



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì-martedì e sabato 9.00 -12.30 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

OGGETTO: Avviso di pubblicazione di rilascio del Permesso di Costruire ai sensi dell' art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

PROVVEDIMENTO UNICO CONCLUSIVO SUAP (SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE) (art. 38 della L. 133/2010 - DPR 160/2010).

OGGETTO: Permesso di Costruire ai sensi dell' art. 10-36 D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 2019-03816 in data 29.08.2019 Prot.n. 3927/19.

Permesso a Costruire ai sensi dell'art. 4 L. 10/77 ed art. 76 L.R. 61/85 e art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 aggiornato al D. lgs n. 301 del 2002, art. 38 della L. 133/2010 - DPR 160/2010, per la realizzazione di un intervento di:

1) Cambio di destinazione d'uso con opere da commerciale ad artigianale (pizzeria da asporto) di una unità immobiliare sita in Via dell'Industria n. 1 int. 23, catastalmente censita al N.C.E.U., Foglio 1°, Mapp. 798 del N.C.T. ed al Foglio 1°, Mapp.n. 798 sub 6 - P.T. del N.C.E.U.

Ubicazione: Arzergrande (PD), Via dell'Industria n. 1 int. 23, in area urbanisticamente destinata:

- dal vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I. adottato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 4 del 31.01.2009 e dalla 1^ Variante al Piano degli Interventi Comunale (P.I.) approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 26 del 20.04.2009, pubblicata sul B.U.R. Veneto n. 44 del 29.05.2009 ed entrata in vigore in data 13.06.2009 a **Zona Produttiva Industriale e Artigianale di Produzione "D1/3"**;
- secondo la 6^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.), adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 3 del 15.02.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 19.02.2016, Reg. Pubbl.n. 162/16 2009 a **Zona Produttiva Industriale e Artigianale di Produzione "D1/3"**;
- dal Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) denominato "tra Brenta e Bacchiglione" approvato con D.G.R. n. 2377 del 08.08.2008, inserita nell'**Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) 42_ID_1 denominata Zona Industriale Sud**, ATO di tipo urbano a dominanza produttiva ai sensi dell'art. 63 N.A., in area di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 14 N.A., con invariants paesaggistiche (itinerario del paesaggio industriale lungo Viale dell'Industria) ai sensi dell'art. 10 N.A., in area esondabile a scolo meccanico (PTRC art. 10) ai sensi dell'art. 7 N.A. ed in area a media pericolosità in riferimento al PAI ai sensi dell'art. 13 N.A.;
- catastalmente censita al Foglio 1°, Mapp. n. 798 del N.C.T. ed al Foglio 1°, Mapp.n. 798 sub. 1-6 del N.C.E.U. del Comune censuario di Arzergrande (PD).

Il sottoscritto Geom. Alessandro Ceconello, in qualità di Responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio del Comune di Arzergrande (PD), autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 05/2019 in data 22.05.2019 e con delibere di G.C. n. 6 del 30.01.2011 e n. 5 del 18.01.2014.

Rende Noto

Il rilascio del Permesso di Costruire suindicato.

Chiunque può prendere visione presso l'ufficio tecnico comunale dell'istanza e dei suoi allegati, dell'eventuale certificato di destinazione urbanistica rilasciato ai sensi dell'art. 20, comma 6 ° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380, aggiornato al D. Lgs. 301/2002 e può presentare ricorso non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente per vizi di legittimità al Presidente della Provincia di Padova; la affissione del presente non fa decorrere i termini per la impugnativa giurisdizionale.

Arzergrande (PD) lì, 29.07.2019.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Alessandro Ceconello)



utc= c:\19\AVV2019-03816.doc

Il presente avviso è stato affisso per quindici giorni consecutivi all' Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 20 comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002 e dell'art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61.

Arzergrande ,li _____ Il Messo Comunale