



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Deliberazione n. 18 del 24/03/2016

Adunanza STRAORDINARIA – Prima convocazione – Seduta Pubblica.

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER L'ATTRIBUZIONE AD ACER DEL RUOLO DI SOGGETTO ATTUATORE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL D.I. 16/03/2015".

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventiquattro** del mese di **marzo** alle ore **21:00** nella sala delle adunanze consiliari, è stato convocato il Consiglio Comunale previa l'osservanza di tutte le formalità di legge.

Il SEGRETARIO GENERALE BARTOLINI ROSSELLA, che partecipa alla seduta, ha provveduto all'appello da cui sono risultati presenti n. **16** Consiglieri.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. PIGOZZI MARCO – nella sua qualità di PRESIDENTE, ha assunto la Presidenza e ha dichiarato aperta la seduta per la trattazione degli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Sono stati designati scrutatori i Consiglieri: **Celati Anna, Fioravanti Antonio, Veronese Luana.**

Successivamente il PRESIDENTE introduce la trattazione dell'argomento iscritto al punto n. 5 all'ordine del giorno a cui risultano presenti i Signori Consiglieri:

ROSSI NICOLA	Presente
MAZZANTI MARIA ELENA	Presente
COLOMBARI VALERIA	Assente
TRACCHI SIMONE	Presente
PIGOZZI ALESSANDRA	Presente
CELATI ANNA	Presente
PIGOZZI MARCO	Presente
FIORAVANTI ANTONIO	Presente
CHINAGLIA DARIO	Presente
BONAZZA MARINELLA	Presente
BRISCAGLI ROBERTA	Presente
VERONESE LUANA	Presente
SELMI UGO	Presente
BINELLI VALENTINA	Presente
FURINI FILIPPO	Presente
ORSINI FRANCA	Presente
AMA' ALESSANDRO	Presente

PRESENTI N. 16

ASSENTI N. 1

Si dà atto che la discussione del presente argomento è registrata su nastro magnetico e conservata agli atti come documentazione amministrativa ai sensi della legge 241/90.

Si dà atto che sono presenti gli Assessori: Berneschi Martina, Miola Franco, Bertelli Paola, Bassi Enrico.

Giustifica l'assenza il Consigliere Colombari Valeria.

Il Presidente cede la parola all'Assessore Enrico Bassi che illustra l'argomento.

Dopodichè dichiara aperto il dibattito a cui partecipano Consiglieri pronunciando interventi di cui si riportano di seguito in forma riassuntiva i punti salienti.

Il Consigliere Roberta Briscagli esprime il parere favorevole in quanto ACER ha sicuramente competenze necessarie affinché nei termini indicati si possa attuare il programma di recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Chiede di conoscere le modalità con cui viene individuata la ditta che esegue i lavori e se la ditta che interverrà nei successivi appartamenti sarà sempre la stessa che è intervenuta in precedenza.

L'Assessore Enrico Bassi precisa che ACER deve osservare il codice degli appalti e che nei limiti di euro 40.000,00 si può procedere anche all' affidamento diretto di lavori. Egli afferma che le amministrazioni stanno cercando di far occupare immediatamente gli alloggi che si liberano o che si rendono disponibili a seguito di lavori di sistemazione.

Il Consigliere Simone Tracchi afferma che si tratta di una buona notizia e che come tale va colta.

Egli preannuncia il voto favorevole del gruppo è favorevole ed esprime parere favorevole ad un ampliamento del servizio su un tema così particolare che va a soddisfare bisogni di famiglie che hanno necessità impellente.

Il Consigliere Franca Orsini afferma che il gruppo si asterrà dal partecipare alla votazione così come si è astenuto dal partecipare alle votazioni delle precedenti delibere che affidavano all'ACER la gestione del patrimonio in quanto ritiene che il Comune di Copparo essendo proprietario della Società Patrimonio tali attività avrebbero potuto essere svolte dalla società Patrimonio.

L'Assessore Enrico Bassi afferma che un conto è parlare di patrimonio del Comune di Copparo ed un conto di patrimonio residenziale pubblico. Egli afferma che la gestione tramite ACER consente di fronteggiare la morosità dei pagamenti e di gestire in maniera solidale il patrimonio a livello provinciale.

L'Assessore aggiunge che ACER riesce anche a partecipare a bandi per riqualificare il patrimonio.

Il Segretario precisa che alla convenzione bisogna allegare anche la scheda allegato D che è stata inviata in un secondo momento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

con delibera del Consiglio Comunale n 26 del 26/03/2015, è stata approvata apposita convenzione tra il Comune di Copparo e l'Unione Terre e Fiumi, per il conferimento delle funzioni amministrative in materia di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.);

con deliberazione del Consiglio Unione n. 8 del 30/03/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato lo schema di Convenzione da sottoscrivere tra l'Unione "Terre e Fiumi" e i Comuni di Copparo, Berra, Jolanda di Savoia, Tresigallo, Formignana e Ro per la gestione unitaria del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.) e delle relative funzioni amministrative di competenza comunale; giusto atto Rep. n. 37/ADU del 31/08/2015;

con deliberazione del Consiglio Unione n. 14 del 30/04/2015, esecutiva ai sensi di legge, è stato affidato ad ACER Ferrara la gestione del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (ERP) dei sei Comuni dell'Unione Terre e Fiumi per il periodo 01/05/2015 – 31/12/2019 – giusto atto Rep. n. 42/ADU del 25/08/2015;

con decreto-legge 28 marzo 2014, n. 47 convertito, con modificazioni dalla legge 23 maggio 2014, n. 80, recante, "Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'Expo 2015";

tra le linee di intervento del Piano Casa vi è anche quello di recuperare il patrimonio edilizio esistente di edilizia residenziale pubblica;

con Decreto Interministeriale del 16 marzo 2015, sono stati formulati i *"Criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica"* (decreto pubblicato sulla G. U. n. 116 del 21/05/2015);

- tale Decreto ha definito:

- all'art.1 i criteri per la formulazione del Programma di Recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

- all'art. 2 le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento, articolando il Programma in due linee di intervento:

a) interventi di non rilevante entità, di importo inferiore a 15.000,00 euro, finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante lavori di manutenzione e di efficientamento (art. 2, comma 1, lettera a);

b) interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria, ammissibili a finanziamento nel limite di 50.000,00 euro per alloggio (art. 2, comma 1 lettera b);

con delibera di Giunta Regionale n. 873 del 6 luglio 2015 sono stati approvati sia i Criteri e le modalità per la realizzazione del Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica sia i criteri di riparto delle risorse assegnate dal D.I. 16/03/2015; in tale contesto, la Regione Emilia Romagna ha quindi proceduto ad una preliminare ripartizione - fra gli ambiti provinciali - del finanziamento complessivo di euro 35.173.991,11, utilizzando, quali parametri per il riparto, il totale degli alloggi ERP e il numero dei nuclei familiari iscritti nelle graduatorie ERP comunali ed assegnando al

parametro degli alloggi ERP un peso pari al 70%, mentre ai nuclei in lista d'attesa un peso pari al 30%;

in base a tali criteri di riparto, alla Provincia di Ferrara risultano assegnate risorse per un totale di Euro 4.148.561,84 così ripartite:

- per gli Interventi di non rilevante entità (di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) Euro 772.178,81;
- per gli Interventi di ripristino alloggi di risulta e manutenzione straordinaria (di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) Euro 3.376.383,03;

ai sensi di quanto previsto nell'Allegato A della DGR 873/2015, è stato convocato il 7/8/2015 un apposito Tavolo territoriale di concertazione delle politiche abitative che, avvalendosi dell'assistenza tecnica di ACER Ferrara, ha approvato una lista di interventi di tipo a) ed una lista di interventi di tipo b), nonché due liste di interventi di riserva di cui proporre la realizzazione per ogni Comune;

tali liste sono state inoltrate alla Regione Emilia Romagna corredate dai relativi cronogrammi di realizzazione;

la Regione Emilia Romagna - con DGR 1297/2015 del 14 settembre 2015- ha deliberato l'ammissibilità al finanziamento delle proposte di intervento ricevute (incluse quelle approvate dal Tavolo Territoriale del 7/8/2015) verificandone la rispondenza ai criteri previsti dall'articolo 1 del D.I. 16/03/2015 nel limite delle risorse individuate con i riparti statali ed ha trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti gli elenchi predisposti in ordine di priorità;

Precisato:

che, in base al riparto regionale, al Comune di Copparo risultano assegnate risorse per un totale complessivo di Euro 189.337,72 così ripartite:

- per Interventi di non rilevante entità (di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) Euro 35.965,11 da realizzare nei n. 3 alloggi elencati nell'Allegato A al presente atto;
- per Interventi di ripristino alloggi di risulta e manutenzione straordinaria (di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) Euro 153.372,61, da realizzare nei n. 3 edifici elencati nell'allegato B al presente atto;

Visto che con il Decreto ministeriale n.9908/2015 – preso atto degli elenchi trasmessi dalle regioni - è stato deciso il trasferimento alle stesse delle risorse finanziarie necessarie, per gli importi indicati nelle Tabelle allegate al medesimo decreto; in particolare con questo Decreto, alla RER sono state assegnate le seguenti risorse:

- € 6.546.994,28 per gli interventi di cui alla linea A della DGR 873/2015
- € 28.626.996,83 per gli interventi di cui alla linea B della DGR 873/2015;

che con il citato Decreto 9908/2015 si è altresì previsto, art.4, per l'attuazione degli interventi di cui alla lettera A, che le risorse da trasferire alle regioni –dalla data di registrazione da parte della Corte dei Conti - ammontassero alle quote spettanti alle medesime per le annualità 2014 e 2015 (per la RER euro 2.410.528,08) rimanendo da finanziare le quote relative alle annualità rimanenti (2016-2017):

che la Corte dei Conti ha provveduto a registrare il succitato Decreto ministeriale 9908/2015 in data 3/11/2015;

Considerato:

che con delibera di Giunta Regionale 2299 del 28 dicembre 2015 sono state concesse ai Comuni, di cui all'Allegato A della medesima DGR 2299/2015, risorse per complessivi euro 2.410.528,08 per realizzare alcuni degli interventi di cui alla linea A di finanziamento (interventi di non rilevante entità) della DGR 873/2015;

che al Comune di Copparo, in particolare, sono state destinate risorse – relative alle quote spettanti per le annualità 2014/2015 - per finanziare n.3 interventi edilizi di cui alla linea A per un totale di euro 35.965,11, di seguito riportati:

VIA FANI 10/5 Copparo	Codice alloggio: 3800700620205	€ 10.638,21
VIA TORRE 20/2 Copparo	Codice alloggio: 3800700630102	€ 14.688,70
VIA FANI 14 Copparo	Codice alloggio: 3800700650103	€ 10.638,20

che per il programma degli interventi edilizi ammessi al finanziamento sono state definite nell'Allegato B le procedure amministrativo-contabili e relativa modulistica da utilizzare, da parte dei soggetti attuatori, per le richieste di erogazione dei contributi;

che la citata Deliberazione della Giunta Regionale n. 2299/2015 prevede che i Comuni assegnatari dei finanziamenti possano avvalersi delle ACER (Aziende Casa Emilia-Romagna), quali soggetti attuatori, per la realizzazione degli interventi finanziati con il programma in oggetto;

che la citata DGR 2299/2015 prevede che i Comuni, qualora intendano anche autorizzare le Acer ad incassare direttamente il contributo, devono sottoscrivere apposita delega alla riscossione, compilata con l'indicazione dell'importo del contributo concesso al Comune, del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario in cui è iscritto l'importo, dei dati della convenzione fra Comune e ACER, nonché dei dati bancari necessari all'accredito, e successivamente trasmettere la stessa in originale dal Comune al Servizio regionale competente prima della relativa richiesta di liquidazione del contributo da parte del soggetto attuatore;

Vista la L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii.(art. 6, comma 3 ed art.41, comma 2) che prevede che i Comuni possano avvalersi di ACER sia per lo svolgimento di funzioni amministrative inerenti gli alloggi di E.R.P., che per la predisposizione ed attuazione di programmi di intervento per le politiche abitative con la possibilità di incassare direttamente i contributi concessi;

Preso atto di quanto previsto dall'Allegato A della DGR 873/2015 e dal comma 2 dell'art. 3 del Decreto 12/10/2015 ovvero:

- o che gli interventi di non rilevante entità (finanziati con un contributo - per alloggio – variabile da 4.000,00 a 15.000,00 euro) debbono essere realizzati entro 60 giorni dal provvedimento regionale di concessione del finanziamento;

- o che gli interventi di ripristino di alloggi di risulta e manutenzione straordinaria (finanziati con un contributo – per alloggio – fino al limite di 50.000,00 euro) i lavori debbono essere iniziati entro 12 mesi dalla data del provvedimento regionale di concessione del finanziamento;
- o che gli alloggi oggetto di tali interventi, successivamente alla loro realizzazione tramite il contributo regionale, dovranno essere rapidamente assegnati e prioritariamente alle categorie sociali individuate dall'art. 1, comma 1, della L. 8 febbraio 2007, n. 9, tramite graduatorie comunali per l'accesso, ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L. n. 80/2014;

Ritenuto opportuno avvalersi dell'attività di ACER Ferrara, quale soggetto in grado di fornire tutte le competenze tecniche, amministrative e progettuali necessarie in un tempo utile ad attivare gli interventi di recupero, sia per la linea a) che per quella b) di finanziamento, nel rispetto delle tempistiche regionali, affidando quindi all'Azienda:

- la gestione attuativa degli interventi di cui al "Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015" e, quindi, la realizzazione degli stessi, comprese le funzioni di progettazione, di redazione e gestione di tutti gli atti di gara e/o di affidamento nonché le attività tecniche ed amministrative connesse all'esecuzione degli interventi, il tutto sotto il diretto controllo degli Uffici comunali competenti;

- la gestione diretta dei flussi finanziari provenienti dai finanziamenti pubblici su indicati, delegando appositamente l'ACER Ferrara ad incassare e gestire direttamente i contributi pubblici concessi, con le modalità sotto riportate.

Vista la disponibilità manifestata da ACER a provvedere all'esecuzione degli interventi di cui alle DGR 873/2015, 1297/2015 e 2299/2015, quali servizi aggiuntivi resi ai sensi dell'allegato D alla concessione approvata con Delibera del Consiglio dell'Unione n. 14 del 30/04/2015;

la nota del Servizio Ragioneria con la quale si sono già concordate con l'Azienda le modalità procedurali e operative da seguire ai fini della nuova contabilità (armonizzata, con fatturazione elettronica e *split payment*) nel caso di appalti fatti in nome e per conto del Comune: pertanto, l'ACER agirà in qualità di Amministrazione aggiudicatrice dei lavori provvedendo alla sottoscrizione del preventivo e/o alla firma del contratto di appalto con la ditta aggiudicataria in nome e per conto del Comune, impegnandosi a comunicare ai fornitori le specifiche tecniche per la fatturazione elettronica al Comune; questi, al momento della ricezione della fattura la invierà tempestivamente ad ACER che provvederà al pagamento dell'imponibile al fornitore nei tempi di legge e di contratto; lo stesso giorno del pagamento ACER comunicherà all'Amministrazione i dati del pagamento versando contestualmente l'importo dell'IVA che il Comune verserà cumulativamente entro il giorno 16 del mese successivo;

che pertanto, ai sensi del già citato art. 41 ed art. 6 L.R. 24/2001, si rende necessario approvare e sottoscrivere apposita convenzione che disciplini i rapporti tra Comune di Copparo e ACER per l'affidamento a quest'ultima del ruolo di soggetto attuatore degli interventi finanziati con il Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015";

Dato atto che per gli interventi di non rilevante entità (linea a) di finanziamento, la spesa di € 35.965,11 è prevista al capitolo n.108237 cod. 1030209008 "Manutenzioni ordinarie ERP" c.r 50 - c.c 5400 – f.p U200, in relazione all'entrata prevista al capitolo n. 751 cod. 2010102001 "Trasferimenti concessi da Regione Emilia Romagna", del Bilancio 2016, in corso di approvazione

Ritenuto pertanto di approvare uno specifico capitolato prestazionale, allegato D al presente atto, concordato con l'Azienda, che disciplina lo svolgimento da parte di ACER dell'attività gestionale aggiuntiva attivata con la presente delibera da valere non solo per la realizzazione degli interventi finanziati con la DGR 2299/2015 – come sopra specificati - ma per tutti gli interventi edilizi approvati con la DGR 1297/2015.

Acquisito il parere favorevole espresso dalla Commissione Area Tecnica nella seduta del 21 marzo 2016 ;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile Area Tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile del Settore Ragioneria;

Visto il DLgs. 118/2011.

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000.

Visto l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000.

Visti gli allegati A, B, C e D parti integranti e sostanziali del presente atto;

Visto la Legge 07.08.1990 n. 241;

Viste le disposizioni dello Statuto e dei Regolamenti Comunali;

Con voti favorevoli n. 10, astenuti n. 6 (Veronese Luana del Gruppo Lega Nord, Selmi Ugo e Binelli Valentina del Gruppo Lega Nord, Furini Filippo, Orsini Franca e Amà Alessandro di F.I.) palesemente espressi per alzata di mano dai 16 Consiglieri presenti,

DELIBERA

1. di dare attuazione al Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015, finanziato con i fondi di cui alle DGR 873/2015, 1297/2015 (per Copparo euro 189.337,72);
2. di avvalersi di ACER Ferrara per l'esecuzione del medesimo;
3. di dare atto che la necessità di questa attivazione è legata alle scadenze previste dalla DGR 873/2015 per gli interventi di non rilevante entità (realizzazione entro 60 giorni dal provvedimento regionale di concessione del finanziamento) nonché dalle scadenze previste dal comma 2 dell'art.3 del DM 12/10/2015 per gli interventi di ripristino alloggi di risulta e manutenzione straordinaria (inizio lavori entro 12 mesi dalla data del provvedimento regionale di concessione del finanziamento) ;

4. di affidare ad ACER il ruolo di soggetto attuatore di tutti gli interventi finanziati con il "Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015", con mandato ad agire in nome e per conto del Comune stesso, realizzando il recupero degli alloggi elencati negli Allegati A e B al presente atto:
 - a. linea a), Interventi di non rilevante entità (di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) Euro 35.965,11
 - b. linea b), Interventi di ripristino e manutenzione straordinaria (di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) pari ad euro 153,372,61;
5. di affidare inoltre ad ACER Ferrara la gestione diretta dei flussi finanziari delegando appositamente ACER Ferrara ad incassare e gestire i contributi pubblici concessi, sottoscrivendo apposita delega alla riscossione, compilata sulla base dello specifico modello Regionale, e trasmettendola in originale al Servizio Regionale competente;
6. di autorizzare per intanto – ai sensi di quanto previsto dall'Allegato B della DGR 2299/2015 - il rilascio di apposita delega alla riscossione a favore di ACER Ferrara, perché l'Azienda possa chiedere alla RER i fondi da questa stanziati con la DGR 2299/2015 (per Copparo: euro 35.965,11 relativi alle quote spettanti al Comune per le annualità 2014/2015 per interventi di non rilevante entità da eseguire su n. 3 alloggi erp inseriti nella linea A di finanziamento); apposita delega verrà poi rilasciata di volta in volta in relazione alle ulteriori tranche di finanziamento che verranno erogate dalla RER;
7. di dare atto che per gli interventi di non rilevante entità (linea a) di finanziamento, la spesa di € 35.965,11 è prevista al capitolo n.108237 cod. 1030209008 "Manutenzioni ordinarie ERP" c.r 50 - c.c 5400 – f.p U200, in relazione all'entrata prevista al capitolo n. 751 cod. 2010102001 "Trasferimenti correnti da Regione Emilia Romagna", del Bilancio 2016, in corso di approvazione;
8. di approvare gli allegati A, B, C e D alla presente delibera: Elenco alloggi inseriti nella linea A di finanziamento; elenco alloggi inseriti nella linea B di finanziamento; convenzione tra Comune di Copparo ed ACER Ferrara, capitolato prestazionale, per la realizzazione dell'intero Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015;
9. di dare atto che per tale attività l'importo riconosciuto ad ACER sarà pari al 12% (IVA inclusa) per spese tecniche secondo quanto previsto dalla DGR 2299/2015 allegato B; ACER farà valere tale importo direttamente sulle somme incassate dalla Regione, sarà regolarmente fatturato al Comune;
10. di autorizzare l'ing. Trazzi Francesca, responsabile del Settore Tecnico, ad apportare, in sede di sottoscrizione della convenzione con ACER tutte le integrazioni, rettifiche e precisazioni non sostanziali, che si rendessero necessarie od utili a meglio definire gli atti in oggetto, con facoltà di provvedere pertanto, in via esemplificativa, alla correzione di eventuali errori materiali, ad includere clausole d'uso o di rito ecc. ;
11. di dare atto che responsabile del procedimento è l'ing. Trazzi Francesca, responsabile del Settore Tecnico.

Successivamente, ravvisatane l'urgenza, con voti favorevoli n. 10 astenuti n. 6 (Veronese Luana del Gruppo Lega Nord, Selmi Ugo e Binelli Valentina del Gruppo Lega Nord, Furini Filippo, Orsini Franca e Amà Alessandro di F.I.) palesemente espressi per alzata di mano dai 16 Consiglieri presenti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con la seguente votazione, espressa per alzata di mano,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/200.

BMT/br



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL PRESIDENTE
PIGOZZI MARCO

IL SEGRETARIO GENERALE
BARTOLINI ROSSELLA

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER L'ATTRIBUZIONE AD ACER DEL RUOLO DI SOGGETTO ATTUATORE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL D.I. 16/03/2015"

ALLEGATO A: ELENCO ALLOGGI FINANZIATI CON LINEA A)

PROGRESSIVO	ALLOGGIO	CODICE ALLOGGIO	IMPORTO LAVORI
1	VIA FANI 10/5 Ambrogio - Copparo	3800700620205	€ 10.638,21
2	VIA TORRE 20/2 Copparo	3800700630102	€ 14.688,7
3	VIA FANI 14 Ambrogio - Copparo	3800700650103	€ 10.638,2

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER L'ATTRIBUZIONE AD ACER DEL RUOLO DI SOGGETTO ATTUATORE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL D.I. 16/03/2015"

ALLEGATO B: ELENCO ALLOGGI FINANZIATI CON LA LINEA B)

PROGRESSIVO	ALLOGGIO	CODICE ALLOGGIO	IMPORTO LAVORI
1	VIA MARCHI 25/1 Copparo	380070054	€ 34.750,56
2	VIA ALTA 126/A Copparo	380070081	€ 97.500,00
3	VIA 8 MARZO 2/1, Copparo	380070045	€ 21.122,05

ALLEGATO C

CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI COPPARO ED ACER FERRARA –PER L’ATTUAZIONE DEL "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL DECRETO INTERMINISTERIALE 16/03/2015"

L’anno _____, il giorno _____ del mese di _____, presso il Comune di Copparo, con la presente scrittura privata da valersi per ogni conseguente effetto di legge,

TRA

- **Comune di Copparo**, C.F.00053930384 rappresentato dall'ing. Francesca Trazzi, responsabile del Settore Tecnico, nata a Ferrara il 30.05.1975 domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Copparo, in Copparo Via Roma n. 28, d’ora in poi denominato “Comune”;
- **ACER Ferrara** Azienda Casa Emilia Romagna C.F00051510386, rappresentata dal Direttore Generale, Dott. Diego Carrara, domiciliato per la carica presso la sede ACER in Ferrara, C.so Vittorio Veneto 7 d’ora in poi denominata “ACER”;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Premesso che

√ con Decreto Interministeriale del 16 marzo 2015, sono stati formulati i “*Criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica*” (decreto pubblicato sulla G. U. n. 116 del 21/05/2015);

√ tale Decreto ha definito

- all’art.1 i criteri per la formulazione del Programma di Recupero degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- all’art. 2 le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento, articolando il Programma in due linee di intervento:
 - a) interventi di non rilevante entità, di importo inferiore a 15.000,00 euro, finalizzati a rendere prontamente disponibili gli alloggi sfitti mediante lavori di manutenzione e di efficientamento (art. 2, comma 1, lettera a);
 - b) interventi di ripristino di alloggi di risulta e di manutenzione straordinaria, ammissibili a finanziamento nel limite di 50.000,00 euro per alloggio (art. 2, comma 1 lettera b);

√ con delibera di Giunta Regionale n. 873 del 6 luglio 2015 sono stati approvati sia i Criteri e le modalità per la realizzazione Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica sia i criteri di riparto delle risorse assegnate dal D.I. 16/03/2015; in tale contesto, la Regione Emilia Romagna ha quindi proceduto ad una preliminare ripartizione - fra gli ambiti provinciali - del finanziamento complessivo di euro 35.173.991,11, utilizzando, quali parametri per il riparto, il totale degli alloggi ERP e il numero dei nuclei familiari iscritti nelle graduatorie ERP comunali ed assegnando al parametro degli alloggi ERP un peso pari al 70%, mentre ai nuclei in lista d’attesa un peso pari al 30%;

√ in base a tali criteri di riparto, alla Provincia di Ferrara risultano assegnate risorse per un totale di Euro 4.148.561,84 così ripartite:

- per gli Interventi di non rilevante entità (di cui all’art. 2, comma 1, lettera a) Euro 772.178,81;

- per gli Interventi di ripristino alloggi di risulta e manutenzione straordinaria (di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) Euro 3.376.383,03;

√ ai sensi di quanto previsto nell'Allegato A della DGR 873/2015, è stato convocato il 7/8/2015 un apposito Tavolo territoriale di concertazione delle politiche abitative che, avvalendosi dell'assistenza tecnica di ACER Ferrara, ha approvato una lista di interventi di tipo a) ed una lista di interventi di tipo b), nonché due liste di interventi di riserva, da realizzare in ogni Comune;

√ tali liste sono state inoltrate alla RER corredate dai relativi crono programmi di realizzazione

√ la Regione Emilia Romagna - con DGR 1297/2015 – ha deliberato l'ammissibilità al finanziamento delle proposte di intervento ricevute verificandone la rispondenza ai criteri previsti dall'articolo 1 del D.I. 16/03/2015 nel limite delle risorse individuate con i riparti statali e ha trasmesso al Ministero gli elenchi predisposti in ordine di priorità;

√ in base al riparto regionale, al Comune di Copparo risultano assegnate risorse per un totale complessivo di Euro 189.337,72 così ripartite:

- per Interventi di non rilevante entità (di cui all'art. 2, comma 1, lettera a) Euro 35.965,11 da realizzare nei 3 alloggi sottoelencati:

PROGRESSIVO	ALLOGGIO	CODICE ALLOGGIO	IMPORTO LAVORI
1	VIA FANI 10/5 Copparo	3800700620205	€ 10.638,21
2	VIA TORRE 20/2 Copparo	3800700630102	€ 14.688,7
3	VIA FANI 14 Copparo	3800700650103	€ 10.638,2

- per Interventi di ripristino alloggi di risulta e manutenzione straordinaria (di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) Euro 153.372,61, da realizzare nei n. 3 edifici sottoelencati.

PROGRESSIVO	ALLOGGIO	CODICE ALLOGGIO	IMPORTO LAVORI
1	VIA MARCHI 25/1 Copparo	380070054	€ 34.750,56
2	VIA ALTA 126/A Copparo	380070081	€ 97.500,00
3	VIA 8 MARZO 2/1, Copparo	380070045	€ 21.122,05

VISTO

√ che con il Decreto ministeriale n.9908/2015– preso atto degli elenchi trasmessi dalle regioni - è stato deciso il trasferimento alle stesse delle risorse finanziarie necessarie, per gli importi indicati nelle Tabelle allegate al medesimo decreto; in particolare con questo Decreto, alla RER sono state assegnate le seguenti risorse:

€ 6.546.994,28 per gli interventi di cui alla linea A della DGR 873/2015

€ 28.626.996,83 per gli interventi di cui alla linea B della DGR 873/2015;

√ che con il citato Decreto 9908/2015 si è altresì previsto, art.4, per l'attuazione degli interventi di cui alla lettera A, che le risorse da trasferire alle regioni –dalla data di registrazione da parte della Corte dei Conti - ammontassero alle quote spettanti alle medesime per le annualità 2014 e 2015 (euro 2.140.528,08);

√ che la Corte dei Conti ha provveduto a registrare il succitato Decreto ministeriale 9908/2015 in data 3/11/2015.

CONSIDERATO

che con delibera di Giunta Regionale 2299 del 28 dicembre 2015 sono state concesse ai Comuni - di cui all'Allegato A – risorse per complessivi euro 2.410.528,08 per realizzare alcuni degli interventi di cui alla linea A di finanziamento (interventi di non rilevante entità) della DGR 873/2015;

- che al Comune di Copparo, in particolare, sono state destinate risorse – relative alle quote spettanti per le annualità 2014/2015 - per finanziare n.3 interventi edilizi di cui alla linea A per un totale di euro 35.965,11, di seguito riportati:

VIA FANI 10/5 Copparo	Codice alloggio: 3800700620205	€ 10.638,21
VIA TORRE 20/2 Copparo	Codice alloggio: 3800700630102	€ 14.688,7
VIA FANI 14	Codice alloggio: 3800700650103	€ 10.638,2

- che per il programma degli interventi edilizi ammessi al finanziamento sono state definite nell'Allegato B alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 2299/2015, le procedure amministrativo-contabili e relativa modulistica da utilizzare, da parte dei soggetti attuatori, per le richieste di erogazione dei contributi e per il Monitoraggio dello stato di attuazione degli interventi;

- che la citata Deliberazione della Giunta Regionale n. 2299/2015 prevede che i Comuni assegnatari dei finanziamenti possano avvalersi delle ACER (Aziende Casa Emilia-Romagna), quali soggetti attuatori, per la realizzazione degli interventi finanziati con il programma in oggetto;

- che la citata DGR 2299/2015 prevede che i Comuni, qualora intendano anche autorizzare le Acer ad incassare direttamente il contributo, devono sottoscrivere apposita delega alla riscossione, compilata con l'indicazione dell'importo del contributo concesso al Comune, del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario in cui è iscritto l'importo, dei dati della convenzione fra Comune e ACER, nonché dei dati bancari necessari all'accredito, e successivamente trasmettere la stessa in originale dal Comune al Servizio regionale competente prima della relativa richiesta di liquidazione del contributo da parte del soggetto attuatore.

√ la L.R. n. 24/2001 e ss.mm.ii.(art. 6, comma 3 ed art.41, comma 2) prevede che i Comuni possano avvalersi di ACER sia per lo svolgimento di funzioni amministrative inerenti gli alloggi di E.R.P., che per la predisposizione ed attuazione di programmi di intervento per le politiche abitative con la possibilità di incassare direttamente i contributi concessi;

√ l'Allegato A della DGR 873/2015 prevede che gli interventi di non rilevante entità (finanziati con un contributo - per alloggio – variabile da 4.000,00 a 15.000,00 euro) debbano essere realizzati entro 60 giorni dal provvedimento regionale di concessione del finanziamento;

√ il comma 2 dell'art. 3 del DM 12/10/2015 prevede che i lavori per gli interventi di recupero alloggi di risulta e gli interventi di manutenzione straordinaria vadano iniziati entro 12 mesi dalla data del provvedimento regionale di concessione del finanziamento;

√ la citata DGR 873/2015 prevede che gli alloggi recuperati con le linee di finanziamento a) e b) debbano quindi essere rapidamente assegnati e prioritariamente alle categorie sociali individuate dall'art. 1, comma 1, della L. 8 febbraio 2007, n. 9, tramite graduatorie comunali per l'accesso, ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L. n. 80/2014;

√ il Comune intende avvalersi dell'attività di ACER Ferrara, quale soggetto in grado di fornire tutte le competenze tecniche, amministrative e progettuali necessarie in un tempo utile ad attivare gli interventi di recupero, sia per la linea a) che per quella b) di finanziamento, nel rispetto delle tempistiche regionali, affidando quindi all'Azienda:

▫ la gestione attuativa degli interventi di cui al "Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015" e, quindi, la realizzazione degli stessi, comprese le funzioni di progettazione, di redazione e gestione di tutti gli atti di gara e/o di affidamento nonché le attività tecniche ed amministrative connesse all'esecuzione degli interventi, il tutto sotto il diretto controllo degli Uffici comunali competenti;

√ la gestione diretta dei flussi finanziari provenienti dai finanziamenti pubblici su indicati, delegando appositamente l'ACER Ferrara ad incassare e gestire direttamente i contributi pubblici concessi; l'ACER pertanto agirà in qualità di Amministrazione aggiudicatrice dei lavori provvedendo alla sottoscrizione del preventivo e/o alla firma del contratto di appalto con la ditta aggiudicataria in nome e per conto del Comune, impegnandosi a comunicare ai fornitori le specifiche tecniche per la fatturazione elettronica al Comune; questi, al momento della ricezione della fattura la invierà tempestivamente ad ACER che provvederà al pagamento dell'imponibile al fornitore nei tempi di legge e di contratto; lo stesso giorno del pagamento ACER comunicherà all'Amministrazione i dati del pagamento versando contestualmente l'importo dell'IVA che il Comune verserà cumulativamente entro il giorno 16 del mese successivo;

tutto ciò premesso,

ai sensi degli artt. 6 e 41 della L.R. 24/2001, si approva e si sottoscrive apposita convenzione per disciplinare i rapporti tra Comune di Copparo e ACER per l'affidamento a quest'ultima del ruolo di soggetto attuatore degli interventi finanziati con il Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015".

ARTICOLO 1) Premesse

La premessa è parte integrante della presente convenzione

ARTICOLO 2) Oggetto

Oggetto della presente convenzione è l'attribuzione di compiti e ruoli tra Comune di Copparo e ACER Ferrara per l'attribuzione a quest'ultima del ruolo di soggetto attuatore degli interventi finanziati con il "Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015".

ARTICOLO 3) Compiti dell'ACER

L'ACER (anche con l'ausilio di eventuali collaboratori esterni) provvederà in nome e per conto del Comune, quale soggetto attuatore degli interventi sugli immobili di cui al precedente art.2 in premessa elencati, a tutti gli adempimenti tecnico -amministrativi per la realizzazione degli interventi oggetto della presente convenzione ed alle conseguenti obbligazioni. In particolare compete all'ACER:

a) REDAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE, DEFINITIVO ED ESECUTIVO

L'ACER predisporrà i progetti preliminari, definitivi ed esecutivi, qualora necessari in relazione alla tipologia di intervento, conformemente alle prescrizioni dettate dal D.lgs. 163/2006 e dal Regolamento sui Lavori Pubblici (D.P.R. n. 554/1999);

b) PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEI LAVORI

L'esecuzione dei lavori avverrà mediante affidamento degli stessi da parte di ACER, a propria cura e spese, attraverso apposita procedura a trattativa privata o affidamento integrativo di lavori di recupero alloggi vuoti,

ai sensi dell'art. 57 co. 5 lett. a) del DLgs 163/2006, utilizzando imprese di provata idoneità ed esperienza nel settore (con ammissione di offerte al ribasso rispetto all'elenco prezzi di ACER), ovvero con gara con adozione del criterio di aggiudicazione preferibilmente all'offerta economicamente più vantaggiosa, nel rispetto delle leggi vigenti. La Commissione aggiudicatrice dei lavori sarà presieduta da un Dirigente di ACER il quale sarà coadiuvato da apposita Commissione, composta da personale dell'Azienda stessa con profilo tecnico e profilo giuridico e da un dipendente individuato dall'amministrazione comunale. Il verbale di gara, l'aggiudicazione ed il relativo Q.E. saranno approvati dal Consiglio di Amministrazione di ACER. Il contratto di appalto sarà stipulato da ACER, in nome e per conto del Comune di Copparo

ACER assumerà tutti gli oneri tecnico-amministrativi degli interventi designando il Responsabile del procedimento all'interno del proprio personale avente i necessari requisiti professionali rimanendo in capo all'Amministrazione Comunale la supervisione delle attività svolte,

e) DIREZIONE GENERALE DEI LAVORI:

L'ACER si assume la responsabilità in ordine ai tempi di esecuzione dei lavori e alle modalità di pagamento nei confronti delle ditte appaltatrici tramite emissione di Certificati di pagamento sottoscritti dal Responsabile del procedimento e dal Direttore dei lavori. Le relative fatture dovranno essere intestate al Comune di Copparo

d) CONTABILITA' ED ASSISTENZA AL COLLAUDO OVVERO REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

e) NOMINA DEL COLLAUDATORE

f) PREDISPOSIZIONE ED INOLTRO DOCUMENTAZIONE ALLA REGIONE: ACER procederà alla compilazione ed inoltro della modulistica definita dalla Delibera di Giunta Regionale 2299/2015

ARTICOLO 4) Compiti del Comune

a) Il Comune di Copparo mantiene la responsabilità degli interventi nei confronti della Regione;

b) Al Comune è demandato il controllo della corretta esecuzione delle opere finanziate nonché della regolarità amministrativa e contabile delle stesse da attuarsi nei modi e forme ritenute idonee dal Comune stesso;

c) Il Comune dovrà presentare al Servizio Regionale competente apposita delega alla riscossione, sottoscritta in originale, compilata con l'indicazione dell'importo del contributo concesso al Comune, del bilancio di previsione in cui è stato iscritto l'importo suddetto, dei dati della convenzione fra Comune e ACER, nonché dei dati bancari necessari all'accredito, prima della relativa richiesta di liquidazione del contributo da parte del soggetto attuatore; il Comune dovrà provvedervi con sollecitudine e sarà responsabile dei danni causati da eventuali ritardi nella presentazione della suddetta richiesta.

ARTICOLO 5) Finanziamento interventi

Gli interventi sono coperti dal finanziamento pubblico e per qualsiasi ulteriore spesa non prevista e preventivabile si procederà ad integrazione della presente convenzione.

Il Comune autorizzerà il Servizio Regionale competente ad erogare il finanziamento direttamente ad ACER attraverso la trasmissione di apposita delega alla riscossione con le modalità precisate al punto precedente.

ARTICOLO 6) Spese tecniche ACER

L'entità delle spese tecniche degli interventi è determinata nella misura del 12% dell'importo lavori (compresa IVA), come previsto dall'Allegato B della Deliberazione della Giunta Regionale n. 2299/2015; il Comune di Copparo autorizza quindi ACER Ferrara, cui ha delegato la riscossione dei finanziamenti pubblici, a trattenere le somme a titolo di competenze tecniche.

ARTICOLO 7) Inizio dei lavori

Gli interventi devono pervenire secondo i termini indicati dalla Delibera di Giunta Regionale n.2299/2015.

ARTICOLO 8) Efficacia della Convenzione

Il presente accordo avrà efficacia a seguito della sottoscrizione da parte dei rappresentanti degli Enti interessati dallo stesso e terminerà con il completamento di tutti gli interventi di cui al precedente art.2. In caso venga a cessare la titolarità della gestione da parte dell'ACER, nel corso di validità della presente convenzione sugli immobili oggetto di intervento o si impongano modifiche a quanto convenuto e sottoscritto con la presente (anche a causa di fatti o circostanze non prevedibili o di variazioni alla gestione di cui sopra), le parti concorderanno le dovute modificazioni che dovranno essere recepite e sottoscritte in apposita variante al presente accordo.

ARTICOLO 9 Registrazione,spese, integrazioni ed allegati

Le parti convengono che il presente atto è soggetto a registrazione in caso d'uso ex art. 1, lett. b), "Tariffa Parte II, D.P.R 131/1986 in quanto scrittura privata non autenticata avente ad oggetto prestazioni di servizio soggette all'imposta sul valore aggiunto. Spese di bollo a carico dei soggetti firmatari in parti uguali.

Le parti convengono altresì che eventuali integrazioni potranno essere di comune accordo apportate alla presente convenzione

ARTICOLO 10) – Norme Finali

Per tutto ciò che non è espressamente previsto nella presente Convenzione, le parti fanno rinvio alle disposizioni contenute nella legge regionale 08/08/2001 n° 24 e successive modificazioni ed integrazioni, alle deliberazioni del Consiglio Regionale e ai Regolamenti comunali in materia di edilizia residenziale pubblica, alle norme del Codice Civile e alle altre normative vigenti che regolano la materia, in quanto applicabili e compatibili con la natura dell'atto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ferrara, li _____

PER IL COMUNE

PER ACER FERRARA

ALLEGATO D) alla Convenzione tra il Comune di COPPARO ed ACER di Ferrara per l'attribuzione ad ACER del ruolo di soggetto attuatore per la realizzazione degli interventi finanziati con "Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015".

**CAPITOLATO PRESTAZIONALE DELLE ATTIVITA' RESE DA ACER in
conformita' ai capitolati prestazionali di cui alla delibera C.R. n. 391/2002**

GESTIONE RIPRISTINO ALLOGGI VUOTI

- Gestione informatizzata della procedura, da condividere con il Comune ,a partire dal ricevimento delle chiavi dell'alloggio
- Sopralluoghi per verificare i lavori da eseguire
- Valutazioni sulle modalità procedurali e finanziarie di realizzazione dell'intervento;
- Compilazione e trasmissione ordine di incarico per esecuzione interventi
- Sopralluoghi di accertamenti e verifica in corso d'opera
- Controllo tecnico e del grado di soddisfacimento dei lavori eseguiti
- Prove e collaudi su impianti tecnologici
- Verifica tecnico-contabile delle prestazioni
- Gestione informatizzata della spesa e aggiornamento schede fabbricati da condividere con il Comune
- Attuazione procedure della Regione in caso di finanziamento dell'intervento con fondi regionali.

OBIETTIVI SPECIFICI:

- Ripristino alloggi di proprietà del Comune di Copparo finanziati con "Programma di Recupero degli Alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica di cui al D.I. 16/03/2015", nei tempi previsti e secondo le modalità definite dall'allegato B alla D.G.R. n. 2299/2015.

MODALITA' DI VERIFICA DEI RISULTATI CONSEGUITI:

- Condivisione con il Comune della banca dati per la verifica degli alloggi vuoti sullo stato lavori e sulla presunta data di fine degli stessi;



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara

Proposta N. 2016 / 181
SETTORE TECNICO

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER L'ATTRIBUZIONE AD ACER DEL RUOLO DI SOGGETTO ATTUATORE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL D.I. 16/03/2015"

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità contabile.

Lì, 16/03/2016

IL DIRIGENTE
ZUCCHINI MARIO
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara

Proposta N. 2016 / 181
SETTORE TECNICO

OGGETTO: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER L'ATTRIBUZIONE AD ACER DEL RUOLO DI SOGGETTO ATTUATORE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL D.I. 16/03/2015"

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 15/03/2016

IL DIRIGENTE
TRAZZI FRANCESCA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara

Certificato di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 18 del 24/03/2016

Oggetto: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER L'ATTRIBUZIONE AD ACER DEL RUOLO DI SOGGETTO ATTUATORE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL D.I. 16/03/2015".

Ai sensi per gli effetti di cui all'art. 124 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 copia della presente deliberazione viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio, per 15 giorni consecutivi dal 19/04/2016.

Li, 19/04/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
SATTIN RITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara

Certificato di Esecutività

Deliberazione del Consiglio Comunale N. 18 del 24/03/2016

SETTORE TECNICO

Oggetto: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER L'ATTRIBUZIONE AD ACER DEL RUOLO DI SOGGETTO ATTUATORE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL D.I. 16/03/2015".

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'inizio della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune.

Li, 02/05/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
SATTIN RITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara

Certificato di Avvenuta Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale N. 18 del 24/03/2016

Oggetto: APPROVAZIONE CONVENZIONE PER L'ATTRIBUZIONE AD ACER DEL RUOLO DI SOGGETTO ATTUATORE PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI FINANZIATI CON "PROGRAMMA DI RECUPERO DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI CUI AL D.I. 16/03/2015".

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 21/04/2016 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Li, 09/05/2016

L'INCARICATO DELLA PUBBLICAZIONE
SATTIN RITA
(Sottoscritto digitalmente
ai sensi dell'art. 21 D.L.gs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI COPPARO
Provincia di Ferrara
