

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA

**LOTTO N° 1 – (ex Martini)
(superficie totale = mq. 2136)**

SCHEDA N° 01

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

Dati catastali:

- Foglio 10 / Particella 1231 / Qualità classe: Orto / Superficie: ha 0 / are: 10 / ca: 67
deduz. 1 / dominicale: 33,55 / Agrario: 19,01;
- Foglio 10 / Particella 1232 / Qualità classe: Orto / Superficie: ha 0 / are: 10 / ca: 69
deduz. 1 / dominicale: 33,61 / Agrario: 19,05;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 1:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	2136	€ 106.800,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA

LOTTO N° 5 (superficie totale = mq. 1453)

SCHEDA N° 02

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

Dati catastali:

- Foglio 10 / Particella 1227 / Qualità classe: Orto / Superficie: ha 0 / are: 13 / ca: 4
deduz. 1 / dominicale: 41 / Agrario: 23,23;
- Foglio 10 / Particella 1225 / Qualità classe: Seminativo / Superficie: ha 0 / are: 1 / ca: 49
deduz. 1 / dominicale: 1.48 / Agrario: 0,73;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 5:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	1453	€ 72.650,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA

LOTTO N° 6 (superficie totale = mq. 1769)

SCHEDA N° 03

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

Dati catastali:

- Foglio 10 / Particella 1224 / Qualità classe: seminativo / Superficie: ha 0 / are: 17 / ca: 69
deduz. 1 / dominicale: 17,54 / Agrario: 8,68;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 6:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	1769	€ 88.450,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA

LOTTO N° 7 (superficie totale = mq. 1790)

SCHEDA N° 04

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

Dati catastali:

- Foglio 10 / Particella 1223 / Qualità classe: seminativo / Superficie: ha 0 / are: 17 / ca: 90
deduz. 1 / dominicale: 17,75 / Agrario: 8,78;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 7:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	1790	€ 89.500,00

Comune di CASALEONE (VR)

Servizio LL.PP. - PATRIMONIO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE STRADANUOVA

LOTTO N° 8 (superficie totale = mq. 1403)

SCHEDA N° 05

TERRENI:

- **descrizione del bene:** terreno artigianale / industriale;
- **località:** Sustinenza via Stradanuova;

Dati catastali:

- Foglio 10 / Particella 1222 / Qualità classe: seminativo / Superficie: ha 0 / are: 14 / ca: 3
deduz. 1 / dominicale: 13,91 / Agrario: 6,88;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 8:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 50,00	1403	€ 70.150,00