



COMUNE DI CONCAMARISE

PROVINCIA DI VERONA

Canoni di locazione e affitto
AGGIORNAMENTO AL 31/12/2023

CANONI ATTIVI

Locazione n. 1

Il Comune di Concamarise in qualità di proprietario, con contratto del 21/12/2022, ha concesso in locazione alla ditta ILIAD ITALIA S.p.A., con sede legale in Milano, Via Francesco Restelli 1/A, iscritta presso il Registro delle imprese di Milano con il numero di codice fiscale e partita IVA n. 13970161009, per una durata di anni 9 una porzione di terreno sita in Via Isolana, località Valmorsel, a Salizzele (VR) distinta nel Catasto terreni dello stesso Comune di Salizzele al Foglio 36 particella 78 categoria catastale SEMINATIVO rendita catastale Dominicale Euro 23,18 Agrario Euro 16,86, il tutto, per complessivi mq 35 circa, affinché la Conduttrice possa svolgere la propria attività di gestione di reti e fornitura di servizi di comunicazioni elettroniche e, in particolare, installare, gestire e utilizzare gli Impianti Tecnici all'interno dell'immobile della Locatrice.

La società ILIAD ITALIA S.p.A., con lettera del 5/10/2022, ha comunicato la cessione del contratto sopra indicato in favore di Cellnex Italia S.p.A., Via Cesare Giulio Viola 43 00148 Roma C.F. e P.IVA n. 13264231005 a far data dal 30/09/2022 ore 23:59.

Il canone di locazione annuo è pari all'importo totale di € 7.000,00 aggiornato a seguito aumento ISTAT ad € 7.643,68 oltre IVA 22%

Alla data odierna i pagamenti risultano essere regolari

CANONI PASSIVI

Al momento questo Ente non ha in essere canoni di locazione/affitto passivi