



COMUNE DI CASALEONE

PROVINCIA DI VERONA

COPIA

N°47 Reg. delib.	Ufficio competente EDILIZIA PUBBLICA
---------------------	---

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	Opere civili di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Media di Casaleone. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. Art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..
---------	---

Oggi **uno** del mese di **aprile** dell'anno **duemiladiciannove** alle ore 17:30, convocata in seguito a regolari inviti si è riunita la Giunta Comunale così composta:

		Presenti/Assenti
Gennari Andrea	Sindaco	Presente
Cagalli Stefano	Vice Sindaco	Presente
Fazioni Monica	Assessore	Assente
Bianchi Alessandro	Assessore	Presente
Contarelli Luciana	Assessore	Presente

4	1
---	---

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale Mazzocco Chiara.

Il Sig. Gennari Andrea nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

premesse le formalità di legge, pone in trattazione l'argomento sopraindicato.

OGGETTO	Opere civili di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Media di Casaleone. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. Art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..
----------------	---

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso

- che con determinazione n. 84 del 25.03.2019 il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici-Edilizia Pubblica affidava all'Ing. Massimo Ragno-Studio Idea S.r.l. di Verona il servizio tecnico di progettazione definitiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, per i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Secondaria di I° grado di Casaleone, secondo le prestazioni dettagliate nell'offerta presentata in "Sintel", piattaforma telematica di e-Procurement della Regione Lombardia -ID Offerta 1553330283971, perfezionando la prenotazione di impegno di spesa assunta con determinazione n. 80 del 20.03.2019;

- che in data 29.03.2019 il Professionista presentava all'Amministrazione Comunale la progettazione di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di cui trattasi – Lotto 1 e Lotto 2, con acquisizione al n. 3496 di protocollo, integrata con nota prot. n. 3583 in data 01.04.2019;

Visto il progetto di fattibilità tecnico-economica per i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Secondaria di I° grado di Casaleone, predisposto dal Professionista/Studio incaricato, evidenziante un complessivo ammontare di Euro 148.060,95=, di cui Euro 114.344,76= per opere a base d'asta, Euro 5.897,52= quali oneri per la sicurezza ed Euro 27.818,68= per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati:

1091 – Inquadramento

ELE – Elenco Elaborati

RTC – Relazione Tecnica

E01 – Pianta Interventi Piano Interrato e Piano Terra 1:200

E02 – Pianta Interventi Piano Primo e Copertura 1:200

E03 – Pianta con identificazione protezione al fuoco delle strutture 1:200

Documentazione tecnico-amministrativa

CME – Computo Metrico estimativo

EPU - Elenco Prezzi unitari

APR – Analisi Prezzi

QEC – Quadro Economico

Piano di sicurezza e coordinamento

SIR – Prime indicazioni per la sicurezza

Dato atto che il progetto si articola in 2 lotti: Lotto 1 “Opere civili” e Lotto 2 “Protezione al fuoco delle strutture”, rispettivamente di importo per lavori di € 47.669,14 e di € 66.675,62, esclusi oneri di sicurezza, spese tecniche, I.v.a. e le restanti voci di costo rientranti nelle somme a disposizione dell'amministrazione;

Richiamato l'art. 23 “Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi” del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, modificato dal D. Lgs 19 aprile 2017, n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, in particolare;

“1. La progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ed è intesa ad assicurare:

- a) il soddisfacimento dei fabbisogni della collettività;
- b) la qualità architettonica e tecnico funzionale e di relazione nel contesto dell'opera;
- c) la conformità alle norme ambientali, urbanistiche e di tutela dei beni culturali e paesaggistici, nonché il rispetto di quanto previsto dalla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza;
- d) un limitato consumo del suolo;
- e) il rispetto dei vincoli idro-geologici, sismici e forestali nonché degli altri vincoli esistenti;
- f) il risparmio e l'efficientamento ed il recupero energetico nella realizzazione e nella successiva vita dell'opera nonché la valutazione del ciclo di vita e della manutenibilità delle opere;
- g) la compatibilità con le preesistenze archeologiche;
- h) la razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso il progressivo uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture;
- i) la compatibilità geologica, geomorfologica, idrogeologica dell'opera;
- l) accessibilità e adattabilità secondo quanto previsto dalle disposizioni vigenti in materia di barriere architettoniche.

Omissis

5. Il progetto di fattibilità tecnica ed economica individua, tra più soluzioni, quella che presenta il miglior rapporto tra costi e benefici per la collettività, in relazione alle specifiche esigenze da soddisfare e prestazioni da fornire.

Omissis

Ai soli fini delle attività di programmazione triennale dei lavori pubblici e dell'espletamento delle procedure di dibattito pubblico di cui all'articolo 22 nonché dei concorsi di progettazione e di idee di cui all'articolo 152, il progetto di fattibilità può essere articolato in due fasi successive di elaborazione. In tutti gli altri casi, il progetto di fattibilità è sempre redatto in un'unica fase di elaborazione. *Omissis* Nella seconda fase di elaborazione, ovvero nell'unica fase, qualora non sia redatto in due fasi, il progettista incaricato sviluppa, nel rispetto dei contenuti del documento di indirizzo alla progettazione e secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3, tutte le indagini e gli studi necessari per la definizione degli aspetti di cui al comma 1, nonché elaborati grafici per l'individuazione delle caratteristiche dimensionali, volumetriche, tipologiche, funzionali

e tecnologiche dei lavori da realizzare e le relative stime economiche, ivi compresa la scelta in merito alla possibile suddivisione in lotti funzionali. Il progetto di fattibilità deve consentire, ove necessario, l'avvio della procedura espropriativa

6. Il progetto di fattibilità è redatto sulla base dell'avvenuto svolgimento di indagini geologiche, idrogeologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche, sismiche, storiche, paesaggistiche ed urbanistiche, di verifiche preventive dell'interesse archeologico, di studi preliminari sull'impatto ambientale e evidenzia, con apposito adeguato elaborato cartografico, le aree impegnate, le relative eventuali fasce di rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia; deve, altresì, ricomprendere le valutazioni ovvero le eventuali diagnosi energetiche dell'opera in progetto, con riferimento al contenimento dei consumi energetici e alle eventuali misure per la produzione e il recupero di energia anche con riferimento all'impatto sul piano economico-finanziario dell'opera; indica, inoltre, le caratteristiche prestazionali, le specifiche funzionali, le esigenze di compensazioni e di mitigazione dell'impatto ambientale, nonché i limiti di spesa, calcolati secondo le modalità indicate dal decreto di cui al comma 3, dell'infrastruttura da realizzare ad un livello tale da consentire, già in sede di approvazione del progetto medesimo, salvo circostanze imprevedibili, l'individuazione della localizzazione o del tracciato dell'infrastruttura nonché delle opere compensative o di mitigazione dell'impatto ambientale e sociale necessarie.”;

Visto il rapporto di verifica della progettazione, prot. n. 3591 in data 01.04.2019, redatto dall'Arch. Elisabetta Margherita Magnani, dipendente del Comune di Legnago - Settore 3° - Ufficio Tecnico Lavori Pubblici ed Urbanistica - Cat. D1/D5, con rapporto di lavoro a tempo pieno ed indeterminato, in servizio presso il Comune di Casaleone giusta convenzione per l'utilizzo congiunto sottoscritta in data 28.03.2019, in contraddittorio con il progettista, riferibile sia al livello di fattibilità tecnico-economica che al livello definitivo-esecutivo del solo Lotto 1, che attesta, a norma dell'art. 26 “*Verifica preventiva della progettazione*” del citato D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, modificato e corretto dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta;

Dato atto che il progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori – D.U.P. 2019-2021 – dell'Amministrazione comunale, nonché al dettato di cui all'art. 23, comma 1, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

Visti

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”, e successive modificazioni ed integrazioni;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Richiamate:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 24/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato lo schema di Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 39 del 30/07/2018, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato presentato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2019/2021 al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 18/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stata adottata la Nota di aggiornamento al D.U.P. 2019-2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 18/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato adottato lo schema del bilancio di previsione 2019-2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 18/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, e, con la quale è stata approvata la Nota di Aggiornamento Tecnico al Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2019/2021;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 18/03/2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 e documenti allegati;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 40 del 25.03.2019, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione - parte contabile per il triennio 2019/2021;

Visti i Decreti prot. n. 2338 in data 1 marzo 2019 e prot. n. 3523 in data 29 marzo 2019 con i quali il Sindaco ha individuato il Segretario Generale quale Responsabile del Settore Lavori Pubblici, rispettivamente, per i mesi di marzo ed aprile 2019;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di approvare** il progetto di fattibilità tecnico-economica per i lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Secondaria di I° grado di Casaleone – Lotto 1 “Opere civili” e Lotto 2 “Protezione al fuoco delle strutture” – predisposto dal Professionista/Studio incaricato, evidenziante un complessivo ammontare di Euro 148.060,95=, di cui Euro 114.344,76= per opere a base d’asta, Euro 5.897,52= quali oneri per la sicurezza ed Euro 27.818,68= per somme a disposizione dell’Amministrazione, con acquisizione al n. 3496 di protocollo, integrato con nota prot. n. 3583 in data 01.04.2019, composto dai seguenti elaborati:

1091 – Inquadramento**ELE – Elenco Elaborati**

RTC – Relazione Tecnica**E01 – Pianta Interventi Piano Interrato e Piano Terra 1:200****E02 – Pianta Interventi Piano Primo e Copertura 1:200****E03 – Pianta con identificazione protezione al fuoco delle strutture 1:200****Documentazione tecnico-amministrativa****CME – Computo Metrico estimativo****EPU - Elenco Prezzi unitari****APR – Analisi Prezzi****QEC – Quadro Economico****Piano di sicurezza e coordinamento****SIR – Prime indicazioni per la sicurezza**

- 3. Di dare atto** che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi programmatori – D.U.P. 2019-2021 – dell’Amministrazione Comunale, nonché al dettato di cui all’art. 23, commi 1, 5 e 6, e 26 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;
- 4. Di stabilire** lo sviluppo del livello di progettazione in definitivo-esecutiva per il Lotto 1 “Opere civili” – paragrafo 2.1 della Relazione tecnica descrittiva, che distingue gli interventi tra le varie aree del plesso scolastico (Scuola – piano interrato; Scuola-piano terra; Scuola – piano primo; Auditorium; Palestra);
- 5. Di dare atto** che il costo dei lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Secondaria di I° grado di Casaleone – Lotto 1 “Opere civili” – sarà finanziato con il contributo di € 70.000 previsto dalla legge 30 dicembre 2018, n. 145 “Bilancio di previsione dello Stato per l’anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021”, destinato ai comuni aventi popolazione fino ai 20.000 abitanti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale - articolo 1 comma 107 e seguenti, e per le eventuali integrazioni di spesa con fondi propri dell’Ente, precisando che con determinazione n. 80 del 20.03.2019-imp. n. 74, perfezionata con determinazione n. 84 del 25.03.2019, è stato assunto l’impegno di € 12.434,24 per le spese tecniche di cui € 9.800,00 (euro novemilaottocento/00) per compenso, oltre € 392,00 CIPAG al 4% ed € 2.242,24 per I.v.a. al 22%, a valere sullo stanziamento denominato 1104 .cap ,1.03.02.11 bilancio di codice conto in ”145/2018 .L 107 comma 1 .art – sicurezza in messa .PP.OO professionali Incarichi“ 2019 anno sigibilit ,2019-2021 previsione di bilancio del competenza;
- 6. Di designare** Responsabile del Procedimento l’Arch. Elisabetta Margherita Magnani, dipendente del Comune di Legnago - Settore 3° - Ufficio Tecnico Lavori Pubblici ed Urbanistica - Cat. D1/D5, con rapporto di lavoro a tempo pieno ed indeterminato, in servizio presso il Comune di Casaleone giusta convenzione per l'utilizzo congiunto sottoscritta in data 28.03.2019, iscritta all’Albo dell’Ordine degli Architetti della provincia di Verona dal 14/09/1992 con il n. 1079 ed abilitata al coordinamento della sicurezza, demandando alla stessa l’eventuale costituzione di un ufficio di supporto al R.u.p. ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs. n. 50/2016;

- 7. Di pubblicare** il presente atto sul sito istituzionale dell'Ente alla sezione "Amministrazione Trasparente" alla sotto-sezione "Provvedimenti organi di indirizzo politico", ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D. Lgs. n. 33/2013 ss.mm.ii;
- 8. Di comunicare** in elenco il presente atto ai Capigruppo Consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio on line ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.) ss.mm.ii..

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134 - comma 4 – del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);

Ritenuta l'urgenza di procedere all'approvazione della progettazione definitivo-esecutiva degli interventi del Lotto 1 "Opere civili" di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Secondaria di I° grado di Casaleone, accedendo al contributo previsto dalla legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", destinato ai comuni aventi popolazione fino ai 20.000 abitanti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale - articolo 1 comma 107 e seguenti, secondo le tempistiche stabilite dal decreto del 10 gennaio 2019;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per i motivi esposti ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	Opere civili di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Media di Casaleone. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. Art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..
----------------	---

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Sindaco
F.to Gennari Andrea

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
F.to Mazzocco Chiara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Opere civili di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Media di Casaleone. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. Art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;

Data 01-04-19

Il Responsabile del servizio
F.to Mazzocco Chiara

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Allegato alla deliberazione

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
N. 47 del 01-04-2019**

Oggetto: Opere civili di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Media di Casaleone. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. Art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 354.

li 08-04-2019

L' INCARICATO
F.to Bonfante Lucia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 47 del 01-04-2019

Oggetto: Opere civili di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza antincendio della Scuola Media di Casaleone. Approvazione progetto di fattibilità tecnico-economica. Art. 23, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii..

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

L'INCARICATO
F.to Bonfante Lucia

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa