

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA**Numero 2 del 26-03-2021****Oggetto: CONCESSIONE DELLA CASERA SITA A VITTORIO VENETO IN
LOC. PIAN DEI GRASSI.**

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 15:45, presso questa Sede, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Fatto l'appello nominale dei componenti della Giunta:

SALEZZE SILVIA	PRESIDENTE	P
BOF GIANANGELO	ASSESSORE	P
CHIES PATRIZIO	ASSESSORE	P
FAVA FABRIZIO	ASSESSORE	P

risultano presenti n. 4 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il Signor SALEZZE SILVIA in qualità di PRESIDENTE assistito dal Segretario Signor NOBILE LINO.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Premesso che:

- l'Unione Montana Prealpi Trevigiane, con sede in Vittorio Veneto (TV) - Via Vittorio Emanuele II, è proprietaria di una Casera sito a Vittorio Veneto, in località Pian dei Grassi (d'ora innanzi "Casera");
- la suddetta Casera è attualmente identificata catastalmente al Foglio 30, mapp.23;
- l'Unione Montana Prealpi Trevigiane intende affidare in concessione gratuita la gestione della struttura in via sperimentale per il periodo aprile 2021 – marzo 2022, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, secondo le modalità dettagliate nel presente avviso;
- per servizio di gestione si intende: ospitalità, ricezione e ricovero di escursionisti, turisti e appassionati in genere con esclusione del pernottamento;
- lo scopo della gestione della Casera deve avere come obiettivi la buona qualità del servizio offerto ai fruitori, il mantenimento e il miglioramento funzionale della struttura;

Al fine di verificare l'interesse da parte di aspiranti gestori è stato pubblicato all'albo pretorio n. 16 dell'Unione Montana dal 25.02.2021 e trasmesso ai Comuni per la pubblicazione nei rispettivi Albi Pretori con apposito avviso trasmesso in data 25.02.2021 con le seguenti finalità:

- offrire riparo/rifugio durante la frequentazione dell'ambiente montano circostante;
- favorire la fruizione turistica del territorio dell'Unione, la conoscenza dell'ambiente del territorio e del patrimonio rurale montano;
- migliorare l'informazione sulle possibilità di attività escursionistiche nonché sulle opportunità di visita e di fruizione turistica dell'area;
- incrementare la frequentazione del territorio non solo da parte degli escursionisti ma di tutti gli amanti dell'ambiente montano;
- promuovere anche ai fini didattici e scientifici la frequentazione della Casera con visite da parte di scuole e associazioni.

Considerato altresì che l'avviso in argomento prevedeva:

- la gratuità della gestione senza la previsione di alcun canone, in considerazione della gratuità del servizio offerto ai terzi;
 - che la selezione veniva riservata a persone fisiche e giuridiche che prestano la propria attività di lavoro, dipendente o come impresa, esclusivamente nel settore del turismo o dell'agricoltura e da parte di associazioni che, nello statuto contemplino finalità di tutela e salvaguardia dell'ambiente o scopi sociali analoghi.
 - la durata di un anno dal 1.04.2021 al 31.03.2022, consensualmente rinnovabile per un periodo di anni uno. A tal fine il concessionario potrà formulare apposita istanza entro e non oltre il 31.12.2021. L'Unione montana ha facoltà di assentire la richiesta entro e non oltre il 28.02.2022 ed in mancanza di favorevole riscontro scritto, l'istanza si intende respinta;
 - la cauzione a carico del concessionario di Euro 4.000,00 da prestare mediante polizza fideiussoria;
 - l'aggiudicazione secondo l'ordine di priorità e preferenza susseguente (nel caso di due o più richiedenti aventi i requisiti di cui al punto uno si passa al punto due e così via):
1. il richiedente sia residente o abbia la sede legale dell'impresa e/o dell'associazione in uno dei Comuni facenti parte dell'Unione Montana Prealpi Trevigiane;
 2. il richiedente si impegni ad assicurare maggiori periodi di apertura della Casera rispetto all'apertura minima prevista all'art. 6. A tal fine dovrà essere specificato il numero di ore aggiuntive (monte ore complessivo – con esclusione dei periodi dopo il tramonto e prima dell'alba) che vengono garantite nel periodo aprile – ottobre 2021;

3. a parità di condizioni, anche dopo il punto 3, si procederà a sorteggio da eseguirsi durante la seduta di gara. Nel caso di parità tra due o più persone fisiche o imprese individuali, sarà accordata priorità al più giovane.
- la facoltà per l'Unione Montana di non procedere all'affidamento in conseguenza di nuove o diverse valutazioni dei presupposti di fatto;
- l'insussistenza della natura di offerta contrattuale in quanto il rapporto obbligatorio potrà avere seguito solo dopo l'approvazione dell'affidamento da parte degli organi dell'Unione Montana;

Dato atto che a seguito della pubblicazione è stata presentata n. 1 manifestazione di interesse da parte della ditta individuale Zanette William;

Accertato il possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'avviso in capo al richiedente

Dato atto del parere favorevole di regolarità tecnica e contabile del Responsabile del Servizio Finanziario;

Con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano, anche per quanto riguarda l'immediata esecutività della presente deliberazione

DELIBERA

- 1) di affidare la concessione gratuita della Casera Pian dei Grassi sita nel Comune di Vittorio Veneto alla ditta Zanette William sulle scorta delle previsione di cui all'avviso pubblico citato in premessa;
- 2) di dare atto che la durata dell'affidamento è stabilita in via sperimentale per il periodo aprile 2021/marzo 2022 eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno previa espressa deliberazione dell'Unione Montana;
- 3) di stabilire che il rapporto tra l'Unione Montana Prealpi Trevigiane e la ditta Zanette William assumerà valore contrattuale mediante sottoscrizione di apposita scrittura privata;
- 4) di dichiarare con separata votazione unanime, immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

PARERE: in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Il Responsabile del servizio
F.to **NOBILE LINO**

PARERE: in ordine alla **Regolarita' contabile**

Il Responsabile del servizio
F.to **NOBILE LINO**

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to SALEZZE SILVIA

IL SEGRETARIO
F.to Dott. NOBILE LINO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 della Legge n.267/00.
Lì, 26-03-2021

IL SEGRETARIO
F.to Dott. NOBILE LINO

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 26-03-2021 ai sensi dell'art.134, della Legge n.267/00.
Lì, 27-03-2021

IL SEGRETARIO
F.to Dott. NOBILE LINO