



Comune di Jolanda di Savoia
Provincia di Ferrara

COMPLESSO MUNICIPALE: INTERVENTI PER LA RIGENERAZIONE
DELL'AMBITO URBANO

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE:

Comune di Jolanda di Savoia

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Geom. Luca Zannicolò

RESPONSABILE UFFICIO TECNICO:

Ing. Mirko Occhi

COORDINATORI SCIENTIFICI

Prof. Ing. Ivo Vanzi

Prof. Arch. Claudio Varagnoli

PROGETTISTI:

Dott. Ing. Carlo Rago

Dott. Arch. Paola Brunori

RESPONSABILE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

Dott. Ing. Carlo Rago

COLLABORATORI ESTERNI:

Dott. Ing. Francesco Acconciamesa

Dott. Ing. Lucio Di Re

Next Innovation in Engineering S.r.l.

Il Trav. Strettola S. Anna alle Paludi, 11 – 80142 NAPOLI -

Telefono: (+39) 081.5634520 - Fax: (+39) 081.5633970

Posta elettronica: segreteria@nextie.it - www.nextie.it



Data:

Titolo elaborato:

Scala:

Rev:

GENNAIO 2023

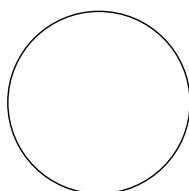
Elenco dei Prezzi Unitari

2 - 09/2019

3 - 11/2022

4 - 01/2023

PROGETTO VARIANTE
Direttore dei Lavori
Arch. Daniele Gulinelli



Codice Elaborato:

DTA004

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
<u>VOCI A MISURA</u>			
Nr. 1 A03.007.015. b	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 28/35 (Rck 35 N/mm ²) euro (centosettanta/13)	mc	170,13
Nr. 2 A03.013.010. c	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., per armature di conglomerati cementizi, prelavata e pretagliata a misura, posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc. e l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni, dei seguenti diametri: diametro 8 mm euro (due/22)	kg	2,22
Nr. 3 A08.016.015. a	Intonaco premiscelato termico, deumidificante, fonoassorbente, composto da sughero (granulometria 0-3 mm), argilla, polveri diatomeiche e vari additivi, formulati e amalgamati con cemento o calce idraulica, ad elevata resistenza alla compressione, reazione al fuoco classe A1, applicato a spruzzo in due mani su pareti verticali con esclusione della preparazione del supporto: applicato a mano: spessore 3 ÷ 4 cm euro (trentasei/85)	mq	36,85
Nr. 4 A18.028.005. b	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, fornito e posto in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, incluso il trasporto, escluso il tiro ai piani: di larghezza 8 ÷ 11 cm euro (undici/98)	m	11,98
Nr. 5 A20.001.015	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione euro (quindici/65)	mq	15,65
Nr. 6 A20.016.060. b	Pittura minerale per tinteggiature esterne su intonaci minerali, a base di silicato liquido di potassio puro a due componenti secondo norma DIN 18363 2.4.1, resistenti ai raggi UV, applicata in due mani a pennello o a spruzzo: colorata euro (diciannove/87)	mq	19,87
Nr. 7 A20.15.049.a	Preparazione di superficie in legno con: stuccatura con stucco all'acqua e rasatura compreso ogni onere e magistero per dare la superficie perfettamente pronta alla pittura ed alla verniciatura euro (otto/74)	m ²	8,74
Nr. 8 A20.15.049.b	Preparazione di superficie in legno con: carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi euro (tre/06)	m ²	3,06
Nr. 9 A20.15.050.a	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con impregnante protettivo idrorepellente, antitarlo, fungicida euro (quattro/26)	m ²	4,26
Nr. 10 A20.15.052.a	Verniciatura trasparente, a due mani, su superfici in legno già preparate: trasparente brillante sintetica euro (venti/70)	m ²	20,70
Nr. 11 A21.001.010. a	Stesa e modellazione di terra di coltivo: compresa la fornitura: operazione manuale euro (sessantauno/48)	mc	61,48
Nr. 12 AP.01	Realizzazione pavimentazione denominata "calcestruzzo architettonico" con fibre tipo Chromofibre e calcestruzzo Rck30 per uno spessore di 10 centimetri, compreso il il passivante VBA tipo Pieri Levocell e nolo dell'autocarro per il trasporto del calcestruzzo. euro (sessantasei/51)	m ²	66,51
Nr. 13 AP.02	Smontaggio lampioni euro (ottanta/37)	cadauno	80,37
Nr. 14 AP.03	Rimozione alberi euro (novantaquattro/03)	cadauno	94,03
Nr. 15 AP.06	Lampioni euro (quattrocentoottantadue/12)	cadauno	482,12
Nr. 16 AP.07	Impianto d'alberi di medio fusto nell'ambito del cantiere. Sono comprese nel prezzo tutte le operazioni accessorie per il sollevamento della pianta, il trasporto, lo scarico, la sistemazione nella buca, il ricoprimento della stessa, e quant'altro necessario per garantire l'affrancamento del soggetto in impianto euro (duecentoventi/53)	cadauno	220,53

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 17 AP.09	Panchina tipo SARAH elemento in PDM marmo euro (millecentonovantaquattro/23)	cadauno	1'194,23
Nr. 18 AP.10	Cestino tipo CORTE con piastra in acciaio corten euro (seicentotrentasette/05)	cadauno	637,05
Nr. 19 AP.11	Portabiciclette tipo MOVE monoposto in acciaio corten euro (centosessantatre/57)	cadauno	163,57
Nr. 20 AP.13	Rimontaggio lampioni bordo stradale euro (centoquattordici/00)	cadauno	114,00
Nr. 21 B01.001.010. a	Demolizione controllata di strutture edili, industriali e stradali con uso di cemento spaccaroccia, comprese le perforazioni a rotopercolazione del diametro di 40 mm, il taglio dei ferri di armatura (quando presenti) e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico; escluso carico, trasporto e scarico a discarica controllata: su rocce, pietrame, trovanti e simili euro (trecentoottantaquattro/93)	mc	384,93
Nr. 22 B01.013.005	Spicconatura e scrostamento di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compreso l'onere di esecuzione anche a piccole zone e spazzolatura delle superfici euro (quindici/68)	mq	15,68
Nr. 23 B01.016.015	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla euro (nove/40)	mq	9,40
Nr. 24 B01.016.070	Demolizione di massetto in calcestruzzo alleggerito, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico euro (centosettantadue/40)	mc	172,40
Nr. 25 B01.031.010	Raschiatura di vecchie integgiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti euro (quattro/63)	mq	4,63
Nr. 26 B01.034.005	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi euro (diciannove/83)	mq	19,83
Nr. 27 B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica euro (quarantanove/31)	mc	49,31
Nr. 28 B01.09.072	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o pvc, compresa la rimozione di grappe e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico ed escluso il solo calo in basso euro (sette/81)	m	7,81
Nr. 29 B01.21.136.b	Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume euro (trentaquattro/71)	m ³	34,71
Nr. 30 B02.05.069	Ricostruzione di copriferro in elementi strutturali in calcestruzzo armato mediante malta premiscelata antiritiro: - puntellamento eseguito secondo le modalità previste nel progetto esecutivo (da compensare a parte); - eliminazione del calcestruzzo di avvolgimento delle barre longitudinali, anche dalla parte interna per almeno 3-4 cm, e, se occorre, anche delle staffe; - asportazione di eventuali precedenti interventi di ripristino che non risultino perfettamente aderenti; - controllo non distruttivo della zona di calcestruzzo integro e spazzolatura meccanica delle superfici; - pulizia accurata con aria compressa e/o acqua in pressione; - eventuale integrazione di armature in acciaio (da compensare a parte); - protezione anticorrosiva delle armature in acciaio immediatamente dopo la pulizia della stessa e bagnatura a saturazione con acqua della superficie di attesa (attendere l'evaporazione dell'acqua in eccesso e utilizzare, se necessario, aria compressa o una spugna per facilitare l'eliminazione dell'acqua libera); - ricostruzione del calcestruzzo eliminato mediante applicazione a cazzuola o a spruzzo di malta o betoncino tixotropico a ritiro controllato o a base di legante espansivo; - nebulizzazione di acqua durante le prime 24 ore di indurimento euro (trentatre/14)	m ²	33,14
Nr. 31 C01.001.005. a	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) euro (cinque/24)	mc	5,24
Nr. 32	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto,		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
C01.019.025. a	vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento euro (quarantasei/30)	mc	46,30
Nr. 33 C01.022.005. c	Mano di attacco per garantire l'ancoraggio fra strati di conglomerato bituminoso, compresa la pulizia del piano di posa mediante idonee attrezzature spazzolatrici-aspiranti e ogni altro onere per una corretta e omogenea spruzzatura del legante: con emulsione bituminosa modificata 60% (C 60 BP 3) euro (uno/55)	mq	1,55
Nr. 34 C01.022.015. a	miscela di aggregato grosso, fine e filler avente Dmax 20 mm, resistenza alla frammentazione Los Angeles (UNI EN 1097-2) LA ≤ 25 Strato di base in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una (LA25), compreso fino ad un massimo 30% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con attivanti chimici funzionali (rigeneranti), dosaggio minimo di bitume totale del 3,8% su miscela, con percentuale dei vuoti fra il 3 ed il 6%, compresa la stesa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso, in sede stradale: miscela impastata a caldo con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100 con l'aggiunta di attivanti di adesione: spessore compresso fino a 5 cm euro (undici/00)	mq	11,00
Nr. 35 C01.022.015. b	idem c.s. ...di adesione: per ogni cm in più di spessore euro (due/71)	mq	2,71
Nr. 36 C01.022.020. a	grossa, fine e filler avente Dmax 10 mm, resistenza alla frammentazione Los Angeles (UNI EN 1097-2) LA ≤ 20 (LA20), resistenza alla lacerazione (UNI EN 1097-8) PSV ≥ 44 (PSV44) compreso fino ad un massimo 20% di conglomerato bituminoso di recupero opportunamente rigenerato con Attivanti Chimici Funzionali (rigeneranti), con percentuale dei vuoti in opera fra il 3 ed il 6%. E' compresa la stesa mediante vibrofinitrice meccanica e la costipazione a mezzo di rulli di idoneo peso: miscela impastata a caldo con bitume tal quale Classe 50/70 o 70/100, dosaggio minimo di bitume totale del 4,8% su miscela, con l'aggiunta di attivanti di adesione, valore di adesione superficiale BPN ≥ 62: spessore compresso fino a 3 cm euro (otto/08)	mq	8,08
Nr. 37 C01.034.010	Marciapiede pavimentato in asfalto colato spessore 18 mm compreso onere di spandimento graniglia e della rullatura euro (dieci/35)	mq	10,35
Nr. 38 C01.037.005. e	Cigli per marciapiedi, in opera, compreso lo scavo e la sottostante fondazione delle dimensioni di 30 x 30 cm, in conglomerato di cemento tipo 32.5, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, misurato secondo l'asse del ciglio: in granito grigio, a spacco naturale, retti con parti a vista bocciardate, lunghezza 100 cm: della sezione di 30 x 25 cm euro (ottantaquattro/46)	m	84,46
Nr. 39 C01.037.010. e	idem c.s. ...in granito grigio inclinati, con parti a vista bocciardate, lunghezza 100 cm: larghezza 30 cm euro (novantacinque/96)	m	95,96
Nr. 40 C01.037.025. e	idem c.s. ...in granito grigio curvi, con parti a vista bocciardate, raggio > 500 cm: 30 x 25 cm euro (centodieci/88)	cad	102,88
Nr. 41 C01.037.050	Cordolo prefabbricato, retto o curvo, in cemento vibrato delle dimensioni di 12-16x25 cm fornito e posto in opera compresi calcestruzzo Rck non inferiore a 30 N/mm ² per l'appoggio e il rinfilanco, pezzi speciali con le aperture per le caditoie e i passi carrai, stuccature e quant'altro occorra per eseguire il lavoro a regola d'arte euro (quarantacinque/50)	m	45,50
Nr. 42 C01.04.009.a	Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m ³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica: per trasporti fino a 10 km euro (zero/72)	m ³ /km	0,72
Nr. 43 C01.04.009.b	idem c.s. ...discarica: per ogni km in più oltre i primi 10 euro (zero/58)	m ³ /km	0,58
Nr. 44 C01.04.010.a	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente ed il costipamento prescritto: con materiale di risulta proveniente da scavo euro (quattro/22)	m ³	4,22
Nr. 45 C01.04.010.b	idem c.s. ...con materiale arido tipo A1, A2-4, A2-5, A3 proveniente da cave o da idoneo impianto di recupero rifiuti-inerti euro (diciotto/77)	m ³	18,77
Nr. 46 C01.040.005	Canaletta per lo scolo di acque meteoriche costituita da embrici 50 x 50 x 20 cm in conglomerato cementizio vibrocompressso, fornita e posta in opera secondo la massima pendenza delle scarpate stradali o delle pendici del terreno compreso lo scavo, la costipazione del terreno di appoggio delle canalette e il bloccaggio mediante tondini di acciaio fissi nel terreno euro (venticinque/18)	m	25,18

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 47 C01.043.120. a	Segnali di "sosta consentita a particolari categorie" e "preavviso di parcheggio" con scatolatura perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro (fig. II 78-79a,b,c, fig. II 77 Art 120 del Regolamento di Attuazione, art. 39 del Nuovo Codice della Strada), di forma rettangolare: in lamiera di ferro 10/10, rifrangenza classe I: 40 x 60 cm euro (diciassette/15)	cad	17,15
Nr. 48 C01.049.005. a	Paletto zincato di diametro 48 mm con sistema antirotazione, in opera compresi scavo e basamento in calcestruzzo: altezza 2,00 m euro (cinquantasei/49)	cad	56,49
Nr. 49 C01.052.005. b	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, di nuovo impianto costituita da strisce longitudinali o trasversali, eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente con microsfele di vetro, in quantità di 1,6 kg/mq, in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per strisce da 15 cm euro (zero/91)	m	0,91
Nr. 50 C01.052.015. a	Segnaletica orizzontale, a norma UNI EN 1436, costituita da strisce di arresto, passi pedonali, zebra e zebra eseguite mediante applicazione di vernice rifrangente premiscelata di colore bianca o gialla permanente con microsfele di vetro, in opera compreso ogni onere per il tracciamento e la fornitura del materiale: per nuovo impianto, vernice in quantità pari a 1,3 kg/mq euro (cinque/41)	mq	5,41
Nr. 51 C01.058.005	Demolizione parziale di massicciata stradale eseguita con mezzi meccanici dotati di martello demolitore per uno spessore di 30 cm massimo, compreso il carico e il trasporto del materiale non utilizzato entro 10 km di distanza euro (quattro/70)	mq	4,70
Nr. 52 C01.20.200.c	Rimozione di cigli stradali, eseguita con mezzi meccanici, compreso accatastamento del materiale utile nell'ambito del cantiere ed ogni altro onere e magistero: per cigli in cemento euro (quattro/57)	m	4,57
Nr. 53 C02.001.005. a	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggrato di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in rocce sciolte (argilla, sabbia, ghiaia, terreno vegetale e simili) euro (sei/80)	mc	6,80
Nr. 54 C02.016.005. a	Tubi in cemento vibrocompresso a sezione circolare, non armati, con incasso a mezzo spessore, forniti e posti in opera, compresa la sigillatura dei giunti con malta cementizia, esclusi lo scavo, il rinterro, l'eventuale rinfilo e massetto in cls: diametro interno 200 mm euro (trentadue/53)	m	32,53
Nr. 55 C02.019.045. h	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in opera compresi sottofondo in conglomerato cementizio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 150x150x150 cm euro (novecentoottantasette/50)	cad	987,50
Nr. 56 C03.004.055. a	Pavimentazione con piastrelle in porfido con superficie naturale e coste a spacco, poste in opera con malta di sabbia e cemento tipo 32.5, su sottostante massetto di fondazione da pagarsi a parte, compreso l'onere delle interruzioni intorno agli alberi, chiusini, pendenze ecc. ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: spessore 2 ÷ 6 cm: larghezza 15 cm, lunghezza 15 ÷ 35 cm, peso 105 kg/mq euro (ottantaotto/72)	mq	88,72
Nr. 57 C23050b	Serramento realizzato in legno lamellare di abete con telaio 68 ÷ 78 x 70 ÷ 80 e battenti 68 ÷ 78 x 78 ÷ 88, con coprigiunti esterni ed interni, fermavetro e giunto apribile con camera di decompressione per la raccolta dell'acqua, verniciato con prodotto monocomponente idrosolubile all'acqua, permeabilità all'aria classe 4 secondo la norma UNI EN 12207, tenuta all'acqua classe 7A secondo la norma UNI 12208, resistenza al vento classe C3 secondo la norma UNI 12210, completo di ferramenta e vetrocamera con prestazioni termiche e acustiche idonee, escluso controtelaio: prestazione termica del serramento: idoneo per zona climatica C con trasmittanza termica $U_w \leq 1,75 \text{ W/m}^2\text{K}$, idoneo per zona climatica D con trasmittanza termica $U_w \leq 1,67 \text{ W/m}^2\text{K}$; prestazione acustica del serramento: indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 36 \text{ dB}$: finestra a 1 anta, a battente euro (cinquecentosessantacinque/95)	mq	565,95
Nr. 58 C23050c	idem c.s.36 dB: finestra a 2 ante, a battente euro (quattrocentonovantaquattro/38)	mq	494,38
Nr. 59 C23050d	idem c.s.36 dB: portafinestra 1 anta, a battente euro (quattrocentoottantacinque/58)	mq	485,58
Nr. 60 D02.001.045. e	Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca - s3, d0, a3, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2: tetrapolare FG16OR16 - 0,6/1 kV: sezione 4 x 10 mmq euro (undici/52)	m	11,52

