



Comune di BORGO VENETO

Provincia di Padova

Sede Legale in località Saletto - Via Roma, 67

◆ cap. 35040 (Santa Margherita d'Adige, Megliadino San Fidenzio) ◆ 35046 (Saletto)

◆ tel. 0429-89152 ◆ Fax 0429-899463

◆ Cod. Fisc. n. **05122030280** ◆ Part. IVA n. **05122030280**

◆ Codice Istat **028107** ◆ Codice Catastale **M402** ◆

ALLEGATO A-2
QUADRO DEI VALORI MINIMI DI AREE EDIFICABILI
PER L'ANNO 2019
PER TAVOLE DI PIANO DEGLI INTERVENTI

- LOCALITA' SALETTO -

TAVOLA 2.4 - CAPOLUOGO.-

| ZONA | €/mq. | Urbanizza ta | Da urbanizzare | Edificazione x Lotti liberi | Senza edificazione | Impianto Esistente | Nuovo Impianto |
|--|---------|-----------------|-------------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| A - Centro Storico – Schede senza sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 1-2-3-4-5-6-8-11-12-13-14-15-16-18-20-22-23-24-25-28-30/a-32-33-34-37-39-40-45-46. | € 60,74 | | | | | | |
| A - Centro Storico – Schede con sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 7-9-10-17-19-21-26-27-29-30/b-31-35-36-38-41-42- 43-44. | € 85,03 | | | | | | |
| C2/3 ESISTENTI | | € 72,88 | € 24,29 | | | | |
| A.I.C. 1-2-3-5 | | € 72,88 | € 24,29 | | | | |
| C2/4-5-7-9-10-11 ESPANSIONE | | € 72,88 | € 24,29 | | | | |
| C1/1-2-3-3B-3D-4-5-6-7-8-9-10-10A-10B-11-12 | | | | | € 45,55 | | |
| A.I.C. 4-6-7 | | € 72,88 | € 24,29 | | | | |
| LOTTE LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili | | | | € 72,88 | | | |
| D1/1 | € 36,44 | | | | | | |
| Stazioni di servizio Carburanti | | | | | | € 48,60 | € 60,74 |
| Aree per attrezzature di interesse comune | € 54,66 | | | | | | |
| Aree attrezzate a parco gioco e sport | € 12,15 | | | | | | |
| C1S/1-19-20-27-29-30-AA-B1-B3-B4 | | | | | € 18,23 | | |
| N.R. 1 | | | | | V.A.M. 2016 | | |
| LOTTE LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili | | | | € 39,48 | | | |
| Aree verde privato | € 14,70 | | | | | | |

TAVOLA 2.1 - CA' BRIANI.-

| ZONA | €/mq. | Urbanizzata | Da urbanizzare | Edificazione x Lotti liberi | Senza edificazione |
|--|----------------|--------------------|-----------------------|--|-------------------------------|
| C1S/1-19-20-29-30 | | | | | € 18,23 |
| LOTTE LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili | | | | € 39,48 | |
| Aree verde privato | € 14,70 | | | | |

TAVOLA 2.2 - GARZARA.-

| ZONA | €/mq. | Urbanizzata | Da urbanizzare | Edificazione x Lotti liberi | Senza edificazione | Impianto Esistente | Nuovo Impianto |
|--|---------|-------------|----------------|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|
| A - Centro Storico GARZARA – Schede senza sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 1-2-3-4-5-6-8-9-10. | € 36,44 | | | | | | |
| A - Centro Storico GARZARA – Schede con sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 7. | € 60,74 | | | | | | |
| A - Centro Storico S. SILVESTRO – Schede senza sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 1-2-3-5-6-7-8-9. | € 36,44 | | | | | | |
| A - Centro Storico S. SILVESTRO – Schede senza sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 4. | € 48,60 | | | | | | |
| A - Centro Storico S. SILVESTRO – Schede con sedimi di nuova edificazione: Cell. n° 10. | € 60,74 | | | | | | |
| C1/13-14-15-16-17-18-19 | | | | | € 30,36 | | |
| C1S/5-10-11- B2 | | | | | € 24,29 | | |
| LOTTE LIBERI | | | | € 60,74 | | | |
| Aree verde privato | € 14,70 | | | | | | |

TAVOLA - 2.3 DOSSI.-

| ZONA | €/mq. | Urbanizzata | Da urbanizzare | Edificazione x Lotti liberi | Senza edificazione |
|--|----------------|--------------------|-----------------------|------------------------------------|---------------------------|
| C1S/2-3-4-21 | | | | | € 18,23 |
| LOTTE LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili | | | | € 39,48 | |
| D1/3 | | € 36,44 | | | |
| Aree verde privato | € 14,70 | | | | |

TAVOLA 2.5 - ARZARELLO.-

| ZONA | €/mq. | Urbanizzata | Da urbanizzare | Edificazione x Lotti liberi | Senza edificazione |
|---|---------|-------------|----------------|-----------------------------|--------------------|
| C1S/6-7-8-9-22-23-24-25-B1 | | | | | € 18,23 |
| N.R. 2 | | | | | V.A.M. 2016 |
| LOTTE LIBERI + Ampliamenti Attività Compatibili | | | | € 39,48 | |
| D1/4 | | € 48,60 | | | |
| D1/2 (PIP 1° Stralcio) | | € 37,02 | | | |
| D1/2 (PIP 2° Stralcio) | | € 43,38 | | | |
| D2/5 soggetta a P.I.P. (comprese aree a verde privato) | | | € 4,90 | | |
| D2/3 | | | € 14,70 | | |
| Aree verde privato | € 14,70 | | | | |

SCHEDE L.R. N°11/87.-

| ZONA | €/mq. | Nuove edificazioni da Scheda |
|--|--------------|-------------------------------------|
| ATTIVITA' PRODUTTIVE FUORI ZONA | | € 36,44 |