

STUDIO DI ARCHITETTURA E URBANISTICA

Arch. Massimo CAVAZZANA

Via L. Vecellio 19 - 35020 TRIBANO (PD)

tel. 0495342288 - tel/fax 0499589147

E-mail: cavazzana@tin.it

COMUNE DI BAGNOLI DI SOPRA

PROVINCIA DI PADOVA

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO IN AREA ARTIGIANALE SECONDO L'ART. 4 L.R. 55/2012 "INTERVENTI DI EDILIZIA PRODUTTIVA IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO GENERALE"

Elaborato

ESE 01

PARTICOLARE ESECUTIVO PARCHEGGIO AREA COMUNALE

Tribano

Giugno 2025

Scala: Varie

Rev: 003

Operatore: D_Z

Richiedente:

DE ANGELI PRODOTTI

Progettista:

Arch. Massimo CAVAZZANA

Architetto

MASSIMO CAVAZZANA

N° 1055

PROV. DI VICENZA

Collaboratori:

Geom. Simone MASIERO

Ing. Leonardo CORSO

Arch. Simone SIMONETTI

Geom. Fabio POLONIO

Urb. Dario ZANETTI

Questo elaborato e' di nostra proprieta', protetto dalle vigenti norme di legge (art. 2043 C.C. e 433 C.P.) che ne vietano la riproduzione parziale o totale.

LEGENDA:

AREE A VERDE

NUOVO MARCIAPIEDE FUORI AMBITO

AREE A VERDE FUORI AMBITO

PARCHEGGI DRENANTI

VIABILITA'

MARCIAPIEDI

FABBRICATI ESISTENTI

PERCORSO PER MANUTENZIONE AREE COMUNALI

SUPERFICIE INTERO AMBITO

SUPERFICIE PORZIONE DI AREA DI PROPRIETA' COMUNALE

AREA OGGETTO DI NUOVO PARCHEGGIO

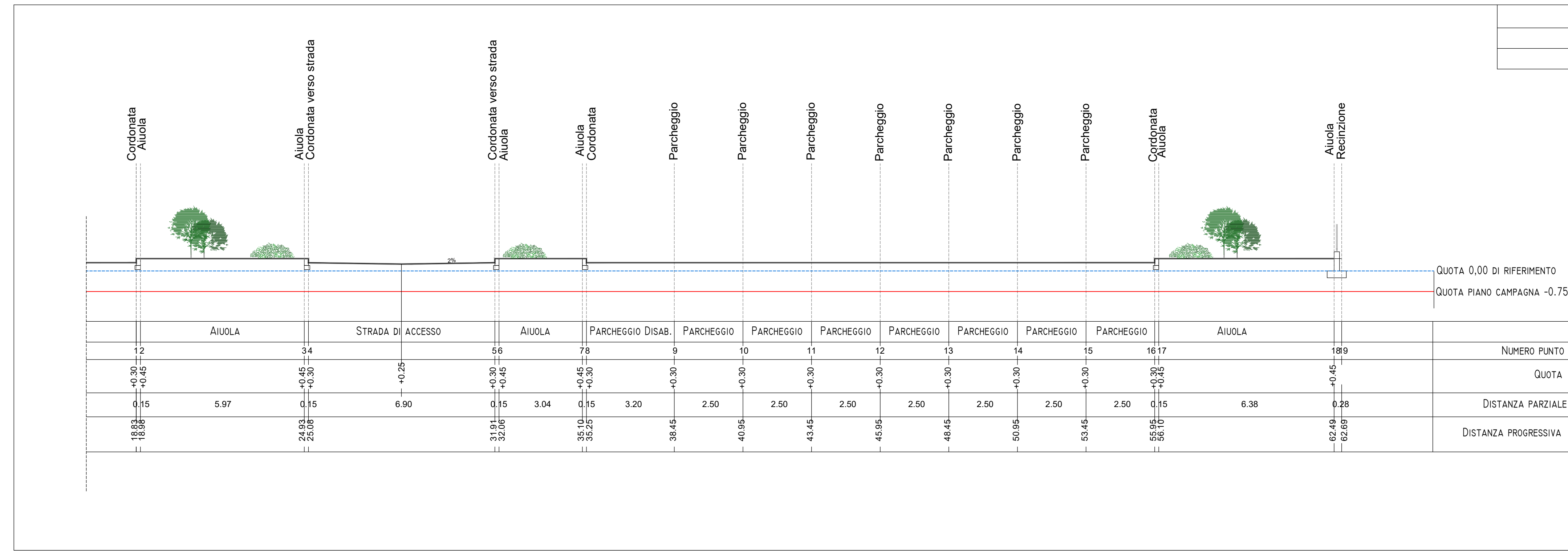
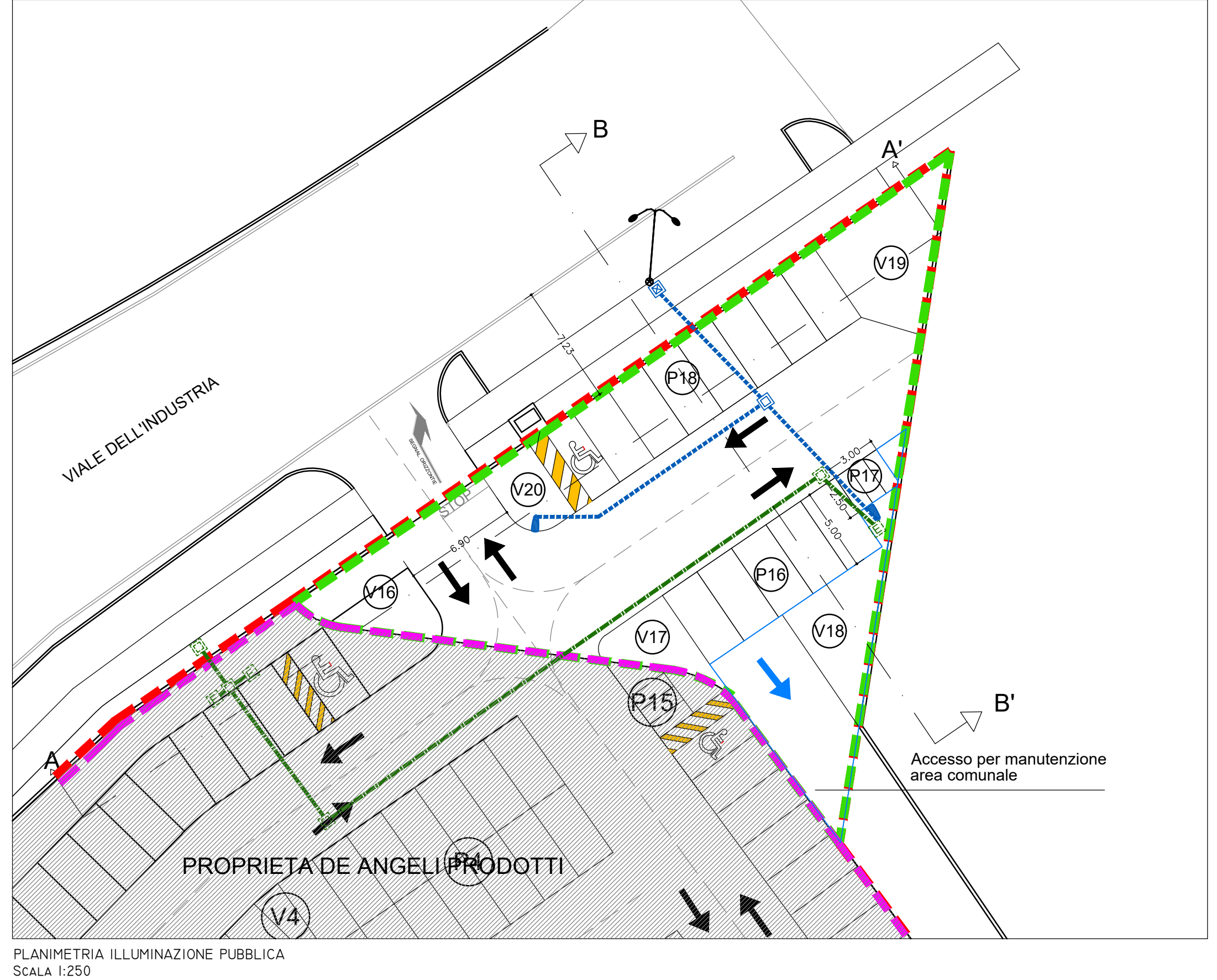
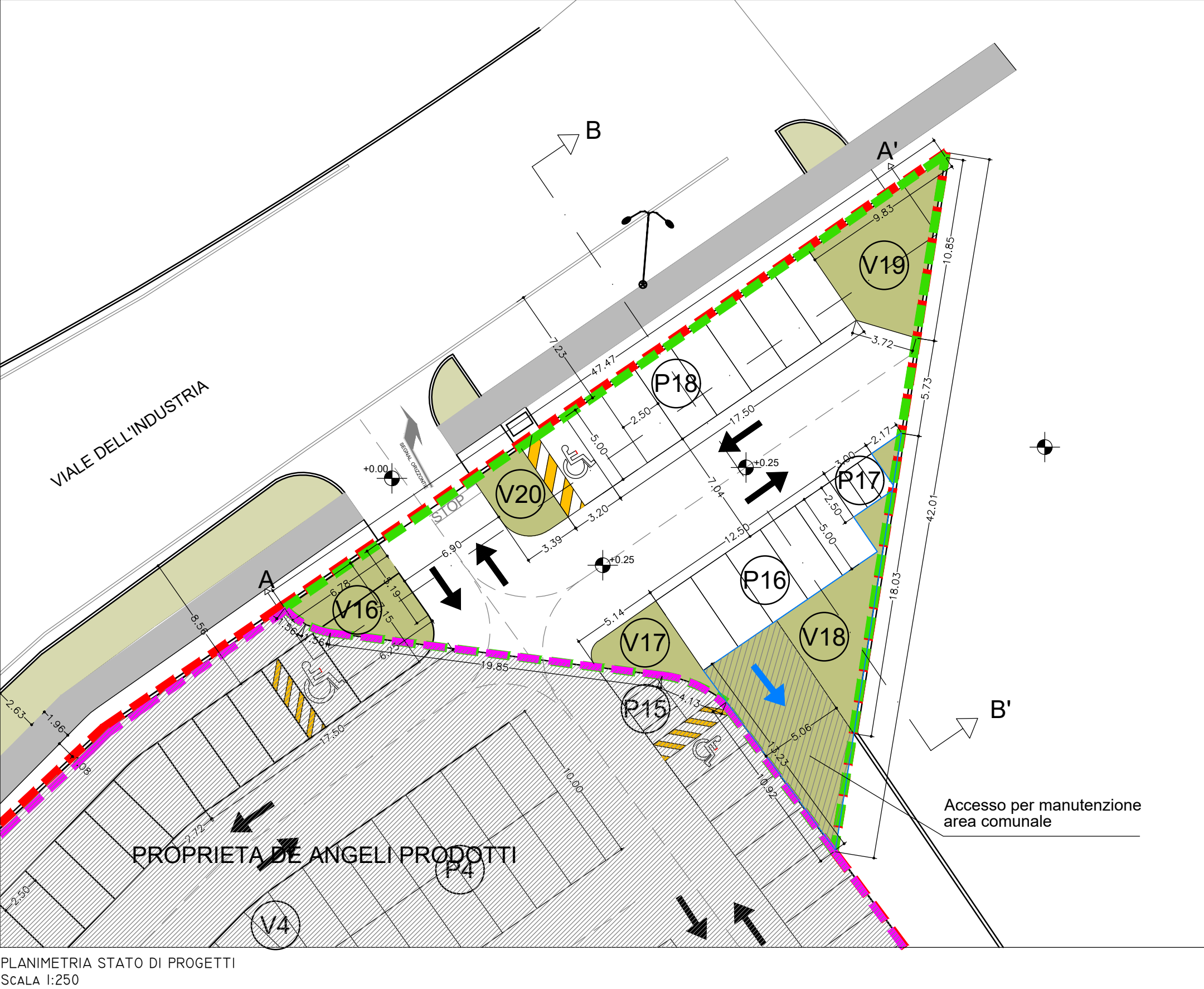
AMBITO EDIFICI ESISTENTI

MAPPA PROPRIETA'

AREA DE ANGELI PRODOTTI 5946,63 mq

AREA COMUNALE PARCHEGGIO 631,68 mq

AREA COMUNALE MARCIAPIEDE 223,00 mq



LEGENDA SOTTOSERVIZI:

TUBAZIONE IN CORRUGATO Ø125 DI PROGETTO

PALO ILLUMINAZIONE SU AREA PUBBLICA ALTEZZA 8 MT COME DA RELAZIONE TECNICA ALLEGATA

POZZETTO ENEL ESISTENTE

LAMPIONI ESISTENTI LUNGO VIALE DELL'INDUSTRIA VERRA' SOSTITUITO IL PALO CON UNO A 2 TESTE

TUBAZIONE IN CORRUGATO Ø125 DI PROGETTO

PREDISPOSIZIONE COLONNINA ELETTRICA

POZZETTO ENEL 60X80 di PROGETTO

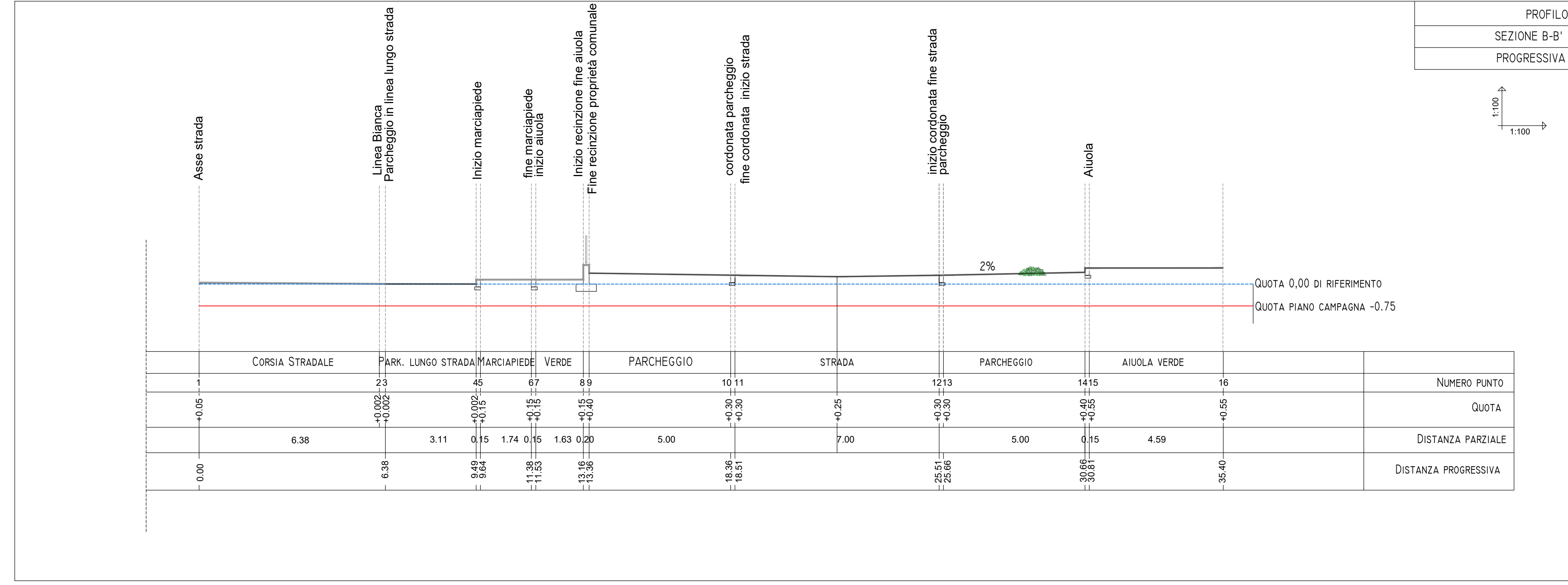
SUPERFICIE AREA 631,68 MQ (esclusivamente area a parcheggio Comunale)

STANDARD A VERDE PARI A 631,68 MQ X 5% = 31,58 MQ

STANDARD A PARCHEGGIO (ESCLUSO SPAZI DI MANOVRA) PARI A 631,68 MQ X 5% = 31,58 MQ

PARCHEGGI IN PROGETTO AREA COMUNALE	
P16	62.5 mq
P17	7.5 mq
P18	103.50 mq
Totale	173.5 mq

VERDE IN PROGETTO AREA COMUNALE	
V16	29.15 mq
V17	18.64 mq
V18	92.05 mq
V19	44.71 mq
V20	16.11 mq
Totale	200.66 mq



PARTICOLARE TIPO 'PACCHETTO BETONELLA DRENANTI PARCHEGGI

SCALA 1:25

01 - PAVIMENTO AUTOBLOCCANTE IN BETONELLA DRENANTE SP. 7.5 CM

02 - SOTTOFONDO IN GHIAINO LAVATO A GRANULOMETRIA IDONEA SP. 5 CM

03 - GEOTESSUTO

04 - STABILIZZATO SP. 10 CM

05 - MISTO RICICLATO SP. 25 CM

06 - TERRENO

PARTICOLARE TIPO 'PACCHETTO VIABILITA'

SCALA 1:25

01 - STRATO DI USURA 3 CM

02 - STRATO DI BINDER 7 CM

03 - STABILIZZATO SP. 10 CM

04 - GEOTESSUTO

05 - STRATO MISTO RICICLATO 30 CM

06 - TERRENO