

**ORIGINALE**



**COMUNE DI CONCAMARISE**  
**PROVINCIA DI VERONA**

n. 67/2022 R.D.

**DETERMINAZIONE**  
**DEL**  
**RESP. UFFICIO TECNICO**

il giorno 11 luglio 2022

**OGGETTO:** Sistemazione e ripristino danni su impianto caldaia installato presso l'edificio "Sala Civica", sita in via Capitello, rilevato in data 13/10/2021. Affidamento in house alla società C.A.M.V.O. Spa, con sede in Bovolone (VR). Impegno di spesa. (CIG. Z4A371D849).

**OGGETTO:** Sistemazione e ripristino danni su impianto caldaia installato presso l'edificio "Sala Civica", sita in via Capitello, rilevato in data 13/10/2021. Affidamento in house alla società C.A.M.V.O. Spa, con sede in Bovolone (VR). Impegno di spesa. (CIG. Z4A371D849).

### **IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**

**PREMESSO** che in data 13/10/2021, presso l'edificio di proprietà comunale "Sala Civica" sito in via Capitello, è stato accertato il danneggiamento del blocco caldaia cagionato dalla fuoriuscita d'acqua improvvisa per cause accidentali dovute accidentalmente alla rottura improvvisa di un tubo/manicotto presente all'interno dello stesso apparato;

**INTERPELLATO** allo scopo la ditta Camvo Spa, con sede in via Dell'Aviere n. 27, Bovolone (VR) che gestisce in house per conto dell'Ente gli impianti termici presenti sugli edifici di proprietà comunale, come da convenzione "Servizio energia" approvata con delibera di C.C. n. 10 del 13/03/2017 in vigore, la quale, dopo essersi recata sul sito per un primo intervento di verifica e messa in sicurezza dell'impianto danneggiato, ha provveduto alla stesura di una relazione preventiva dei danni formulando un preventivo di spesa acquisito agli atti del Comune con protocollo n. 4009 del 12/11/2021, relativo agli oneri necessari per il ripristino del danno necessario ai fini assicurativi;

**CONSIDERATO** che, per il danno accertato all'impianto suddetto, il Comune di Concamarise è assicurato per il tramite del Brocher con la ditta Assiteca Nord Est Srl di Verona e pertanto, in data 14/10/2021, con nota prot. n. 3619 e successive integrazioni, è stata inoltrata all'Assiteca Nord Est Srl di Verona, istanza di apertura sinistro ai fini della copertura assicurativa dei danni rilevati;

**DATO ATTO CHE** in seguito ai vari sopralluoghi effettuati dal perito della compagnia di assicurazioni ha provveduto all'accertamento definitivo del danno effettivo, con spesa ammissibile a risarcimento;

**VISTO** da ultimo l'atto di accertamento del danno su sinistro n. 1-8101-2021-0766621, con la quale la compagnia di assicurazioni Unipol Sai ha definito, quale valore complessivo di risarcimento, l'importo di complessivi Euro 3.370,00, successivamente sottoscritto per accettazione;

**RAVVISATA** la necessità di provvedere al ripristino della componente impiantistica danneggiata su menzionata in relazione dell'entità economica riconosciuta a titolo di risarcimento del danno definito con la compagnia di assicurazioni;

**DATO ATTO** che a fronte dell'importo riconosciuto dalla compagnia di assicurazioni a titolo di risarcimento del danno definiti, la ditta in house Camvo Spa di Bovolone, ha manifestato la propria disponibilità ad effettuare gli interventi necessari per la riparazione/sostituzione del danno insorto all'impianto caldaia dell'edificio in argomento per l'onere complessivo di Euro 3.370,00;

**PRESO ATTO** che l'Amministrazione è intenzionata ad attuare l'intervento in oggetto, avvalendosi della facoltà dell'affidamento "in house" a favore della Soc. CAMVO S.p.a. di Bovolone (VR), che attualmente gestisce gli impianti termici con gestione calore di proprietà comunale, anche per motivi di economicità d'intervento da eseguire;

**VISTO** l'oggetto Sociale di CAMVO Spa ed evidenziato in merito che:

- CAMVO S.p.a. è una Società titolare di affidamenti c.d. "in house" a totale capitale pubblico locale, della quale il Comune di Concamarise è socio con quota dell'1,49%, unitamente ad altri 12 Comuni del territorio;
- l'affidamento "in house" rappresenta una modalità, prevista sia dalla disciplina comunitaria che nazionale, in particolare dall'art. 5 del vigente Codice dei Contratti Pubblici, per effetto del quale una Pubblica Amministrazione si avvale di soggetti sottoposti al proprio controllo analogo, anche congiunto;

- l'affidamento "*in house*" rappresenta una modalità di gestione dei servizi pubblici, prevista sia dalla disciplina comunitaria che nazionale, alternativa all'applicazione di procedure ad evidenza pubblica in materia di appalti e servizi pubblici, per effetto della quale una Pubblica Amministrazione si avvale di soggetti sottoposti al suo controllo c.d. "analogo" (*per giurisprudenza consolidata, controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi*), al fine di reperire determinati beni e servizi ovvero per erogare alla collettività prestazioni di pubblico servizio e/o servizi strumentali;
- l'espressione "*in house providing*" identifica il fenomeno di "*autoproduzione*" di beni, servizi o lavori da parte della Pubblica Amministrazione. L'autoproduzione consiste nell'acquisire un bene o un servizio attingendoli all'interno della propria compagine organizzativa senza ricorrere a "terzi" tramite gara (*così detta esternalizzazione*) e dunque al mercato. In ragione del "*controllo analogo*" e della "*destinazione prevalente dell'attività*", l'Ente "*in house*" non può ritenersi terzo rispetto all'Amministrazione controllante ma deve considerarsi come uno dei servizi propri dell'Amministrazione stessa;

**RICHIAMATI** altresì i seguenti principi normativi:

- l'art. 192 "*Regime speciale degli affidamenti in house*" del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56, che testualmente recita: "*È istituito presso l'ANAC, anche al fine di garantire adeguati livelli di pubblicità e trasparenza nei contratti pubblici, l'elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house di cui all'articolo 5. L'iscrizione nell'elenco avviene a domanda, dopo che sia stata riscontrata l'esistenza dei requisiti, secondo le modalità e i criteri che l'Autorità definisce con proprio atto*";
- gli artt. 5 e 192 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 (*cosiddetto "Codice degli appalti"*) in materia di affidamenti "*in house*";
- gli artt. 2, comma 1 lett. o), e 16 del D.Lgs. 19/08/2016, n. 175 (*cosiddetto "Testo Unico delle Partecipate"*) in materia di società ed affidamenti "*in house*";

**DATO ATTO** che:

- la Soc. CAMVO S.p.a. risulta essere iscritta all'elenco di cui all'art. 192 del D.Lgs. 50/2016 in data 03/07/2020 (Domanda prot. 479 del 27/02/2018);
- ai fini dell'affidamento "*in house*" di un contratto avente ad oggetto servizi disponibili sul mercato in regime di concorrenza, le stazioni appaltanti effettuano preventivamente la valutazione sulla congruità economica dell'offerta dei soggetti "*in house*", avuto riguardo all'oggetto e al valore della prestazione, dando conto nella motivazione del provvedimento di affidamento delle ragioni del mancato ricorso al mercato, nonché dei benefici per la collettività della forma di gestione prescelta, anche con riferimento agli obiettivi di universalità e socialità, di efficienza, di economicità e di qualità del servizio, nonché di ottimale impiego delle risorse pubbliche;
- per l'affidamento in oggetto non si rende necessaria l'acquisizione di un C.I.G., ai fini della tracciabilità dei pagamenti, come da risposta alle FAQ A8 del 18/03/2019, pubblicata sul portale informatico ANAC, in quanto tale tipologia di affidamento può considerarsi esclusa dall'applicazione del D.Lgs. 50/2016 e pertanto, non è necessaria l'acquisizione di un C.I.G.;
- al fine di assolvere comunque agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti nel rispetto delle norme vigenti in materia su menzionate, nonché, per una corretta gestione della spesa pubblica si è provveduto alla richiesta del C.I.G. n. **Z4A371D849** attribuito nella fattispecie per il presente affidamento "*in house*", e che pertanto, secondo quanto disposto dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136, il contratto è da intendersi integrato da apposita clausola contenente l'impegno dell'appaltatore al rispetto di tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, il cui inadempimento comporta la risoluzione di diritto del contratto;

**RITENUTO** infine, che:

- l'offerta da ultimo proposta dalla suddetta Soc. CAMVO Spa per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi, si può ritenere congruo e vantaggioso per l'Ente nel rispetto dei principi economicità di mercato;
- permangono in capo alla predetta Soc. CAMVO S.p.a. i requisiti per l'affidamento "*in house*" con particolare riferimento ai controlli che sulla stessa esercitano i Comuni;

- l'affidamento "*in house*" si presta, sia dal punto della qualità delle prestazioni che del costo delle stesse, oggetto di una valutazione positiva quanto alla congruità;

**ACCERTATO** altresì che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. "a", punto 2, del D.L. 1 luglio 2009, n. 78, convertito con modificazioni in Legge 3 agosto 2009, n. 102, si è provveduto preventivamente ad accertare che la spesa stimata di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio (*articolo 191 del TUEL*) e con le regole di finanza pubblica;

**RITENUTO** di procedere all'affidamento diretto "*in house*" a favore della Soc. CAMVO Spa di Bovolone, quale società a cui affidare i lavori in argomento, per l'onere di spesa ivato quantificato in complessivi Euro 3.370,0, come proposto dalla medesima ditta;

**ACCERTATA ed ACQUISITA** la regolarità tecnica e contabile nonché la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 49 D.lgs. 18/08/2000 n. 267;

**VISTI:**

- il comunicato dell'ANAC del 3 agosto 2016 avente ad oggetto: chiarimenti sull'applicazione dell'art. 192 del Codice dei contratti;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche e integrazioni, recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali a norma dell'articolo 31 della legge 3 agosto 1999, n. 265*";
- la Legge 13 agosto 2010, n. 136 (*in particolare l'art. 3*) recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari relativi a contratti pubblici di lavori, servizi e forniture ed avente indicazioni operative nelle Determinazioni n. 8 del 18 novembre 2010 e n. 10 del 22 dicembre 2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e le disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 50/2016, che prescrivono l'adozione di apposita preventiva determinazione per la stipulazione del contratto, indicando il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, i criteri di selezione e delle offerte, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;
- il decreto del Sindaco n. 3 del 31/05/2019, di nomina del Responsabilità dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art. 50, comma 10 del D.Lgs n. 267/2000 e dell'art. 53, co. 23 della Legge n. 388/2000 e s.m.i;
- il D.Lgs n. 50/2016 ed e.s.m.i., il D.P.R. n. 207/2010 per le parti applicabili ancora in vigore e linee guida ANAC, quest'ultime in particolare relative all'iscrizione nell'Elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società "*in house*" previsto dall'art. 192 del D.Lgs. 50/2016", n. 7, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 235 del 15 febbraio 2017 e aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 951 del 20 settembre 2017, dove viene chiarito che l'iscrizione delle società "*in house*" nell'elenco delle Amministrazioni aggiudicatrici e degli Enti aggiudicatori di cui all'art. 192 del Codice degli appalti, presuppone il possesso da parte di esse di tutti i requisiti di cui all'art. 5, ivi compresa la clausola statutaria che impone che più dell'80% del fatturato sia svolto in favore dell'Ente pubblico;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 109, 183 e 184 c. 2 e ritenuta la propria competenza a provvedere sull'oggetto;

#### **D E T E R M I N A**

1. **DI DARE ATTO** che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intende interamente riportata e trascritta;
2. **DI AFFIDARE** per le motivazioni espresse in narrativa, tramite procedura di affidamento diretto "*in house*" ai sensi degli articoli 5 e 192 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., a favore della società CAMVO S.p.a., con sede in Bovolone (VR), Via dell'Aviere n. 27 - Partita IVA 01508170238, i lavori di sistemazione e ripristino danni all'impianto caldaia installato presso l'edificio di proprietà comunale "Sala Civica" sito in via Capitello, per la spesa complessiva ivata di Euro 3.370,00;

3. **DI IMPEGNARE** a favore della Soc. CAMVO S.p.a. di Bovolone, Partita IVA 01508170238, l'onere di spesa complessivo di Euro 3.370,00, imputando tale somma sul codice di bilancio n. 01.11-2.02.01.04.002 (ex cap. 3065) ad oggetto: "CENTRALE TERMICA SALA CIVICA" - B.P. 2022;
4. **DI PRECISARE** che il Codice C.I.G. assegnato all'affidamento in argomento è il n.: **Z4A371D849**;
5. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera a) del D.L. 78/2009, convertito nella Legge 102/2009, l'impegno assunto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
6. **DI STABILIRE** che con l'accettazione del presente affidamento, la Soc. CAMVO S.p.a. assume a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L.136/2010 e si impegna alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;
7. **DI PRECISARE** che secondo quanto stabilito dall'art. 1, comma 629, lettera b) della Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015) e dell'art. 17 ter del DPR n. 633/1972 (split payment), alla ditta sarà corrisposto soltanto l'importo netto della fattura, mentre l'importo corrispondente all'IVA sarà direttamente versato dall'Ufficio Ragioneria dell'Ente, all'Erario;
8. **DI IDIVIDUARE** quale Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), il Geom. Antonio Sghinolfi dell'U.T.C., ai sensi e per gli effetti degli artt. 4 e 5 della Legge n. 241/90, nonché dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, all'espletamento di tutte le attività di gestione e verifica connesse all'attuazione dell'intervento di cui trattasi;
9. **DI DARE ATTO** che alla liquidazione della spesa fino al raggiungimento della somma impegnata con il presente provvedimento, si provvederà direttamente con atto di liquidazione, previa verifica di regolarità sull'attuazione dell'intervento affidato con il presente provvedimento, nonché, previa acquisizione di tutta la documentazione attestante la regolare esecuzione dell'intervento e relativa fattura elettronica fiscale;
10. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento:
  - ❖ all'Ufficio Ragioneria per i necessari adempimenti contabili;
  - ❖ all'Ufficio Segreteria per la catalogazione ed archiviazione;
  - ❖ alla Soc. CAMVO S.p.a., con sede in Bovolone (VR), Via dell'Aviere n. 27.

**UFFICIO TECNICO COMUNALE**  
**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**- Geom. Antonio Sghinolfi -**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



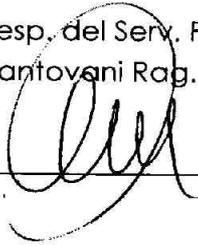
**IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.**

**- Cristiano Zuliani -**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Oggetto: Sistemazione e ripristino danni su impianto caldaia installato presso l'edificio "Sala Civica", sita in via Capitello, rilevato in data 13/10/2021. Affidamento in house alla società C.A.M.V.O. Spa, con sede in Bovolone (VR). Impegno di spesa. (CIG. Z4A371D849).

Visto di regolarità contabile che attesta la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000.	
Addì, 11/07/2022	
Il Resp. del Serv. Finanziario (Mantovani Rag. Maurizio)	
	
	
Impegno n. :	M2

Copia della presente determinazione viene affissa all'Albo Pretorio a partire dal giorno <u>28/07/2022</u> Rep. n. <u>310</u> per 15 giorni consecutivi	
IL RESP. SETTORE AMM.VO	
Mantovani Rag. Maurizio	
	
