

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CUSTOZA - GARDA - TIONE



UFFICIO COMUNE PRESSO IL COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI NIDO COMUNALE "GLI GNOMI" DI VALEGGIO SUL MINCIO E DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE "CASTELFIORITO" DEL COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA E DI SPECIFICI SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI PER MINORI PER LA DURATA DI ANNI SEI.

LOTTO 1: Comune di Castelnuovo del Garda - Periodo: 01/01/2019 – 31/08/2024 - CIG: 75588028BB

LOTTO 2: Comune di Valeggio sul Mincio - Periodo: 11/09/2018 – 31/08/2024 - CIG: 7558821869

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

1. Denominazione, indirizzi e punti di contatto:

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione: Centrale Unica di Committenza Custoza Garda Tione, per conto del Comune di Valeggio sul Mincio (Ente Capofila) e del Comune di Castelnuovo del Garda.

Ufficio Comune della CUC presso il Comune di Valeggio sul Mincio, Piazza Carlo Alberto, 48 -37067 – Valeggio sul Mincio (VR).

codice NUTS: ITH31;

Posta elettronica certificata: protocollo.comune.valeggiosulmincio.vr@pecveneto.it;

Sito internet: <http://www.comune.valeggiosulmincio.vr.it>;

Punti di contatto: email: annachiara.ferroni@comune.valeggiosulmincio.vr.it; Tel.: 045 6339800; fax: 045 6370290.

Responsabile Unico del Procedimento di gara: dott.ssa Annachiara Ferroni (tel. 045/6339805, mail annachiara.ferroni@comune.valeggiosulmincio.vr.it), RUP della CUC. In seguito al completamento della presente procedura di acquisizione, i soggetti individuati dai Comuni come Responsabili del procedimento subentrano al RUP della CUC in relazione alla fase di esecuzione dell'appalto.

La documentazione relativa alla gara è disponibile fin dalla pubblicazione del presente bando sul sito web della CUC (<http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>) sezione "bandi di gara".

Le informazioni ed i chiarimenti sugli atti di gara possono essere richiesti con le modalità previste dal punto 2.2 del Disciplinare di gara.

2. Tipo di amministrazione aggiudicatrice: ente territoriale locale.

3. Principali settori attività: servizi generali delle pubbliche amministrazioni

SEZIONE II: OGGETTO DEL CONTRATTO

1. Codici CPV: 80410000-1.
2. Codice NUTS del luogo principale per l'esecuzione dei servizi ITH31;
3. Descrizione del contratto pubblico: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE "GLI GNOMI" DI VALEGGIO SUL MINCIO E DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE "CASTELFIORITO" DEL COMUNE DI CASTELNUOVO DEL GARDA E DI SPECIFICI SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI PER MINORI PER LA DURATA DI ANNI SEI.
4. Valore totale stimato:

Lotto n. 1 Comune di Castelnuovo del Garda:

L'importo complessivo dell'affidamento, IVA esclusa, è stimato presuntivamente in € **2.942.817,60 (euro duemilioninovecentoquarantaduemilaottocentodiciassette/08)** per i sei anni di durata della concessione del servizio oggetto del presente appalto.

Qualora il Comune interessato dall'affidamento dovesse esercitare l'opzione di rinnovo di cui all'art. 4.2 del Disciplinare di gara, il valore complessivo dell'affidamento risulterebbe pari ad € **6.075.494,40 (euro seimilioni zersetantainquequattrocentonovantaquattro/40)**, IVA esclusa. Qualora il Comune dovesse richiedere all'Appaltatore l'esecuzione dei servizi opzionali di cui all'art. 3 del Disciplinare di gara, il valore complessivo dell'affidamento risulterebbe pari a € **3.224.635,78 (euro tremilioniduecentoventiquattromilaseicentotrentacinque/78)**, IVA esclusa, per i sei anni di durata del presente appalto, e, in caso di esercizio, da parte del Comune, dell'opzione di rinnovo per i servizi opzionali, il valore complessivo dell'affidamento sarebbe pari a € **6.639.130,76 (euro seimilioniseicentotrentanovemilacentotrenta/76)**, IVA esclusa.

Posto che i servizi vengono resi dall'appaltatore in spazi di proprietà del Comune interessato all'appalto e gestiti direttamente dall'appaltatore senza alcuna interferenza con altri soggetti, neppure per quanto riguarda il servizio di pulizia, si precisa che, in relazione alle prestazioni oggetto del presente appalto, non si rilevano rischi da interferenza e, conseguentemente, gli oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza sono pari a zero.

Lotto n. 2 Comune di Valeggio sul Mincio:

L'importo complessivo dell'affidamento, IVA esclusa, è stimato presuntivamente in € **1.425.600,00 (euro unmilionequattrocentoventicinquemilaseicento/00)** per i sei anni di durata del servizio oggetto del presente appalto.

Qualora il Comune interessato dall'affidamento dovesse esercitare l'opzione di rinnovo di cui all'art. 4.2 del Disciplinare di gara, il valore complessivo dell'affidamento risulterebbe pari ad € **2.851.200,00 (euro duemilioniottocentocinquatunomiladuecento/00)**, IVA esclusa. Qualora il Comune dovesse richiedere all'Appaltatore l'esecuzione dei servizi opzionali di cui all'art. 3 del Disciplinare di gara, il valore complessivo dell'affidamento risulterebbe pari a € **1.605.600,00 (euro unmilioneiseicentocinquemilaseicento/00)**, IVA esclusa, per i sei anni di durata del presente appalto, e, in caso di esercizio, da parte del Comune, dell'opzione di rinnovo per i servizi opzionali, il valore complessivo dell'affidamento sarebbe pari a € **3.211.200,00 (euro tremilioniduecentounndicimiladuecento/00)**, IVA esclusa.

Posto che i servizi vengono resi dall'appaltatore in spazi di proprietà del Comune interessato all'appalto e gestiti direttamente dall'appaltatore senza alcuna interferenza con altri soggetti, neppure per quanto riguarda il servizio di pulizia, si precisa che, in relazione alle prestazioni oggetto del presente appalto, non si rilevano rischi da interferenza e, conseguentemente, gli oneri relativi all'attuazione dei piani di sicurezza sono pari a zero.

5. Informazioni sulle varianti: non ammesse.
6. La durata del contratto: 6 (sei) anni decorrenti dal 11/09/2018, ovvero dalla data di consegna del servizio, per il Comune di Valeggio sul Mincio e dal 01/01/2019 per il Comune di Castelnuovo del Garda, con termine per entrambi i lotti il 31/8/2024.

E' prevista la possibilità di eventuale rinnovo delle medesime attività dedotte in affidamento per un massimo di ulteriori 6 anni, e quindi fino al 31 agosto 2024, alle medesime condizioni del contratto iniziale e a seguito dell'accertamento della corretta esecuzione dei servizi affidati in appalto (senza contestazioni gravi o previa risoluzione delle eventuali contestazioni di minore gravità), il tutto sulla base di una opzione espressamente concessa al Comune ed esercitabile ad insindacabile giudizio di quest'ultimo, e ciò anche a termini di quanto stabilito dall'art. 63, c. 5 del d.lgs. n. 50/2016.

L'opzione di rinnovo è esercitabile anche per i servizi opzionali di cui all'art. 3 del Disciplinare di gara.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

1. Condizioni di partecipazione:

Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale. Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui agli artt. 45 e ss. del D.Lgs. n. 50 del 2016, come dettagliato nel disciplinare di gara.

Saranno esclusi gli operatori economici per i quali sussistano: le cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 2016; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159; le condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n. 165/2001.

2. Requisiti di idoneità:

a) Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

b) Iscrizione all'Albo regionale delle cooperative sociali di tipo A, se trattasi di cooperative.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co 3 del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

3. Requisiti di capacità economica e finanziaria:

Lotto n. 1

a) aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari disponibili un **fatturato specifico medio annuo** afferente alla gestione del servizio di asilo nido nei confronti di committenti pubblici o privati, **non inferiore ad euro 522.112,80.**

Lotto n. 2

a) aver realizzato negli ultimi tre esercizi finanziari disponibili un **fatturato specifico medio annuo** afferente alla gestione del servizio di asilo nido nei confronti di committenti pubblici o privati, **non inferiore ad euro 237.600,00.**

b) **possesso**, ai sensi dell'art. 83, comma 4 lett. c) del Codice, della seguente copertura assicurativa contro i rischi professionali (RCT/RCO) per un massimale non inferiore ad euro 5.000.000,00.

4. Requisiti di capacità tecnica e professionale

a) Esecuzione negli ultimi tre anni dei seguenti servizi analoghi:

Lotto n. 1

Esecuzione a favore di pubbliche amministrazioni o soggetti privati nell'ultimo triennio (2017/2016/2015), di servizi analoghi afferenti alla gestione di servizi di asili nido di importo complessivo minimo pari ad euro 1.566.388,40.

Lotto n. 2

Esecuzione a favore di pubbliche amministrazioni o soggetti privati nell'ultimo triennio (2017/2016/2015), di servizi analoghi afferenti alla gestione di servizi di asili nido di importo complessivo

minimo pari a euro 712.800,00.

SEZIONE IV: PROCEDURA

1. Tipo di procedura di aggiudicazione: procedura aperta ex art. 60 D. Lgs. n. 50 del 2016.
2. Presenza di lotti: la presente gara è suddivisa in due lotti. E' ammessa la partecipazione ad uno o entrambi i lotti.
3. Criteri di aggiudicazione del contratto: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 del D.Lgs. 50/2016), sulla base dei criteri di valutazione indicati nel Disciplinare di gara al punto 17.1. Punteggio offerta tecnica: max 90 punti. Punteggio offerta economica: max 10 punti.
4. Termine per la presentazione delle domande. Il plico contenente l'offerta, **a pena di esclusione**, deve essere sigillato e trasmesso a mezzo raccomandata del servizio postale o tramite corriere o mediante consegna a mano all'Ufficio protocollo del Comune di Valeggio sul Mincio, ubicato in Piazza Carlo Alberto, 48 -37067 – Valeggio sul Mincio (VR), nei seguenti orari di apertura:
 - lunedì, martedì, venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00;
 - mercoledì dalle ore 8:30 alle ore 12:30;
 - giovedì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e dalle ore 15:00 alle ore 18:00.Il plico deve pervenire **entro le ore 12:00 del giorno 10/08/2018, esclusivamente all'indirizzo sopraindicato.**
5. Periodo di tempo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.
6. Data, ora e luogo di apertura della busta amministrativa: in data 13/08/2018 alle ore 9:30 presso gli uffici del Comune di Valeggio sul Mincio, Piazza Carlo Alberto, 48.
7. Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: legale rappresentante/procuratore ovvero soggetto munito di delega per tale fine, nel numero massimo di un soggetto per partecipante.
8. Lingue utilizzabili per la presentazione delle domande. Tutti i documenti, le dichiarazioni e l'offerta dovranno essere redatti in lingua italiana. Si precisa che nel caso in cui i sopra richiamati documenti siano redatti in lingua diversa dall'italiano, dovranno essere corredati da traduzione giurata.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

1. Fatture e pagamenti. E' obbligatoria la fatturazione elettronica.
2. Informazioni sui fondi dell'Unione Europea. Il presente appalto non è connesso ad un progetto e/o un programma finanziato da fondi europei.
3. Informazioni complementari:
 - Il corrispettivo che sarà percepito dall'appaltatore per l'erogazione del servizio oggetto di affidamento e per l'eventuale erogazione dei servizi opzionali è determinato ai sensi di quanto previsto dal Disciplinare di gara.
 - Subappalto: ammesso nei limiti di legge e con le eccezioni di cui al punto 9 del Disciplinare di gara.
 - I documenti sono disponibili sul sito web della CUC (<http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>) sezione "bandi di gara".
 - Esiti della procedura: sul sito web della CUC (<http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>).
 - Fino all'aggiudicazione è onere degli operatori prendere visione di eventuali comunicazioni di interesse

generale afferenti alla presente procedura, pubblicate sul sito web della CUC (<http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>), con la conseguenza che nessuna eccezione di non conoscenza potrà essere sollevata in merito alle informazioni ivi pubblicate. È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare entro e non oltre 10 giorni prima del termine di scadenza previsto per la presentazione delle offerte, con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

- L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto e pertanto, pari ad **Euro 132.782,62** per il lotto 1 e ad **Euro 64.224,00** per il lotto 2 ed è costituita e svincolata con le modalità di cui al Disciplinare di gara. Si applicano, se del caso, le riduzioni di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016.
- L'amministrazione procederà altresì all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- Informazioni ulteriori. Per tutto quanto non indicato nel presente bando si fa riferimento al Disciplinare di gara, che contiene le norme integrative del presente bando e che ne è parte integrante, disponibile unitamente alla modulistica di gara.

SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

Organo responsabile delle procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, Palazzo Gussoni - Cannaregio 2277/2278 - 30121 Venezia.

Termini per la presentazione del ricorso. I termini per la presentazione del ricorso sono disciplinati dal combinato disposto degli artt. 204, primo comma, Codice Appalti, e artt. 119 e 120 Codice del processo amministrativo (D Lgs. n. 104/2010 e s.m.i.).

SEZIONE VII: PUBBLICAZIONE

Il presente bando è pubblicato, ai sensi dell'art. 72, del D.Lgs. 50/2016, analogamente sarà pubblicato l'esito della gara:

- sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea GUUE;
- per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI);
- sul sito internet della stazione appaltante <http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>;
- sul sito internet: www.serviziocontrattipubblici.it;
- per estratto su n. 2 quotidiani a diffusione nazionale;
- per estratto su n. 2 quotidiani a diffusione locale.

Data di invio del presente bando alla GUUE: 11/07/2018

Valeggio sul Mincio, 11/07/2018

IL RUP DI GARA
Ferroni d.ssa Annachiara