



**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
Provincia di Verona

AREA TECNICA  
Settore Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni

**DETERMINAZIONE N. 391 del 22/05/2018**

**OGGETTO: REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INERNE PLESSO SCOLASTICO JACOPO FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ED APPROVAZIONE SCHEMI E DOCUMENTI DI GARA CUP C14H17000560004 CIG 74525739C9**

**IL RESPONSABILE DI AREA/ SETTORE**

Premesso che con delibera C.C. n. 73 del 12/12/2017 veniva approvato il PROGRAMMA OO.PP. 2018-2020 e l'elenco annuale 2018 dei lavori pubblici ;

Dato atto che in detto programma (schede 2 e 3) è prevista per l'anno 2018 l'opera pubblica denominata "REALIZZAZIONE CAVEDIO SCUOLA MEDIA J. FORONI " per una spesa complessiva di €. 200.000,00;

Preso atto che per l'opera in parola è stato acquisito il seguente CUP **C14H17000560004**;

Atteso che con determinazione n.1047 del 29/12/2017 è stato dato incarico di progettazione e direzione lavori all'architetto Alessandro Perbellini con studio a S.G. Lupatoto (Vr) ;

Preso atto che con delibera di G.C. n. 68 del 26/03/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica presentato dall'arch. Perbellini Alessandro in data 22/03/2018 acquisito al prot. 6238 redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e visto il relativo Quadro Economico di spesa, che definisce la spesa complessiva dell'opera in € 200.000,00 (lavori e somme a disposizione) di cui € 172.000,00= di lavori, allegato quale parte integrante della presente deliberazione;

Preso atto che in data 14/05/2018 è stato acquisito al prot.10211 il progetto DEFINITIVO-ESECUTIVO approvato con delibera G.C. 115 del 17/05/2018 costituito che si compone del seguente Quadro Economico

**A) LAVORI**

1 LAVORI A BASE D'ASTA	€	160.000,00
2 ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso	€	12.000,00
<b>A) TOTALE COMPLESSIVO LAVORI A BASE D'ASTA</b>	<b>€</b>	<b>172.000,00</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 Oneri fiscali – I.V.A. 10% su TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA (A)	€	17.200,00
2 Spese tecniche CSP – CSE e COLLAUDO STATICO	€	3.920,00
3 Imprevisti e arrotondamenti	€	6.880,00
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€</b>	<b>28.000,00</b>

**TOTALE COMPLESSIVO dell'OPERA (A+B)** € **200.000,00**

RICHIAMATO l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 "Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE" che al comma 2 recita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte".

RICHIAMATO inoltre l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base.

Richiamata, la deliberazione di Consiglio Comunale di Valeggio sul Mincio n. 96 del 21/12/2015 con la quale è stata espressa la volontà di svolgere in forma associata ai sensi dell'articolo 33, comma 3bis, del D. Lgs n. 163/2006 e dell'art.30 del D. Lgs 267/2000, le procedure relative all'acquisizione di lavori, beni e servizi dei Comuni di Sona, Valeggio sul Mincio, Bardolino, Castelnuovo del Garda, Sommacampagna e Povegliano Veronese, approvando nel contempo lo schema di convenzione ex art. 30 del D. Lgs n. 267/2000, che disciplina i rapporti tra i Comuni associati;

Preso atto che in data 30/12/2015 Rep. n. 13 S.P. è stata sottoscritta con i comuni i predetti la relativa convenzione per la durata di tre (3) anni decorrenti dalla stipula, la quale istituisce presso il Comune di Valeggio sul Mincio un Ufficio comune come struttura organizzativa operante quale Centrale unica di committenza per la gestione in forma associata delle acquisizioni di lavori, servizi e beni, in relazione a quanto previsto dall'art. 33, comma 3-bis, del d.lgs. n. 163/2006;

Dato atto, altresì, che con deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 4/2/2016, successivamente modificato con deliberazioni G.C. n. 112 del 25/8/2016 e n. 62 del 11/5/2017, tutte esecutive, è stato approvato il Protocollo operativo con il quale sono definiti gli aspetti esecutivi e le azioni meramente operative per un efficace funzionamento della Centrale unica di committenza denominata "CUC Custoza-Garda-Tione" costituita tra i comuni sopraindicati;

Preso atto altresì che in data 6/10/2017 il Comune di San Pietro in Cariano ha aderito alla Centrale di Committenza sottoscrivendo la relativa convenzione, repertoriata con il n. 12 del Repertorio delle scritture private del Comune di Valeggio sul Mincio, a seguito di approvazione da parte del Consiglio Comunale, avvenuta in data 23/8/2017 con delibera n. 29;

Preso atto che la suddetta Centrale risulta iscritta all'AUSA con il numero 0000548586 in data 18/2/2016;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento del servizio in parola mediante procedura NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 da tenersi con il criterio di selezione del *prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4, del D.Lgs n.50/2016 e 56/2017 suo correttivo.*

Visti gli allegati modelli relativi alla documentazione amministrativa e all'offerta economica, che vengono approvati con il presente atto, mentre il Capitolato speciale d'appalto con relativi allegati è stato approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 17/05/2018;

Preso atto che in data 16/04/2018 è stato pubblicato Avviso di manifestazione di interesse, per l'appalto di cui in parola e che alla scadenza ivi prevista del 02/05/2018 alle ore 12:00 sono giunti n. 65 plichi;

Atteso che in data 04/05/2018 alle ore 08:30 presso un ufficio della sede municipale il RUP ha provveduto al sorteggio di nr. 20 buste ed all'apertura delle medesime, come da verbale datato 04/05/2018, risultando tutte idonee a ricevere invito per la partecipazione alla procedura di gara ;

Rilevato:

- che la forma per la stipulazione del contratto è quella dello dell'atto in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e 56/2017 suo correttivo;
- che il contratto avrà ad oggetto la sola esecuzione del lavoro;

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e rilevato che è chiaramente individuato il fine che con gli appalti si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, nonché la modalità di scelta del contraente;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modificazioni;

Visto il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e 56/2017 suo correttivo;

Visto il «Regolamento di esecuzione e di attuazione del Codice dei contratti», emanato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modificazioni, nelle parti non abrogate dal nuovo Codice degli appalti;

Visto il decreto-legge 24 aprile 2014, n. 66 convertito, con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014, n.89 nelle parti non abrogate dal nuovo Codice degli appalti;

Visto il vigente Statuto comunale;

Preso atto che in base alle funzioni assegnate al Responsabile dell'ufficio Lavori Pubblici rientra anche quella di RUP - Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del citato Codice dei contratti;

Dato atto altresì che le funzioni di RUP e di Responsabile della Centrale Unica di Committenza “Custoza - Garda – Tione” sono attribuite alla medesima Responsabile arch. Ivo Mazzi ai sensi del combinato disposto del Decreto Sindacale n. 16 del 22/02/2018 avente ad oggetto “Nomina del Responsabile e dei Vice responsabili della Centrale Unica di Committenza Custoza - Garda – Tione”;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000, n 267;

#### DETERMINA

1. Di richiamare le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di procedere all'affidamento dell'appalto per i lavori relativi alla Realizzazione della REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INTERNE PLESSO SCOLASTICO J.FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO , dell'importo complessivo di Euro 172.000,00= comprensivo degli oneri della sicurezza pari a €. 12.000,00=, al quale si aggiungono le somme a disposizione dell'amministrazione per € 28.000,00 per complessivi €. 200.000,00 come da quadro economico di progetto riportato in premessa e che qui si intende ripreso in ogni sua parte.
3. Di demandare alla Centrale Unica di Committenza “CUC Custoza-Garda-Tione” l'espletamento della procedura d'appalto dei lavori di cui al precedente punto 2, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 da tenersi con il criterio di selezione del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4, del D.Lgs n.50/2016 e 56/2017 suo correttivo;
4. Di approvare gli schemi degli atti di gara (schema lettera di invito, mod. 1 dichiarazione, mod. 2 offerta economica, mod. 3 DGUE.) allegati al presente provvedimento, precisando che le procedure di gara saranno svolte dalla Centrale Unica di Committenza “Custoza-Garda-Tione” fino alla determina di aggiudicazione.
5. Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che:
  - il fine e l'oggetto che il contratto intende perseguire sono i lavori relativi alla REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INTERNE PLESSO SCOLASTICO J.FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO ,
  - il contratto verrà stipulato mediante atto in forma pubblica amministrativa, in modalità elettronica, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e 56/2017 suo correttivo;
  - le clausole essenziali sono quelle previste nei Capitolato Speciale d'Appalto approvato con delibera G.C.n.115/2018;
  - la scelta del contraente avverrà a mezzo procedura NEGOZIATA, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;
6. Di riservare alla stazione appaltante CUC Custoza-Garda-Tione la facoltà di aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta valida.
7. Di impegnare ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili allegati al D. Lgs. n. 118/2011, la spesa di Euro 189.200,00 sul capitolo 4022241/0 “lavori realizzazione cavedio e modifiche interne fabbricato scuola media “ IMP 577/2018 del Bilancio 2018, giusta delibera G.C 115 del 17/05/2018

8. Di provvedere ad impegnare altresì la somma di € 225,00= a favore dell'ANAC quale contributo per la gara in oggetto da parte della stazione appaltante mediante l'utilizzo delle somme a disposizione del progetto definitivo-esecutivo approvato con la delibera di G.C. n 115/2018 che trova copertura finanziaria al Cap 4022241/0 "lavori realizzazione cavedio e modifiche interne fabbricato scuola media
9. di dare atto che all'opera pubblica suddetta è stato attribuito il seguente CUP: **C14H17000560004 CIG MASTER 74525739C9**
10. Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016)".
11. Di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Li, 22/05/2018

IL RESPONSABILE DI AREA/SETTORE  
MAZZI IVO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO**  
Provincia di Verona

**VISTO CONTABILE**

DETERMINAZIONE N. 391 / 2018

Unità Proponente: Settore Lavori Pubblici - Servizi - Manutenzioni

OGGETTO: REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INERNE PLESSO SCOLASTICO  
JACOPO FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE ED  
APPROVAZIONE SCHEMI E DOCUMENTI DI GARA CUP C14H17000560004 CIG 74525739C9

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del Decreto  
Legislativo n. 267 del 18.08.2000.

Anno 2018 – Numero 50

Tipo Sub-Impegno

Descrizione REALIZZAZIONE CAVEDIO E MODIFICHE INERNE PLESSO SCOLASTICO  
JACOPO FORONI VALEGGIO CAPOLUOGO - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE

Importo 189.200,00

Ragione Sociale

Rif. Bil. PEG 4022241/0

Lì, 22/05/2018

**IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA  
DEL LUNGO TOMMASO**  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)