



**AREA SOCIO-ASSISTENZIALE**  
**DETERMINAZIONE N. 446**  
**del 28-09-2023**

**Oggetto: CODICE CIG. 786677299D. RINNOVO DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE DIURNO E NOTTURNO, INFERMIERISTICO, DI FISIOTERAPIA, DI ANIMAZIONE, GOVERNO E DI IGIENE DELLA STRUTTURA, A FAVORE DEGLI OSPITI DEL CENTRO RESIDENZIALE PER ANZIANI M. STANGO RODINO.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA SOCIO ASSISTENZIALE E DELLE POLITICHE SOCIALI**

PREMESSO che con propria determinazione n. 518 in data 31.10.2019, integrata con atto n. 675 del 16.12.2019, è stato affidato alla KCS caregiver Coop. Sociale avente sede in Via Rotonda dei Mille, n. 1, 24122 Bergamo, codice fiscale e Partita I.V.A. 02125100160, il servizio assistenziale diurno e notturno, infermieristico, di fisioterapia, di animazione, governo e di igiene della struttura, a favore degli ospiti del Centro Residenziale per anziani "M. Stango Rodino" fino al 30.09.2023, eventualmente rinnovabile per ulteriori 4 anni più eventuale proroga tecnica di 6 mesi, per l'importo complessivo di €. 6.181.838,775, oltre €. 2.500,00 quali oneri relativi alla sicurezza da interferenze (non soggetti al ribasso), oltre l'I.V.A., ed è stata assunta la relativa spesa fino al 30.09.2023;

RICHIAMATO il Contratto d'appalto n. 3.187 di Rep. del 13.08.2020, a rogito del Vice Segretario comunale, tra il Comune di Majano e la Ditta KCS caregiver Coop. Sociale, come sopra generalizzata, regolante il servizio assistenziale, diurno e notturno, infermieristico, di fisioterapia, di animazione, di governo ed igiene della struttura a favore degli ospiti del Centro Residenziale per anziani "M. Stango Rodino" di Majano dal 01.11.2019 al 30.09.2023 – codice CIG 786677299D – ed in particolare l'articolo 3, "Durata dell'appalto", laddove si contempla che: "... L'Ente si riserva la facoltà di rinnovare il contratto alle medesime condizioni per una durata di ulteriori 4 (quattro) anni .....", facoltà espressamente indicata all'articolo 4 del Disciplinare di Gara, recante "Durata dell'appalto, opzioni e rinnovi";

CONSIDERATO che il servizio è stato svolto con soddisfazione delle parti;

VISTA la comunicazione prot. PEC n. 7712/2023 con la quale questo Ente ha proposto alla Ditta KCS caregiver Coop. Sociale, come sopra generalizzata, il rinnovo del servizio assistenziale, diurno e notturno, infermieristico, di fisioterapia, di animazione, di governo ed igiene della struttura a favore degli ospiti del Centro Residenziale per anziani "M. Stango Rodino";

PRESO ATTO della comunicazione prot. PEC n. 9579/2023, con la quale KCS caregiver Coop. Sociale:

- conferma la volontà di aderire alla proposta di rinnovo;
- dichiara, altresì, che tale adesione è necessariamente vincolata all'inserimento nei termini dell'accordo della revisione dei prezzi con cadenza annuale, secondo quanto previsto dagli indici ISTAT e della revisione del costo del personale, nella misura e nei tempi previsti dai rinnovi del CCNL applicato;

PRESO ATTO, altresì che:

- l'emergenza sanitaria da Covid-19, ben anche conclusasi nel marzo 2022, ha sospeso ogni attività normale e programmata ed ha costretto le strutture per anziani ad occuparsi esclusivamente delle attività a contrasto del

diffondersi della Sars-Cov-2;

- per quanto sopra anche la prevista conclusione della riclassificazione della struttura ha subito, inevitabilmente, un arresto, tanto che la procedura si è positivamente conclusa con l'ottenimento dell'autorizzazione quale struttura per non autosufficienti di I livello solo lo scorso 16.05.2023;
- questi difficili tre anni, determinati da circostanze imprevedute ed imprevedibili hanno frenato fatalmente gli obiettivi prefissati dall'appalto in essere, posticipandoli necessariamente al periodo successivo alla nuova autorizzazione;

CONSIDERATO, quindi, che:

- la richiesta della KCS caregiver cooperativa sociale non diventa una modifica agli elementi essenziali originariamente pattuiti, nemmeno quelli economici, ferma restando la capienza del CIG;
- tanto meno, se originariamente prevista, la revisione prezzi avrebbe potuto aumentare la rosa dei partecipanti alla procedura, in quanto procedura aperta e, come tale, con la più ampia partecipazione possibile;
- a tutto ciò si aggiunga la necessità di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento dell'emergenza sanitaria globale derivante dalla diffusione della Sars-Cov-2 e la perdita economica patita da Kcs per aver sospeso gli obiettivi previsti dal capitolato sempre a causa dell'emergenza sanitaria;
- effettivamente la percentuale di adeguamento Istat pre pandemico è stato irrisorio, pressoché nullo od addirittura sotto lo 0;

VERIFICATO, pertanto, che ricorrono tutte le condizioni necessarie affinché si possa procedere al rinnovo del servizio come sopra dettagliatamente richiamate, ovvero:

- articolo 3 del Contratto n. 3.187 di Rep. del 13.08.2020, "Durata dell'appalto";
- articolo 4 del Disciplinare di Gara, "Durata dell'appalto, opzioni e rinnovi";
- il servizio da rinnovare consiste nella ripetizione di servizio analogo a quello oggetto del contratto iniziale aggiudicato con procedura aperta;
- l'importo contrattuale del rinnovo era già previsto nella succitata determinazione dirigenziale n. 518/2019 di affidamento del servizio;
- il fatto che risulti programmato come facoltà eventuale della stazione appaltante negli stessi atti di gara, ha consentito di rendere noto sin dall'inizio, a tutti i possibili concorrenti, del potenziale sviluppo del rapporto contrattuale, garantendo la trasparenza e la parità di trattamento e condizioni tra i concorrenti;
- è stata acquisita formale comunicazione di disponibilità da parte della Ditta, come da citata nota prot. n. 9579/2023;
- il rinnovo del contratto risulta conveniente per l'Ente, considerato il buon livello di espletamento del servizio in essere da parte della KCS caregiver Coop. Sociale;

RITENUTO, pertanto, per tutto quanto sopra esposto, di rinnovare il servizio assistenziale, diurno e notturno, infermieristico, di fisioterapia, di animazione, di governo ed igiene della struttura a favore degli ospiti del Centro Residenziale per anziani "M. Stango Rodino" alla Ditta KCS caregiver Coop. Sociale avente sede in Via Rotonda dei Mille, n. 1, 24122 Bergamo, codice fiscale e Partita I.V.A. 02125100160, per 4 anni, dal 01.10.2023 al 30.09.2027, più eventuale proroga tecnica fino a 6 mesi nel caso in cui l'Ente non sia riuscito ad appaltare il servizio per il periodo successivo, così come espressamente previsto negli atti della relativa gara d'appalto, in pendenza di verifiche, ferma restando la capienza del CIG;

RITENUTO quindi di assumere gli impegni di spesa necessari all'effettuazione del servizio in questione;

DATO ATTO che, ai fini della tracciabilità finanziaria di cui alla Legge 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., il codice CIG rilasciato dall'ANAC per il presente rinnovo di contratto è quello originario, ovvero: 786677299D;

VISTO il DURC in corso di validità della Ditta KCS caregiver Coop. Sociale di data 03.06.2023, avente validità fino al 01.10.2023, prot. n. INAIL\_38928434;

VISTO il vigente Regolamento comunale dei Contratti;

DATO ATTO che, con la sottoscrizione del presente atto, si attesta contestualmente la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e, pertanto, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dello stesso ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

ACCERTATA l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi attuale e potenziale relativamente al procedimento in oggetto, in attuazione dell'art.6 bis della L. 07.08.1990, n. 241 e s.m.i. e degli artt. 6, comma 2 e 7 del D.P.R. 16.04.2013, n. 62 e s.m.i.;

## VISTI:

- 1) lo Statuto Comunale;
- 2) il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 3) l'articolo 107 del TUEL, approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- 4) l'articolo 183 del TUEL, approvato con D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- 5) il D. Lgs. 23.06.2011, n. 118 e s.m.i.;
- 6) i decreti dd. 07.10.2021, prot. n. 12955 (integrato con prot. n. 6402/2023), prot. n. 12957, prot. n. 12958 e prot. n. 12959, con i quali il Sindaco ha provveduto a nominare i responsabili TPO delle Aree Socio-Assistenziale e delle Politiche Sociali Beatrice Modesto, di Polizia locale Walter Picogna, Tecnica, Tecnico-Manutentiva dei Servizi Ausiliari Paolo Sartori e Economico-Finanziaria e delle Risorse Umane nonché Amministrativa e dei Servizi Generali Ombretta Zanor;
- 7) l'articolo 15 del vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- 8) la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 13.04.2023 di approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025;
- 9) la deliberazione giunta n. 41 del 13.04.2023 di assegnazione delle risorse finanziarie ai titolari di posizione organizzativa per la gestione 2023/2025;

**DETERMINA**

- 1) per le motivazioni contenute nella premessa narrativa del presente atto, nella propria determinazione n. 518/2019 e nel Contratto d'appalto n. 3.187 di Rep. del 13.08.2020, a rogito del Vice Segretario comunale, che qui si intendono interamente riportate, di rinnovare il servizio assistenziale, diurno e notturno, infermieristico, di fisioterapia, di animazione, di governo ed igiene della struttura a favore degli ospiti del Centro Residenziale per anziani "M. Stango Rodino" alla Ditta KCS caregiver Coop. Sociale avente sede in Via Rotonda dei Mille, n. 1, 24122 Bergamo, codice fiscale e Partita I.V.A. 02125100160, per 4 anni, dal 01.10.2023 al 30.09.2027, più eventuale proroga tecnica fino a 6 mesi nel caso in cui l'Ente non sia riuscito ad appaltare il servizio per il periodo successivo, in pendenza di verifiche, ferma restando la capienza del CIG;
- 2) di assumere i seguenti impegni di spesa presunti:
  - € 210.000,00 al capitolo 1352 del Bilancio di Previsione 2023;
  - € 910.000,00 al capitolo 1352 del Bilancio di Previsione 2024;
  - € 910.000,00 al capitolo 1352 del Bilancio di Previsione 2025;
  - € 910.000,00 al capitolo 1352 del Bilancio di Previsione 2026;
  - € 682.500,00 al capitolo 1352 del Bilancio di Previsione 2027;
- 3) di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio.

**IL RESPONSABILE***F.to Modesto Beatrice*

Documento informatico firmato in originale digitalmente,  
ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Istruttore

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Con Parere: Favorevole\* in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000) si attesta che il presente documento è divenuto esecutivo in data 28-09-2023.

<b>Impegno N. 587 del 28-09-2023 a Competenza CIG</b>		
Missione Programma 5° livello 12.03-1.03.02.15.008 Contratti di servizio di assistenza sociale residenziale e semiresidenziale		
<i>Capitolo</i> 1352 <i>Articolo</i> APPALTO SERVIZIO ASSISTENZA PARZ. AUTOSUFFICIENTI		
<i>Causale</i>	CODICE CIG. 786677299D. RINNOVO DEL SERVIZIO ASSISTENZIALE DIURNO E NOTTURNO, INFERMIERISTICO, DI FISIOTERAPIA, DI ANIMAZIONE, GOVERNO E DI IGIENE DELLA STRUTTURA, A FAVORE DEGLI OSPITI DEL CENTRO RESIDENZIALE PER ANZIANI M. STANGO RODINO.	
<i>Importo</i>	2023	<b>€. 210.000,00</b>
<i>Importo</i>	2024	<b>€. 910.000,00</b>
<i>Importo</i>	2025	<b>€. 910.000,00</b>
<i>Importo</i>	2026	<b>€. 910.000,00</b>
<i>Importo</i>	2027	<b>€. 682.500,00</b>
<i>Beneficiario</i>	6442 KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE A R.L.	

\*per la motivazione indicata con nota:

**Il Responsabile**

***F.to Dott.ssa Zanol Ombretta***

Documento informatico firmato in originale digitalmente,  
ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 e rispettive norme collegate,  
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.