2019 si è provveduto, in seduta pubblica, all'acquisizione dei plichi contenenti la documentazione amministrativa per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento in materia di sicurezza e salute nella fase di progettazione (CSP) e servizi opzionali per la direzione e contabilità dei lavori e CSE nell'ambito dei lavori di restauro, ristrutturazione e valorizzazione di Villa Balladoro, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più

vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 3, lett. b) del decreto legislativo n. 50/2016 e smi..

b) alla procedura hanno partecipato n. 2 RTP:

- concorrente **numero 1 - RTP** – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Artec Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella;
- concorrente **numero 2 - RTP** – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato;

c) nella prima seduta pubblica del 15 marzo 2019 risulta esaminata la documentazione amministrativa del concorrente numero 1 RTP – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Artec Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella, la quale risulta conforme e pertanto viene ammessa alla fase successiva;

Il Presidente del seggio di gara:

Procede all'apertura del plico digitale identificato con il **numero 2** del concorrente:

RTP – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta "Amministrativa":

Descrizione del documento	Nome del documento digitale allegato	NOTE
1. Domanda di partecipazione Modello 1 + documenti di comprava requisiti restauratore e coordinatore sicurezza (vedi punto 6.1 lettere e) e f) del disciplinare di gara) - MODELLO 1	Modello1 TUTTI.PDF.p7m	Manca copia dei documenti di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori e dichiarazione e/o documenti comprovanti l'esperienza quinquennale del Restauratore e il possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento in parola.
2. Dichiarazioni Integrative vedi punto 13.3.1 del disciplinare di gara - MODELLO 2	Modello 2 TUTTI.PDF.p7m.p7m.p7m.p7m	
3. Documentazione a corredo vedi punto 13.3.2 del disciplinare di gara - MODELLO 3	Modello 3 TUTTI.PDF.p7m	
4. Dichiarazione sostitutiva avvalimento impresa ausiliaria - MODELLO 4	FOGLIO BIANCO.pdf.p7m	
5. Dichiarazione di impegno di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari e gele non ancora costituiti - MODELLO 5	Modello 5 TUTTI.PDF.p7m	
6. Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale non inferiore ad € 121000.00	PolizzaThMa.pdf	
7. Certificati di regolare esecuzione relativi a progettazione definitiva o esecutiva e direzione dei lavori di cui al punto 6.3 lettera i) disciplinare di gara	completo.pdf	
8. Certificati di regolare esecuzione relativi a coordinamento sicurezza CSP-CSE di cui al punto 6.3 lettera j) disciplinare di gara	completo.pdf	
9. DGUE	DGUE TUTTI.PDF.p7m.p7m.p7m.p7m	

10.PASSOE	PASSoe.pdf.p7m	
11.Ricevuta pagamento contributo a favore ANAC	PagamentoANAC.PDF.p7m	
12.Nel caso di studi associati - statuto associazione professionale e atto nomina rappresentanti e relativi poteri	FOGLIO BIANCO.pdf.p7m	
13.Schema di disciplinare incarico sottoscritto per accettazione	Allegato A- Bando disciplinare moduli.pdf.p7m.p7m.p7m	E' stato inserito erroneamente il disciplinare di gara e non il disciplinare d'incarico riferito ai servizi di ingegneria ed architettura.
14.coordinatore sicurezza	Peroli R Dichlarazione frequenza corsi aggiornamento Sicurezza L.81-08.pdf.p7m	

Dall'esame della documentazione amministrativa del concorrente n 2 - RTP – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato, viene riscontrato che :

- 1) manca copia dei documenti di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori della domanda di partecipazione e delle dichiarazioni integrative (così come richiesto a pag. 20 punto 1.a) del Disciplinare di gara);
- 2) manca la dichiarazione e/o documenti comprovanti l'esperienza quinquennale e il possesso di specifiche competenze coerenti con l'intervento in parola del Restauratore;
- 3) è stato inserito erroneamente e firmato digitalmente il bando e disciplinare di gara e non il disciplinare d'incarico riferito all'affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura (così come indicato a pag. 26 del disciplinare di gara al punto 13.3.4)

Pertanto la documentazione presentata risulta in parte mancante e in parte non conforme .

Viene quindi disposto dal Presidente del Seggio di Gara l'avvio del soccorso istruttorio e viene pertanto inviata all' RTP – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato, in data 18 marzo 2019 alle ore 11.48.02 mediante il Portale Appalti, una comunicazione dettagliante i documenti mancanti e non conformi, con la richiesta di fornire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno giovedì 21 marzo 2019 la documentazione in parola mediante il caricamento sul Portale Appalti.

Collegandosi al sito dell'A.N.A.C. all'indirizzo:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato>

AVCPASS STAZIONE APPALTANTE nel TAB gara con AVCPASS GARA N. 7318303 si procede come di seguito:

Acquisizione partecipante.

Ai fini della comprova dei requisiti è necessario che ogni dichiarazione del concorrente ammesso di cui al precedente punto così come compare nella documentazione di offerta sia conforme a quanto riportato sul Pass cartaceo e ai dati presenti in sistema pertanto:

- a) Si procede all'acquisizione del Pass (PASSOE indicato in sede di offerta);
- b) Si seleziona lo stato di conformità o di non conformità del Pass;
- c) Si seleziona lo stato del Partecipante tra le seguenti opzioni:
 - Ammesso
 - Ammesso con Riserva
 - Escluso
- d) Si conferma lo Stato Partecipante;
- e) Si conferma la conformità dei PASSOE del partecipante;
- f) Si chiude la fase di acquisizione del Partecipante;

Si è proceduto a verificare se per l'RTP ammessa risultino inserite annotazioni nella sezione "Annotazioni Riservate" predisposta sempre sul sito dell'ANAC.

Si è riscontrato che non risultano presenti annotazioni.

Handwritten signature

Handwritten signature

Esaminata la documentazione amministrativa del concorrente n. 2, lo stesso risulta ammesso con riserva.

Pertanto, alla luce di quanto sin qui valutato, viene evidenziato quanto segue:

- 1) AMMESSA: concorrente **numero 1 - RTP** – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Arteco Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella;
- 2) AMMESSA CON RISERVA: concorrente **numero 2 - RTP** – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato

Alle ore 12.33 la seduta viene sospesa.

Le buste digitali contenenti tutti i documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste;

Il Presidente da atto che con anticipo di un (1) giorno verrà comunicato agli operatori economici, tramite la piattaforma telematica, la data della successiva seduta pubblica per l'esito della valutazione da parte del Seggio di Gara della documentazione amministrativa a seguito del soccorso istruttorio.

La seduta è chiusa alle ore 12.33.

Letto, confermato e sottoscritto:

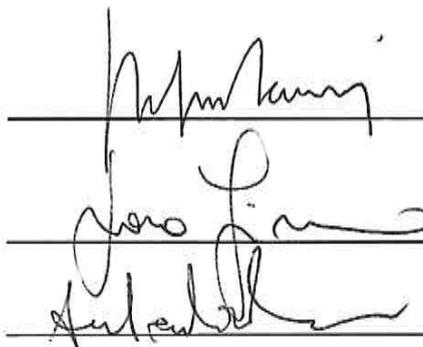
IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

Geom. Stefano Zenari

I TESTIMONI:

Arch. Lara Finezzo

A.S. Andrea Mirandola (verbalizzante)



The image shows three handwritten signatures, each written over a horizontal line. The top signature is the most legible, appearing to read 'Stefano Zenari'. The middle signature is more stylized and less legible. The bottom signature is also stylized and less legible.

Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE



Comune di
Valeggio sul Mincio



Comune di
Sona



Comune di
Bardolino



Comune di
Povegliano Veronese



Comune di
Castelnuovo del Garda



Comune di
Sommacampagna

Povegliano veronese 22 marzo 2019

UFFICIO PRESSO IL COMUNE DI POVEGLIANO VERONESE - cod. fiscale e partita iva 00658760236

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE NELLA FASE DI PROGETTAZIONE (CSP), e SERVIZI OPZIONALI PER DIREZIONE E CONTABILITA' DEI LAVORI E CSE, NELL'AMBITO DEI LAVORI DI RESTAURO, RISTRUTTURAZIONE E VALORIZZAZIONE DI VILLA BALLADORO POLO CULTURALE DI ARTE, NATURA STORIA ED ARCHEOLOGIA.

CUP E83G18000020001 - CIG MASTER 7805276D81

**VERBALE n. 3 - DEL 22/03/2019 (Seduta Pubblica)
PARTE AMMINISTRATIVA**

L'anno DUEMILADICIANNOVE (2019) il giorno VENTIDUE (22) del mese di MARZO alle ore 9.15 presso questa sede Municipale, ha luogo la terza seduta pubblica per l'apertura delle offerte presentate dagli operatori economici che hanno partecipato alla procedura aperta in oggetto mediante la piattaforma telematica Portale Appalti messa a disposizione dalla CUC Custoza Garda Tione.

Il Presidente del seggio di gara – Vice Responsabile della CUC – Geom. Stefano Zenari, come nominato con Decreto del Sindaco del Comune di Valeggio sul Mincio n. 9 del 16.2.2016 ai sensi dell'articolo 11, comma 4, della Convenzione costitutiva della CUC, alla presenza continua dei seguenti testimoni – dipendenti del Settore Tecnico – servizio lavori pubblici del Comune di Povegliano Veronese:

- Arch. Lara Finezzo
- Rag. Francesca Marazzan, con funzioni anche di segretario verbalizzante

dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Il Presidente prende atto che in seduta pubblica non è presente alcuna persona in rappresentanza delle ditte che hanno presentato offerta.

PREMESSO CHE:

- a) in data 15 e 18 marzo 2019 si è provveduto, in seduta pubblica, all'acquisizione e alla valutazione dei plichi contenenti la documentazione amministrativa per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento in materia di sicurezza e salute nella fase di progettazione (CSP) e servizi opzionali per la direzione e contabilità dei lavori e CSE nell'ambito dei lavori di restauro, ristrutturazione e valorizzazione di Villa Balladoro, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto

qualità/prezzo, ai sensi dell'articolo 95, comma 3, lettera b) del decreto legislativo n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

b) alla procedura hanno partecipato n. 2 RTP:

- concorrente **numero 1 - RTP** – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Artec Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella;
- concorrente **numero 2 - RTP** – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato;

c) nella prima seduta pubblica del 15.3.2019 risulta esaminata la documentazione amministrativa del concorrente numero 1 **RTP** – Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Artec Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella, la quale risulta conforme e pertanto ammessa alla fase successiva;

d) nella seconda seduta pubblica del 18.3.2019 risulta esaminata la documentazione amministrativa del concorrente numero 2 **RTP** – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato, la quale risulta ammessa con riserva.

Venne quindi disposto dal Presidente del Seggio di Gara l'avvio del soccorso istruttorio in data 18.3.2019, mediante il quale è stato invitato il concorrente contrassegnato con il numero 2 a regolarizzare la documentazione amministrativa ai sensi dell'art. 83, c. 9, del decreto legislativo n. 50/2016 e smi., con la richiesta di fornire entro e non oltre le ore 12.00 del giorno giovedì 21.3.2019 la documentazione mancante mediante il caricamento sul Portale Appalti.

L' RTP – TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibir, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato, con nota del 21.03.2019 (ore 10:10:14) ha trasmesso la documentazione richiesta in fase di soccorso istruttorio mediante il caricamento sul Portale Appalti.

Il Presidente del seggio di gara:

Procede alla verifica della documentazione integrativa trasmessa dal concorrente **numero 2**:

Descrizione del documento	Nome del documento digitale allegato
1. Copia documenti d'identità RTI	CI_RTI_.pdf
2. Disciplinare d'incarico	Disciplinare_incarico.pdf.p7m
3. Documenti comprovanti esperienza del Restauratore 1	Bagnolo.pdf
4. Documenti comprovanti esperienza del Restauratore 2	Bergamo.pdf
5. Documenti comprovanti esperienza del Restauratore 3	Castello_di_Thiene02-15.pdf
6. Documenti comprovanti esperienza del Restauratore 4	Civate.pdf
7. Documenti comprovanti esperienza del Restauratore 5	Tecton.pdf
8. Documenti comprovanti esperienza del Restauratore 6	Villa al Nani.pdf

Dichiara che entro il termine previsto il concorrente numero 2) ha ottemperato alla richiesta di regolarizzazione e che i documenti trasmessi risultano conformi. Pertanto risulta sciolta la riserva e il concorrente viene ammesso alla fase successiva.

Collegandosi al sito dell'A.N.A.C. all'indirizzo:

<http://www.avcp.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziAccessoRiservato>

AVCPASS STAZIONE APPALTANTE nel TAB gara con AVCPASS GARA N. 7318303 si procede come di seguito:

- si modifica lo stato del partecipante da Ammesso con Riserva ad Ammesso.

Procede all'apertura delle buste digitali relative all'offerta tecnica sulla piattaforma telematica ed alla presa d'atto del contenuto di ciascun operatore economico rispettivamente per il criterio 1, criterio 2, criterio 3 e criterio 4;

Procede all'apertura del plico digitale identificato con il concorrente numero 1 - RTP - Contec Consulenza Tecnica e Servizi di ingegneria Srl (mandataria), Artec Srl, MTE Ingegneria Srl, Contec AQS Srl, Artemisia Srl, geologo Cristiano Mastella, e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta Tecnica:

Descrizione del documento	Nome del documento digitale allegato	NOTE
1. Professionalità ed adeguatezza dell'offerta (punto 16.1 lettera A del disciplinare di gara)	<u>A PROFESSIONALITA ED ADEGUATEZZA DELL OFFERTA LOW.pdf.p7m.p7m.p7m</u>	
2. Caratteristiche metodologiche dell'offerta (punto 16.1 lettera B del disciplinare di gara)	<u>B CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL OFFERTA LOW.pdf.p7m.p7m.p7m</u>	
3. Criteri premianti di cui al DM 11/10/2017 CAM (punto 16.1 lettera C del disciplinare di gara)	<u>C CRITERI PREMIANTI DI CUI AL DM DEL 2017-CAM LOW.pdf.p7m.p7m.p7m</u>	
4. Prestazioni integrative a discrezione (punto 16.1 lettera D del disciplinare di gara)	<u>D-PRESTAZIONI INTEGRATIVE A DISCREZIONE LOW.pdf.p7m.p7m.p7m</u>	
5. Diniego accesso agli atti	<u>Diniego accesso agli atti.pdf.p7m.p7m.p7m</u>	
6. Copia c.i. RTP	<u>Copie c.i..pdf.p7m.p7m.p7m</u>	

Procede all'apertura del plico digitale identificato con il concorrente numero 2 - RTP - TH&MA Architettura Srl (mandataria), Arch. Fiorenzo Meneghelli, Ing. Alessandro Gasparini, Ing. Elisa Cum, P.I. Gianfranco Rorato, P.I. Cristian Barbetta, Dott. Giorgio Cibin, Giorgio Crosta &C. Sas, Arch. Peroli Renato- e si dà atto che al suo interno sono presenti i seguenti documenti della busta Tecnica:

Descrizione del documento	Nome del documento digitale allegato	NOTE
1. Professionalità ed adeguatezza dell'offerta (punto 16.1 lettera A del disciplinare di gara)	<u>RelazioneA.pdf.p7m</u>	
2. Caratteristiche metodologiche dell'offerta (punto 16.1 lettera B del disciplinare di gara)	<u>RelazioneB.PDF.p7m.p7m.p7m</u>	
3. Criteri premianti di cui al DM 11/10/2017 CAM (punto 16.1 lettera C del disciplinare di gara)	<u>RelazioneC.PDF.p7m.p7m.p7m</u>	
4. Prestazioni integrative a discrezione (punto 16.1 lettera D del disciplinare di gara)	<u>RelazioneD.PDF.p7m.p7m.p7m</u>	

Trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, allo stato del procedimento, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione Appaltante, affinché provveda:

1. a nominare la Commissione giudicatrice di cui all'articolo 77 del D. Lgs. N. 50 del 2016;
2. ad attivare la prosecuzione della procedura ad opera della stessa Commissione giudicatrice, per l'esame delle offerte tecniche, in una o più sedute riservate nonché, successivamente, all'esame delle offerte economiche.

Le buste digitali contenenti tutti i documenti (file) presenti nella piattaforma rimangono protette e non accessibili fino alle rispettive fasi successive di apertura delle buste da parte della commissione.

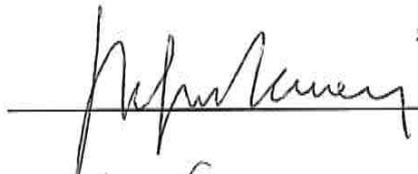
Il Presidente comunica agli operatori economici, tramite la piattaforma telematica, che il giorno 25 marzo 2019, appena concluse le operazioni di verifica e valutazione delle offerte tecniche, la Commissione giudicatrice procederà, in seduta pubblica, a comunicare l'esito dell'offerta tecnica e all'apertura dell'offerta economica.

La seduta è chiusa alle ore 9.45.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA:

Geom. Stefano Zenari

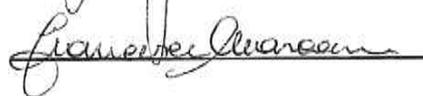
Handwritten signature of Stefano Zenari in black ink, written over a horizontal line.

I TESTIMONI:

Arch. Lara Finezzo

Handwritten signature of Lara Finezzo in black ink, written over a horizontal line.

Rag. Francesca Marcazzan (verbalizzante)

Handwritten signature of Francesca Marcazzan in black ink, written over a horizontal line.