

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 3

(superficie totale = mq. 1777)

SCHEDA N° 06

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 391 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 15 / ca: 14 deduz. 1 / dominicale: 15,56 / Agrario: 7,82;
- Foglio 1 / Particella 407 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 1 / ca: 50 deduz. 1 / dominicale: 1,54 / Agrario: 0,77;
- Foglio 1 / Particella 369 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 1 / ca: 13 deduz. 1 / dominicale: 1,16 / Agrario: 0,58;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 3:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	1777	€ 79.965,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 4 (superficie totale = mq. 1960)

SCHEDA N° 07

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 298 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 0 / ca: 18
deduz. 1 / dominicale: 0,18 / Agrario: 0,09;
- Foglio 1 / Particella 399 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 1 / ca: 55
deduz. 1 / dominicale: 1,59 / Agrario: 0,8;
- Foglio 1 / Particella 392 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 2 / ca: 33
deduz. 1 / dominicale: 2,39 / Agrario: 1,2;
- Foglio 1 / Particella 408 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 0 / ca: 23
deduz. 1 / dominicale: 0,24 / Agrario: 0,12;
- Foglio 1 / Particella 373 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 15 / ca: 16
deduz. 1 / dominicale: 15,58 / Agrario: 7,83;
- Foglio 1 / Particella 370 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 0 / ca: 15
deduz. 1 / dominicale: 0,15 / Agrario: 0,08;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 4:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	1960	€ 88.200,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 5 (superficie totale = mq. 2196)

SCHEDA N° 08

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 374 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 21 / ca: 96
deduz. 1 / dominicale: 22,57 / Agrario: 11,34;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: servitù di passaggio;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 5:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2196	€ 98.820,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 6 (superficie totale = mq. 2309)

SCHEDA N° 09

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 394 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 23 / ca: 9 deduz. 1 / dominicale: 23,73 / Agrario: 11,92;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 6:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2309	€ 103.905,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 7 (superficie totale = mq. 2332)

SCHEDA N° 10

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 395 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 23 / ca: 32
deduz. 1 / dominicale: 23,97 / Agrario: 12,04;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 7:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2332	€ 104.940,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 8 (superficie totale = mq. 2355)

SCHEDA N° 11

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 396 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 23 / ca: 55
deduz. 1 / dominicale: 24,20 / Agrario: 12,16;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 8:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2355	€ 105.975,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 12 (superficie totale = mq. 2014)

SCHEDA N° 12

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 381 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 20 / ca: 14 deduz. 1 / dominicale: 20,70 / Agrario: 10,40;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 12:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2014	€ 90.630,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 13
(superficie totale = mq. 1949)

SCHEDA N° 13

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 382 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 19 / ca: 49
deduz. 1 / dominicale: 20,03 / Agrario: 10,07;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 13:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	1949	€ 87.705,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO

LOTTO N° 14 (superficie totale = mq. 1856)

SCHEDA N° 14

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

Dati catastali:

- Foglio 1 / Particella 383 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 18 / ca: 56 deduz. 1 / dominicale: 19,08 / Agrario: 9,59;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 14:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	1856	€ 83.520,00