



Comune di CAVASO DEL TOMBA

Via San Pio X° 4 32034 Cavaso del Tomba - TV · codice fiscale: 83002310262 · partita iva: 01741140261 · www.comune.cavso.tv.it

Prot. 0011154/2018

li, 27/11/2018

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la richiesta del sig. Andreatta ing. Paolo, con studio a Possagno (TV) in Via Croce n. 11, in data 07/11/2018 prot. 0010533, con la quale viene chiesto il rilascio del certificato di destinazione urbanistica ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380 relativo ai terreni di seguito indicati;

Visto il Decreto di nomina ai sensi dell'art. 4 della Legge 241/1990, rilasciato dal Responsabile dell'Area Tecnica in data 03/04/2012;

Visto il Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), ai sensi dell'art. 14 della L.R. 23/04/2004 n. 11, ed il rapporto Ambientale relativo al procedimento di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), così come approvato dalla Giunta Provinciale con delibera n. 336/93134/2013 del 26/08/2013;

Visto il Piano degli Interventi vigente approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 29/09/2014;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 32 del 20/11/2017, con la quale è stata adottata la Variante n. 2 al Piano degli Interventi;

Vista la Delibera del Consiglio Comunale n. 5 del 12/04/2018, con la quale è stata adottata la Variante n. 3 al Piano degli Interventi;

Dato atto che in conformità a quanto previsto dall'Art. 29 della L.R. 11/2004 dalla data di adozione del P.I. operano le misure di salvaguardia.

CERTIFICA

- Che l'area catastalmente individuata :

Comune di Cavaso del Tomba C.T. – sez. U – Foglio 15 – M.N. 58 – 59 – 60 – 61 – 473

ricade all'interno di **Z.T.O. E - ZONE AGRICOLE**,

ed è prescritta la seguente normativa di piano :

- Dal' art. 23 all'art. 27 e art. 29 Zone E "Zone Agricole" delle Norme Tecniche Operative del Piano degli Interventi;
- Dal' art. 49 all'art. 58 delle Norme Tecniche del P.A.T.;

Ricade all'interno dell'Ambito Territoriale Omogeneo (A.T.O.) n. 6 denominato Paesaggio collinare: Costalunga, Castelciès, Bocca di Serra, disciplinato dall'art. 17 delle Norme Tecniche del P.A.T..

Tale zona è soggetta a vincolo sismico classe 2, ambientale/paesaggistico e inoltre ricadono all'interno delle aree non idonee all'edificazione Art. 36 punto 4 delle N.T.O. del Piano degli Interventi vigente.

Il mappale 473 per il 52% e il mappale 59 per il 12%, ricadono all'interno della fascia di rispetto elettrodotti.

Il mappale 473 per il 15%, risulta soggetto a vincolo paesaggistico corsi d'acqua.

Il mappale 61, il mappale 473 per il 25%, il mappale 60 per il 30%, il mappale 59 per il 19% e il mappale 61 per il 98% sono soggetti al vincolo paesaggistico/zone boscate.

Il mappale 60, il mappale 61, il mappale 473 per il 9 % e il mappale 59 per il 98 %, sono soggetti a vincolo forestale/idrogeologico.

Si rilascia in carta resa legale per gli usi consentiti dalla legge.

Il Responsabile del Procedimento
Dal Gallo Geom. Debora

