



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì-martedì e sabato 9.00 -12.30 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

OGGETTO: Avviso di pubblicazione di rilascio del Permesso di Costruire ai sensi dell' art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

PROVVEDIMENTO UNICO CONCLUSIVO SUAP (SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE) (art. 38 della L. 133/2010 - DPR 160/2010).

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 2018/03772 in data 12.06.2019 Prot.n. 5519/18 (Piano Casa 2018-023).

Pratica SUAP Sportello Unico per le Attività Produttive di richiesta di Permesso a Costruire ai sensi dell'art. 4 L. 10/77 ed art. 76 L.R. 61/85 e art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 aggiornato al D. lgs n. 301 del 2002, Legge Regionale 8 Luglio 2009 n. 14, Legge Regionale 9 Ottobre 2009 n. 26, Circolare Regionale n. 4 del 29 Settembre 2009 (B.U.R. n. 82 del 06.10.2009), Legge Regionale 8 Luglio 2011 n. 13, Legge Regionale n. 32/2013, secondo la procedura urbanistica di cui all'art. 4 L.R. 31.12.2012, n. 55 (BUR n. 110/2012) in Variante allo Strumento Urbanistico Generale - Variante al vigente Piano degli Interventi (P.I.) ed in Variante al vigente Piano di Assetto Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) della Saccisica denominato "Tra Brenta e Bacchiglione".

Secondo la procedura di cui all'art. 38 della L. 133/2010.

Secondo la procedura di cui all'art. 8 del DPR 160/2010.

Secondo la procedura di cui all'art. 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della L. 241/90, per la realizzazione di un intervento di:

1) Nuova Costruzione ad uso industriale di un Capannone ad uso Laboratorio e Magazzino con Sistemazione Esterna a Parcheggio, Zona Movimentazione Mezzi e Area Verde, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 55/2012 ed ai sensi della L.R. 14/2009, L.R. 13/2011 e L.R. 32/2013.

Ubicazione: Arzergrande (PD), Via dell'Industria, in area urbanisticamente destinata:

- **vigente** Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I. adottato dal Consiglio Comunale con Delibera n. 4 del 31.01.2009 e dalla 1^ Variante al Piano degli Interventi Comunale (P.I.) approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 26 del 20.04.2009, pubblicata sul B.U.R. Veneto n. 44 del 29.05.2009 ed entrata in vigore in data 13.06.2009, a **Z.T.O. "D1/4" - "Industriale e Artigianale di Produzione"** ai sensi art. 23-24 delle Norme Tecniche Operative del P.I.

- **dalla Variante parziale SUAP 2018-03772** allo Strumento Urbanistico Generale - Piano degli Interventi (P.I.) in quanto l'intervento ricade in **Z.T.O. "D1/4" - "Industriale e Artigianale di Produzione"** ai sensi art. 23-24 delle Norme Tecniche Operative del P.I.

- **vigente** Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) della Saccisica denominato "Tra Brenta e Bacchiglione", approvato con Delibera di Giunta Regione del Veneto n. 2377 del 08.08.2008, in quanto l'intervento in oggetto ricade nell'**Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) 42_ID_1, denominata "Zona Industriale Sud"** ai sensi dell'art. 63 delle N.A., ATO di tipo urbano a dominanza produttiva, in area di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 14 N.A., in area esondabile a scolo meccanico (P.T.R.C. art. 10) ai sensi dell'art. 7 N.A., in area a media pericolosità in riferimento al PAI ed in area esondabile o a periodico ristagno idrico ai sensi dell'art. 13 N.A.

- **dalla Variante parziale SUAP 2018-03772** al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) della Saccisica denominato "Tra Brenta e Bacchiglione", approvato con Delibera di Giunta Regione del Veneto n. 2377 del 08.08.2008, in quanto l'intervento in oggetto ricade nell'**Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) 42_ID_1, denominata "Zona Industriale Sud"** ai sensi dell'art. 63 delle N.A., ATO di tipo urbano a dominanza produttiva, in area di urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 14 N.A., in area esondabile a scolo meccanico (P.T.R.C. art. 10) ai sensi dell'art. 7 N.A., in area a media pericolosità in riferimento al PAI ed in area esondabile o a periodico ristagno idrico ai sensi dell'art. 13 N.A.

- **dalla Variante parziale SUAP 2018-03772** al Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) della Saccisica denominato "Tra Brenta e Bacchiglione", approvato con Delibera di Giunta Regione del Veneto n. 2377 del 08.08.2008, in quanto l'intervento in oggetto ricade nell'**Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) 39_AP_2** denominata Creare, ATO di tipo agricolo a valenza mista, agricolo produttiva e residenziale ai sensi dell'art. 60 N.A., in area a urbanizzazione consolidata ai sensi dell'art. 14 N.A., in area esondabile a scolo meccanico (P.T.R.C. art. 10) ai sensi dell'art. 7 N.A., in area a media pericolosità in riferimento al PAI ed in area esondabile o a periodico ristagno idrico ai sensi dell'art. 13 N.A.

- catastalmente censita al Foglio 1°, Mapp.n. 860-119-823-715-132-596-722 del N.C.T. del Comune censuario di Arzergrande (PD).

Il sottoscritto Geom. Alessandro Cecconello, in qualità di Responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio del Comune di Arzergrande (PD), autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 05/2019 in data 22.05.2019 e con delibere di G.C. n. 6 del 30.01.2011 e n. 5 del 18.01.2014;

Rende Noto

Il rilascio del Permesso di Costruire suindicato.

Chiunque può prendere visione presso l'ufficio tecnico comunale dell'istanza e dei suoi allegati, dell'eventuale certificato di destinazione urbanistica rilasciato ai sensi dell'art. 20, comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380, aggiornato al D. Lgs. 301/2002 e può presentare ricorso non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente per vizi di legittimità al Presidente della Provincia di Padova; la affissione del presente non fa decorrere i termini per la impugnativa giurisdizionale.

Arzergrande (PD) lì, 12.06.2019.

**Il Responsabile del Settore
(Geom. Alessandro Cecconello)**



utc= c:\19\AVV2018-03772.doc

Il presente avviso è stato affisso per quindici giorni consecutivi all' Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 20 comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002 e dell'art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61.

Arzergrande, lì _____ Il Messo Comunale