Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

Ufficio: EDILIZIA PRIVATA

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N.47 DEL 20-09-2018

Oggetto: Approvazione Progetto SUAP 2017-03751 e Approvazione Variante Parziale SUAP 2017-03751 connessa al Vigente Piano degli Interventi.

Lazzarin Filippo	
Pegoraro Emilio	
Ranzato Teresina	
Gambato Giovanni	
Rocco Eugenio	
Maritan Ilaria	
Grigoletto Nicolo'	
Fiorin Nicola	
Bardella Andrea	
Cavalletto Piercarlo	
Bellesso Giulia	
Ravazzolo Teresa	
Bellan Fiorenza	

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco Presidente Filippo LAZZARIN riferisce che ai sensi dell'art. 78, comma 2° del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2° del D.Lgs. 267/2000, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado.

Successivamente il Sindaco Presidente riferisce quanto segue:
A) Le Amministrazioni dei Comuni di Arzergrande, Brugine, Piove di Sacco e Pontelongo hanno deciso di coordinare unitariamente la formazione del Piano di Assetto del Territorio denominato "TRA BRENTA E BACCHIGLIONE" l'adozione da parte della Amministrazione di Arzergrande è avvenuta con delibera di C.C. n° 29 del 20.04.2007.
- la formazione del P.A.T.I., ha seguito la procedura concertata con la Regione Veneto; con il Verbale della Conferenza dei Servizi tenutasi presso il Comune di Piove di Sacco in data 31.07.2008 il Piano è stato approvato con modifiche, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della L.R. 11/2004 entrando in vigore il 18 settembre 2008.
- **con l'approvazione del P.A.T.I. il P.R.G. vigente ha assunto il valore e l'efficacia di Piano degli Interventi (Variante n. 1),** ai sensi dell'art.19 comma 4 delle Norme Tecniche del PATI e **con la deliberazione consiliare n. 26 del 20.04.2009 è stata approvata la prima variante , entrata in vigore il 13.06.2009**.

B) Successivamente l'Amministrazione Comunale ha provveduto a redigere ed approvare ulteriori n. 6 Varianti parziali al vigente Piano degli Interventi, precisamente:
- **Variante Parziale nr. 2 al vigente Piano degli Interventi**, approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 29 del 28.07.2010, ai sensi dei commi 2-4, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, pubblicata all'Albo Pretorio in data 29.07.2010, Reg. Pubb. N. 221, avente per oggetto "Variante n. 2 al Piano degli Interventi: Modifiche agli artt. 23-25-46 delle Norme Tecniche Operative". La stessa è divenuta efficace in data 14.08.2010.
- **Variante Parziale nr. 3 al vigente Piano degli Interventi**, approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 41 del 13.12.2010, ai sensi dei commi 2-4, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, pubblicata all'Albo Pretorio in data 21.12.2010, Reg. Pubb. N. 359, avente per oggetto "Variante n. 3 al Piano degli Interventi: Introduzione nuovi ambiti di perequazione urbanistica e modifiche a z.t.o.– Esame osservazioni pervenute ed approvazione". La stessa è divenuta efficace in data 06.01.2011.
- **Variante Parziale n. 4 al vigente Piano degli Interventi**, approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 4 del 22.01.2013 ai sensi dei commi 2-4, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, pubblicata all'Albo Pretorio in data 31.01.2013, Reg. Pubb. N. 109, avente per oggetto "Approvazione Variante n. 4 al Piano degli Interventi: Progetto per Intervento su "Casone Azzurro" di Via S. Marco", la quale prevede quanto segue:
  - ricalibrare l'area a Verde Privato ove insiste il Casone Azzurro corrispondente all'intero Mappale n. 443, Foglio 3°, N.C.T., così come da decreto di vincolo della Soprintendenza per i BB.AA. di Venezia in data 06.03.2007 Prot.n. 5418/07, in atti in data 15.03.2007 Prot.n. 1684/07.
  - classificare a zona "F" per opere o servizi pubblici o di pubblico interesse contraddistinta al n. 18, l'area a nord adiacente al Casone Azzurro contraddistinta all'intero Mappale n. 441, Foglio 3°, N.C.T. (di cui è stata prevista la acquisizione con la delibera consiliare n. 37/2012), individuando la dotazione strutturale per tale zona.

La stessa è divenuta efficace in data 15.02.2013.

- **Variante Parziale n. 5 al vigente Piano degli Interventi**, approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 21 del 02.05.2013 ai sensi dei commi 2-4, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, pubblicata all'Albo Pretorio in data 16.05.2013, Reg. Pubb. N. 377, avente per oggetto "Approvazione Variante n. 5 al Piano degli Interventi: DISCIPLINA E MODIFICHE AREALI DI ESPANSIONE E NUOVE Z.T.O. ALL'INTERNO DELLE AREE IDONEE PER IL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' URBANA E TERRITORIALE POSTA TRA VIA UMBERTO I° E VIA BASSA, la quale prevede quanto segue:

  Variante n. 1:

  - Viene stralciata l'area a standard per creare un nuovo accesso da Via G.B. Tiepolo al Progetto Norma n. 3, ed è ridisegnata la distribuzione viaria all'interno del SUA e ampliato leggermente l'ambito territoriale.

  Variante n. 2:

  - Viene prevista una nuova area "C1/31" con due lotti a caratura predefinita da mc. 500 cad. all'interno dell'Area Idonea per il Miglioramento della Qualità Urbana e Territoriale posta tra Via Umberto I° e Via Bassa poste all'interno del PATI.

  Varianti alle N.T.O.:

  - Modifiche all'art. 10 delle N.T.O.: introduzione nuovo comma 7°.
  - Modifiche all'art. 21 delle N.T.O.: integrato il comma 2°, terzo alinea.
  - Modifiche all'art. 33 delle N.T.O.: introduzione nuovo comma 5°.

  La stessa è divenuta efficace in data 01.06.2013.
- **Variante Parziale n. 7 al vigente Piano degli Interventi**, approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 46 del 09.09.2013, ai sensi dei commi 2-4, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11, pubblicata all'Albo Pretorio in data 12.09.2013, Reg. Pubb. N. 687, avente per oggetto "APPROVAZIONE VARIANTE N. 7 AL PIANO DEGLI INTERVENTI: CAMBIO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN VIA G. MARCONI N. 77, CATASTALMENTE CENSITA AL FOGLIO 11°, MAPPALE N. 171 DEL N.C.T.
  La stessa è diventata efficace in data 27.09.2013.
- **Variante Parziale n. 8 al vigente Piano degli Interventi**, approvata con Delibera di Consiglio con Delibera di Consiglio Comunale nr. 63 del 30.09.2014, ai sensi dei commi 2-4, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, avente per oggetto "APPROVAZIONE VARIANTE N. 8 AL PIANO DEGLI INTERVENTI: CAMBIO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN VIA DELL'INDUSTRIA, CATASTALMENTE CENSITA AL FOGLIO 1°, MAPPALI N. 504 – 505 – 507 - 20 (porz.) – 22 (porz.) del N.C.T.".

  la Variante Parziale n. 8 al P.I. (Piano degli Interventi), prevede quanto segue: il CAMBIO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AREA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN VIA DELL'INDUSTRIA, CATASTALMENTE CENSITA AL FOGLIO 1°, MAPPALI N. 504 – 505 – 507 - 20 (porz.) – 22 (porz.) del N.C.T.".
  La stessa è diventata efficace in data 30.10.2014.
- **Variante Parziale n. 6 al vigente Piano degli Interventi**, approvata con Delibera di Consiglio Comunale nr. 28 del 30.04.2016, ai sensi dei commi 2-4, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data 06.05.2016 Reg.Pubb.n. 393/2016, avente per oggetto "APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE N. 6 AL PIANO DEGLI INTERVENTI";
  La stessa è diventata efficace in data 22.05.2016.

Il Presidente riferisce l'iter amministrativo fin qui svolto relativo alla definizione della procedura in corso per concludere l'iter della Pratica Edilizia SUAP 2017-03751 in Variante al P.I., propedeutico all'iter di adozione e successiva approvazione della presente.

Con Verbale n. 3 della Conferenza dei Servizi decisoria del 07.06.2018 Prot.n. 4490/18 (Allegato E), **è stato approvato il progetto SUAP 2017-03751 e adottato la variante urbanistica connessa** secondo la procedura stabilita dall'art. 18, comma 2° della L.R. 11/2004 ed ai sensi dei commi 5-6-7, art. 4 della L.R. 55/2012, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data 07.06.2018, R.P. n. 557/2018 (con scadenza 08.08.2018).
Relativo alla Pratica Edilizia presentata via SUAP n. 01602130195-19122017-1533 - SUPRO 155962/19-12-2017 – 17:39:20, in atti del Comune di Arzergrande (PD) in data 20.12.2017 Prot.n. 10555/17 (Pratica Edilizia: PEC 2017/03751 - Pratica Ambientale: UBA 2017-010), e successive integrazioni.
Presentata dalla Ditta:
- BIOGAS 2S SOCIETA' AGRICOLA SRL, Via Corso Porta Vigentina n. 35, 20122 Milano.
- SUMAN SANDRO, Via E. Fermi n. 17, 35020 Arzergrande (PD).
- Società 2S di Suman Sandro, Via Arzaron n. 18, 35020 Arzergrande (PD).
- SUMAN ROMANO, Via Arzaron n. 18, 35020 Arzergrande (PD).

Intesa ad ottenere il rilascio di un Provvedimento Unico di Permesso a Costruire ai sensi dell'art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 aggiornato al D. lgs n. 301 del 2002.
Secondo la procedura urbanistica di cui all'art. 4 L.R. 31.12.2012, n. 55 (BUR n. 110/2012) in Variante allo Strumento Urbanistico Generale - Variante al vigente Piano degli Interventi (P.I.) ma non al vigente Piano di Assetto Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) della Saccisica denominato "Tra Brenta e Bacchiglione".
Secondo la procedura di cui all'art. 8 del DPR 160/2010.
Secondo la procedura di cui all'art. 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della L. 241/90.
Relativo alla Nuova Costruzione di un Impianto Alimentato da Energia Rinnovabile (BIOGAS) da 100 kw.

DATO ATTO CHE ai sensi del comma 3°, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 ed ai sensi dei commi 5-6-7, art. 4 della L.R. 55/2012, con Avviso Pubblico del 07.06.2018 Prot.n. 4524/18, Reg. Pubb. N. 558/2018 (Allegato F), si è provveduto a:

- depositare gli atti relativi alla Variante SUAP 2017-03751 al vigente Piano degli Interventi del Comune adottata presso la Segreteria Comunale per 30 (trenta) giorni a disposizione del pubblico.
- dare notizia del deposito mediante pubblicazione di avviso:
  - all'Albo Pretorio Comunale.
  - mediante l'affissione di manifesti sul territorio comunale.
  - mediante pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale del Comune di Arzergrande.

CHE nei termini di deposito (30 giorni) e nei successivi 30 giorni **non sono pervenute osservazioni** in merito alla Variante SUAP 2017-03751 al vigente Piano degli Interventi, così come adottata dalla Conferenza dei Servizi decisoria in data 07.06.2018 Prot.n. 4490/18, la quale ha approvato il progetto SUAP 2017-03751 e adottato la variante urbanistica connessa secondo la procedura stabilita dall'art. 18, comma 2° della L.R. 11/2004 ed ai sensi dei commi 5-6-7, art. 4 della L.R. 55/2012, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data 07.06.2018, R.P. n. 557/2018 (con scadenza 08.08.2018), come da Attestazione in data 28.08.2018 Prot.n. 4524/18 a firma del Responsabile del Settore Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio (Allegato A).

VISTA la relazione istruttoria del Responsabile del Settore Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio in data 28.08.2018 (Allegato B) dalla quale si rileva il regolare svolgimento delle fasi di deposito e pubblicazione.

PRESO ATTO che si è provveduto preliminarmente a pubblicare nel sito istituzionale del Comune di Arzergrande (PD), tutti gli atti relativi alla Variante SUAP 2017-03751 al P.I. per la sua approvazione definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

RITENUTO che l'approvazione definitiva della variante già adottata possegga i requisiti dell'urgenza previsti dalla legge, tenuto conto della necessità di concludere nei termini stabiliti il complesso procedimento pianificatorio.

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO il Verbale n. 3 della Conferenza dei Servizi decisoria del 07.06.2018 Prot.n. 4490/18 (Allegato E), con il quale è stato approvato il progetto SUAP 2017-03751 e adottato la variante urbanistica connessa secondo la procedura stabilita dall'art. 18, comma 2° della L.R. 11/2004 ed ai sensi dei commi 5-6-7, art. 4 della L.R. 55/2012, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data 07.06.2018, R.P. n. 557/2018 (con scadenza 08.08.2018).
Relativo alla Pratica Edilizia presentata via SUAP n. 01602130195-19122017-1533 - SUPRO 155962/19-12-2017 – 17:39:20, in atti del Comune di Arzergrande (PD) in data 20.12.2017 Prot.n. 10555/17 (Pratica Edilizia: PEC 2017/03751 - Pratica Ambientale: UBA 2017-010), e successive integrazioni.
Presentata dalla Ditta:
- BIOGAS 2S SOCIETA' AGRICOLA SRL, Via Corso Porta Vigentina n. 35, 20122 Milano.
- SUMAN SANDRO, Via E. Fermi n. 17, 35020 Arzergrande (PD).
- Società 2S di Suman Sandro, Via Arzaron n. 18, 35020 Arzergrande (PD).
- SUMAN ROMANO, Via Arzaron n. 18, 35020 Arzergrande (PD).

Intesa ad ottenere il rilascio di un Provvedimento Unico di Permesso a Costruire ai sensi dell'art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 aggiornato al D. lgs n. 301 del 2002.
Secondo la procedura urbanistica di cui all'art. 4 L.R. 31.12.2012, n. 55 (BUR n. 110/2012) in Variante allo Strumento Urbanistico Generale - Variante al vigente Piano degli Interventi (P.I.) ma non al vigente Piano di Assetto Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) della Saccisica denominato "Tra Brenta e Bacchiglione".
Secondo la procedura di cui all'art. 8 del DPR 160/2010.
Secondo la procedura di cui all'art. 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della L. 241/90.
Relativo alla Nuova Costruzione di un Impianto Alimentato da Energia Rinnovabile (BIOGAS) da 100 kw.

DATO ATTO CHE ai sensi del comma 3°, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 ed ai sensi dei commi 5-6-7, art. 4 della L.R. 55/2012, con Avviso Pubblico del 07.06.2018 Prot.n. 4524/18, Reg. Pubb. N. 558/2018 (Allegato F), si è provveduto a:

- depositare gli atti relativi alla Variante SUAP 2017-03751 al vigente Piano degli Interventi del Comune adottata presso la Segreteria Comunale per 30 (trenta) giorni a disposizione del pubblico.
- dare notizia del deposito mediante pubblicazione di avviso:
  - all'Albo Pretorio Comunale.
  - mediante l'affissione di manifesti sul territorio comunale.
  - mediante pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale del Comune di Arzergrande.

CHE nei termini (30 giorni) e nei successivi 30 giorni **non sono pervenute osservazioni** in merito alla Variante SUAP 2017-03751 al vigente Piano degli Interventi, così come adottata dalla Conferenza dei Servizi decisoria in data 07.06.2018 Prot.n. 4490/18, la quale ha approvato il progetto SUAP 2017-03751 e adottato la variante urbanistica connessa secondo la procedura stabilita dall'art. 18, comma 2° della L.R. 11/2004 ed ai sensi dei commi 5-6-7,

art. 4 della L.R. 55/2012, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data 07.06.2018, R.P. n. 557/2018 (con scadenza 08.08.2018), come da Attestazione in data 28.08.2018 Prot.n. 4524/18 a firma del Responsabile del Settore Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio (Allegato A).

VISTA la relazione istruttoria del Responsabile del Settore Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio in data 28.08.2018 (Allegato B), dalla quale si rileva il regolare svolgimento delle fasi di deposito e pubblicazione.

PRESO ATTO che si è provveduto preliminarmente a pubblicare nel sito istituzionale del Comune di Arzergrande (PD), tutti gli atti relativi alla Variante SUAP 2017-03751 al P.I. per la sua approvazione definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

RITENUTO che l'approvazione definitiva della variante già adottata possegga i requisiti dell'urgenza previsti dalla legge, tenuto conto della necessità di concludere nei termini stabiliti il complesso procedimento pianificatorio.

PRESO ATTO di quanto disposto dall'art. 18 legge regionale nr. 11/2004.
PRESO ATTO di quanto disposto dall'art. 4 della L.R. 55/2012.
ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma del D.Lgs 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e di regolarità contabile;
VISTO il D.Lgs 18/08/2000, n. 267.
VISTO lo Statuto comunale.
All'esito della discussione riportata nel verbale di seduta

Sentite le dichiarazioni di voto da parte dei Capigruppo:
- _____ capogruppo della lista "**Insieme per Voi",** il quale dichiara voto _____;
- _____ capogruppo della lista "**Arzergrande e Vallonga Progetto Comune"**, il quale dichiara voto _____;
- _____ capogruppo della lista "**Movimento 5 stelle"** la quale dichiara voto di _____;

Con **votazione resa in forma palese,** per alzata di mano, **con** il seguente esito:

Consiglieri presenti	
Consiglieri che dichiarano di astenersi dal voto	
Voti favorevoli	
Voti contrari	

accertato dagli scrutatori e proclamato dal presidente dell'assemblea,

DELIBERA

1- di Approvare il progetto SUAP 2017-03751 e di Approvare la Variante Urbanistica connessa alla pratica SUAP 2017-03751 ai sensi dell'art. 18, comma 4° della L.R. 11/2004 ed ai sensi del comma 6°, art. 4 della L.R. 55/2012, pratica SUAP 2017-03751 che risulta essere già stata preliminarmente Approvata ed Adotta la Variante Urbanistica connessa con Verbale n. 3 della Conferenza dei Servizi decisoria del 07.06.2018 Prot.n. 4490/18 (Allegato E), con il quale è stato approvato il progetto SUAP 2017-03751 e adottato la variante urbanistica connessa secondo la procedura stabilita dall'art. 18, comma

2° della L.R. 11/2004 ed ai sensi dei commi 5-6-7, art. 4 della L.R. 55/2012, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data 07.06.2018, R.P. n. 557/2018 (con scadenza 08.08.2018).
Relativo alla Pratica Edilizia presentata via SUAP n. 01602130195-19122017-1533 - SUPRO 155962/19-12-2017 – 17:39:20, in atti del Comune di Arzergrande (PD) in data 20.12.2017 Prot.n. 10555/17 (Pratica Edilizia: PEC 2017/03751 - Pratica Ambientale: UBA 2017-010), e successive integrazioni.
Presentata dalla Ditta:
- BIOGAS 2S SOCIETA' AGRICOLA SRL, Via Corso Porta Vigentina n. 35, 20122 Milano.
- SUMAN SANDRO, Via E. Fermi n. 17, 35020 Arzergrande (PD).
- Società 2S di Suman Sandro, Via Arzaron n. 18, 35020 Arzergrande (PD).
- SUMAN ROMANO, Via Arzaron n. 18, 35020 Arzergrande (PD).
Intesa ad ottenere il rilascio di un Provvedimento Unico di Permesso a Costruire ai sensi dell'art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 aggiornato al D. lgs n. 301 del 2002,
Secondo la procedura urbanistica di cui all'art. 4 L.R. 31.12.2012, n. 55 (BUR n. 110/2012) in Variante allo Strumento Urbanistico Generale - Variante al vigente Piano degli Interventi (P.I.) ma non al vigente Piano di Assetto Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) della Saccisica denominato "Tra Brenta e Bacchiglione".
Secondo la procedura di cui all'art. 8 del DPR 160/2010.
Secondo la procedura di cui all'art. 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della L. 241/90.
Relativo alla Nuova Costruzione di un Impianto Alimentato da Energia Rinnovabile (BIOGAS) da 100 kw.

2 - di approvare lo schema di convenzione tra il comune e la ditta proponente la pratica edilizia e urbanistica SUAP 2017-03751 ai sensi dell'art. 5 della L.R. 55/2012 (Allegato C) alla presente deliberazione.

3 - di applicare alla pratica SUAP 2017-03751 il contributo straordinario previsto ai sensi dell'art. 16, comma 4°, lett. d-ter del DPR 380/01 ed ai sensi della Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 30.04.2016 (Allegato D) alla presente deliberazione.

4 – di provvedere a quanto stabilito dall"art. 5 bis della LR 11/2004 che prevede quanto segue: *"Il comune trasmette alla Giunta regionale l'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'articolo 11 bis dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell'albo pretorio; la trasmissione del quadro conoscitivo e del suo aggiornamento è condizione per la pubblicazione del piano"*

5 – di dare atto che con l'approvazione della presente Variante SUAP 2017-03751 al Piano degli Interventi:
- la stessa diventerà efficace 15 giorni dopo la sua pubblicazione nell'Albo Pretorio del Comune ai sensi del comma 6°, art. 18, L.R. 11/2001;
- copia integrale della Variante SUAP 2017-03751 al P.I. sia trasmessa alla Provincia di Padova e depositata presso la sede del Comune per la libera visione ai sensi del comma 5°, art. 18, L.R. 11/2001;
- ai sensi del comma 7°, art. 4 della L.R. 55/2012, la variante decade ad ogni effetto ove i lavori non vengono iniziati entro sedici (16) mesi dalla sua pubblicazione, salvo eventuale proroga, concessa con provvedimento motivato del consiglio comunale per fatti sopravvenuti estranei alla volontà del richiedente l'intervento. La proroga per l'inizio dei lavori non può essere superiore a mesi dodici (12) e la relativa richiesta deve essere presentata prima della scadenza del termine per l'inizio dei lavori.

6 - che il Responsabile del Settore disporrà gli atti necessari e provvederà conseguentemente ai sensi della L.R. 11/2004 e L.R. 55/2012.

7 - di dare atto che si è provveduto preliminarmente a pubblicare nel sito istituzionale del Comune di Arzergrande (PD), tutti gli atti relativi alla Variante n. 6 al P.I. per la sua approvazione definitiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 39 del Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Approvazione Progetto SUAP 2017-03751 e Approvazione Variante Parziale SUAP 2017-03751 connessa al Vigente Piano degli Interventi.

Regolarita' tecnica

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa*";

*per la motivazione indicata con nota:

Data 20-09-18

Il Responsabile del servizio
Cecconello Alessandro

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Approvazione Progetto SUAP 2017-03751 e Approvazione Variante Parziale SUAP 2017-03751 connessa al Vigente Piano degli Interventi.

Regolarità contabile

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 20-09-18

Il Responsabile del servizio
Lazzarin Filippo