



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048

aperto lunedì-martedì 9.00 -12.30 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458

sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

OGGETTO: Avviso di pubblicazione di rilascio del Permesso di Costruire ai sensi dell' art. 10 D.P.R. 6 Giugno 2001, n° 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

A nome di: GATTO GABRIELLA, Via Arzaron n. 13, 35020 Arzergrande (PD).

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 2017/03745 in data 29.11.2017 Prot.n. 8852/17 - Piano Casa 2017-021).

Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 4 L. 10/77 ed art. 76 L.R. 61/85 e art. 10-20 del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, Legge Regionale 08 Luglio 2009 n. 14 (Piano Casa), successiva Legge Regionale 9 Ottobre 2009 n. 26 e Circolare Regionale Veneta n. 4 del 29.09.2009 (BUR n. 82 del 06.10.2009), successiva Legge Regionale 08 Luglio 2011 n. 13 (BUR n. 50 del 08.07.2011) e L.R. 32/2013, per la realizzazione di un intervento di:

1) Demolizione fabbricati residenziali esistenti e ricostruzione ai sensi art. 44 L.R. 11/2004 e L.R. 14/2009, L.R. 13/2011 e L.R. 32/2013 per il ricavo di un fabbricato residenziale unifamiliare con relativo garage, deposito attrezzi residenziale e portico.

Ubicazione: Arzergrande (PD), Via Arzaron n. 11, in area urbanisticamente destinata:

- dal vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I., 6^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.), Adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 3 del 15.02.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 19.02.2016, Reg. Pubbl.n. 162/16 e Approvata dal Consiglio Comunale con Deliberazione nr. 28 del 30.04.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016, entrata in vigore in data 22.05.2016 (15 giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune avvenuta in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016), a "Zona Agricola" in "Ambito di Localizzazione degli Interventi Edilizi" in "Ambito Territoriale di Importanza Ambientale";

- dal P.A.T.I. intercomunale approvato con Delibera di Giunta Regione del Veneto n. 2377 del 08.08.2008, inserita nell'Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) 36_AA_1 denominata Comunanze, ATO di tipo agricolo a dominanza ambientale ai sensi dell'art. 57 N.A., in ambito territoriale di importanza ambientale ai sensi dell'art. 11 N.A., in area esondabile a scolo meccanico (PTRC art. 10) ai sensi dell'art. 7 N.A., in area a media pericolosità in riferimento al PAI ed in area esondabile o a periodico ristagno idrico ai sensi dell'art. 13 N.A.;

- catastalmente censito al Foglio 7°, Mapp.n. 248 del N.C.T. ed al Foglio 7°, Mapp.n. 248 sub. 2-3 del N.C.E.U. del Comune censuario di Arzergrande (PD).

Il sottoscritto Geom. Alessandro Ceconello, in qualità di Responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP del Comune di Arzergrande (PD), autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 05/2017 in data 03.04.2017 e con delibere di G.C. n. 6 del 30.01.2011 e n. 5 del 18.01.2014;

Rende Note

Il rilascio del Permesso di Costruire suindicato.

Chiunque può prendere visione presso l'ufficio tecnico comunale dell'istanza e dei suoi allegati, dell'eventuale certificato di destinazione urbanistica rilasciato ai sensi dell'art. 20, comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380, aggiornato al D. Lgs. 301/2002 e può presentare ricorso non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente per vizi di legittimità al Presidente della Provincia di Padova; la affissione del presente non fa decorrere i termini per la impugnativa giurisdizionale.

Arzergrande (PD) lì, 29 Novembre 2017.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Alessandro Ceconello)



utc= c:\17\AVV2017-03745.doc

Il presente avviso è stato affisso per quindici giorni consecutivi all' Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 20 comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n° 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002 e dell'art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61.

Arzergrande ,li _____ Il Messo Comunale