ORIGINALE

COMUNE DI CONCAMARISE
PROVINCIA DI VERONA

n. 144/2020 R.D.

DETERMINAZIONE
DEL
RESP. UFFICIO TECNICO

il giorno 30 dicembre 2020

OGGETTO: Lavori di: "Riqualificazione della centrale termica dell'edificio "Municipio". Affidamento in house alla società C.A.M.V.O. Spa, con sede in Bovolone (VR). Codice C.U.P.: F41J20000110003 - Codice C.I.G.: ZF0300742B.

Oggetto: Lavori di: "Riqualificazione della centrale termica dell'edificio "Municipio". Affidamento in house alla società C.A.M.V.O. Spa, con sede in Bovolone (VR).
Codice C.U.P.: **F41J20000110003** - Codice C.I.G.: **ZF0300742B.**

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

PREMESSO che:

- la Provincia di Verona ha indetto un avviso pubblico per l'assegnazione ai Comuni del territorio provinciale di contributi per l'efficientamento energetico di impianti termici siti in edifici di proprietà comunale destinati ad uso pubblico, giusta delibera del Presidente del Provincia di Verona n. 77 del 06/08/2020;
- l'Amministrazione comunale, in linea con le tipologie d'intervento ammissibili a finanziamento di cui al citato avviso, con nota prot. n. 4067 del 13/10/2020 ha inoltrato alla Provincia di Verona istanza di partecipazione presentando un intervento volto alla realizzazione dei lavori di riqualificazione della centrale termica presso la sede Municipale in via Capitello n. 1, in base al progetto approvato con Delibera di G.C. n. 46 del 12/10/2020, esecutiva, che prevede una spesa complessiva di Euro 12.960,00, come meglio documentato negli elaborati progettuali stilati appositamente dall'Ing. Diego Gabrieli della società in house Camvo Spa di Bovolone, acquisiti al protocollo del Comune n. 4042 in data 12/10/2020, come meglio riepilogata nel quadro economico che segue:

	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO *(approvato con D.G.C. n. 46 del 12/10/2020)*	**Importi Euro**
A	***Descrizione dei Lavori/Opere***	
A.1	Opere impiantistiche	6.500,00 €
A.2	Oneri per la sicurezza	260,00 €
	TOTALE IMPORTO LAVORI	**6.760,00 €**
B	***Descrizione somme a disposizione dell'amministrazione***	
B.1	IVA sui lavori (22%)	1.487,20 €
B.2	Spese tecniche (Oneri previdenziali cassa professionale compresa)	1.700,00 €
B.3	IVA sulle spese tecniche	374,00 €
B.4	Lavori in economia, imprevisti e arrotondamenti	1.975,00 €
B.5	IVA sugli imprevisti	434,50 €
B.6	Allacciamento ai servizi di pubblica utilità	0,00 €
B.7	IVA su allacciamento ai servizi di pubblica utilità	0,00 €
B.8	Quota fondo incentivo per funzioni tecniche (2%)	135,20 €
B.9	Cartellonistica (iva inclusa)	94,10 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**6.200,00 €**
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO	**12.960,00 €**

- in merito all'istanza di finanziamento presentata dal Comune di Concamarise, la Provincia di Verona con nota prot. n. 0061178 del 04/12/2020, acquisita agli atti di questo Comune in data 07/12/2020, prot. n. 4796, ha comunicato l'ammissione a finanziamento del suddetto intervento, assegnando un contributo economico di Euro 12.960,00, pari alla spesa complessiva di realizzazione dell'opera proposta con la citata istanza prot. n. 4067 del 13/10/2020 relativa al progetto approvato con la menzionata D.G.C. n. 46 del 12/10/2020;
- il codice **C.U.P.** assegnato all'intervento è il n. **F41J20000110003**;

RICORDATO che:

- con delibera di G.C. n. 4 del 20/01/2014, si disponeva apposito atto di indirizzo a favore di CAMVO S.p.a. a cui affidare l'elaborazione di uno studio di fattibilità per un'assistenza in materia energetica, da presentare al Comune, su cui svolgere le opportune valutazioni, sulla base di adeguate analisi tecnico/organizzative/economiche, nei seguenti servizi di progettazione ed analisi tecniche specialistiche in materia energetica di edifici pubblici ed impianti;
- con delibera di G.C. n. 33 del 29/09/2014, esecutiva, è stato approvato il Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile (PAES), redatto dalla Società CAMVO S.p.a di Bovolone;
- con delibera di C.C. n. 10 del 13/03/2017 è stato affidato alla Soc. CAMVO di Bovolone *(Società "in house" del quale il Comune di Concamarise è socio, unitamente ai comuni di Angiari, Bovolone, Casaleone, Cerea, Isola Rizza, Oppeano, Ronco all'Adige, Roverchiara, Salizzole, San Pietro di Morubio, Sanguinetto)*, il servizio energia approvandone il relativo schema di schema di contratto – "Art. 42 comma 2 lett. E) del D. Lgs. N. 267/2000" e successivamente sottoscritto con la medesima società in data 19/05/2017, il contratto Rep. n. 30 scritture Private del Comune n. 30 del 19/05/2017;

DATO ATTO che l'Amministrazione è intenzionata ad attuare l'intervento in oggetto, finanziato per intero dalla Provincia di Verona con il contributo concesso di Euro 12.960,00, provvedendo in tal senso all'affidamento "in house" a favore della Soc. CAMVO S.p.a. di Bovolone (VR), che attualmente gestisce il *"Servizio Energia - Gestione calore"* sugli immobili di proprietà dell'Ente presenti sul territorio del Comune di Concamarise, tra i quali vi è anche l'edificio "Municipio" in argomento;

VISTO l'oggetto Sociale di CAMVO Spa ed evidenziato in merito che:

- CAMVO S.p.a. è una Società titolare di affidamenti c.d. "in house" a totale capitale pubblico locale, della quale il Comune di Concamarise è socio con quota dell'1,49%, unitamente ad altri 12 Comuni del territorio;
- l'affidamento *"in house"* rappresenta una modalità, prevista sia dalla disciplina comunitaria che nazionale, in particolare dall'art. 5 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, per effetto del quale una Pubblica Amministrazione si avvale di soggetti sottoposti al proprio controllo analogo, anche congiunto;
- l'affidamento *"in house"* rappresenta una modalità di gestione dei servizi pubblici, prevista sia dalla disciplina comunitaria che nazionale, alternativa all'applicazione di procedure ad evidenza pubblica in materia di appalti e servizi pubblici, per effetto della quale una Pubblica Amministrazione si avvale di soggetti sottoposti al suo controllo c.d. "analogo" (*per giurisprudenza consolidata, controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi*), al fine di reperire determinati beni e servizi ovvero per erogare alla collettività prestazioni di pubblico servizio e/o servizi strumentali;
- l'espressione *"in house providing"* identifica il fenomeno di "*autoproduzione*" di beni, servizi o lavori da parte della Pubblica Amministrazione. L'autoproduzione consiste nell'acquisire un bene o un servizio attingendoli all'interno della propria compagine organizzativa senza ricorrere a "*terzi*" tramite gara (*così*

detta esternalizzazione) e dunque al mercato. In ragione del "*controllo analogo*" e della "*destinazione prevalente dell'attività*", l'Ente "*in house*" non può ritenersi terzo rispetto all'Amministrazione controllante ma deve considerarsi come uno dei servizi propri dell'Amministrazione stessa;

RICHIAMATI altresì i seguenti principi normativi:

- l'art. 192 "*Regime speciale degli affidamenti in house*" del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, che testualmente recita: "*È istituito presso l'ANAC, anche al fine di garantire adeguati livelli di pubblicità e trasparenza nei contratti pubblici, l'elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'articolo 5. L'iscrizione nell'elenco avviene a domanda, dopo che sia stata riscontrata l'esistenza dei requisiti, secondo le modalità e i criteri che l'Autorità definisce con proprio atto*";
- gli artt. 5 e 192 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 (*cosiddetto "Codice degli appalti"*) in materia di affidamenti "*in house*";
- gli artt. 2, comma 1 lett. o), e 16 del D.Lgs. 19/08/2016, n. 175 (*cosiddetto "Testo Unico delle Partecipate"*) in materia di società ed affidamenti "*in house*";

DATO ATTO che:

- la Soc. CAMVO S.p.a. risulta essere iscritta all'elenco di cui all'art. 192 del D.Lgs. 50/2016 in data 03/07/2020 (Domanda prot. 479 del 27/02/2018);
- ai fini dell'affidamento "*in house*" di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti "*in house*", avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;
- per l'affidamento in oggetto non si rende necessaria l'acquisizione di un C.I.G., ai fini della tracciabilità dei pagamenti, come da risposta alle FAQ A8 del 18/03/2019, pubblicata sul portale informatico ANAC, in quanto tale tipologia di affidamento può considerarsi esclusa dall'applicazione del D.Lgs. 50/2016 e pertanto, non è necessaria l'acquisizione di un C.I.G.;
- al fine di assolvere comunque agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti nel rispetto delle norme vigenti in materia su menzionate, nonché, per una corretta gestione della spesa pubblica inerente al finanziamento concesso dalla Provincia di Verona per la realizzazione dell'opera in argomento approvata con la citata delibera di G.C n. n. 46 del 12/10/2020, si è provveduto alla richiesta del C.I.G. n. ZF0300742B attribuito nella fattispecie per il presente affidamento "*in house*", e che pertanto, secondo quanto disposto dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136, il contratto è da intendersi integrato da apposita clausola contenente

l'impegno dell'appaltatore al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, il cui inadempimento comporta la risoluzione di diritto del contratto;

RITENUTO infine, che:

- il preventivo di spesa per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, riepilogato nelle distinte voci di spesa indicate nel quadro economico del progetto approvato con la citata D.G.C. n. 46/2020, redatto della Società CAMVO S.p.a., si può ritenere congruo e vantaggioso per l'Ente nel rispetto dei principi economicità di mercato;
- permangono in capo alla predetta Soc. CAMVO S.p.a. i requisiti per l'affidamento "*in house*" con particolare riferimento ai controlli che sulla stessa esercitano i Comuni;
- l'affidamento "*in house*" si presta, sia dal punto della qualità delle prestazioni che del costo delle stesse, oggetto di una valutazione positiva quanto alla congruità;

ACCERTATO che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009, n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa stimata di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (*articolo 191 del TUEL*) e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di procedere all'affidamento diretto "*in house*" a favore della Soc. CAMVO Spa di Bovolone, quale società a cui affidare la realizzazione dell'intervento di riqualificazione della centrale termica dell'edificio "Municipio" in argomento, per l'onere di spesa quantificato in complessivi Euro 12.824,80, che si intende comprensivo di lavori, attività tecnico-specialistiche ed opere connesse per lavori in economia e cartellonistica come da voci si spesa distinte nel quadro economico del progetto approvato con delibera di G.C. n. 46 del 12/10/2020, e precisamente individuate come segue:

Rif. Quadro Economico di progetto approvato con D.G.C. n. 46 del 12/10/2020:

A.1	Opere impiantistiche	€.	6.500,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€.	260,00
B.1	IVA sui lavori (22%)	€.	1.487,20
B.2	Spese tecniche (Oneri previdenziali cassa professionale compresa)	€.	1.700,00
B.3	IVA sulle spese tecniche	€.	374,00
B.4	Lavori in economia, imprevisti e arrotondamenti	€.	1.975,00
B.5	IVA sugli imprevisti	€.	434,50
B.9	Cartellonistica (iva inclusa)	€.	94,10
Totale complessivo affidamento diretto "in house" a favore di CAMVO Spa		**€.**	**12.824,80**

confermando altresì, le somme registrate con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 23/11/2020, per l'importo complessivo di Euro 12.960,00, a valere sugli stanziamenti di bilancio individuati al codice n. 01.11-2.02.01.04.002 (ex cap. 3060) ad oggetto: "Centrale termica sede municipale" del B.P. 2020;

ACCERTATA ed ACQUISITA la regolarità tecnica e contabile nonché la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49 D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTI:

- il comunicato dell'ANAC del 3 agosto 2016 avente ad oggetto: chiarimenti sull'applicazione dell'art. 192 del Codice dei contratti;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265*";
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 *(in particolare l'art. 3)* recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ed avente indicazioni operative nelle Determinazioni n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e le disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicando il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, i criteri di selezione e delle offerte, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;
- il decreto del Sindaco n. 3 del 31/05/2019, di nomina del Responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 53, co. 23 della Legge n. 388/2000 e s.m.i;
- il D.Lgs n. 50/2016 ed e.s.m.i., il D.P.R. n. 207/2010 per le parti applicabili ancora in vigore e linee guida ANAC, quest'ultime in particolare relative all'iscrizione nell'Elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società "*in house*" previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 50/2016", n. 7, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 235 del 15 febbraio 2017 e aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 951 del 20 settembre 2017, dove viene chiarito che l'iscrizione delle società "*in house*" nell'elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori di cui all'art. 192 del Codice degli appalti, presuppone il possesso da parte di esse di tutti i requisiti di cui all'art. 5, ivi compresa la clausola statutaria che impone che più dell'80% del fatturato sia svolto in favore dell'Ente pubblico;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 109, 183 e 184 c. 2 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

D E T E R M I N A

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intende interamente riportata e trascritta;

2. **DI AFFIDARE** per le motivazioni espresse in narrativa, tramite procedura di affidamento diretto "*in house*" ai sensi degli articoli 5 e 192 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., a favore della società CAMVO S.p.a., con sede in Bovolone (VR), Via dell'Aviere n. 27 - Partita IVA 01508170238, di tutte le attività volte alla realizzazione dell'intervento di riqualificazione della centrale termica dell'edificio "Municipio" sito in via Capitello n. 1 – Concamarise (VR), di cui al progetto approvato con delibera di G.C. n. 46 del 12/10/2020, esecutiva, per l'importo complessivo di Euro 12.824,80, che si intende comprensivo di

lavori, attività tecnico-specialistiche ed opere connesse per lavori in economia e cartellonistica come da voci si spesa distinte nel quadro economico del progetto approvato ed individuate nello specifico come segue:

Rif. Quadro Economico di progetto approvato con D.G.C. n. 46 del 12/10/2020:

A.1	Opere impiantistiche	€.	6.500,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€.	260,00
B.1	IVA sui lavori (22%)	€.	1.487,20
B.2	Spese tecniche (Oneri previdenziali cassa professionale compresa)	€.	1.700,00
B.3	IVA sulle spese tecniche	€.	374,00
B.4	Lavori in economia, imprevisti e arrotondamenti	€.	1.975,00
B.5	IVA sugli imprevisti	€.	434,50
B.9	Cartellonistica (iva inclusa)	€.	94,10
Totale complessivo affidamento diretto "in house" a favore di CAMVO Spa		**€.**	**12.824,80**

3. **DI IMPEGNARE** a favore della Soc. CAMVO S.p.a. di Bovolone, Partita IVA 01508170238, l'onere di spesa complessivo di Euro 12.824,80, imputando tale somma sul codice di bilancio n. 01.11-2.02.01.04.002 (ex cap. 3060) ad oggetto: "Centrale termica sede municipale" - B.P. 2020;

4. **DI PRECISARE** che:
   - Il **Codice C.U.P.** assegnato all'intervento è il n.: **F41J20000110003**;
   - Il **Codice C.I.G.** assegnato all'affidamento in argomento è il n.: **ZF0300742B;**

5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009, l'impegno assunto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

6. **DI STABILIRE** che con l'accettazione del presente affidamento, la Soc. CAMVO S.p.a. assume a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

7. **DI PRECISARE** che secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) e dell'art. 17 ter del DPR n. 633/1972 (split payment), alla ditta sarà corrisposto soltanto l'importo netto della fattura, mentre l'importo corrispondente all'IVA sarà direttamente versato dall'Ufficio Ragioneria dell'Ente, all'Erario;

8. **DI INCARICARE** il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), in persona del Geom. Antonio Sghinolfi dell'U.T.C., nominato per l'opera in argomento con delibera di G.G. n. 46 del 12/10/2020 ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 5 della Legge n. 241/90, nonché dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, all'espletamento di tutte le attività di gestione e verifica connesse all'attuazione dell'intervento di cui trattasi;

9. **DI PRECISARE** che alla liquidazione delle competenze spettanti a favore dei componenti del gruppo di lavoro di cui all'art. 113 – *"Incentivi per funzioni tecniche"*, commi 2, 3, 4, del D.Lgs 50/2016, previste nel quadro economico dell'opera approvata con D.G.C. n. 46/2020 alla voce di spesa *"B.8 - Quota fondo incentivo per funzioni tecniche (2%)"*, per l'onere di Euro 135,20, si provvederà con successivo provvedimento in sede di approvazione della rendicontazione finale dell'opera;

10. **DI DARE ATTO** che alla liquidazione della spesa fino al raggiungimento della somma impegnata con il presente provvedimento, si provvederà con successiva determinazione del Responsabile dell'U.T.C. di approvazione rendicontazione finale dell'opera, previa verifica di regolarità sull'attuazione dell'intervento da parte del R.U.P. ed acquisizione di tutta la documentazione attestante la regolare esecuzione dell'intervento necessaria per la successiva trasmissione alla Provincia di Verona di richiesta liquidazione quota a saldo sul contributo concesso;

11. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento:
    - ❖ all'Ufficio Ragioneria per i necessari adempimenti contabili;
    - ❖ all'Ufficio Segreteria per la catalogazione ed archiviazione;
    - ❖ alla Soc. CAMVO S.p.a., con sede in Bovolone (VR), Via dell'Aviere n. 27.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Il Responsabile Unico del Procedimento

- Geom. Antonio Sghinolfi -

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Cristiano Zuliani –

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Oggetto: Lavori di: "Riqualificazione della centrale termica dell'edificio "Municipio". Affidamento in house alla società C.A.M.V.O. Spa, con sede in Bovolone (VR). Codice C.U.P.: F41J20000110003 - Codice C.I.G.: ZF0300742B.

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.

Addì, 30/12/2020

Il Resp. del Serv. Finanziario
(Mantovani Rag. Maurizio)

Impegno n. :	191 sub 1

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno 04/01/2021 Rep. n. 1 per 15 giorni consecutivi

IL RESP. SETTORE AMM.VO
Mantovani Rag. Maurizio