



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale – Sportello Unico per l'Attività Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì-martedì 9.00-12.30 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

OGGETTO: Avviso di Pubblicazione di Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia ai sensi art. 22-23 del DPR 380/2001, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

a nome di: **BUGGIO ELISA, Via dei Salici n. 20, 35020 Arzergrande (PD).**

Riferimento: Domanda edilizia presentata in data 16.11.2017 Prot.n. 9420/17 (Pratica Edilizia 2017/SCIA/060 – Piano Casa 2017/024) e successiva integrazione in data 06.12.2017 Prot.n. 10120/17, relativa ad una richiesta di Segnalazione Certificata di Inizio dell'Attività in alternativa al Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 23 DPR 380/01 e art. 5 DPR 160/10, L.R. 11/2004 art. 44 e della Legge Regionale 8 Luglio 2009 n. 14, art. 2, Legge Regionale 9 Ottobre 2009 n. 26, Circolare Regionale n. 4 del 29 Settembre 2009 (B.U.R. n. 82 del 06.10.2009), Legge Regionale 8 Luglio 2011 n. 13 e Legge Regionale 29.11.2013 n. 32, per la esecuzione di un intervento di:

1) Ampliamento ai sensi della L.R. 14/2009, L.R. 13/2011, L.R. 32/2013 del 20% dell'alloggio abitativo ad uso residenziale per il ricavo di un portico in aderenza al fabbricato residenziale.

Ubicazione: Arzergrande (PD), Via dei Salici civ.nr. 20, in area urbanisticamente destinata:

- dal vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I. adottato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 4 del 31.01.2009 e dalla 1^ Variante al Piano degli Interventi Comunale (P.I.) approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 26 del 20.04.2009, pubblicata sul B.U.R. Veneto n. 44 del 29.05.2009 ed entrata in vigore in data 13.06.2009 a **Zona Residenziale di Espansione "C2/5" di Arzergrande** di cui all'art. 22 NTO.

- dal PATI, approvato con Delibera di Giunta Regionale Veneto n. 2377 del 08.08.2008, inserita **nell'Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) 40_IR_1, denominata "Arzergrande"** e normata dall'art. 61 delle N.A., ATO di tipo urbano a prevalenza residenziale, in area di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 14 N.A., in area esondabile o a periodico ristagno idrico ed in aree a media pericolosità in riferimento al PAI (art. 13 N.A.), in aree esondabili a scolo meccanico (PTRC art. 10) ai sensi art. 13 N.A.

- catastalmente censita al Foglio 4°, Mapp.n. 1953 del N.C.T. ed al Foglio 4°, Mapp.n. 1953 sub. 2-4-6 del N.C.E.U. del Comune censuario di Arzergrande (PD).

Numero di archivio assunto dalla Pratica Edilizia: 2017/SCIA/060.

Numero di archivio assunto dalla pratica: PIANO CASA 2017/024.

Il sottoscritto Geom. Alessandro Ceconello, in qualità di Responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP del Comune di Arzergrande (PD), autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 05/2017 in data 03.04.2017 e con delibere di G.C. n. 6 del 30.01.2011 e n. 5 del 18.01.2014;

Rende Noto

La pubblicazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia ai sensi dell'art. 22-23 del DPR 380/2001, suindicata.

Chiunque può prendere visione presso l'ufficio tecnico comunale dell'istanza e dei suoi allegati, dell'eventuale certificato di destinazione urbanistica rilasciato ai sensi del punto (6) dell'art.79 della l.r.61/85 e può presentare ricorso non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente per vizi di legittimità al Presidente della Provincia di Padova; la affissione del presente non fa decorrere i termini per la impugnativa giurisdizionale.

Arzergrande (PD) li, 11.12.2017.

**Il Responsabile del Settore
(Geom. Alessandro Ceconello)**



utc= c:\e\17\SCIA2017-060avviso.doc

Il presente avviso è stato affisso per quindici giorni consecutivi all' Albo Pretorio Comunale ai sensi del 1° comma dell'art.79 della l.r.61/85.

Arzergrande, li _____ Il Messo Comunale