



COMUNE DI MAJANO

UFFICIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI

tel. 0432-948455 fax 0432-948183

www.majano.info

e-mail: tecnico.llpp@comune.majano.ud.it

PIAZZA ITALIA, 38 C.A.P. 33030

PROVINCIA DI UDINE

Indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): comune.majano@certgov.fvg.it

AVVISO DI PUBBLICAZIONE AGGIORNAMENTO N.1 PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI PER GLI ANNI 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 E PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 APPROVATO CON DELIBERAZIONE C.C. NR. 12 DEL 23.07.2026

05.08.2026

f.to IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
arch. Massimo Petri

* Copia conforme al testo originario

Continua da pagina 6-5

* Copia conforme al testo originario

Continua da pagina 6-5

* Copia conforme al testo originario

Continua da pagina 6-5

[illegible]

* Copia conforme al testo originario

Continua da pagina 6-5

* Copia conforme al testo originario

Continua da pagina 6-5

[illegible]

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella H.1bis

1. finanza di progetto
2. concessione di forniture o servizi
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella H.2

1. modifica ex art.7 comma 8 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art.7 comma 8 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art.7 comma 8 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art.7 comma 8 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art.7 comma 9 allegato I.5 al codice

Tabella H.2bis

1. no
2. si
3. si, CUI non ancora attribuito
4. si, interventi o acquisti diversi

SCHEDE I: PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI MAJANO

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Il Referente del Programma ZANOR OMBRETTA

Note:

(1) breve descrizione dei motivi

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1,767,474.51	0.00	0.00	1,767,474.51
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	697,525.49	0.00	0.00	697,525.49
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
totale	2,465,000.00	0.00	0.00	2,465,000.00

Il Referente del Programma
PETRI MASSIMO

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità.

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE:
COMUNE DI MAJANO

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazione dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art. 1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Vendita ovvero demolizione (4)	Parte di infrastruttura di rete
---------	------------------------	---	--	--	---	--------------------------------	--	--------------------	------------------------------------	---	---	---	--	----------------------------------	---	---	--------------------------------	---------------------------------

Il Referente del Programma
PETRI MASSIMO

Note:
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1° gennaio 2003
(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(4) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento e alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) liquidazione giudiziale, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (art 1, comma 2, lettera a), DM n. 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi (art. 1, comma 2, lettera b), DM 42/2013
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo (art 1, comma 2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE:
COMUNE DI MAJANO

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - Codice NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a e all.1.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui all'art. 27 del decreto-legge n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale

Il Referente del Programma
PETRI MASSIMO

Note:
(1) Codice obbligatorio: 1 + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata, non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3
1. no
2. sì come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuosità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Isiat			Localizzazione - Codice NUTS	Tipologia (tabella D.1)	Settore e sottosectore intervento (tabella D.2)	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	Sintesi dei costi dell'intervento (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (tabella D.4)
L8001037030420250000		C77H25000170006	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CAPOLUOGO	2 - Priorità media	143.000,00	0,00	0,00	0,00	143.000,00	0,00		0,00		
L80010370304202620885		C77H25000410004	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		06 - MANUTENZIONE ORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	LAVORI DI ASFALTATURA A DELLE STRADE COMUNALI. 2036	2 - Priorità media	350.000,00	0,00	0,00	0,00	350.000,00	0,00		0,00		2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
L80010370304202620884		C73D26000170006	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		01 - NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DEL SETTORE ENERGETICO - PRODUZIONE DI ENERGIA	REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI IN EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE - LOTTO CENTRO ANZIANI	2 - Priorità media	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
L80010370304202620886		C73B260000190004	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		01 - NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL CENTRO ANZIANI	2 - Priorità media	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00		2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
L80010370304202620888		C77G25000400002	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - SPORT, SPETTACOLO E TEMPO LIBERO	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPI DI VOLLEY E CALCETTO PRESSO IL CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE DI VIA ZORUTTI	2 - Priorità media	80.000,00	0,00	0,00	0,00	80.000,00	0,00		0,00		2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
L80010370304202600001		C77H23001230002	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		01 - NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI CICLOPEDONALI E FRAZIONI PERCORSO CICLOPEDONALE A MAJANO - CASASOLA, 4° LOTTO	2 - Priorità media	592.000,00	0,00	0,00	0,00	592.000,00	0,00		0,00		
L80010370304202619843		C77H25001370004	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		07 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	INTERVENTO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ LUNGO VIA R. SNAIDERO	2 - Priorità media	100.000,00	0,00	0,00	0,00	100.000,00	0,00		0,00		
L80010370304202400001		C72B23000470002	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		04 - RISTRUTTURAZIONE	OPERE E INFRASTRUTTURE SOCIALI - SCOLASTICHE	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE DELLA CASA PREMENI (DON ZANNIER)	2 - Priorità media	780.000,00	0,00	0,00	0,00	780.000,00	0,00		0,00		
L80010370304202400004		C73B24000360002	2026	PETRI MASSIMO	No	No	FRULI VENEZIA GIULIA	UDINE	MAJANO		01 - NUOVA REALIZZAZIONE	INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO - STRADALI	LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO E LA SICUREZZA DELLA VIABILITÀ NEL CENTRO ABITATO DELLA FRAZIONE DI CASASOLA	2 - Priorità media	200.000,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
															2.465.000,00	0,00	0,00	0,00	2.465.000,00	0,00		0,00		

* Copia conforme

(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso danno ai sensi dell'articolo 5, commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compare solo in caso di modifica del programma

5. modifica ex articolo 5, comma 11 allegato I.5 al codice

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - Cui	CUP(*)	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto(*)	Importo annuità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione(1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA: SOGGETTO AGGREGATORE STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI FARÀ RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											Codice AUSA	Denominazione		
L80010370304202500000	C77H25000170006	INTERVENTI PER L'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NEL CAPOLUOGO	PETRI MASSIMO	143.000,00	143.000,00	ADN - Adeguamento normativo	2 - Priorità media	No	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L80010370304202620885	C77H26000410004	LAVORI DI ASFALTATURA DELLE STRADE COMUNALI 2058	PETRI MASSIMO	350.000,00	350.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	2 - Priorità media	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
L80010370304202620884	C73D26000170006	REALIZZAZIONE DI IMPIANTI FOTOVOLTAICI IN EDIFICI DI PROPRIETÀ COMUNALE - LOTTO CENTRO ANZIANI	PETRI MASSIMO	100.000,00	100.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2 - Priorità media	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
L80010370304202620886	C71B26000190004	LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO PARCHEGGIO A SERVIZIO DEL CENTRO ANZIANI	PETRI MASSIMO	120.000,00	120.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2 - Priorità media	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
L80010370304202620888	C77G25000400002	INTERVENTO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI CAMPETTI DA VOLLEY E CALCETTO PRESSO IL CENTRO POLISPORTIVO COMUNALE DI VIA ZORLUTI	PETRI MASSIMO	80.000,00	80.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	2 - Priorità media	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				2 - modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
L80010370304202650001	C77H23001230002	LAVORI DI REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI CICLOPEDONALI TRA IL CAPOLUOGO E FRAZIONI PERCORSO CICLOPEDONALE MAJNO - CASASOLA, 4° LOTTO	PETRI MASSIMO	592.000,00	592.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2 - Priorità media	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L80010370304202619843	C77H25001370004	INTERVENTO PER IL MIGLIORAMENTO DELLA VIABILITÀ LUNGO VIA R. SNAIDERO	PETRI MASSIMO	100.000,00	100.000,00	CPA - Conservazione del patrimonio	2 - Priorità media	No	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L80010370304202400001	C72B23000470002	INTERVENTO DI DEMOLIZIONE CON RICOSTRUZIONE DELLA EX CASA PRE MENI (DON ZANNIER)	PETRI MASSIMO	780.000,00	780.000,00	MIS - Miglioramento e incremento di servizio	2 - Priorità media	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				
L80010370304202400004	C71B24000360002	LAVORI PER IL MIGLIORAMENTO E LA MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITÀ NEL CENTRO ABITATO DELLA FRAZIONE DI CASASOLA	PETRI MASSIMO	200.000,00	200.000,00	URB - Qualità urbana	2 - Priorità media	Si	No	1 - Documento di fattibilità delle alternative progettuali				

Il Referente del Programma
PETRI MASSIMO

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'Al.1.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia verificata la capienza.

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento opera incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione opera incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Il Referente del Programma
PETRI MASSIMO

(1) Breve descrizione dei motivi