



REGIONE VENETO
PROVINCIA DI VICENZA
COMUNE DI CRESPADORO

ELABORATO
01.b
Scala 1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI
Variante tematica di
aggiornamento e adeguamento
a nuove opere pubbliche

Zone Significative: Marana

COMUNE DI CRESPADORO
Sindaco
Elisa Maria Ferrari
Assessore Edilizia privata - Urbanistico - Lavori Pubblici
Manuel Consolaro

Segretario Comunale
dott. Federico Maria Florin
Responsabile Urbanistico - Edilizia Privata
geom. Anacleto Tibaldo

PROGETTAZIONE
"MIM PLUS"
dott. pian. Michele Marzullo
con dott.ssa Francesca Faccioli

APPROVAZIONE
D.C.C. N. DEL.....
ADOZIONE
D.C.C. N. DEL.....

SETTEMBRE 2022

LEGENDA

Zone Significative: Marana

- Confini Comunali
- ZONIZZAZIONE**
- Zona A1 - Centro storico
 - Zona A2 - Conservazione ambientale
 - Zona B1 - Residenziale intensiva di completamento
 - Zona B2 - Residenziale di completamento
 - Zona C1 - Residenziale di completamento
 - Zona C2 - Residenziale di espansione
 - Zona D1 - Artigianale di completamento
 - Zona D3 - Aree attrezzate per il campeggio
 - Zona D4 - Turistico ricettivo
 - Zona E1 - Agricola ambientale
 - Zona E2 - Agricola
 - N.E.D. - Nuclei di edificazione diffusa
 - N.R.A. - Nuclei residenziali in ambito agricolo
 - Zona F1 - Aree per l'istruzione
 - Zona F2 - Aree per attrezzature di interesse comune
 - Zona F2 Speciale - Area Camper
 - Zona F2 Speciale - Area di Sosta Attrezzata
 - Zona F2 Speciale - Area nuovo Ecocentro
 - Zona F3 - Aree attrezzate a parco, gioco e sport
 - Zona F4 - Aree per parcheggio pubblico
- ATTUAZIONE DEL P.I.**
- Obbligo di P.U.A.
 - P.U.A. Vigente
 - Edifici non più funzionali all'attività agricola
 - Lotti con volume predeterminato
 - Indicazione puntuale: volume residenziale, mc 600 - h. max 6,50 m
 - Schede intervento codificato
 - Ambiti soggetti alle specifiche prescrizioni di cui alla D.G.R.V. n. 1333/1904
- VINCOLI E FASCE DI RISPETTO**
- Fascia di rispetto stradale
 - Fascia di rispetto cimiteriale
 - Fascia di rispetto idraulico, RR.DD. 523 E 368/1904
 - Area inedificabile
 - Verde privato
 - Vincolo paesaggistico, art. 142, lecc. c. D.Lgs. 42/2004
 - Opere incongrue
 - Vibralità di progetto
 - Percorsi ciclabili di progetto
 - Sentiero dei Cimbrì di Durlo

* L'intero territorio comunale di Crespadoro è classificato in zona sismica 2 per effetto della D.G.R.V. n. 67/2003

