



## Comune di Copparo

Via Roma 28, 44034 Copparo (Ferrara) • tel. 0532 864511 • [comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it](mailto:comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it) • [www.comune.copparo.fe.it](http://www.comune.copparo.fe.it) • C.F. e P.IVA: 00053930384

Copparo, li 10/11/2023

PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) LEGGE N. 120/2020, COME MODIFICATO DALL'ART. 51 DELLA LEGGE N. 108/2021, IN DEROGA ALL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C-BIS), DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I., PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZETTO DEL TENNIS DI COPPARO DGR N. 1358/2020 - O.C.D.P.C. 675/2020 - CONTRIBUTI PER INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO SU EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI E RILEVANTI (COME DEFINITI ALL'ART. 2, COMMA 1, LETT. B) DELL'O.C.D.P.C. 532/2018)".

IMPORTO A BASE D'APPALTO €. 549.484,26 oltre I.V.A., dei quali €. 505.512,85 per lavori a base di gara (di cui €. 167.915,55 per costo della manodopera) ed €. 43.971,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

CUP: J62C21000520002 - CIG: 99326466C6. Registro di Sistema Gara BANDO SATER: PI209826-23.

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

(Art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2 della Legge n. 108/2021, Artt. 36, comma 2, lett. c-bis), 73, comma 4, 98, comma 1 ed Allegato XIV, Parte I, lettera D del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.)

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto il Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Viste le Disposizioni integrative e correttive al Codice dei contratti pubblici approvate con D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i., per le parti non abrogate dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Visto il D.L. 18 aprile 2019, n. 32 (cd. "Sblocca Cantieri"), convertito in Legge 14 giugno 2019, n. 55;

Visto il D.L. n. 18/2020 convertito in Legge n. 27/2020 (cd. "Decreto Cura Italia");

Visto il D.L. n. 34/2020 convertito in Legge n. 77/2020 (cd. "Decreto Rilancio");

Visto il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 (cd. "Decreto Semplificazioni"), convertito in Legge 11 settembre 2020, n. 120;

Visto il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 (cd. "Decreto Semplificazioni e Governance del PNRR"), convertito in Legge 29 luglio 2021, n. 108.

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 32 "Nuovo Codice del Contratti";

Richiamato l'art. 226, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023:

*"A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'[articolo 229, comma 2](#), le disposizioni di cui al [decreto legislativo n. 50 del 2016](#) continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono:*

*a) le procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia;*

*b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte;*

*c) per le opere di urbanizzazione a scapito del contributo di costruzione, oggetto di convenzioni urbanistiche o atti assimilati comunque denominati, i procedimenti in cui le predette convenzioni o atti siano stati stipulati prima della data in cui il codice acquista efficacia;*

*d) per le procedure di accordo bonario di cui agli [articoli 210 e 211](#), di transazione e di arbitrato, le procedure relative a controversie aventi a oggetto contratti pubblici, per i quali i bandi o gli avvisi siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia, ovvero, in caso di mancanza di pubblicazione di bandi o avvisi, gli avvisi a presentare le offerte siano stati inviati prima della suddetta data";*

Viste le ulteriori vigenti norme in materia di appalti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Vista la propria determinazione n. 304 del 28/06/2023 (determina a contrattare) con la quale venne indetta gara informale per l'appalto dei lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZETTO DEL TENNIS DI COPPARO DGR N. 1358/2020 - O.C.D.P.C. 675/2020 - CONTRIBUTI PER INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO SU EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI E RILEVANTI (COME DEFINITI ALL'ART. 2, COMMA 1, LETT. B) DELL'O.C.D.P.C. 532/2018)", per un importo in appalto di €. 549.484,26 dei quali €. 505.512,85 per lavori posti a base di gara (di cui €. 167.915,55 quale costo della manodopera) ed €. 43.971,41 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, IVA esclusa (Codice Identificativo Gara CIG: 99326466C6 – CUP: J62C21000520002).

Vista la propria determinazione n. 352 del 26/07/2023 con la quale è stata approvata la proposta di aggiudicazione in via provvisoria dell'appalto dei lavori in parola.

Vista la propria determinazione n. 508 del 10/10/2023 con la quale è stata approvata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori in parola.

Visto l'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 di conversione del D.L. n. 76/2020 (c.d. "Decreto Semplificazioni"), e visti gli Artt. 36, comma 2, lett. c), 73, comma 4, 98, comma 1 ed Allegato XIV, Parte I, lettera D del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni, con il presente **AVVISO** fornisce le informazioni sui risultati della procedura di gara esperita in data **21/07/2023** con Verbale n. 1 e con Verbale n. 2, mediante **procedura negoziata, previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici del settore individuati mediante selezione tra quelli iscritti nell'Elenco Operatori economici vigente del Comune di Copparo**, approvato con Delibera di C.C. n. 93 del 29/10/2020 e successiva Determinazione n. 87 del 17/02/2021, attivo dal 23/04/2021, Codice Elenco n. E00006, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2 della Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

## RENDE NOTO

### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE (STAZIONE APPALTANTE):

- 1.0. COMUNE DI COPPARO (Provincia di Ferrara)
- 1.1. Sede legale: Via Roma, n. 28 – 44034 Copparo (FE)
- 1.2. Sito internet (profilo di committente): [www.comune.copparo.fe.it](http://www.comune.copparo.fe.it)
- 1.3. N° telefax Ufficio stazione appaltante (Settore TECNICO) interessato all'appalto: 0532-864642
- 1.4. N° telefax Ufficio Protocollo generale: 0532-864660
- 1.5. N° telefonico centralino generale: 0532-864511
- 1.6. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it](mailto:comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it)
- 1.7. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): ARCH. SIMONA ROSSI RESPONSABILE SETTORE TECNICO - tel. 0532-864626 - email: [srossi@comune.copparo.fe.it](mailto:srossi@comune.copparo.fe.it)
- 1.8. Responsabile Servizio interessato all'appalto: ARCH. SIMONA ROSSI RESPONSABILE SETTORE TECNICO - tel. 0532-864626 - email: [srossi@comune.copparo.fe.it](mailto:srossi@comune.copparo.fe.it);

### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- 2.0. Procedura negoziata, previa consultazione di n. 5 (cinque) operatori economici del settore individuati mediante selezione tra quelli iscritti nell'Elenco Operatori economici vigente del Comune di Copparo, approvato con Delibera di C.C. n. 93 del 29/10/2020 e successiva Determinazione n. 87 del 17/02/2021, attivo dal 23/04/2021, Codice Elenco n. E00006, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2 della Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- 2.1. Motivazioni per le quali si è ricorsi alla procedura negoziata: Trattasi di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2 della Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. – Rif. Lettera di Invito Prot. n. 13315 del 28/06/2023;

### 3. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

- 3.0. **Natura delle prestazioni:** appalto pubblico dei lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO PALAZZETTO DEL TENNIS DI COPPARO DGR N. 1358/2020 - O.C.D.P.C. 675/2020 - CONTRIBUTI PER INTERVENTI DI RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO SU EDIFICI PUBBLICI STRATEGICI E RILEVANTI (COME DEFINITI ALL'ART. 2, COMMA 1, LETT. B) DELL'O.C.D.P.C. 532/2018)". CUP: J62C21000520002 - CIG: 99326466C6;

#### 3.1. Entità delle prestazioni:

A	Importo compl. in appalto (inclusi oneri sicurezza e costo personale):	€.	549.484,26
B	Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso):	€.	505.512,85
C	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):	€.	43.971,41
D	Ribasso offerta economica aggiudicatario: 1,33% da applicare su importo B:	€.	6.723,32
E	Importo netto dei lavori (ribassato) - (B-D):	€.	498.789,53
F	Importo netto contrattuale (E+C)	€.	542.760,94

**N.B.:** gli importi indicati in tabella sono al netto dell' I.V.A. applicabile, secondo l'aliquota di legge;

#### 3.2. Caratteristiche generali dell'opera:

- lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui all'art. 61 e all'Allegato A al d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207:

Descrizione lavorazioni	Categ. lavorazioni (art. 61 e Alleg. A D.P.R. n. 207/10)	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo lavori IVA esclusa (€)	% sul totale	Indicazioni ai fini della qualifica	
					Categoria prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
Edifici civili ed industriali	<b>OG1 – Classifica II</b>	SI	€. 416.606,75	75,82%	<b>OG1 – Prevalente</b>	SI, in misura non superiore al 50% della singola categoria

Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6 – Classifica I	NO	€ 132.877,51	24,18%	OS6 – Scorporabile/Subappaltabile – Qualificazione non obbligatoria assumibile in proprio anche senza requisiti (requisiti da dimostrare nella Categoria Prevalente) (Subappaltabile al 100%)	SI, al 100%
---	--------------------	----	--------------	--------	---	-------------

- **luogo di esecuzione dei lavori:** il cantiere si colloca presso l'edificio comunale denominato Palazzetto del Tennis sito in Via dello Sport n. 47 a Copparo (FE);
- **descrizione sintetica dei lavori:** l'intervento prevede lavori di manutenzione straordinaria che possono riassumersi come in seguito riportato:

Sono previsti i seguenti interventi:

#### INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SISMICO

1. Fissaggi trave-capriata-pilastro;
2. Fissaggi tegoli-trave;
3. Fissaggio pannelli;
4. Realizzazione di un giunto sismico tra edificio 001 (palazzetto) e 002 (ingresso spogliatoi);
5. Consolidamento strutturale dei singoli pilastri mediante incamiciatura di acciaio (metodo Cam) atte ad aumentare la resistenza dei pilastri.

A questi interventi si prevedono alcune opere accessorie necessarie a ripristinare lo stato di fatto e la fruibilità dei locali interni. In particolare:

#### OPERE ACCESSORIE

1. modifica alle linee elettriche presenti all'esterno del fabbricato atte a permettere le opere di consolidamento sui pilastri;
2. sostituzione e modifica dei serramenti a causa del restringimento della luce disponibile dovuto all'intervento di consolidamento di tutti i pilastri;
3. opere di rivestimento con pannelli in fibrocemento a protezione dell'acciaio dagli agenti atmosferici e corrosivi;
4. opere di ripristino delle tinte e delle finiture interne.

#### 4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

- 4.0. Con determinazione n. 352 del 26/07/2023 (proposta di aggiudicazione in via provvisoria) e con determinazione n. 508 del 10/10/2023 (efficacia dell'aggiudicazione definitiva) del Responsabile Settore Tecnico si è proceduto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni, ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, con gara esperita in data 21/07/2023.

#### 5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

- 5.0. La gara informale è stata esperita secondo il procedimento di cui all'art. 1, comma 3, della Legge n. 120/2020 (art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.), secondo il criterio del "**prezzo più basso**", inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri di sicurezza, determinato mediante "**ribasso unico percentuale**", trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare "**a misura**".

#### 6. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA GARA E DELLE OFFERTE ECONOMICHE RICEVUTE:

- 6.0. Le **ditte invitate** alla gara informale sono state in numero di **5 (cinque)** in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge n. 120/2020, come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2 della Legge n. 108/2021, in deroga all'art. 36, comma 2, lett. c-bis), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in relazione alla tipologia e all'importo dei lavori in appalto; in particolare, le ditte invitate alla gara sono state le seguenti:

1. **TECNO ESTENSE SRL** – Via Maianti n. 59 – 44039 TRESIGNANA (FE) – C.F. e P.IVA: 01568880387;
2. **SPORTURF-FADINI IMPIANTI SRL** – Corso Lodi n. 109/1 – 20139 MILANO (MI) – C.F. e P.IVA: 05911740966;
3. **CGC SRL** – Via Francesco Petrarca n. 2 – 36077 Altavilla Vicentina (VI) – C.F. e P.IVA: 03828800247;
4. **SISTHEMA SRL** – Via A. Poliziano n. 8 – 00184 ROMA (RM) – C.F. e P.IVA: 09243281004;
5. **VERSAB RESTAURI SRL** – Via Cappuccini n. 643/D – 45021 BADIA POLESINE (RO) – C.F. e P.IVA: 00899780290;

- 6.1 Alla gara informale ha **partecipato n. 1 (uno)** operatore economico, di cui **n. 1 (uno) ammesso** all'apertura dell'offerta economica;
- 6.2 L'unica ditta che ha presentato offerta e ammessa in gara all'apertura dell'offerta economica è stata la seguente:
  1. **TECNO ESTENSE SRL** – Registro di Sistema Offerta SATER: PI230939-23;
- 6.3 Con Verbale di Gara N. 2 del 21/07/2023, il RUP al fine di dar corso alle previsioni di cui alla Lettera di Invito, ha dato atto che, essendo ammesse offerte in numero inferiore a 5 non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata secondo l'art. 97 comma 2-bis del D.Lgs. n. 50/2016, avendo ricevuto un numero di offerte inferiore a 5;
- 6.4 La **ditta ammessa** in gara all'apertura dell'offerta economica è stata la seguente con la seguente **graduatoria finale**:
  1. **prima classificata** – **TECNO ESTENSE SRL** – Ribasso del 1,33%;

#### 7. FORMA, DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO:

- 7.0. L'aggiudicatario dell'appalto è il seguente: impresa singola costituita da soggetto di cui all'art. 45, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016;

7.1. Denominazione e sede legale dell'aggiudicatario: **TECNO ESTENSE SRL – Via Maianti n. 59 – 44039 TRESIGNANA (FE) – C.F. e P.IVA: 01568880387.**

**8. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

8.0 Il soggetto aggiudicatario ha offerto un ribasso del **1,33% (uno virgola trentatré per cento)** sull'importo dei lavori posto a base di gara; a seguito di tale ribasso, l'importo netto contrattuale è stato conseguentemente fissato in **€. 542.760,94**, di cui **€. 498.789,53** per lavori ed **€. 43.971,41** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto dell'IVA al 10%.

**9. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:**

9.0 Le lavorazioni in contratto possono essere in parte subappaltate o affidate a cottimo a soggetti terzi idoneamente qualificati ai sensi del combinato disposto dell'art. 105 del codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. secondo le seguenti modalità: i lavori relativi alla Categoria Prevalente OG1 sono affidabili a terzi, mediante subappalto o contratto di cottimo, in misura non superiore al 50% della singola categoria e quelli relativi alla Categoria Scorporabile/Subappaltabile OS6 sono subappaltabili al 100%.

**10. PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

10.0 In relazione al combinato disposto degli articoli 1, comma 2, lett. b) della Legge 120/2020 come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2 della Legge n. 108/2021, 36, comma 2, lett. c-bis), 73, comma 4, 98, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. e al D.M. (MIT) 2 dicembre 2016, il presente Avviso sui risultati della procedura di affidamento è stato pubblicato, secondo le seguenti modalità:

**A) Siti informatici:**

1. del Comune di Copparo ([www.comune.copparo.fe.it](http://www.comune.copparo.fe.it)) quale stazione appaltante (profilo di committente);
2. presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici della Regione Emilia-Romagna ([www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it));

**B) Nell'Albo pretorio del Comune di Copparo stazione appaltante;**

**11. PROCEDURE DI RICORSO:**

11.0 L'organismo responsabile della procedura di ricorso è il TAR per l'Emilia Romagna, Strada Maggiore, 53 Bologna tel. 051/429311 fax 051/391820. I termini per la presentazione del ricorso è di 60 (sessanta) giorni decorrenti dalla data di conoscenza del provvedimento. Avanti al Presidente della Repubblica entro 120 (centoventi) giorni.

**12. NOME, INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO ELETTRONICO DEL SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE LE INFORMAZIONI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

12.0. Settore: Tecnico del Comune di Copparo (Provincia di Ferrara)

12.1. Sede legale: Via Roma, n. 28 – 44034 Copparo (FE)

12.2. Numero telefax Settore Tecnico: 0532-864642

12.3. N° telefonico centralino generale: 0532-864511

12.4. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it](mailto:comune.copparo@cert.comune.copparo.fe.it)

12.5. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): ARCH. SIMONA ROSSI RESPONSABILE SETTORE TECNICO - tel. 0532-864626 - email: [srossi@comune.copparo.fe.it](mailto:srossi@comune.copparo.fe.it)

12.6. Responsabile Settore: ARCH. SIMONA ROSSI RESPONSABILE SETTORE TECNICO - tel. 0532-864626 - email: [srossi@comune.copparo.fe.it](mailto:srossi@comune.copparo.fe.it)

Copparo, li 10/11/2023



**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Responsabile Settore Tecnico

Arch. Simona Rossi