



COMUNE DI CONCO

Provincia di Vicenza

AREA TECNICA

Viale Marco Poli, 2 CAP 36062 – P.I.00297410243 – C.F.91011400248

Tel. 0424/424049 – Fax. 0424/700197

www.comune.conco.vi.it

Pec: protocollo.comune.conco.vi@pecveneto.it

Prot. n° 7182 del 13/11/2017

OGGETTO: SECONDA INDAGINE ESPLORATIVA PER EVENTUALI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI UN'AREA IN LOCALITA' BIANCOIA FINALIZZATA ALL'ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI E DELLE PISTE DA SCI.

IL COMUNE DI CONCO

Premesso che:

- In data 03.12.2016 è venuta a scadenza la concessione ventennale a favore della società "Sciovie Biancoia snc" di Pertile Fausto & C., avente sede ad Asiago, relativa all'esercizio di impianti scioviari;
- L'Amministrazione di Conco intende effettuare una verifica del mercato settoriale, tramite una indagine esplorativa, per valutare possibili società interessate ad avere in concessione un'area di circa 130.000 mq, sita in località "Biancoia", di proprietà comunale, destinata all'esercizio di attività invernali sciistiche, mediante l'utilizzo degli impianti scioviari esistenti (di proprietà del concessionario uscente), serventi n. 6 piste da discesa;
- L'Amministrazione Comunale, visto il precedente esito della manifestazione di interesse ha ridotto ad € 3.800,00 a cui va aggiunto l'indennizzo per il mutamento temporaneo d'uso stimato in € 745,39 così per complessivi € 4.545,39 e stabilito che la durata della concessione è stabilita in anni 5 (cinque), decorrenti dal prossimo 15 dicembre 2017;
- Gli impianti esistenti riguardano:
 - a) due piste da discesa denominate "Biancoia Est", di circa 42.000 mq;
 - b) due piste da discesa denominate "Biancoia Centro", di circa 52.000 mq;
 - c) due piste da discesa denominate "Biancoia Ovest", di circa 44.000 mq;
 - d) spazi e parcheggio di circa 40.000 mq;

- Il concessionario dovrà garantire l'apertura (in caso di innevamento sufficiente) di tutte e sei le piste da discesa esistenti per tutta la stagione invernale, e cioè dal 15 dicembre fino al 31 marzo;

AVVISA

Che è indetta una indagine esplorativa per la presentazione di eventuali manifestazioni di interesse da parte di società aventi i requisiti, per la concessione di un'area di proprietà comunale in località "Biancoia" di circa 178.000 mq, per l'esercizio di attività invernali nel settore dello sci da discesa;

Possono presentare domanda tutte le società iscritte alla Camera di Commercio per il settore specifico, che abbiano gestito impianti analoghi per almeno cinque anni.

Il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato a **LUNEDI 04 DICEMBRE 2017;**

Si specifica che gli impianti esistenti sono di proprietà della ditta uscente.

Le domande, in carta semplice, devono pervenire all'ufficio protocollo del Comune e vanno indirizzate a: "Amministrazione Comunale di Conco (Vi), Viale Marco Poli n. 2 - Ufficio Tecnico"; le domande pervenute dopo la scadenza sopra indicata non saranno prese in considerazione.

Si precisa che il presente avviso-invito non costituisce titolo alcuno per cui si possa avanzare pretese e/o richieste di risarcimento danni nei confronti del Comune di Conco, il quale si riserva di sospendere, modificare, annullare o revocare la presente procedura in base a sopravvenute esigenze legate all'interesse pubblico o a mutate circostanze e condizioni.

Per eventuali informazioni: Sig. Brazzale Geom. Mauro - tel. 0424/700301, fax 0424/700197 - PEC: protocollo.comune.conco.vi@pecveneto.it;

IL RESPONSABILE AREA TECNICA



Brazzale Geom. Mauro