

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI**

*(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)*

## **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

### **LOTTO N° 3**

**(superficie totale = mq. 1777)**

**SCHEDA N° 06**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 391 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 15 / ca: 14 deduz. 1 / dominicale: 15,56 / Agrario: 7,82;
- Foglio 1 / Particella 407 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 1 / ca: 50 deduz. 1 / dominicale: 1,54 / Agrario: 0,77;
- Foglio 1 / Particella 369 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 1 / ca: 13 deduz. 1 / dominicale: 1,16 / Agrario: 0,58;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 3:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	1777	€ 79.965,00

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

## **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

### **LOTTO N° 4 (superficie totale = mq. 1960)**

#### **SCHEDA N° 07**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 298 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 0 / ca: 18  
deduz. 1 / dominicale: 0,18 / Agrario: 0,09;
- Foglio 1 / Particella 399 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 1 / ca: 55  
deduz. 1 / dominicale: 1,59 / Agrario: 0,8;
- Foglio 1 / Particella 392 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 2 / ca: 33  
deduz. 1 / dominicale: 2,39 / Agrario: 1,2;
- Foglio 1 / Particella 408 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 0 / ca: 23  
deduz. 1 / dominicale: 0,24 / Agrario: 0,12;
- Foglio 1 / Particella 373 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 15 / ca: 16  
deduz. 1 / dominicale: 15,58 / Agrario: 7,83;
- Foglio 1 / Particella 370 / Qualità classe: seminativo - irriguo / Superficie: ha 0 / are: 0 / ca: 15  
deduz. 1 / dominicale: 0,15 / Agrario: 0,08;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 4:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	1960	€ 88.200,00

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI**

**(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

## **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

### **LOTTO N° 5 (superficie totale = mq. 2196)**

**SCHEDA N° 08**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 374 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 21 / ca: 96  
deduz. 1 / dominicale: 22,57 / Agrario: 11,34;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: servitù di passaggio;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 5:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2196	<b>€ 98.820,00</b>

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

#### **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

#### **LOTTO N° 6 (superficie totale = mq. 2309)**

#### **SCHEDA N° 09**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 394 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 23 / ca: 9 deduz. 1 / dominicale: 23,73 / Agrario: 11,92;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 6:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2309	<b>€ 103.905,00</b>

# ***Comune di CASALEONE (VR)***

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

## **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

### **LOTTO N° 7 (superficie totale = mq. 2332)**

#### **SCHEDA N° 10**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 395 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 23 / ca: 32  
deduz. 1 / dominicale: 23,97 / Agrario: 12,04;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 7:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2332	<b>€ 104.940,00</b>

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI**

**(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

## **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

### **LOTTO N° 8 (superficie totale = mq. 2355)**

#### **SCHEDA N° 11**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 396 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 23 / ca: 55  
deduz. 1 / dominicale: 24,20 / Agrario: 12,16;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 8:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2355	<b>€ 105.975,00</b>

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI**

**(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

## **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

### **LOTTO N° 12 (superficie totale = mq. 2014)**

#### **SCHEDA N° 12**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 381 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 20 / ca: 14 deduz. 1 / dominicale: 20,70 / Agrario: 10,40;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 12:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	2014	<b>€ 90.630,00</b>

# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI**

**(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

## **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

**LOTTO N° 13**  
**(superficie totale = mq. 1949)**

**SCHEDA N° 13**

### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 382 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 19 / ca: 49  
deduz. 1 / dominicale: 20,03 / Agrario: 10,07;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 13:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	1949	<b>€ 87.705,00</b>



# **Comune di CASALEONE (VR)**

## **Servizio LL.PP. - PATRIMONIO**

### **RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI (D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)**

## **LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVA VENERA UNO**

### **LOTTO N° 14 (superficie totale = mq. 1856)**

#### **SCHEDA N° 14**

#### **TERRENI:**

- **descrizione del bene:** terreno industriale / commerciale;
- **località:** Venera - via Gino Foresti;

#### **Dati catastali:**

- Foglio 1 / Particella 383 / Qualità classe: seminativo – irriguo / Superficie: ha 0 / are: 18 / ca: 56 deduz. 1 / dominicale: 19,08 / Agrario: 9,59;

Soprassuolo: n° 0 fabbricati rurali esistenti; n° 01 passi carrabili; n° 0 impianto irrigazione;

Eventuali vincoli e pesi: NO;

Destinato alla alienazione: SI;

Valore lotto n° 14:

€ mq.	Superficie mq.	Valore Totale €
€ 45,00	1856	<b>€ 83.520,00</b>