



Comune di Copparo

Via Roma 28, 44034 Copparo (Ferrara) • tel. 0532 864511 • comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it • www.comune.copparo.fe.it • C.F. e P.I.:00053930384

PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DELLA LEGGE N. 108/2021, IN DEROGA ALL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C-BIS), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "METROPOLI DI PAESAGGIO: LE PRIME FERMATE - COPPARO" RIENTRANTE NELLA STRATEGIA NAZIONALE AREE INTERNE DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA FINANZIATO NELL'AMBITO DELL'ASSE 5 DEL POR FESR 2014-2020 IN ATTUAZIONE DELL'AZIONE 6.6.1.

CUP: J61B19000630006 - CIG: 9442535263 - Registro di Sistema Gara SATER: PI262990-22.

VERBALE DI GARA N.2

Seduta n.2 del 28/10/2022 ore 12:30- SEDUTA PUBBLICA

L'anno 2022, il giorno 28 del mese di ottobre, alle ore 12:30 presso la Residenza Municipale – Settore Tecnico, tramite l'utilizzo della piattaforma telematica SATER, si è riunito in seduta pubblica il Seggio monocratico di Gara, nelle persone del Responsabile Unico del Procedimento nominata con Decreto del Sindaco n. 8 del 25/02/2020 Arch. Giulia Tammiso, in qualità di Presidente, per procedere all'aggiudicazione dell'appalto specificato in oggetto. Alla presenza continua dei testimoni Geom. Anna Zaghi e Ing. Selma Cara, provvede in seduta pubblica all'apertura delle offerte pervenute ed alla constatazione degli esiti di gara, rilevando quanto segue.

PREMESSO CHE

Si richiama e qui si vuole integralmente confermare i contenuti del Verbale di gara n. 1 in seduta pubblica redatto e sottoscritto dal RUP in data 28/10/2022.

Che a seguito delle aperture delle Buste telematiche relative alla Documentazione Amministrativa il Presidente, riscontrata la regolarità e la completezza della documentazione dichiara ammesse alle successive fasi di gara, tutte le 2 (due) Ditte concorrenti:

	Ditta	Sede	C.F. e P.IVA	Ammesse/Escluse
1)	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI Esecutrice FRANTORIO FONDOVALLE SRL	Via Pietro Giardini n. 1305 – 41126 MODENA (MO)	03126320369	AMMESSA
2)	C.G.X. COSTRUZIONI XODO SRL	Via Cieco Grotto n. 18 – 45014 PORTO VIRO (RO)	00569180292	AMMESSA

Richiamata altresì la Lettera di invito Prot. n. 22471 del 12/10/2022 nella parte in cui è stato stabilito che, trattandosi di appalto di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 e che non presenta carattere transfrontaliero, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), è altresì prevista l'esclusione automatica dalla gara ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata in sede di gara ai sensi del predetto art. 97, comma 2-bis, (salva la verifica della congruità di cui all'art. 97, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.) anche qualora il numero delle offerte ammesse risultasse pari o superiore a cinque (art. 97, comma 3-bis), e che non si applica l'esclusione automatica se il numero delle offerte ammesse è

inferiore a cinque (per le procedure negoziate indette ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e quindi fino al 30 giugno 2023, termine differito dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), D.L. n. 77/2021).

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

DICHIARA APERTA LA GARA

La sottoscritta Arch. Giulia Tammiso, Responsabile Unico del Procedimento, nella sua qualità di Presidente, alle ore 12:30 si collega alla piattaforma telematica SATER e dichiara aperta la seduta pubblica, dando preventivamente atto che nessuno dei concorrenti è collegato tramite SATER alla seduta di gara.

Il RUP al fine di dar corso alle previsioni di cui alla Lettera di invito, dà atto che, essendo ammesse offerte in numero inferiore a 5 non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata secondo l'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016, avendo ricevuto un numero di offerte inferiore a 5.

Il RUP procede all'apertura delle Buste telematiche relative alle Offerte Economiche al fine di verificare, per ciascuna impresa partecipante, la loro regolarità e correttezza, gli importi e i ribassi offerti nelle offerte economiche, con il seguente risultato:

	Ditta	Regolarità Offerta	Importo offerto (esclusi oneri)	Ribasso % Offerto	Oneri Aziendali	Costi Manodopera
1)	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI Esecutrice FRANTORIO FONDOVALLE SRL	Regolare	€. 613.776,25	6,65	€. 2.520,00	€. 85.000,00
2)	C.G.X. COSTRUZIONI XODO SRL	Regolare	€. 557.888,75	15,15	€. 7.000,00	€. 95.000,00

In conformità a quanto previsto dalla Lettera di invito, il RUP attesta che non è necessario ricorrere al sorteggio di uno dei metodi di calcolo dell'anomalia tra quelli puntualmente stabiliti dall'art. 97, commi 2 e 2-bis, del D.Lgs. n. 50/2016, come modificati dall'art. 1, comma 20, lett. u) della Legge n. 55/2019, in quanto sono presenti n. 2 (due) offerte ed il comma 3-bis dell'art. 97 citato stabilisce che "Il calcolo di cui ai commi 2, 2 -bis e 2 -ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque".

Sulla base delle offerte presentate quindi, il RUP dispone la seguente graduatoria:

	Ditta	Ribasso % Offerto	Valore Offerta	
1°	C.G.X. COSTRUZIONI XODO SRL	15,15	€. 557.888,75	I CLASSIFICATO - AGGIUDICATARIO PROPOSTO
2°	CONSORZIO STABILE MODENESE SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI Esecutrice FRANTORIO FONDOVALLE SRL	6,65	€. 613.776,25	II CLASSIFICATO

Pertanto il RUP, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, propone di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto al concorrente primo classificato Ditta **C.G.X. COSTRUZIONI XODO SRL** – Via Cieco Grotto n. 18 – 45014 PORTO VIRO (RO) – C.F. e P.IVA: 00569180292, in quanto risultata migliore offerta ritenuta congrua, che ha presentato il ribasso migliore del **15,15 %** per il prezzo offerto pari a **€. 557.888,75** (cinquecentocinquantesette milia ottocentottantotto/75), esclusi oneri della sicurezza pari a €. 16.500,00, come sotto riportato:

Impresa aggiudicataria provvisoria	OFFERTA		altri elementi costitutivi dell'offerta
	ECONOMICA PREZZO RIBASSATO	RIBASSO %	
C.G.X. COSTRUZIONI XODO SRL	€. 557.888,75	15,15 %	Offerta di cui: oneri aziendali interni pari ad €. 7.000,00 e costi

	(cinquecentocinquantasettemilaottocentottantotto/75) (esclusi oneri della sicurezza)	manodopera pari ad €. 95.000,00
--	---	---------------------------------

La proposta di aggiudicazione che viene proclamata con il presente verbale del Seggio di gara, che sarà approvato con determina di aggiudicazione definitiva non efficace, ha carattere provvisorio in quanto, a norma del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è soggetta ad approvazione del competente organo della Stazione Appaltante, dopo il controllo dei requisiti, e conseguente aggiudicazione definitiva ed efficace.

Il RUP dà inoltre atto che, ritenendo l'offerta della Ditta 1^a classificata congrua ed attendibile e come tale possa garantire la corretta realizzazione dei lavori, non si procederà con il sub procedimento di esame delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016.

Chiusura del verbale

Il Responsabile del Procedimento, approvando e confermando in ogni paragrafo il presente Verbale, lo sottoscrive.

La seduta viene sciolta alle ore 13:00

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giulia Tammiso



[Signature]
[Signature]
Selma Cara

I TESTIMONI:

Geom. Anna Zaghi

Ing. Selma Cara

