Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio Tecnico Comunale - Sportello Unico per l'Edilizia

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
aperto lunedì-martedì e sabato 9.00 -12.30 - c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458
sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it - email: edilizia.privata@comune.arzergrande.pd.it

OGGETTO: Avviso di pubblicazione di rilascio del Permesso di Costruire ai sensi dell' art. 10 D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

PROVVEDIMENTO UNICO CONCLUSIVO SUAP (SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE)
('art. 38 della L. 133/2010 - DPR 160/2010).

OGGETTO: Permesso di Costruire ai sensi dell' art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002, per la esecuzione di interventi comportanti modificazione edilizia o urbanistica del territorio.

A nome di:
- **TALPO GIULIANO, Piove di Sacco (PD), Via Borgo Padova n. 58.**
- **MALIMPENSA PATRIZIA, Piove di Sacco (PD), Via Borgo Padova n. 58.**

PERMESSO DI COSTRUIRE n. 2018-03778 in data 24.01.2019 Prot.n. 6441/18.
Permesso a Costruire ai sensi dell' art. 4 L. 10/77 ed art. 76 L.R. 61/85 e D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380 aggiornato al D. L.gs n. 301 del 2002 art. 10-20 e della Legge Regionale 8 Luglio 2009 n. 14, Legge Regionale 9 Ottobre 2009 n. 26, Circolare Regionale n. 4 del 29 Settembre 2009 (B.U.R. n. 82 del 06.10.2009), Legge Regionale 8 Luglio 2011 n. 13, art. 2, e Legge Regionale n. 32/2013, per la realizzazione di un intervento di:
1) Ristrutturazione parziale capannone produttivo esistente mediante cambio di destinazione d'uso da magazzino a laboratorio produttivo e con diversa distribuzione interna vani di utilizzo.
Ubicazione: Arzergrande (PD), Frazione di Vallonga, Via Umberto I° n. 178, N. 178/A, in area urbanisticamente destinata dal:
- vigente Piano degli Interventi Comunale (P.I.) del P.A.T.I., 6^ Variante Parziale al Piano degli Interventi Comunale (P.I.), Adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n. 3 del 15.02.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 19.02.2016, Reg. Pubb.n. 162/16 e Approvata dal Consiglio Comunale con Deliberazione nr. 28 del 30.04.2016, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016, entrata in vigore in data 22.05.2016 (15 giorni dopo la sua pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune avvenuta in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016), a **Zona Produttiva "D2/2" – "Attività Artigianale, Industriale, Commerciale e Direzionale";**
- Piano di Assetto del Territorio Intercomunale (PATI) denominato "Tra Brenta e Bacchiglione" approvato con DGR n. 2377 del 08.08.2008 inseriti **nell'Ambito Territoriale Omogeneo (ATO) 40_IR_1 denominata "Arzergrande"**, ATO di tipo urbano a prevalenza residenziale ai sensi dell' art. 61 N.A., in area a urbanizzazione diffusa ai sensi dell'art. 14 N.A., con fragilità: in area esondabile a scolo meccanico (PTRC art. 10) ai sensi dell'art. 7 N.A., in area a media pericolosità in riferimento al PAI ed in area esondabile o a periodico ristagno idrico ai sensi dell'art. 13 N.A.;
- dal PATI approvato con Delibera di Giunta Regionale Veneto n. 2377 del 08.08.2008, inserita nell'Ambito Territoriale Omogeneo **(ATO) 41_IR_2** denominata "Vallonga", ATO di tipo urbano a dominanza residenziale ai sensi dell'art. 62 N.A., in area a urbanizzazione consolidata ai sensi art. 14 N.A., in area esondabile a scolo meccanico (PTRC art. 10) ai sensi dell'art. 7 N.A., in area a media pericolosità in riferimento al PAI ed in area esondabile o a periodico ristagno idrico ai sensi dell'art. 13 N.A.:
- catastalmente censita al Foglio 5°, Mapp.n. 848 del N.C.T. ed al Foglio 5°, Mapp.n. 848 sub. 8-9 del N.C.E.U. del comune censuario di Arzergrande (PD).

Il sottoscritto Geom. Alessandro Cecconello, in qualità di Responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio del Comune di Arzergrande (PD), autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 01/2019 in data 02.01.2019 e con delibere di G.C. n. 6 del 30.01.2011 e n. 5 del 18.01.2014;

Rende Noto

Il rilascio del Permesso di Costruire suindicato.

Chiunque può prendere visione presso l'ufficio tecnico comunale dell'istanza e dei suoi allegati, dell'eventuale certificato di destinazione urbanistica rilasciato ai sensi dell'art. 20, comma 6 ° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380, aggiornato al D. Lgs. 301/2002 e può presentare ricorso non oltre 60 (sessanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente per vizi di legittimità al Presidente della Provincia di Padova; la affissione del presente non fa decorrere i termini per la impugnativa giurisdizionale.

Arzergrande (PD) lì, 24.01.2019.

Il Responsabile del Settore
(Geom. Alessandro Cecconello)

COMUNE DI ARZERGRANDE - UFF. TECNICO EDILIZIA PRIVATA

utc= c:\19\AVV2018-03778.doc

Il presente avviso è stato affisso per quindici giorni consecutivi all' Albo Pretorio Comunale ai sensi dell'art. 20 comma 6° del D.P.R. 6 Giugno 2001, n°. 380 aggiornato al D.Lgs. n. 301 del 2002 e dell'art. 79, commi 7-8 della Legge Regionale 27.06.1985 n. 61.

Arzergrande ,lì _____Il Messo Comunale