

TERRENI

TERRENI																		
Descrizione		Ubicazione			Dati Catastali							Carico		Intestati	Diritti Reali	Note		
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al			
65000	CHIESETTA	Via San		Copparo	52													
	San Venanzio	Venanzio																
	TERRENI	Via San		Copparo	52	121			Seminativo	2	1.611	€ 15,10	8,74			Comune	Proprietà	
	Altri spazi aperti Libera fruizione Usi pubblici collettivi esistenti	Venanzio		Copparo	52	120			Ente Urbano		486					Comune	Proprietà	
																		pag.

TERRENI																		
Descrizione		Ubicazione			Dati Catastali						Carico		Intestati	Diritti Reali	Note			
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al			
23100	LOTTIZZAZIONE	Vicolo Raffaelo		Copparo	82												Comune	Proprietà
	Residenziale	Via Michelangelo																
	STRADA	Vicolo Raffaelo			82	70			Seminativo	1	800	€ 9,47	€ 4,54					
	PARCHEGGIO								Arborato									
	PARCHEGGIO				82	795			Semin. Arbor.	1	100	€ 1,18	€ 0,57					
	TERRENI				82	308			Semin. Arbor.	1	985	€ 11,66	€ 5,60					
	Edificabili				82	796			Semin. Arbor.	1	185	€ 2,19	€ 1,05					
	Residenziali																	
23200	LOTTIZZAZIONE	Vicolo Raffaelo		Copparo	82												Comune	Proprietà
	Residenziale																	
	Parcheggio	Vicolo Raffaelo		Copparo	82	842			Semin. Arbor.	1	340	€ 4,02	€ 1,93					

TERRENI																			
Descrizione		Ubicazione		Dati Catastali				Carico		Intestati		Diritti Reali		Note					
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al				
13000	LOTTIZZAZIONE	Via Giorgio		Copparo	84											Comune	Proprietà		
14000	Ex PEEP	Amendola																	
15000		Via Luigi																	
		Longo																	
		Via Ugo																	
		La Malfa																	
		Via Pietro																	
		Nenni																	
	STRADA	Via G.			84	172			Seminativo	1	15.482	€ 174,37	€ 87,95						
		Amendola																	
	STRADA	Via Luigi																	
		Longo																	
	STRADA	Via Ugo																	
		La Malfa																	
	STRADA	Vicolo Unità																	
	STRADA	Vicolo																	
		Uguaglianza																	
	STRADA	Vicolo Libertà																	
	TERRENO	Vicolo Unità																	
	Usi Pubblici																		
	Collettivi (parte)																		
	TERRENI	Via della			84	676			Seminativo	1	980	€ 11,19	€ 5,57						
	Usi Pubblici	Costituzione			84	677			Vigneto	U	785	€ 7,43	€ 6,08						
	Collettivi				84	678			Frutteto	U	550	€ 15,27	€ 5,68						
	STRADA	Via della		Copparo	84	1065			Vigneto	U	550	€ 5,21	€ 4,26						
		Costituzione			84	1058			Seminativo	1	720	€ 8,22	€ 4,09						

TERRENI																					
Descrizione		Ubicazione		Dati Catastali								Carico		Intestati	Diritti Reali	Note					
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al						
23400	Lottizzazione Residenziale	Via Ortigara Via Campanati		Copparo	84											Comune	Proprietà				
	STRADA PARCHEGGIO	Via Ortigara		Copparo	84	260			Seminativo	1	967	€ 11,04	€ 5,49								
31200	VERDE	Via Guglielmo Marconi		Copparo	84	719			Seminativo	1	235	€ 2,84	€ 1,34								
xxxxx	STRADA	Via Antonio Fiorini		Copparo	84	493			Prato	1	110	€ 0,48	€ 0,17								
					84	535			Frutteto	U	94	€ 2,61	€ 0,97								

TERRENI																	
Descrizione		Ubicazione			Dati Catastali								Carico		Intestati	Diritti Reali	Note
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al		
33300	PARCHEGGIO	Idris Ricci		Copparo	85A	1231			Seminativo	2	77	€ 0,71	€ 0,42			Comune	Proprietà
					85A	1230			Ente Urbano		15						
					85A	1411			Ente Urbano		10						
61000	VILLA "ZARDI"	Via Giuseppe	104	Copparo	85											Comune	Proprietà
		Garibaldi	106		85B												
			108														
	VERDE				85	1519			Seminativo	1	6.788	€ 77,50	€ 38,56				
	ORTO	Via Giuseppe			85B	55			Seminativo	1	2.050	€ 24,76	€ 11,65				
	Spazi aperti attrezzati a verde per gioco, ricreazione, tempo libero, sport	Garibaldi															

TERRENI																		
Descrizione		Ubicazione		Dati Catastali							Carico		Intestati		Diritti Reali		Note	
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al			
19000	LOTTIZZAZIONE	Via Luciano Marchi		Copparo	102											Comune	Proprietà	
	Residenziale	Via Sport																
19001	VERDE	Via Giacomo Matteotti			102	5			Seminativo	2	1.508	€ 13,91	€ 8,18					
	STRADA	Via Fratelli Cervi			102	81			Incolto		44							
						496			Corte		30							
	STRADA	Via Fratelli Cervi			102	450			Frutteto	U	2.377	€ 66,00	€ 24,55					
	STRADA	Via Luciano Marchi			102	415			Seminativo	2	380	€ 3,50	€ 2,06					
		Vicolo del Ciclamino																
	STRADA	Vicolo del Giglio			102	433			Seminativo	2	1.574	€ 14,51	€ 8,54					
	STRADA	Via Luciano Marchi			102	440			Seminativo	2	265	€ 2,44	€ 1,44					
	STRADA	Via Bruno Buozzi			102	486			Seminativo	2	364	€ 3,36	€ 1,97					
					102	491			Seminativo	2	643	€ 5,93	€ 3,49					
					102	492			Seminativo	2	414	€ 3,82	€ 2,25					
	STRADA	Via Antonio Gramsci			102	490			Seminativo	2	81	€ 0,75	€ 0,44					
					102	500			Seminativo	2	70	€ 0,65	€ 0,38					
	STRADA	Via Palmiro Togliatti			102	23			Seminativo	2	1.790	€ 16,51	€ 9,71					
					102	125			Vigneto	U	462	€ 4,37	€ 3,58					
					102	457			Frutteto	U	37	€ 1,03	€ 0,38					
					102	493			Vigneto	U	506	€ 7,49	€ 3,92					
					102	495			Frutteto	U	5	€ 0,14	€ 0,05					
	STRADA	Via Palmiro Togliatti			102	489			Seminativo	2	9.591	€ 88,44	€ 52,01					
		Via Achille Grandi																

TERRENI																			
Descrizione		Ubicazione			Dati Catastali						Carico		Intestati	Diritti Reali	Note				
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al				
30700	LOTTIZZAZIONE Residenziale	Vicolo della Resistenza		Copparo	102												Comune	Proprietà	
	PARCHEGGIO	Via Luciano Marchi			102	813			Seminativo	1	149	€ 1,70	€ 0,85						
	STRADA	Vicolo della Resistenza			102	816			Seminativo	1	745	€ 8,51	€ 4,23						
	PARCHEGGIO	Via Sport			102	819			Seminativo	1	156	€ 1,78	€ 0,89						
60000	STADIO	Via Sport	22	Copparo	102														
		Via Sport	24	Copparo															
	TERRENO Spazio a Verde	Via strada Bassa per Gradizza			102	843			Incolto Ster.		626						Comune	Proprietà Ex fabbricato rurale demolito	

Descrizione		Ubicazione		Dati Catastali				Carico		Intestati	Diritti Reali	Note						
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al			
27000	LOTTIZZAZIONE	Via Alfredo Modonesi		Copparo	102											Comune	Proprietà	
	Residenziale	Via Silvio Pellico																
	STRADE				102	749			Seminativo	1	60	€ 0,69	€ 0,34					
					102	750			Seminativo	1	270	€ 3,08	€ 1,53					
					102	751			Seminativo	1	70	€ 0,80	€ 0,40					
					102	951			Seminativo	1	7	€ 0,08	€ 0,04					
					102	952			Relit Strad.		25							
					102	953			Ente Urbano		32							
					102	955			Ente Urbano		87							
					102	956			Relit. Strad.		47							
					102	957			Ente Urbano		70							
					102	958			Relit. Strad.		66							
					102	959			Relit. Strad.		142							
27001	LOTTIZZAZIONE	Via Alfredo Modonesi		Copparo	102											Comune	Proprietà	
	Residenziale																	
	PIAZZETTA	Via Alfredo Modonesi		Copparo	102	873			Seminativo	1	170	€ 1,94	€ 0,97					
	PIAZZETTA			Copparo	102	877			Seminativo	1	70	€ 0,80	€ 0,40					
	PIAZZETTA			Copparo	102	875			Frutteto	U	100	€ 2,78	€ 1,03					
	PIAZZETTA			Copparo	102	868			Ente Urbano		74							
21000	CENTRO	Via Bruno		Copparo	102											Comune	Proprietà	
	COMMERCIALE	Buozzi																
	"I PIOPPI"																	
	STRADELLO				102	791			Ente Urbano		572							

TERRENI																			
Descrizione		Ubicazione		Dati Catastali					Carico		Intestati	Diritti Reali	Note						
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al				
29000	LOTTIZZAZIONE	Via Canapa		Copparo	102												Comune	Proprietà	
	Attività	Via del Lavoro																	
	Produttive																		
	TERRENO	Via della			102	904			Sem. Arbor.	1	850	€ 9,91	€ 4,83						
	Attività Produttive	Canapa																	
	Rispetto stradale																		
20000	LOTTIZZAZIONE	Via Daniele Manin		Copparo													Comune	Proprietà	
	Residenziale (Manin)																		
	LOTTO edificabile residenziale	Via Daniele Manin			102	989			Seminativo	1	2.270	€ 27,55	€ 12,90						
	VERDE	Vicolo Paolo Borsellino			102	995			Seminativo	3	561	€ 3,67	€ 2,90						
	STRADE	Via Peppino Impastato			102	1122			Seminativo	1	7.694	93,38	43,71						
	STRADA	Via Sandro Pertini			102	1123			Seminativo	1	1.496	18,16	8,51						
	VERDE	Vicolo Paolo Borsellino			102	1193			Seminativo	3	95	0,62	0,49						
	VERDE	Vicolo Paolo Borsellino			102	1194			Seminativo	3	12	0,08	0,06						
	STRADE (parte)	Via Altiero Spinelli			102	1132			Seminativo	1	11.680	141,76	66,35						
	TERRENO (parte)	Via Caduti di Nassiriya																	
	Spazi aperti																		
	Usi pubblici collettivi																		
	STRADE – PARCHEGGI - VERDE				102	1133			Seminativo	1	4.905	59,53	27,87						
	STRADA (parte)	Via Undici Settembre			102	1200			Seminativo	1	17.357	210,66	99,61						
	TERRENO (parte)																		
	Spazi aperti																		
	Usi pubblici collettivi																		
	AREA INGRESSO LAVAGGIO	Via Daniele Manin			102	1202			Seminativo	1	220	2,67	1,25						
	SOLLEVAMENTO CADF	Via Daniele Manin			102	1203			Seminativo	1	45	0,55	0,26						
	INGRESSO SOLLEVAMENTO				102	1204			Seminativo	1	38	0,46	0,22						

TERRENI																			
Descrizione		Ubicazione			Dati Catastali									Carico		Intestati	Diritti Reali	Note	
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al				
51000	VILLA	Via Magnanina	17	Sabbioncello	141														
	MENSA			San Vittore															
	TERRENO	Via Torre			141	25			Prato		2 520	2,15	0,81			Comune	proprietà 1/2		
																Provincia	proprietà 1/2		
ATTO NOTAIO FRANCESCO CRISTOFORI REP. 59.440, RACCOLTA 12,363, IN DATA 09-04-2003																			
Acquisto terreni mq. 61,850; prezzo €. 284.051,29																			
Donazione, tutti gli altri immobili al CF e CT; valore dichiarato dalle parti ai fini fiscali €. 100.000,00																			
																			pag.

TERRENI																					
Descrizione		Ubicazione		Dati Catastali								Carico		Intestati	Diritti Reali	Note					
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al						
51000	VILLA	Via Magnanina	1	Sabbioncello	142											Comune	proprietà 1/2				
	MENSA			San Vittore												Provincia	proprietà 1/2				
	TERRENO				142	1			Seminativo	1	21390	244,22	121,52						Acquisto		
	TERRENO				142	2			Seminativo	1	3390	38,71	19,26						Acquisto		
	TERRENO				142	7		AA	Vigneto		900	8,52	6,97						Donazione		
	TERRENO				142	7		AB	Seminativo	2	1000	9,22	5,42						Donazione		
	TERRENO				142	8		AA	Vigneto		700	6,63	5,42						Acquisto		
	TERRENO				142	8		AB	Frutteto		2450	68,03	25,31						Acquisto		
	TERRENO				142	23			Prato	3	22120	74,43	34,27						Acquisto		
	TERRENO				142	24			Prato	3	3440	11,57	5,33						Acquisto		
	TERRENO				142	25			Prato	3	450	1,51	0,7						Acquisto		
	TERRENO				142	77			Seminativo	2	1200	11,07	6,51						Acquisto		
	TERRENO				142	150		AA	Vigneto		1600	15,14	12,39						Acquisto		
	TERRENO				142	150		AB	Frutteto		4590	127,45	47,41						Acquisto		

TERRENI																				
Descrizione		Ubicazione		Dati Catastali							Carico		Intestati	Diritti Reali	Note					
N°	Nome	Indirizzo	n.c	Località	Fg.	N.	Sub.	Porz.	Qualità	Cl.	mq.	R.D.	R.A.	Dal	Al					
51000	VILLA	Via Magnanina	1	Sabbioncello	142											Comune	proprietà 1/2			
	MENSA			San Vittore												Provincia	proprietà 1/2			
	PORZIONE				142	6	8		P.R.F.P.		0							Porzione	15-11-2017 Soppresso	Donazione
	RURALE				142	6	12		P.R.F.P.		0							Rurale		Donazione
	FABBRICATO				142	6	13		P.R.F.P.		0							Fabbricato		Donazione
	PROMISCUO																	Promiscuo		
					142	6			Ente Urbano		310									
	PORZIONE				142	50	3		P.R.F.P.		0									Donazione
	RURALE				142	50	5		P.R.F.P.		0									Donazione
	FABBRICATO																			
	PROMISCUO																			
	PORZIONE				142	51	1		P.R.F.P.		0							Porzione		Donazione
	RURALE				142	51	2		P.R.F.P.		0							Rurale		Donazione
	FABBRICATO				142	51	3		P.R.F.P.		0							Fabbricato		Donazione
	PROMISCUO				142	51	4		P.R.F.P.		0							Promiscuo		Donazione
	FABBRICATO				142	52	1		P.R.F.P.		0									Donazione
						52					110							Fabbricato		
																		Promiscuo		
	PORZIONE				142	55	4		P.R.F.P.		0								15-11-2017 Soppresso	Donazione
	RURALE				142	55	6		P.R.F.P.		0									Donazione
	FABBRICATO				142	55	9		P.R.F.P.		0									Donazione
	PROMISCUO				142	55	10		P.R.F.P.		0									Donazione
					142	55			Ente Urbano		390									
	FABBRICATO				142	57			Fabbricato		390								30-11-2017 Soppresso.	Donazione
									Rurale											
					142	57			Fabbricato											
									diruto											
					142	160			Ente Urbano											La soppressione ha originato la particella n. 160 al Catasto Fabbricati con Categoria " Unità Collabente"

