



Comune di Arzergrande

Provincia di Padova

sede in via Roma nr.104 Arzergrande 35020 -pd- tel.049.9720088 fax.9720048
c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458 - sito internet: www.comune.arzergrande.pd.it

CONVENZIONE ai sensi art. 5 L.R. 55/2012

Con la presente convenzione

tra

la **BIOGAS 2S SOCIETA' AGRICOLA S.R.L.** con sede a Milano, Corso di Porta Vigentina n. 35, c.f. e p.iva: 01602130195, nella persona dell'Amministratore Unico dott. Bruno Daniele Garatti, denominata per brevità la Società,
il **COMUNE di ARZERGRANDE** (PD) con sede in Via Roma n. 104, c.f.: 80008830285 - p.i.: 01819270289 cc.a 458, nella persona del geom. Alessandro Cecconello, responsabile del Settore V° Tecnico Edilizia Privata-Urbanistica-SUAP-Commercio del Comune di Arzergrande (PD), autorizzato dal Sindaco con Decreto n. 05/2018 in data 01.02.2018 e con delibere di G.C. n. 6 del 30.01.2011 e n. 5 del 18.01.2014, denominato per brevità il Comune,
nel loro insieme denominate per brevità "le Parti",

premesso che

- la Società ha presentato in data 20.12.2017 Prot. n. 10555/17 istanza per la costruzione e l'esercizio di un impianto di cogenerazione a biogas per la produzione di energia elettrica per una potenza pari a 100 kW, ai sensi dell'art. 4 della Legge Regionale n. 55 del 31/12/2012 e s.m.i.;
- Con Verbale n. 3 della Conferenza dei Servizi decisoria del 07.06.2018 Prot.n. 4490/18, è stato approvato il progetto SUAP 2017-03751 e adottato la variante urbanistica connessa secondo la procedura stabilita dall'art. 18, comma 2° della L.R. 11/2004 ed ai sensi dei commi 5-6-7, art. 4 della L.R. 55/2012, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data 07.06.2018, R.P. n. 557/2018 (con scadenza 08.08.2018).

Relativo alla Pratica Edilizia presentata via SUAP n. 01602130195-19122017-1533 - SUPRO 155962/19-12-2017 - 17:39:20, in atti del Comune di Arzergrande (PD) in data 20.12.2017 Prot.n. 10555/17 (Pratica Edilizia: PEC 2017/03751 - Pratica Ambientale: UBA 2017-010), e successive integrazioni.

Presentata dalla Ditta:

- BIOGAS 2S SOCIETA' AGRICOLA SRL, Via Corso Porta Vigentina n. 35, 20122 Milano.
- SUMAN SANDRO, Via E. Fermi n. 17, 35020 Arzergrande (PD).
- Società 2S di Suman Sandro, Via Arzaron n. 18, 35020 Arzergrande (PD).
- SUMAN ROMANO, Via Arzaron n. 18, 35020 Arzergrande (PD).

Intesa ad ottenere il rilascio di un Provvedimento Unico di Permesso a Costruire ai sensi dell'art. 10-20 D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 aggiornato al D. lgs n. 301 del 2002, Secondo la procedura urbanistica di cui all'art. 4 L.R. 31.12.2012, n. 55 (BUR n. 110/2012) in Variante allo Strumento Urbanistico Generale - Variante al vigente Piano degli Interventi (P.I.) ma non al vigente Piano di Assetto Territorio Intercomunale (P.A.T.I.) della Saccisica denominato "Tra Brenta e Bacchiglione".

Secondo la procedura di cui all'art. 8 del DPR 160/2010.

Secondo la procedura di cui all'art. 14-ter, 14-quater e 14-quinquies della L. 241/90.

Relativo alla Nuova Costruzione di un Impianto Alimentato da Energia Rinnovabile (BIOGAS) da 100 kw.

- la Società ha ottenuto tutti i pareri necessari rilasciati dagli Uffici ed Enti interessati dal procedimento;
- Ai sensi del comma 3°, art. 18, Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 ed ai sensi dei commi 5-6-7, art. 4 della L.R. 55/2012, con Avviso Pubblico del 07.06.2018 Prot.n. 4524/18, Reg. Pubbl. N. 558/2018, si è provveduto a:

- depositare gli atti relativi alla Variante SUAP 2017-03751 al vigente Piano degli Interventi del Comune adottata presso la Segreteria Comunale per 30 (trenta) giorni a disposizione del pubblico.ù
- dare notizia del deposito mediante pubblicazione di avviso:
 - ❖ all'Albo Pretorio Comunale.
 - ❖ mediante l'affissione di manifesti sul territorio comunale.
 - ❖ mediante pubblicazione dell'avviso sul sito istituzionale del Comune di Arzergrande.

si stipula e conviene quanto segue:

le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente convenzione.

Art. 1

Oggetto della convenzione

Oggetto della convenzione è la definizione delle modalità e dei criteri di intervento ed, in particolare, le eventuali opere di urbanizzazione e mitigazione necessarie od ulteriori rispetto a quelle esistenti ai fini di un idoneo inserimento dell'intervento nel contesto territoriale.

Art. 2

Modalità e criteri d'intervento

Tutte le fasi dei lavori devono avvenire nel rispetto delle vigenti norme in materia di sicurezza dei lavoratori con riferimento al d.lgs.81/08 e dei cantieri stradali con riferimento al vigente Codice della Strada.

Art. 3

Opere di urbanizzazione e mitigazione

La Società si impegna a realizzare le opere di urbanizzazione e mitigazione previste. In particolare:

- sesto di impianto così come previsto negli elaborati progettuali;
- vasca per la laminazione delle acque;
- cavidotto in tubo corrugato da mm 140 per consentire l'interramento della linea elettrica aerea esistente;

Art. 4

Polizza Fideiussoria

La Società si impegna a depositare prima del rilascio del titolo abilitativo delle opere di cui in oggetto la Polizza Fideiussoria dell'importo di euro 5.000,00 a garanzia di eventuali danni o cedimenti stradali. La Polizza Fideiussoria deve essere costituita da una società di primaria compagnia nazionale e dovrà espressamente prevedere:

- la rinuncia, da parte del fideiussore, al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- l'impegno della Compagnia a onorare l'impegno assunto entro 15 (quindici) giorni dalla semplice richiesta scritta da parte del Comune di Arzergrande (PD).
- La polizza fideiussoria dovrà essere presentata unitamente ad una copia fotostatica, non autenticata, di un documento di identità della persona del sottoscrittore autorizzato ad impegnare Compagnia.

La Polizza Fideiussoria verrà verificata dal Comune segnalando, se presenti, eventuali difformità entro 30 giorni dalla trasmissione. In caso contrario la Polizza Fideiussoria si intende accolta.

Art. 5

Oneri

La Società si impegna al:

- pagamento del contributo straordinario così come definito nella Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 30.04.2016, che risulta in allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale di approvazione della pratica SUAP 2017-03751.
- pagamento dei diritti di segreteria come stabiliti della Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 26.11.2011 e a produrre le marche da bollo richieste per il rilascio del Permesso di Costruire.

Letto, confermato e sottoscritto

Arzergrande (PD) li, _____
Società BIOGAS 2S

Comune di Arzergrande