



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì-martedì e sabato 9.00 -12.30 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

OGGETTO: Avviso di pubblicazione di rilascio del Permesso di Costruire ai sensi dell' art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

PROVVEDIMENTO UNICO CONCLUSIVO SUAP (SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE) (art. 38 della L. 133/2010 - DPR 160/2010).

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 2019/03801 in data 08.08.2019 Prot.n. 2341/19.

Permesso a Costruire a sanatoria ai sensi dell'art. 4 L. 10/77 ed art. 76 L.R. 61/85 e art. 10-20-36 D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 aggiornato al D. lgs n. 301 del 2002, Ai sensi dell'art. 38 della L. 133/2010 e DPR 160/2010, per la realizzazione di un intervento di:

- 1) avvenuta ristrutturazione di un complesso artigianale esistente con opere di modifiche interne, esterne, prospettiche, forometriche, diversa distribuzione interna, divisione in n. 3 u.i. ad uso artigianali (Fabbricato C).**
- 2) avvenuta realizzazione di opere interne di modifica muri, porte, paramenti interni, diversa distribuzione interna vari vani, modifiche alla forometria (Fabbricato A) uso residenziale bifamiliare.**
- 3) avvenuta ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso di una tettoia con opere di modifiche interne, esterne, prospettiche, forometriche, divisione interna per il ricavo di n. 2 garage e n. 1 posto auto coperto (Fabbricato B) ad uso residenziale.**
- 4) avvenuta ristrutturazione con opere di una tettoia ad uso artigianale (Fabbricato D).**

Ubicazione: Arzergrande (PD), Via Umberto I° n. 99-1, n. 99-2, n. 99-3, n. 99-4, in area urbanisticamente destinata:

- dal vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I., 6^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.), Adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 3 del 15.02.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 19.02.2016, Reg. Pubbl.n. 162/16 e Approvata dal Consiglio Comunale con Deliberazione nr. 28 del 30.04.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016, entrata in vigore in data 22.05.2016 (15 giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune avvenuta in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016), a **Zona Agricola "E" ai sensi art. 25 N.T.O., in Ambito Territoriale di Importanza Paesaggistica.**

- dal P.A.T.I. adottato con Delibera del Consiglio Comunale n. 29 del 20.04.2007, inserita nell'**Ambito Territoriale Omogeneo Omogeneo (ATO) 39_AP_2** denominata Creare, ATO di tipo agricolo a valenza mista, agricolo produttiva e residenziale ai sensi dell'art. 60 N.A., in area agricola ai sensi art. 14 N.A., in Ambito Territoriale di Importanza Paesaggistica ai sensi art. 14 N.A., in area esondabile a scolo meccanico (PTRC art. 10) ai sensi dell'art. 7 N.A., in area a media pericolosità in riferimento al PAI ed in area esondabile o a periodico ristagno idrico ai sensi dell'art. 13 N.A.;

- catastalmente censita con il Foglio 5°, Mapp.n. 858 del N.C.T. ed al Foglio 5°, Mapp.n. 858 sub. 2-3-4-5 del N.C.E.U. del Comune censuario di Arzergrande (PD).

Il sottoscritto Geom. Alessandro Ceconello, in qualità di Responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio del Comune di Arzergrande (PD), autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 05/2019 in data 22.05.2019 e con delibere di G.C. n. 6 del 30.01.2011 e n. 5 del 18.01.2014;

Rende Noto

Il rilascio del Permesso di Costruire suindicato.

Chiunque può prendere visione presso l'ufficio tecnico comunale dell'istanza e dei suoi allegati, dell'eventuale certificato di destinazione urbanistica rilasciato ai sensi dell'art. 20, comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380, aggiornato al D. Lgs. 301/2002 e può presentare ricorso non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente per vizi di legittimità al Presidente della Provincia di Padova; la affissione del presente non fa decorrere i termini per la impugnativa giurisdizionale.

Arzergrande (PD) lì, 08.08.2019.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Alessandro Ceconello)



utc= c:\19\AVV2019-03801.doc

Il presente avviso è stato affisso per quindici giorni consecutivi all' Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 20 comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002 e dell'art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61.

Arzergrande ,li _____ Il Messo Comunale