



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì, martedì e sabato 9.30/13.00 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

Protocollo Comunale nr. 3160/16

Sede Municipale lì, 06 Maggio 2016

Oggetto: Variante nr. ~~5~~⁶ al vigente Piano degli Interventi del Comune di Arzergrande (PD).

Procedura di approvazione ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2004.

- alla PROVINCIA DI PADOVA
Palazzo S. Stefano
Piazza Antenore n. 3
35121 PADOVA

Avviso di deposito integrale Piano relativo alla Variante n. 6 al Piano degli Interventi.

- alla Segreteria Comunale - sede
- all'Albo Pretorio on line Comunale - sede

Il sottoscritto Geom. Alessandro Ceconello, in qualità di Responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata, autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 57/2011 in data 20.05.2011 Prot.n. 3082/11, Responsabile del Procedimento per la approvazione dello strumento urbanistico in oggetto.

CONSIDERATO

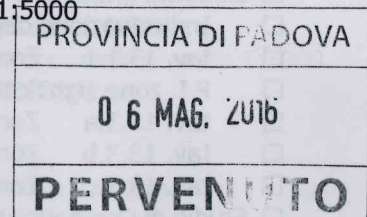
- che l'Amministrazione Comunale con Delibera di Consiglio n. 3 del 15.02.2016, pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune in data 19.02.2016, Reg.Pubb.n. 162/16, avente per oggetto "**Adozione Variante Parziale n. 6 al Piano degli Interventi**", formulati dallo Studio Tecnico Pro.Tec.O. scarl di S. Donà di Piave (VE) e **assunti agli atti del comune in data 04.02.2016 Prot.n. 817/16** (e nella prima stesura il 19.11.2012 Prot.n. 7347/12) e si compongono dei seguenti elaborati ai sensi dell'art. 17 della L.R. 11/2004:

Elaborati di analisi:

- Banca dati alfa-numerica e vettoriale;
- Relazione generale settore primario;
- Elaborati allegati:
 - Atlante delle fasce di rispetto dagli allevamenti zootecnici intensivi;
 - Tav. A1 - Attività e strutture primarie;
 - Tav. A2 - Carta delle componenti fisiche;
 - Tav. A3 - Carta tutela e integrità territorio.

Progetto

- Relazione Tecnica, Verifica del dimensionamento, Dichiarazione procedura VAS.
- Varianti alle Norme Tecniche Operative.
- Allegato alle N.T.O.: Sussidi operativi relativi agli interventi di restauro paesistico e ambientale.
- Elaborati grafici di progetto:
 - Individuazione degli Ambiti di Variante, in scala 1:10000
 - tav. 13.1.1 Zonizzazione, intero territorio comunale in scala 1:5000
 - P.I. zone significative: n° 3 tavole in scala 1:2000:
 - tav. 13.3.a Zonizzazione - Arzergrande;
 - tav. 13.3.b Zonizzazione - Vallonga;
 - tav. 13.3.c Zonizzazione - Capitello d'Arzaron, Caresin;
- Studio di Compatibilità idraulica.
- Asseverazione di non necessità di redazione della V.Inc.A.



- che successivamente il Consiglio Comunale con Deliberazione nr. 28 del 30.04.2016, ha approvato la Variante nr. 6 al vigente Piano degli Interventi Comunale ai sensi del commi 2-4, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016, avente per oggetto "**APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI**";



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì, martedì e sabato 9.30/13.00 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

- che necessita provvedere, in ottemperanza a quanto previsto dal comma 5°, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, ai seguenti adempimenti:

- trasmissione integrale del Piano relativo alla Variante n. 6 al vigente Piano degli Interventi adottata e approvata, alla Provincia di Padova per la libera consultazione del pubblico;
- deposito integralmente del Piano relativo alla Variante n. 6 al vigente Piano degli Interventi adottata e approvata presso la Segreteria Comunale e all'Albo Pretorio on line del Comune per la libera consultazione del pubblico;

DISPONE

Ai sensi del comma 5°, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, i seguenti adempimenti:

1) la trasmissione integrale del Piano relativo alla Variante n. 6 al vigente Piano degli Interventi adottata e approvata **alla Provincia di Padova**, per la libera consultazione del pubblico;

2) il deposito integrale del Piano relativo alla Variante n. 6 al vigente Piano degli Interventi adottata e approvata **presso la Segreteria Comunale e all'Albo Pretorio on line** del Comune, per la libera consultazione del pubblico;

- Che il Piano relativo alla Variante n. 6 al vigente Piano degli Interventi è composto dalla seguente documentazione:

- Delibera di Consiglio Comunale n. 3 del 15.02.2016, pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune in data 19.02.2016, Reg.Pubb.n. 162/16, avente per oggetto "**Adozione Variante Parziale n. 6 al Piano degli Interventi**", formulati dallo Studio Tecnico Pro.Tec.O. scarl di S. Donà di Piave (VE) e **assunti agli atti del comune in data 04.02.2016 Prot.n. 817/16** (e nella prima stesura il 19.11.2012 Prot.n. 7347/12) e si compongono dei seguenti elaborati ai sensi dell'art. 17 della L.R. 11/2004: *CON CD ROM*

Elaborati di analisi:

- Banca dati alfa-numerica e vettoriale;
- Relazione generale settore primario;
- Elaborati allegati:
- Atlante delle fasce di rispetto dagli allevamenti zootecnici intensivi;
- Tav. A1 - Attività e strutture primarie;
- Tav. A2 - Carta delle componenti fisiche;
- Tav. A3 - Carta tutela e integrità territorio.

Progetto

- Relazione Tecnica, Verifica del dimensionamento, Dichiarazione procedura VAS.
- Varianti alle Norme Tecniche Operative.
- Allegato alle N.T.O.: Sussidi operativi relativi agli interventi di restauro paesistico e ambientale.
- Elaborati grafici di progetto:
- Individuazione degli Ambiti di Variante, in scala 1:10000
- tav. 13.1.1 Zonizzazione, intero territorio comunale in scala 1:5000
- P.I. zone significative: n° 3 tavole in scala 1:2000:
- tav. 13.3.a Zonizzazione - Arzergrande;
- tav. 13.3.b Zonizzazione - Vallonga;
- tav. 13.3.c Zonizzazione - Capitello d'Arzaron, Caresin;
- Studio di Compatibilità idraulica.
- Asseverazione di non necessità di redazione della V.Inc.A.



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì, martedì e sabato 9.30/13.00 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

- N. (2) avvisi di pubblicazione e deposito variante n. 6 medesima del 19.02.2016 Prot.n. 1229/16, Reg. Pubb. N. 163/2016;
- Inserzioni estratto dell'avviso di pubblicazione della Variante n. 6 al Piano degli Interventi sui giornali:
 - Il Messaggero in data di Sabato 26.03.2016;
 - Il Gazzettino in data di Sabato 26.03.2016;
- Attestazione in data 20.04.2016 Prot.n. 2795/16 a firma del Responsabile del Settore;
- Relazione istruttoria del Responsabile del Settore in data 20.04.2016 Prot.n. 2804/16;
- Delibera di Consiglio Comunale nr. 28 del 30.04.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on line in data 06.05.2016, Reg.Pubb.n. 393/2016;
- Presente avviso in data 06.05.2016 Prot.n. 3160/16, di deposito integrale del Piano relativo alla Variante n. 6 al P.I.;

AVVISA

Ai sensi del comma 6°, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11:

- **che** la Variante n. 6 al Piano degli Interventi diventerà efficace in data **22.05.2016** (15 giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune avvenuta in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016).

Ai sensi del comma 7°, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11:

- **che** decorsi 5 (cinque) anni dall'entrata in vigore del piano medesimo, decadono le previsioni relative alle aree di trasformazione o espansione soggette a strumenti attuativi non approvati, a nuove infrastrutture e ad aree per servizi per le quali non siano stati approvati i relativi progetti esecutivi, nonché i vincoli preordinati all'esproprio di cui all'art. 34 L.R. 11/2004. In tali ipotesi, fino ad una nuova disciplina urbanistica, si applica l'art. 33 L.R. 11/2004.

PUBBLICATO IL 06/5/16
AL N.° 401 REGISTRO PUBBLICAZIONI
SCADE IL 06/6/16



Il Responsabile del Settore
(Geom. Alessandro Ceconello)