



Centrale Unica di Committenza **CUSTOZA GARDA TIONE**

UFFICIO COMUNE PRESSO IL COMUNE DI SOMMACAMPAGNA **Provincia di Verona**

Piazza Carlo Alberto, 1 - 37066 - Sommacampagna

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DELLA PARTE DI PROPRIETA' COMUNALE DELLA SCUOLA D'INFANZIA G.A.CAMPOSTRINI

CUP E31E16000340004 – CIG MASTER 7431751AED

La Centrale Unica di Committenza intende procedere ad un esperimento di procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di "MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DELLA PARTE DI PROPRIETA' COMUNALE DELLA SCUOLA D'INFANZIA G.A.CAMPOSTRINI" per il Comune di SOMMACAMPAGNA, il cui progetto definitivo/esecutivo è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 22/03/2018

STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza Custoza Garda Tione, ufficio Comune presso Comune di Sommacampagna, Piazza Carlo Alberto 1 – 37066 Sommacampagna (VR), C.F. 00259810232 tel. 045 8971311, fax. 045 8971300.

PEC: sommacampagna.vr@cert.ip-veneto.net, sito: www.comune.sommacampagna.vr.it

agisce quale stazione appaltante per la fase di scelta del contraente.

Dalla stipula del contratto e per tutta la fase di esecuzione dello stesso tali funzioni saranno svolte dal Comune di Sommacampagna.

RUP: geom. Paolo Franchini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Sommacampagna (VR), tel. 045 8971363 e-mail: paolo.franchini@comune.sommacampagna.vr.it

Punti di contatto: Telefono: 045 8971363

E-mail: paolo.franchini@comune.sommacampagna.vr.it

OGGETTO DELL'APPALTO

Realizzazione dei lavori di MIGLIORAMENTO SISMICO E RIQUALIFICAZIONE IMPIANTISTICA DELLA PARTE DI PROPRIETA' COMUNALE DELLA SCUOLA D'INFANZIA G.A.CAMPOSTRINI.

LUOGO DI ESECUZIONE

Comune di Sommacampagna (VR), via Parco della Rimembranza, 2 - scuola d'Infanzia G.A. Campostriani.

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Gli elaborati costituenti la documentazione di progetto (non allegati al presente bando) sono visibili presso l'Ufficio Tecnico LL.PP. del Comune, Piazza della Repubblica, **tutti i giorni** della settimana (sabato escluso) **al mattino dalle ore 8,00 alle ore 13,00, e il lunedì e giovedì anche il pomeriggio dalle 14,30 alle 18,00;**

Per la presa visione on-line degli **elaborati progettuali** aprire il seguente link:

<https://www.dropbox.com/sh/ydajxs6l46sc18c/AAAYhUsmMqz8DomKEBEh7QmSa?dl=0>

I **documenti di gara** sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto sul sito internet della CUC: <http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>, nella sezione "Bandi di gara".

IMPORTO DEI LAVORI

Importo complessivo dell'appalto: Euro 265.850,80 (duecentosessantacinquemilaottocentocinquanta/80) oltre I.V.A. suddiviso in:

		Colonna A	Colonna B	Colonna C (A+B)
		Importo esecuzione lavori	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	TOTALE
1	a misura	€ 147.547,70	€ 6.902,84	€ 154.450,54
2	a corpo	€ 106.303,10	€ 5.097,16	€ 111.400,26
1+2	TOTALE	€ 253.850,80	€ 12.000,00	€ 265.850,80

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Natura dei lavori: edili-impiantistici.

Categoria prevalente: **OG1 Classe 1** per l'intero ammontare dell'appalto.

lavorazione	Categoria D.P.R. 207/10	Qualificaz. obbligatoria (si/no)	importo	Inc. %	Inc. man. %	indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile (P/S)	Subap- paltabile (si/no)
Edifici civili e industriali	OG1	SI	€ 123.539,08	46,47%	38	P	SI
Impianti tecnologici	OG11	SI	€ 69.064,35	25,98%	35	S	SI
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS6	NO	€ 46.690,66	17,56%	38	S	SI
Finiture di opere generali di natura edile	OS7	NO	€ 26.556,71	9,99%	38	S	SI
TOTALI			€ 265.850,80	100,00%			

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne sussistano i presupposti, di affidare durante l'esecuzione dei lavori ulteriori interventi, della medesima tipologia di quelli a base dell'affidamento e sempre nell'ambito della scuola d'Infanzia G.A. Campostrini di Sommacampagna, fino ad un massimo del 20% dell'importo a base di gara.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art 60 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, previo sorteggio in sede di gara, con uno dei metodi indicati al comma 2 del medesimo articolo. Tale esclusione automatica non si applicherà nel caso di offerte ammesse inferiori a 10, in tal caso si potrà valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 commi 1, 4 e 5 del D.Lgs. 50/2016.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016, possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45, iscritti nei registri di cui all'art. 83, comma 3, e che non si trovano nelle condizioni preclusive di cui all'art. 80 del decreto.

TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni **90 (novanta)** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CAUZIONI E GARANZIE

La garanzia a corredo dell'offerta è pari al **2%** dell'importo complessivo dell'appalto (**Euro 5.317,02**).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti, all'atto dell'offerta devono possedere attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella **categoria OG1, classifica I**, o superiore.

Avvalimento: In alternativa il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare i suddetti requisiti avvalendosi dell'attestazione SOA (o dei requisiti di cui all'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016) di altro soggetto. In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE

Data: 24/04/2018 ore 12:30

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate al paragrafo 16 del disciplinare di gara, all'Ufficio Protocollo del Comune di Sommacampagna, ubicato in Piazza Carlo Alberto, 1 – 37066 Sommacampagna (VR), pena l'irricevibilità e/o non ammissione alla gara.

MODALITÀ DI APERTURA DELLE OFFERTE

Data: 26/04/2018 ore 10:00

Luogo: Ufficio Tecnico LL.PP. in Piazza della Repubblica (ex scuole elementari), Sommacampagna.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi, in tal caso verrà pubblicato un avviso sul sito internet della CUC Custozza Garda Tione che varrà, a tutti gli effetti, quale comunicazione a tutti i concorrenti.

Alle sedute aperte al pubblico, potrà assistere l'incaricato di ciascun concorrente, munito di apposito documento di riconoscimento e di relativa procura speciale.

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, ulteriori informazioni e disposizioni sulla procedura di gara.

PROCEDURE DI RICORSO

È possibile presentare ricorso, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Cannaregio 2277/2278, 30122 Venezia, tel. 041 2403911, fax 041 2403940/41, internet: www.giustizia-amministrativa.it.

Sommacampagna, 28/03/2018

Il Responsabile Unico del Procedimento
Vice Responsabile della Centrale Unica di Committenza
geom. Paolo Franchini