



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì-martedì e sabato 9.00 -12.30 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

OGGETTO: Avviso di pubblicazione di rilascio del Permesso di Costruire ai sensi dell' art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 2019/03827 in data 23.09.2019 Prot.n. 7014/19.

Permesso di Costruire ai sensi dell'art. 4 L. 10/77 ed art. 76 L.R. 61/85 e art. 10-20 del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, per la realizzazione di un intervento di:

1) Variante in corso d'opera al Permesso a Costruire n. 2015-03700 del 19.01.2016 Prot.n. 7321/15 (intervento di: Cambio di destinazione d'uso con opere da negozio commerciale a residenziale, nuova costruzione portico e terrazza P.1°, ristrutturazione fabbricato residenziale con ricavo di un garage interno, coibentazione edificio, per il ricavo di un alloggio residenziale).

Per i seguenti interventi di variante:

- non realizzazione alcune opere previste nel PEC 2015-03700.
- modifiche interne di muri, porte, paramenti interni, scale, diversa distribuzione interna vari vani abitabili.
- ricavo volume abitabile su sottotetto a seguito eliminazione ultimo orizzontamento.
- modifiche forometriche e prospettiche.

Ubicazione: Arzergrande (PD), in area urbanisticamente destinata:

- dal vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I., 6^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.), Adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 3 del 15.02.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 19.02.2016, Reg. Pubbl.n. 162/16 e Approvata dal Consiglio Comunale con Deliberazione nr. 28 del 30.04.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016, entrata in vigore in data 22.05.2016 (15 giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune avvenuta in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016), a "**Zona Residenziale di Completamento "B/5" di Arzergrande (PD)**", di cui all'art. 21 NTO,
- dal P.A.T.I. intercomunale approvato con Delibera di Giunta Regione del Veneto n. 2377 del 08.08.2008, inserita nell'**Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) 40_IR_1 denominata "Arzergrande"**, ATO di tipo urbano a prevalenza residenziale ai sensi dell'art. 61 delle N.A., in area di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 14 N.A., in area esondabile o a periodico ristagno idrico ed in aree a media pericolosità in riferimento al PAI (art. 13 N.A.), in aree esondabili a scolo meccanico (PTRC art. 10) ai sensi art. 13 N.A.

Il sottoscritto Geom. Alessandro Cecconello, in qualità di Responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio del Comune di Arzergrande (PD), autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 05/2019 in data 22.05.2019 e con delibere di G.C. n. 6 del 30.01.2011 e n. 5 del 18.01.2014;

Rende Noto

Il rilascio del Permesso di Costruire suindicato.

Chiunque può prendere visione presso l'ufficio tecnico comunale dell'istanza e dei suoi allegati, dell'eventuale certificato di destinazione urbanistica rilasciato ai sensi dell'art. 20, comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380, aggiornato al D. Lgs. 301/2002 e può presentare ricorso non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente per vizi di legittimità al Presidente della Provincia di Padova; la affissione del presente non fa decorrere i termini per la impugnativa giurisdizionale.

Arzergrande (PD) lì, 23.09.2019.

**Il Responsabile del Settore
(Geom. Alessandro Cecconello)**



utc= c:\19\AVV2019-03827.doc

Il presente avviso è stato affisso per quindici giorni consecutivi all' Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 20 comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002 e dell'art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61.

Arzergrande ,li _____ Il Messo Comunale