

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| <br>P.IVA 01536590233 | <br>P.IVA. 00659900237 | <br>P.IVA 00457160232 | <b>CENTRALE UNICA di COMMITTENZA</b><br><i>Comuni Oppeano - Casaleone - Isola della Scala</i><br><i>Provincia di Verona</i><br><br><i>Sede: Piazza G. Altichieri n. 1 - 37050 Oppeano (VR)</i><br><i>e-mail: segreteria@comune.oppeano.vr.it</i> |
|--|---|--|--|

**OPERE CIVILI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA MESSA IN SICUREZZA ANTINCENDIO DELLA SCUOLA MEDIA DI CASALEONE - LOTTO 1.**

**CIG 786323639F - CUP H36B19000810005**

**VERBALE 1  
ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA  
SEDUTA PUBBLICA**

L'anno 2019 (duemiladiciannove), addì 19 (diciannove) del mese di aprile, alle ore 15.00 presso la sede del Comune di Casaleone, Via Vittorio Veneto n. 61, si è svolta la seduta del Seggio di gara, giusta avviso prot. n. 7109 in data 18.04.2019, pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Oppeano-Capofila C.u.c. , Rep. Pubbl. n. 511 in data 18/04/2019, e nella sezione "Comunicazioni ai fornitori" del ME.P.A..

Sono presenti il Responsabile C.u.c. - Responsabile del procedimento di gara, dott.ssa Chiara Mazzocco, ed il Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Arch. Elisabetta Margherita Magnani, Istruttore Direttivo Tecnico.

Funge da segretario verbalizzante la Dott.ssa Chiara Mazzocco - il Responsabile della Centrale di Committenza.

Non risultano presenti rappresentanti/delegati delle Ditte invitate.

Il Seggio di gara, nominato con determinazione del Comune di Oppeano-Capofila C.u.c. n. 235 del 18.04.2019, dà atto che trattasi di procedura di affidamento diretto dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Secondaria di I grado di Casaleone, preceduto da consultazione di tre operatori economici, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 108 e 912, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per il complessivo ammontare di Euro 72.571,82=, di cui € 47.669,14 = per opere a base d'asta, Euro 5.222,52= quali oneri per la sicurezza ed Euro 19.680,16= per somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante "Richiesta di offerta" -RdO sul ME.P.A. con invito di n. 3 operatori economici abilitati al bando Lavori di Manutenzione-Edili - Cat. OG1 Edifici Civili ed Industriali, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, determinato mediante offerta a corpo, quindi priva di valutazioni discrezionali.

Tale procedura è stata prevista dall'art. 1, comma 912, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145, nelle more di una complessiva revisione del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fino al 31 dicembre 2019, per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro, in deroga all'articolo 36, comma 2, lett. b) del codice.

Premesso

- che con determinazione n. 108 dell'08.04.2019 il Comune di Casaleone assumeva determinazione a contrattare per l'avvio delle procedure di affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Secondaria di I grado di Casaleone ai sensi del combinato

 

disposto dell'art. 1, commi 108 e 912, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., mediante consultazione di operatori economici in possesso *dei requisiti generali e di idoneità tecnico-professionali funzionali al corretto espletamento delle prestazioni assegnate, giusta abilitazione al bando ME.P.A. Lavori di Manutenzione-Edili – Cat. OG1 Edifici Civili ed Industriali*, trasmettendo il provvedimento al Comune di Oppeano-Ente Capofila della Centrale di Committenza Oppeano-Casaleone-Isola della Scala (C.u.c.) per l'attivazione della procedura di gara ai sensi dell'art. 4 della convenzione costitutiva Repertorio n. 1018 in data 05.07.2018;

- che con determinazione n. 214 del 09.04.2019 il Comune di Oppeano-Capofila C.u.c. procedeva all'indizione della procedura di gara per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Secondaria di I grado di Casaleone ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 108 e 912, della legge 30 dicembre 2018, n. 145 e dell'art. 36, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., per il complessivo ammontare di Euro 72.571,82=, di cui € 47.669,14 = per opere a base d'asta, Euro 5.222,52= quali oneri per la sicurezza ed Euro 19.680,16= per somme a disposizione dell'Amministrazione, mediante "Richiesta di offerta" -RdO sul ME.P.A. con invito di n. 3 operatori economici abilitati al bando Lavori di Manutenzione-Edili – Cat. OG1 Edifici Civili ed Industriali, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, come da tabella sottoriportata:

#### Ditte invitate

(operatori economici abilitati al al Bando ME.P.A. Lavori di Manutenzione-Edili – Cat. OG1 Edifici Civili ed Industriali – Versione 1.5 – Dicembre 2018)

| N. | DITTE                              | PROV. | COMUNE           |
|----|------------------------------------|-------|------------------|
| 1  | I.C.E.A.M. S.R.L.                  | VR    | CEREA            |
| 2  | INNOVERO S.R.L.                    | VR    | BOVOLONE         |
| 3  | SAN MARCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L. | VR    | BOSCHI SANT'ANNA |

- che in data 09.04.2019 con R.d.O. n. 2273134 si procedeva all'indizione di procedura di consultazione di operatori economici in possesso *dei requisiti generali e di idoneità tecnico-professionali funzionali al corretto espletamento delle prestazioni assegnate, giusta abilitazione al bando ME.P.A. Lavori di Manutenzione-Edili – Cat. OG1 Edifici Civili ed Industriali*, assegnando giorni 10 (dieci) – scadenza 19 aprile 2019 ore 13:00 - quale termine perentorio per la presentazione della documentazione amministrativa ed economica per la partecipazione alla procedura su piattaforma ME.P.A., giusta lettera di invito prot. n. 6418 in pari data;
- che il Seggio di gara è stato convocato per la prima seduta pubblica il giorno 19 aprile ore 15:00 giusta avviso prot. n. 7109 del 18.04.2019, per verificare la completezza e regolarità, formale (sottoscrizione digitale) e sostanziale (dichiarazioni e requisiti a pena di esclusione) della documentazione amministrativa presentata ed, eventualmente, in caso di regolarità, per procedere in seduta pubblica all'apertura e ed esame dell'offerta economica verificandone la regolarità, formale (sottoscrizione digitale) e sostanziale (contenuti a pena di esclusione);
- che entro la data prevista è stata presentata una sola offerta - ID Offerta 5441839 - data presentazione 17 aprile 2019-ore 9.09.57 – regolarmente sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante della Ditta San Marco Costruzioni Edili S.r.l., giusta riepilogo agli atti ed in piattaforma ME.P.A..

Tutto ciò premesso

I componenti del Seggio di gara dichiarano, in ottemperanza ai doveri del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e del Piano triennale di prevenzione della corruzione e della trasparenza, l'insussistenza di condizioni di inconfirabilità, incompatibilità e conflitti di interesse rispetto alla Ditta che ha partecipato alla procedura presentando offerta.

Il Seggio procede dunque alla verifica della documentazione amministrativa presentata sul M.E.P.A. per l'affidamento dei lavori in oggetto, dando atto che la documentazione e le modalità di gara sono state stabilite nella lettera di invito prot. n. 6418 in data 09.04.2019.



| N. | DITTA                                     | SEDE                  | DATA PRESENTAZIONE SU M.E.P.A. |
|----|---|-----------------------|--------------------------------|
| 1  | <b>SAN MARCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.</b> | BOSCHI SANT'ANNA (VR) | 17 aprile 2019-<br>ore 9.09.57 |

Il Seggio dà atto che le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda ed in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice dei contratti.

Si procede dunque all'apertura del plico elettronico per esaminare la regolarità della documentazione prodotta in M.E.P.A. così come richiesto nel disciplinare di gara:

### CONCORRENTE 1 - SAN MARCO COSTRUZIONI EDILI S.R.L.

#### BUSTA AMMINISTRATIVA

| N. | DOCUMENTI RICHIESTI DALLA LETTERA DI INVITO / DISCIPLINARE DI GARA IN CASO DI PARTECIPAZIONE DI IMPRESA SINGOLA   | DOCUMENTI PRESENTATI   | ESITO REGISTRATO SU M.E.P.A.  |
|----|---|--|---|
| 1  | ISTANZA DI AMMISSIONE/DOMANDA DI PARTECIPAZIONE CON DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI PRESA VISIONE DEL PROGETTO ED ACCETTAZIONE CONDIZIONI DI GARA  | ISTANZA DI AMMISSIONE COME IMPRESA SINGOLA A FIRMA LEGALE RAPPRESENTANTE   | REGOLARE – FIRMA DIGITALE VERIFICATA – INDICATI DATI LEGALI RAPPRESENTANTI / SOGGETTI TITOLARI DI POTERI – EVENTUALI CESSATI – RIF. ISCRIZIONE C.C.I.A.A. – APPROVATA |
| 2  | DGUE  | DGUE A FIRMA LEGALE RAPPRESENTANTE   | REGOLARE – COMPLETO IN OGNI SUA PARTE – FIRMA DIGITALE VERIFICATA – APPROVATO   |
| 3  | ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALL'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI - CAT. OG1 Edifici Civili ed Industriali<br><br>(per verifica permanenza dato che il possesso dell'OG1 era già richiesto per l'abilitazione al Bando ME.P.A. Lavori di Manutenzione-Edili) | ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALL'ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI - CAT. OG1 Edifici Civili ed Industriali – Classifica III-BIS lavori di importo fino ad € 1.500.000,00 oltre il 20% - € 1.800.000<br>N. 52616/10/00 rilasciato (rinnovato) in data 12/12/2017 – validità quinquennale | REGOLARE – IN CORSO DI VALIDITA' – scadenza quinquennale 11/12/2022   |



|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 4 | CAUZIONE PROVVISORIA  | CAUZIONE PROVVISORIA<br>VITTORIA ASSICURAZIONI<br>NELLA MISURA DEL 50% (1%<br>anziché 2% del Prezzo Base) IN<br>QUANTO IN POSSESSO DI<br>CERTIFICAZIONE DI QUALITA' -<br>GIA' DICHIARATA NEL DGUE<br><br>L'attestazione di qualificazione<br>all'esecuzione di lavori pubblici<br>Cat. OG1 - classifica III-bis -<br>rilasciata da CQOP SOA -<br>dichiara il possesso da parte<br>dell'impresa della certificazione ex<br>art. 3 mm) del D.P.R. n. 207/2010<br>- certificazione di sistema di<br>qualità conforme alle norme<br>europee serie UNI EN ISO 9000 e<br>alla vigente disciplina nazionale,<br>valido sino al 31/01/2022,<br>rilasciato da C.S.I. S.p.A.. | REGOLARE - FIRMA<br>DIGITALE VERIFICATA<br>CON ALLEGATA CARTA<br>IDENTITA' IN CORSO DI<br>VALIDITA' E<br>DICHIARAZIONE<br>SOSTITUTIVA DELLA<br>PROCURA SPECIALE<br>PER IL RILASCIO DI<br>FIDEJUSSIONI -<br>APPROVATA |
| 5 | PASSOE - PER VERIFICA<br>REQUISITI TRAMITE AVCPASS<br>ART. 81 D. LGS. 50/2016 | PASSOE 2711-7760-8817-2210  | REGOLARE - FIRMA<br>DIGITALE VERIFICATA<br>- APPROVATO   |

TERMINE ESAME DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA CONCORRENTE 1 ORE 16:15.

Dall'esame della documentazione amministrativa non si rilevano irregolarità nella documentazione presentata, pertanto la Ditta viene ammessa alla prosecuzione della gara.

La seduta amministrativa si conclude alle ore 16.15, per proseguire in seduta pubblica con l'esame dell'offerta economica.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale.

Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile C.u.c. - dott.ssa Chiara Mazzocco

*Chiara Mazzocco*

Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Arch. Elisabetta Margherita Magnani

*Elisabetta Magnani*

Segretario Verbalizzante: - dott.ssa Chiara Mazzocco

*Chiara Mazzocco*

