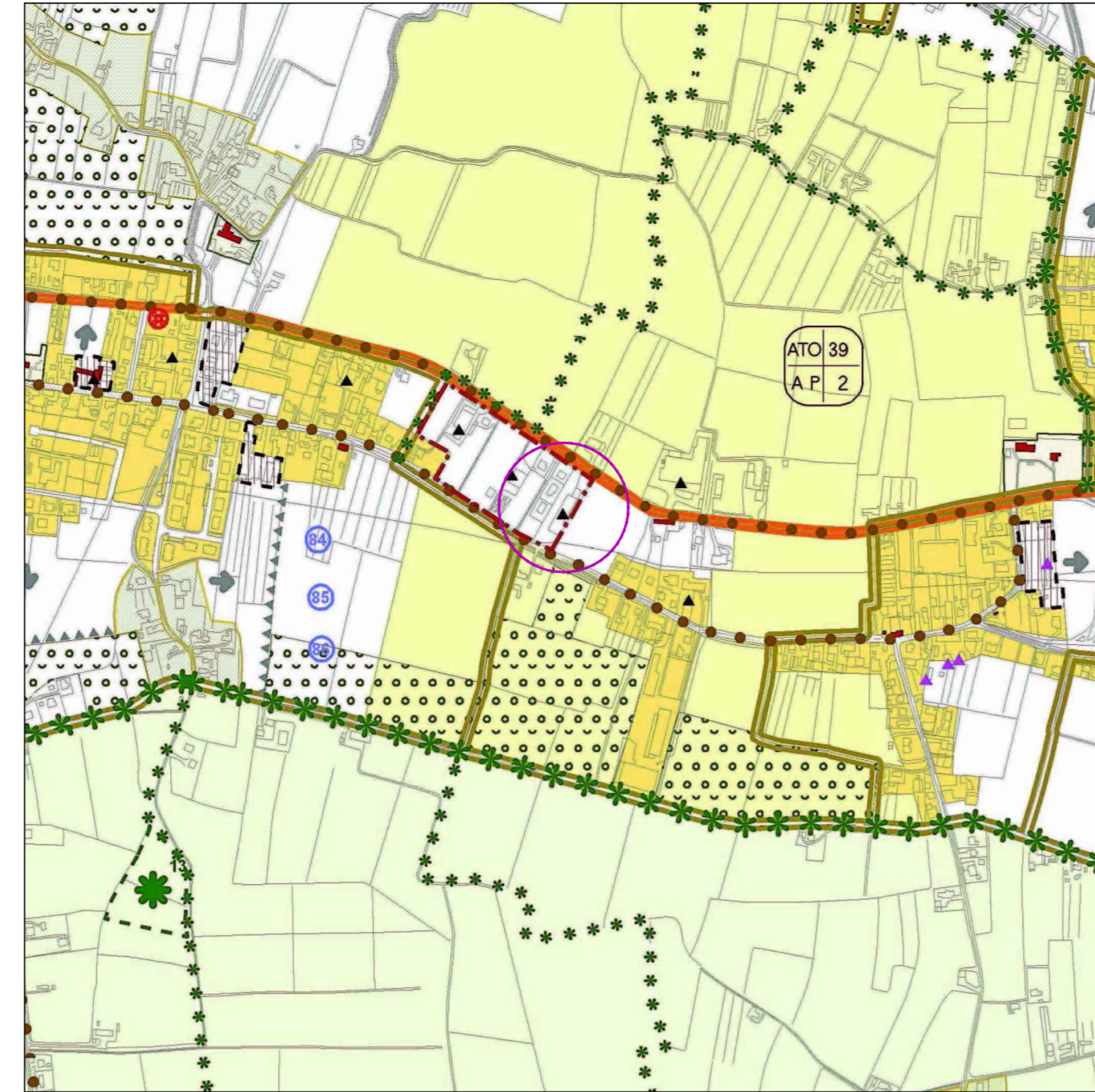
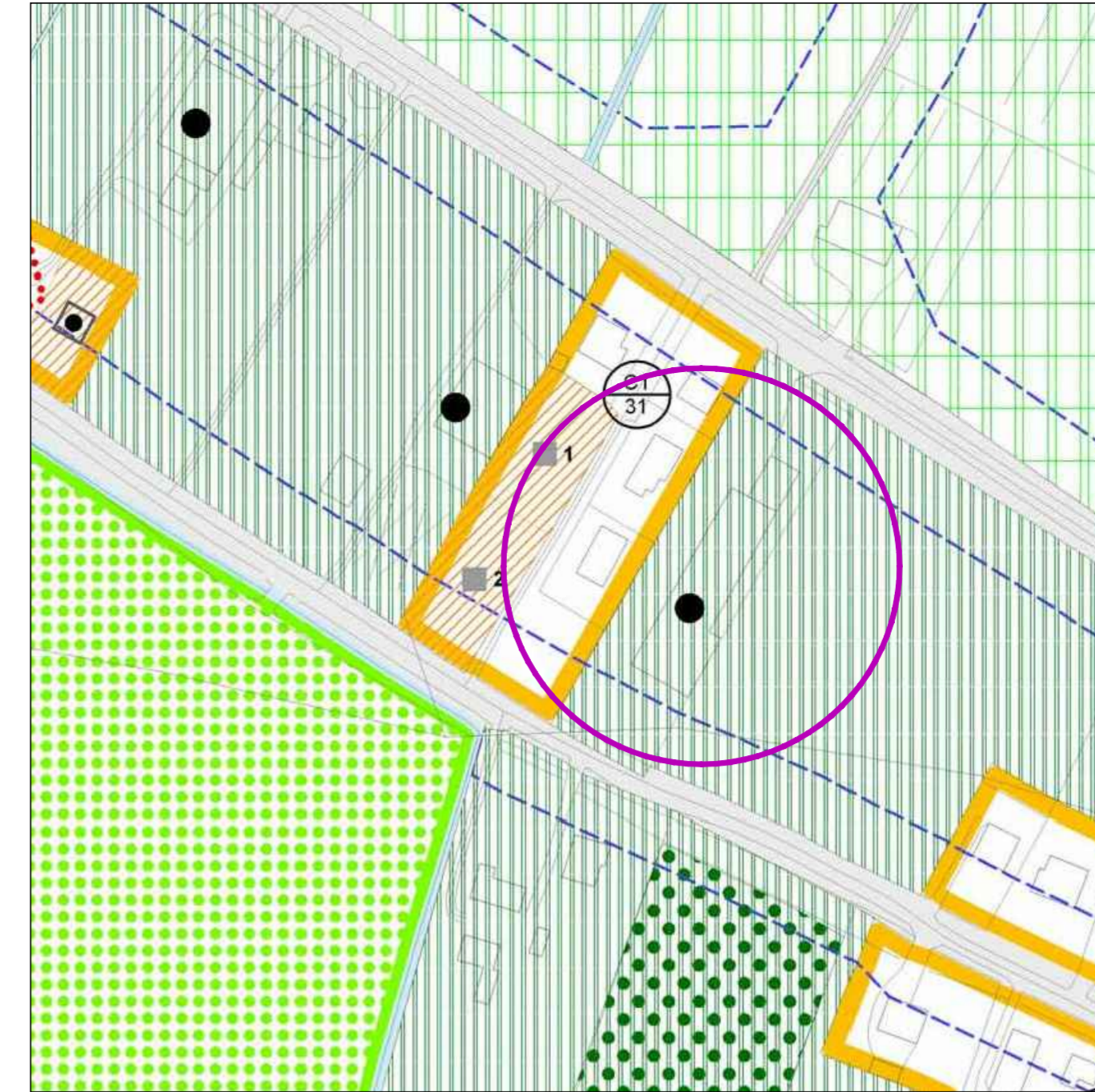


ESTRATTO DI P.A.T.I.  
 COMUNE DI ARZERGRANDE  
 TAVOLA 4-2 - CARTA DELLA TRASFORMABILITA'  
 SCALA 1:10.000



ESTRATTO DI P.I. - VARIANTE N. 5  
 COMUNE DI ARZERGRANDE  
 TAVOLA 13\_3a  
 SCALA 1:2000



ESTRATTO DI MAPPA  
 COMUNE DI ARZERGRANDE  
 FG. 5 MAPP. 529 SUB. 5 - 9  
 SCALA 1:2000



LEGENDA

- |  |   |  |   |
|--|---|--|---|
|  | LIMITE MAPPALE<br>FG. 5 MAPP. 529   |  | EDIFICI DI ALTRA PROPRIETA'   |
|  | LIMITE DI PROPRIETA' - SUB 5<br>DANTE GRAZIELLA - DURANTI LOREDANA<br>GRIGOLETTO ANTONIO - GRIGOLETTO UMBERTO |  | UNITA' IMMOBILIARE DI EDIFICIO<br>ESISTENTE OGGETTO DI RICHIESTA<br>DI PARZIALE CAMBIO DI<br>DESTINAZIONE D'USO<br>C.E. N. 910 DEL 31.10.1977 -<br>C.E. N. 1551 DEL 27.07.1987 E<br>C.E. N. 1551/A DEL 02.11.1987 |
|  | AREA OGGETTO DI RICHIESTA<br>DI VARIANTE URBANISTICA  |  | SUPERFICIE PIAZZALE ESISTENTE<br>GIÀ AD USO COMMERCIALE   |
|  | ZONA OGGETTO D'INTERVENTO   |  | SUPERFICIE A VERDE ESISTENTE  |
|  | VINCOLO STRADALE  |  | SUPERFICIE A VERDE ESISTENTE  |

DATI DIMENSIONALI

- |  |   |              |
|--|---|--------------|
|  | LIMITE MAPPALE - FOGLIO 5 MAPP. 529   |              |
|  | LIMITE DI PROPRIETA' - FOGLIO 5 MAPP. 529 SUB. 5  |              |
|  | SUPERFICIE DI PERTINENZA:   | MQ. 2.440,00 |
|  | UNITA' IMMOBILIARE DI EDIFICIO ESISTENTE OGGETTO DI<br>RICHIESTA DI PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO |              |
|  | SUPERFICIE COPERTA: ML. 45,20 X ML. 16,40 =   | MQ. 741,28   |
|  | DI CUI - AD USO ARTIGIANALE   | MQ. 370,64   |
|  | - AD USO COMMERCIALE  | MQ. 370,64   |
|  | VOLUME EDIFICIO: MQ. 741,28 X H. ML. 6,00 =   | MC. 4.447,68 |
|  | SUPERFICIE PAVIMENTATA PIAZZALE IMPERMEABILE:   | MQ. 1.268,72 |
|  | SUPERFICIE A VERDE ESISTENTE  | MQ. 392,00   |
|  | SUPERFICIE A VERDE ACCESSO ESISTENTE:   | MQ. 38,00    |

- |  |   |            |
|--|---|------------|
|  | STANDARD A VERDE MINIMI PRESCRITTI DA NORMATIVA<br>(AI SENSI ART. 25 L.R. 61/85 E S.M.I.): > 10% SUP. DI PERTINENZA = |            |
|  | MQ. 244,00 (MQ. 2.440,00 X 0,10)  |            |
|  | SUPERFICIE TOTALE DESTINATA A VERDE:  | MQ. 430,00 |
|  | MQ. 430,00 > DI MQ. 244,00  |            |

- |  |   |  |
|--|---|--|
|  | STANDARD A PARCHEGGIO MINIMI PRESCRITTI DA NORMATIVA<br>(AI SENSI ART. 25 L.R. 61/85 E S.M.I.):                   |  |
|  | PER INSEDIAMENTI AD USO ARTIGIANALE E COMMERCIALE<br>> 10% SUP. DI PERTINENZA = MQ. 244,00 (MQ. 2.440,00 X 0,10)  |  |
|  | PER INSEDIAMENTI AD USO COMMERCIALE E DIREZIONALE<br>> 0,8 MQ/MQ DI SUP. COPERTA = MQ. 296,51 (MQ. 370,64 X 0,80) |  |
|  | MQ. 244,00 + MQ. 296,51 = MQ. 540,51  |  |

- |  |  |             |
|--|--|-------------|
|  | STANDARD A PARCHEGGIO PREVISTI:                        |             |
|  | - SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGI EFFETTIVI:          | MQ. 500,00  |
|  | - SUPERFICIE DESTINATA A SPAZIO DI MANOVRA E PIAZZALE: | MQ. 768,72  |
|  | SOMMANO  | MQ. 1268,72 |
|  | MQ. 1268,72 > MQ. 540,51                               |             |

\* NON E' PREVISTA LA SUDDIVISIONE IN PARCHEGGI DESTINATI AD USO  
 COMMERCIALE E DIREZIONALE IN QUANTO TRATTASI DI UNICA AZIENDA

PLANIMETRIA GENERALE - STATO DI FATTO - STATO FUTURO  
 SCALA 1:500



Spazio riservato al Comune

Firme

*Grigoletto Antonio*      *Duranti Loredana*

*Dante Graziella*      *Grigoletto Umberto*

COMUNE DI ARZERGRANDE      PROVINCIA DI PADOVA

Lavoro  
 PROGETTO PER PARZIALE CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO  
 DA MAGAZZINO COMMERCIALE A LABORATORIO ARTIGIANALE  
 IN ZONA IMPROPRIA AI SENSI DELLA L. 106/2011 ART. 5 COMMA 9

Committenti  
 DANTE GRAZIELLA - DURANTI LOREDANA  
 GRIGOLETTO ANTONIO - GRIGOLETTO UMBERTO

Timbro progettista  
 Geom. PANIZZOLO GUIDO  
 Collegio  
 dei Geometri  
 Prov. di Padova  
 n. 3522

Progettista  
 Geom. PANIZZOLO GUIDO

Progettista  
 Arch. ALBERTIN LINDA

Timbro progettista  
 Arch. ALBERTIN LINDA  
 Sezione A  
 n° 3193

Tavola n. 1  
 Titolo  
 ESTRATTO DI P.A.T.I. - ESTRATTO DI P.R.G. - ESTRATTO DI MAPPA -  
 PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO - STATO FUTURO  
 Scala 1:2000-1:5000-1:10000-1:5000  
 Data  
 Ns. Rif. 363/2015

STUDIO TECNICO  
**PANIZZOLO Geom. GUIDO**  
 Via Alvise Angeleri, 4/2 35020 CODEVIGO (PD) Tel.-Fax. 049/5817682  
 Indirizzo E-mail: geometrapanizzolo@tin.it

**ALBERTIN Arch. LINDA**  
 Via Villa del Bosco, 479 35029 PONTELONGO (PD) Cell. 340/3091930  
 e-mail: albertinlinda.arch@virgilio.it