



Comune di
Valeggio sul Mincio



Comune di
Sona



Comune di
Bardolino



Comune di
Povegliano Veronese



Comune di
Castenuvovo del Garda



Comune di
Seminecarpagna



Comune di
San Pietro in Cariano

Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE

Comune presso il
Comune di VALEGGIO SUL MINCIO

Piazza Carlo Alberto, 48
37067 Valeggio sul Mincio
C.F. 00346630239

Prot. 10939

Valeggio sul mincio li, 22/05/2018

Spett.le Ditta

TRASMESSA ESCLUSIVAMENTE A MEZZO PEC

OGGETTO: lavori di "REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INTERNE PLESSO SCOLASTICO JACOPO FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO . PROCEDURA NEGOZIATA ART. 36 CO. 2 LET. C) D.LGS 50/2016 e D.LGS 56/2017

Lettera di invito (determina a contrattare comune di Valeggio sul Mincio n. 391 del 22/05/2018 dt a contrattare C.U.C. n. 48 del 22/05/2018).

CUP C14H17000560004 CIG 74525739C9

Il Comune di Valeggio sul Mincio intende procedere ad un esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett C del D.Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017 per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto, in base al progetto Esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 17/05/2018.

La ditta in indirizzo è invitata a presentare, se interessata, la propria offerta con le modalità e nei termini indicati di seguito:

A) IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI IN APPALTO

Importo a base d'asta	€ 160.000,00
Oneri per la sicurezza (<i>non soggetti a ribasso d'asta</i>)	€ 12.000,00
Importo totale in appalto	€ 172.000,00

B) CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Natura dei lavori: i lavori consistono nella **REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INTERNE PLESSO SCOLASTICO JACOPO FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO**

Nello specifico, i lavori previsto sono i seguenti:

L'intervento prevede la realizzazione di nr. 3 cavedi (due sul lato ovest e uno sul lato est) conformi a quanto previsto dalla circolare nr. 13/97 della Regione Veneto per garantire una corretta aero-illuminazione dei locali seminterrati.

La realizzazione di tali cavedi contestualmente alle modifiche interne ai locali permetterà di poter realizzare uno spazio da destinarsi a biblioteca nel locale ad oggi destinato al ricovero delle attrezzature sportive.

Sul lato est è prevista la sostituzione della scala metallica che conduce dal cavedio esistente del piano seminterrato al piano terra con una scala in muratura.

Al piano primo mediante la realizzazione di una parete divisoria all'interno della attuale biblioteca verranno ricavate due aule didattiche.

Le opere previste non sono scorporabili in lotti secondo quanto previsto dall'art. 51 del codice per far fronte alla normativa tecnica vigente e delle autorizzazioni conseguenti.

categoria prevalente OG 1	classifica I importo €. 161.850,00
categoria scorporabile OS 3-OS28	classifica I importo €. 4.150,00
categoria scorporabile OS30	classifica I importo € 6.000,00

La percentuale massima consentita del **subappalto è 30% dell'importo complessivo del contratto** (art. 105 D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017).

C) MODALITÀ DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO: a corpo e a misura

D) LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Valeggio Sul Mincio – Via Barbarani – Valeggio capoluogo

E) TERMINE ESECUZIONE APPALTO: ai sensi dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in **82 giorni** naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

F) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs 50/2016.

G) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere

1.1.1. attestazione rilasciata da una società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 D. Lgs. 50/2016, regolarmente autorizzata, in corso di validità per la categorie OG1 classifica I ;

1.1.2. Avvalimento: In alternativa il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, può soddisfare i suddetti requisiti avvalendosi dell'attestazione SOA (o dei requisiti di cui all'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs 56/2017) di altro soggetto. In tal caso il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente.

H) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: CRITERIO DEL MINOR PREZZO ART. 95 comma 4 lett.a) determinato mediante ribasso sull'importo posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, con esclusione automatica delle offerte anomale con le modalità di cui all'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017 ed ai sensi del comma 3bis il calcolo verrà effettuato ove il numero delle offerte sia pari o superiore a 5;

Tale esclusione automatica non si applicherà nel caso di offerte ammesse inferiori a 10, in tal caso si potrà valutare la congruità delle offerte che appaiono anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 commi 1, 4 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017.

I) MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avverrà, ai sensi dell'art. 216 co. 13 del Codice, attraverso l'utilizzo del sistema **AVCpass**, reso disponibile dall'AVCP con la delibera attuativa n. 111 del 20 dicembre 2012 e ss.mm.ii, fatto salvo per la regolarità contributiva per la quale viene acquisito il DURC on-line.

L) DOCUMENTAZIONE – SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE

La **DOCUMENTAZIONE** di gara è costituita da:

ELABORATI DESCRITTIVI:

1. Relazione tecnica illustrativa e q.e.;
2. Relazione tecnica specialistica;
3. Asseveramento parere tecnico sanitario;
4. Capitolato speciale d'appalto;
5. Computo metrico estimativo;
6. Analisi dei prezzi,
7. Elenco prezzi unitari,
8. Attestazione di fattibilità,
9. Cronoprogramma;
10. Libretto uso e manutenzione;
11. Elaborati progettuali Tav 1,2,3,4,5,6,7,8

sono visibili presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune Piazza Carlo Alberto 48, nei giorni di **Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00**, è possibile acquisirne copia in formato digitale presentandosi muniti di chiavetta usb), presso il medesimo Ufficio Lavori Pubblici negli stessi giorni ed orari feriali; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione al numero telefonico **045/6339835 (MAZZI IVO) 045/6339858 (MAMBRINI BARBARA)**;

SOPRALLUOGO E PRESA VISIONE: Il sopralluogo dovrà avvenire entro TRE giorni dalla data di scadenza della gara. a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione al numero telefonico **045/6339835 (MAZZI IVO) 045/6339858 (MAMBRINI BARBARA)**; Si avverte che il mancato sopralluogo e la mancata visione degli elaborati di progetto costituiranno motivo di esclusione dalla gara.

Il soggetto preposto alla visione degli elaborati ed al sopralluogo, munito di idonea documentazione in corso di validità (copia della procura notarile se procuratore, copia conforme della pagina del Libro matricola riportante il nome del dipendente nel caso di dipendente) dalla quale risulti la carica ricoperta e di un documento di riconoscimento in corso di validità, dovrà recarsi presso l'Ufficio Tecnico Comunale all'indirizzo sopra riportato.

All'atto dell'incontro verrà rilasciato ai soggetti sopra indicati, un attestato, comprovante sia la visione degli elaborati ed il sopralluogo effettuato, sottoscritto dall'incaricato del Comune e controfirmato dal rappresentante dell'Impresa. Il Comune procederà d'ufficio a verificare l'avvenuto sopralluogo e, pertanto, l'attestato che verrà rilasciato potrà non essere allegato alla documentazione di gara.

Il soggetto incaricato da una Impresa ad effettuare il sopralluogo non potrà eseguirlo per altre imprese.

M) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Se interessata, la Vostra ditta dovrà far pervenire un plico sigillato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura recante l'indicazione del mittente con indirizzo di PEC e l'oggetto "lavori **REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INTERNE PLESSO SCOLASTICO JACOPO FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO – CIG 74525739C9**" a pena di esclusione entro e non oltre il termine delle **ore 12:00 del giorno 12/06/2018**. all'ufficio protocollo presso la sede municipale del Comune di VALEGGIO SUL MINCIO Piazza Carlo Alberto 48- 37067 Valeggio sul Mincio (Vr)

Per il rispetto dei termini, farà fede il timbro del protocollo generale dell'Ente.

Il termine di scadenza indicato è perentorio.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che laddove sia richiesta "sigillatura" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o

striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, così da attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

All'interno del plico dovranno essere contenute due buste, sigillate e controfirmate, recanti le seguenti indicazioni:

BUSTAA - Documentazione amministrativa;

BUSTA B – Documentazione economica – Offerta.

Nella **BUSTA A – Documentazione amministrativa** dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

1. Dichiarazione, redatta utilizzando il **modello "1"** contenente, tutte le dichiarazioni e/o attestazioni previste dallo stesso ed il modello DGUE .

Le dichiarazioni vanno sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, va allegata, a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura; nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la dichiarazione, a pena di esclusione, deve essere presentata da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

Nel caso in cui siano previste più opzioni alternative, dovrà essere chiaramente indicata l'opzione scelta (ad esempio: apponendo una crocetta sull'opzione scelta o sbarrando l'opzione che non riguarda il concorrente; riportando, nel caso in cui non si utilizzi il modello 1, la sola opzione che riguarda il concorrente).

In particolare:

1.1. nelle dichiarazioni dovranno essere espressamente indicati i nominativi dei titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali, o di direzione tecnica di cui al comma 3 dell'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs 56/2017, oltre che i soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la presente lettera di invito;

1.2 Le dichiarazioni relative alla posizione penale (pendenza di procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 6 del D. Lgs. 159/2011 o una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo decreto), devono essere rese in riferimento a tutte le persone fisiche di cui al precedente punto 1.1, con le modalità di cui al suddetto modello 1. Pertanto, qualora alcuni di tali soggetti abbiano subito condanne, dovranno essere indicati tutte le sentenze o i decreti penali di condanna passati in giudicato e le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. subite, precisando nome, cognome e data (giorno, mese e anno) di nascita della persona, la norma giuridica violata, la pena applicata (indicare la pena anche nel caso in cui sono stati concessi i benefici della "sospensione" e/o della "non menzione"), anno della condanna; con particolare riferimento ai soggetti di cui all'art. 80, comma 3 D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017, cessati dalla carica, che avessero subito eventuali condanne, dovrà essere attestato che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, impegnandosi, in caso affermativo a documentare le modalità di dissociazione su richiesta della stazione appaltante; dovrà, infine, essere attestato che con riferimento agli soggetti di cui all'art. 80 comma 3 (in carica o cessati), non è stata pronunciata alcuna sentenza o decreto penale di condanna passati in giudicato oppure alcuna sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. o, se pronunciate, è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art.178 c.p. oppure l'estinzione del reato con provvedimento dichiarativo della competente autorità giudiziaria.

Devono essere dichiarati, anche se non comportano esclusione, i reati depenalizzati, quelli per i quali è intervenuta la riabilitazione, quelli estinti dopo la condanna, o quelli per i quali la condanna è stata revocata.

Si evidenzia che, come chiarito dall'Adunanza Plenaria del Consiglio di Stato con le sentenze n. 10 del 04.05.2012 e n. 21 del 08.06.2012, qualora, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso, il concorrente avesse acquisito un'azienda o un suo ramo (comprese le ipotesi di trasformazione, fusione, scissione, affitto), nell'ambito dei cessati dalla carica ai sensi dell'art. 80 comma 3 del D.Lgs.

50/2016, sono compresi anche quelli dell'impresa cedente, in carica al momento della cessione (trasformazione, fusione, scissione, affitto).

1.3. In merito alla situazione di controllo ex art. 2359 c.c. l'impresa concorrente dovrà dichiarare alternativamente:

a) di non trovarsi in situazione di controllo con alcuna delle imprese concorrenti;

b) di non essere a conoscenza della partecipazione alla procedura di un'impresa in situazione di controllo ex art. 2359 c.c., e di aver formulato autonomamente l'offerta;

c) di essere a conoscenza della partecipazione alla procedura di soggetti che si trovano in situazione di controllo ex art. 2359 c.c., e di aver formulato autonomamente l'offerta.

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs 56/2017 si precisa che in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle sopra elencate dichiarazioni sostitutive riferite ai motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs 56/2017 la Stazione Appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente sarà escluso dalla gara.

Si precisa, infine, che in caso di irregolarità non essenziali ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non indispensabili, questa Stazione Appaltante non ne richiederà la regolarizzazione.

2. **attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), **rilasciata/e da società di attestazione (SOA)** ai sensi degli artt. 84 del Codice e 61 del D.P.R. 207/2010 autorizzata, in corso di validità, indicante la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata, nonché l'identità del/dei Direttore/i Tecnico/i.

3. "**PASSOE**" di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici (ANAC);

4. **Cauzione provvisoria** avente ad oggetto "**Cauzione provvisoria per la partecipazione alla procedura di negoziata per i lavori di "REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INTERNE PLESSO SCOLASTICO JACOPO FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO"**, corredata da dichiarazione di impegno a rilasciare la cauzione definitiva, costituita ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017. La cauzione, pari al 2% (due per cento) del prezzo a base d'asta dei lavori da appaltare e quindi ad **euro 3.440,00= (tremilaquattrocentoquaranta/00)** dovrà essere costituita alternativamente:

- mediante versamento in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, da effettuarsi presso il Tesoriere del Comune di VALEGGIO SUL MINCIO quale Amministrazione Aggiudicatrice, **IBAN IT 66 0 02008 59930 000103883814** Unicredit Banca Spa Agenzia di Valeggio sul Mincio a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. Dovrà essere prodotta la documentazione che comprovi l'avvenuto versamento. In tale ipotesi, la cauzione dovrà essere corredata a pena di esclusione, dalla dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione autorizzata, oppure di un intermediario finanziario iscritto iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sia sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58. Tale dichiarazione dovrà contenere l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o una polizza, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art 103 del D. Lgs. 50/2016, in favore della Stazione Appaltante;

- mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza intestata al COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO VR rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolga in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sia sottoposta a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

Tali fidejussioni devono essere conformi agli schemi tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli art.103 c.9 e 104 c.9 del D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017, approvate con Decreto del Ministero sviluppo economico del 19/10/2018 n. 31;

Per le imprese in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000 l'importo della cauzione provvisoria è ridotto del 50% (cinquanta per cento) e l'importo garantito potrà dunque essere pari a euro **1.720,00 (euro millesettecentoventi/00)** In tal caso, dovrà essere allegata copia conforme della certificazione ISO, qualora il possesso della stessa non risulti dall'attestazione SOA eventualmente prodotta. Si applicheranno, altresì, le ulteriori riduzioni previste dal comma 7 dell'art. 93 del Codice.

Ai sensi dell'art. 93 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017, dovrà essere presente anche l'espressa previsione della clausola della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice civile, nonché l'operatività della medesima entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante.

Si precisa inoltre che:

- ai fini del perfezionamento della garanzia, è necessaria e sufficiente la sottoscrizione del garante (Cons. St., sez. V, 20.9.2001, n. 4967);

- nella casella "Data presentazione offerta" di cui alla citata SCHEDA TECNICA 1.1., dovrà essere riportata la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte stabilita per la gara in oggetto, in quanto per "data di presentazione dell'offerta" di cui all'art. 93, comma 5 D.Lgs. 50/2016 D.Lgs 56/2017, deve intendersi la "data di scadenza del termine di presentazione delle offerte" stabilito per la specifica gara.

Si precisa che la cauzione definitiva dovrà essere emessa a favore del Comune di VALEGGIO SUL MINCIO, che sottoscriverà il contratto d'appalto, in conformità alle previsioni dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017.

5. SUBAPPALTO : *I soggetti affidatari dei contratti di cui al presente invito possono affidare in subappalto i lavori compresi nel contratto, nella misura massima del 30% previa autorizzazione della stazione appaltante, come previsto e disciplinato dall'art. 105 del D. Lgs 50/2016 e suo correttivo D.Lgs 56/2017*

Ove sia previsto, giusto art. 105 c.6 Dlgs 50/2016, è necessaria l'indicazione della terna di subappaltatori e delle opere e relativa quota percentuale (comunque max 30% dell'importo complessivo del contratto) che l'Impresa intende subappaltare o concedere in cottimo, In assenza della dichiarazione di cui al presente punto l'Amministrazione non potrà concedere alcuna autorizzazione al subappalto.

INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDONEITÀ PLURISOGGETTIVA E I CONSORZI

Deve essere allegata alla domanda:

Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:

- atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;

- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

Per i raggruppamenti temporanei già costituiti:

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza, conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, delle quote di partecipazione al raggruppamento e delle quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti.

Nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti:

- atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

- dichiarazione in cui si indica la quota di partecipazione al consorzio e le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti consorziati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti:

Dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:

a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei, consorzi o GEIE;

c. la quota di partecipazione al raggruppamento, nonché le quote di esecuzione che verranno assunte dai concorrenti riuniti o consorziati.

INDICAZIONI PER AVVALIMENTO

In caso dell'avvalimento, il concorrente dovrà allegare alla domanda:

- dichiarazione sostitutiva con cui il concorrente indica specificatamente i requisiti di partecipazione di carattere speciale per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indica l'impresa ausiliaria;

- dichiarazione sostitutiva, rilasciata dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, relativa al possesso dell'attestazione di qualificazione ovvero copia conforme dell'attestazione di qualificazione posseduta dall'impresa ausiliaria;

- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con la quale:

1) attesta il possesso, in capo all'impresa ausiliaria, dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Codice, il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

2) si obbliga, verso il concorrente e verso la stazione appaltante, a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

3) attesta che l'impresa ausiliaria non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 89 comma 7 del Codice;

- originale o copia autentica del contratto, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie, che devono essere dettagliatamente descritte. Dal contratto discendono, ai sensi dell'art. 89, comma 5, del Codice, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente.

La busta A "Documentazione amministrativa" dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

Nella **BUSTA B – Documentazione economica - Offerta**, dovrà essere contenuta la seguente documentazione:

a) **dichiarazione, in bollo**, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, redatta preferibilmente secondo il **modello "2"** allegato alla presente lettera di invito,

contenente l'indicazione del ribasso percentuale in cifre e lettere sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza.

Il medesimo documento dovrà altresì contenere:

- la dichiarazione di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta degli oneri della sicurezza derivanti dai piani della sicurezza pari a € 12.000,00= non soggetti a ribasso;
- l'indicazione dell'ammontare dei costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi dell'art. 95 c. 10 del D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017;
- l'indicazione dell'ammontare, con riferimento a quanto stabilito dall'art. 95, c. 10, del Codice, che i propri costi annui della manodopera per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento, per l'intera durata contrattuale e relativamente a quanto previsto dal medesimo art. in merito alle disposizioni di cui all'art. 97 comma 5 lett. d) di precisare che il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'art. 23 comma 16;
- la dichiarazione di osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, ai sensi dell'art. 105 co. 9 del citato D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017.

Si precisa inoltre che, nel caso di difformità tra l'importo indicato in lettere ed in cifre, sarà considerato valido l'importo in lettere.

In caso di discordanza tra l'indicazione della percentuale offerta in ribasso e l'importo oggetto di offerta risultante dall'applicazione del ribasso percentuale stesso, prevarrà l'indicazione del ribasso percentuale ed il conseguente importo oggetto di offerta sarà correttamente ricalcolato dalla stazione appaltante in applicazione del ribasso percentuale stesso.

In caso di concorrenti formati da A.T.I., Consorzi o GEIE, non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i componenti dell'associazione o del consorzio

La busta n. B "Documentazione economica – Offerta" dovrà essere sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.

N) APERTURA DELLE OFFERTE

Il giorno **13/06/2018 alle ore 10:00** in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Valeggio sul Mincio VR, il RUP, alla presenza di due testimoni, dichiarerà aperti i lavori.

Possono partecipare alla seduta soltanto i legali rappresentanti delle ditte concorrenti e/o i soggetti muniti di potere di rappresentanza o di delega.

Il seggio di gara verificherà se i soggetti presenti siano o meno legittimati e, quindi, procede pubblicamente alla verifica della regolarità formale dei plichi presentati dalle Imprese offerenti entro il termine indicato.

Quindi, ciascun plico, risultato conforme a quanto prescritto nella presente lettera d'invito, sarà aperto e si procederà ad esaminare la documentazione inserita nella Busta A, recante la documentazione amministrativa: sulla base di questa, si procederà alla successiva fase di gara, alla richiesta eventuale di integrazione documentale, oppure, ove ricorrano le cause previste, alla dovuta esclusione.

Completata tale fase, prima dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica si procederà al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia così come previsto dall'art. 97 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs 56/2017 a dare lettura del metodo sorteggiato e quindi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica con lettura dei ribassi, qualora il numero delle offerte ammesse risulta almeno pari a dieci.

La procedura di esclusione automatica non sarà applicata nel caso di numero di offerte valide inferiore a 10, ferma restando la facoltà, per la stazione appaltante, di sottoporre a verifica le offerte considerate anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 1.

O) CAUSE DI ESCLUSIONE

Ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs 56/2017, si avverte che la Stazione Appaltante procederà all'esclusione dalla gara dei concorrenti nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta o la domanda di partecipazione o altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte. Ai sensi dell'art. 83 a ogni ipotesi di mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi o delle dichiarazioni, anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara, **ritenute essenziali**, si applicano le disposizioni di cui al comma 9. In tal caso il Comune assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere **a pena di esclusione**.

Si applicano le indicazioni contenute nella determinazione ANAC 1/2015. In particolare, la mancata presentazione della cauzione provvisoria, la presentazione di una cauzione di valore inferiore o priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, oppure la mancata reintegrazione ai sensi del paragrafo 10.2 potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83 del Codice a condizione che la cauzione sia stata già costituita alla data di presentazione dell'offerta e che decorra da tale data.

P) ALTRE INFORMAZIONI

L'aggiudicatario sarà tenuto, prima della stipula del contratto a costituire le seguenti garanzie:

· **GARANZIA DEFINITIVA** ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs 50/16 e D.lgs 56/2017 per un valore pari al 10% dell'importo dell'importo di contratto. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il dieci per cento; ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

· **POLIZZA ASSICURATIVA**, l'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante, almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori, come prevista dall'art. 103 comma 7 del D. Lgs 50/16, ed in particolare:

- *per i danni subiti dalle stazioni appaltanti a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori* un importo pari a € 2.000.000,00=;

- *per i danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori*: il massimale è stabilito in € 5.000.000,00=;

I lavori di cui al presente bando di gara sono finanziati con fondi propri dell'Ente

In caso di fallimento dell'appaltatore la stazione appaltante applicherà le disposizioni di cui all'art. 110 del d. Lgs. n. 50/2016 e D.Lgs 56/2017.

Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 e D.Lgs 56/2017 a cui espressamente si rinvia. Si precisa, inoltre che:

-- la percentuale di lavori subappaltabili, è stabilita nella misura del 30% dell'importo complessivo del contratto;

-- la stazione appaltante provvederà direttamente al pagamento dei subappaltatori nelle ipotesi previste dall'art. 105 comma 13 del d. Lgs. 50/2016.

La ditta resterà vincolata all'offerta proposta per 180 giorni dalla data di presentazione della stessa.

Ai sensi dell'art. 35 co. 18 del D. Lgs. 50/2016 D.Lgs 56/2017 viene prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'**anticipazione** pari al **20% sul valore del contratto d'appalto** , entro 15 gg dall'effettivo inizio dei lavori. *L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fidejussoria bancario o assicurativa come previsto dal medesimo articolo;*

Dell'avvenuta aggiudicazione sarà data comunicazione alla ditta che dovrà entro il termine fissato da questa Amministrazione aggiudicatrice produrre i documenti richiesti.

Tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo di **posta elettronica certificata** indicato dai concorrenti ai sensi dell'art.40 e 76 del Codice.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Mazzi Ivo (045 6339835)

Si fa presente che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese per diritti di segreteria e registrazione a carico del contraente.

Q) TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, i dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara.

In particolare, i dati trasmessi saranno sottoposti all'esame del seggio di gara affinché il medesimo valuti l'ammissibilità dell'offerta presentata, e saranno coperti da totale riservatezza fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte fissato nella lettera d'invito; al termine della procedura di gara, i dati saranno conservati nell'archivio del Comune appaltante e ne sarà consentito l'accesso secondo le disposizioni vigenti in materia; fatto salvo il rispetto della normativa sul diritto di accesso, i dati stessi non saranno comunicati ad alcuno se non in base ad un obbligo di legge o in relazione alla verifica della veridicità di quanto dichiarato; i dati vengono trattati con sistemi informatici e/o manuali attraverso procedure adeguate a garantire la sicurezza e la riservatezza; i dati possono essere conosciuti dal Responsabile del trattamento e dagli incaricati dei competenti Uffici del Comune.

Responsabile e Titolare del trattamento è il Comune di Valeggio sul Mincio – P.zza C.Alberto 48 37067 Valeggio sul Mincio (VR)

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003 circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

Il presente invito non costituisce impegno da parte di questa Amministrazione verso la ditta invitata che possa dar luogo a compenso o reclamo alcuno.

IL VICE RESPONSABILE DELLA CUC
RESPONSABILE DEL SETTORE LLPP

Arch. Ivo Mazzi



Allegati:

Modello 1 Dichiarazione

Modello 2 Offerta

Modulo 3 DGUE