

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

#### **LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA**

**LOTTO N° 1 – (ex Martini)  
(superficie totale = mq. 2136)**

**SCHEDA N° 01**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 10 / Particella 1231 / Qualità classe: Orto / Superficie: ha 0 / are: 10 / ca: 67  
deduz. 1 / dominicale: 33,55 / Agrario: 19,01;
- Foglio 10 / Particella 1232 / Qualità classe: Orto / Superficie: ha 0 / are: 10 / ca: 69  
deduz. 1 / dominicale: 33,61 / Agrario: 19,05;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 1:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	2136	<b>€ 106.800,00</b>

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

#### **LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA**

#### **LOTTO N° 5 (superficie totale = mq. 1453)**

**SCHEDA N° 02**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 10 / Particella 1227 / Qualità classe: Orto / Superficie: ha 0 / are: 13 / ca: 4  
deduz. 1 / dominicale: 41 / Agrario: 23,23;
- Foglio 10 / Particella 1225 / Qualità classe: Seminativo / Superficie: ha 0 / are: 1 / ca: 49  
deduz. 1 / dominicale: 1.48 / Agrario: 0,73;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 5:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	1453	<b>€ 72.650,00</b>

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

#### **LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA**

#### **LOTTO N° 6 (superficie totale = mq. 1769)**

**SCHEDA N° 03**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 10 / Particella 1224 / Qualità classe: seminativo / Superficie: ha 0 / are: 17 / ca: 69  
deduz. 1 / dominicale: 17,54 / Agrario: 8,68;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 6:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	1769	<b>€ 88.450,00</b>

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

#### **LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA**

#### **LOTTO N° 7 (superficie totale = mq. 1790)**

**SCHEDA N° 04**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 10 / Particella 1223 / Qualità classe: seminativo / Superficie: ha 0 / are: 17 / ca: 90  
deduz. 1 / dominicale: 17,75 / Agrario: 8,78;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 7:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	1790	<b>€ 89.500,00</b>

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

#### **LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA**

#### **LOTTO N° 8 (superficie totale = mq. 1403)**

**SCHEDA N° 05**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 10 / Particella 1222 / Qualità classe: seminativo / Superficie: ha 0 / are: 14 / ca: 3  
deduz. 1 / dominicale: 13,91 / Agrario: 6,88;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 8:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	1403	<b>€ 70.150,00</b>