



Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE R.G. N. 67 DEL 16-07-2018

OGGETTO: “CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CUSTOZA GARDA TIONE AFFIDAMENTO IN PARTERNARIATO PUBBLICO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 183 COMMI 15 E 16 DEL D.LGS 50/2016, MEDIANTE PROPOSTA DI LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERA PUBBLICA, RELATIVA ALLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, (CON ACQUISIZIONE DELLE PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN SEDE DI OFFERTA), LA RIQUALIFACAZIONE , IL COMPLETAMENTO , IL FINANZIAMENTO NONCHE' LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE . CUP C19B1800040003 CIG 746798040D APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA AGGIUDICAZIONE IN SOSPENSION DI EFFICACIA”

Premesso che con determinazione n. 350 del 08/05/2018 il Comune di Valeggio sul Mincio:

- ha adottato il provvedimento a contrarre per l'attivazione, ai sensi dell' art. 183 commi 15 e 16 del D.Lgs 50/2016, di partenariato pubblico - privato mediante proposta di locazione finanziaria di opera pubblica, relativa alla progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), la riqualificazione, il completamento, il finanziamento, nonche' la manutenzione ordinaria e straordinaria del centro sportivo comunale. CUP C19B1800040003 CIG 746798040D ;
- ha dato atto che le funzioni di Responsabile del procedimento di gara e Responsabile della Centrale Unica di Committenza “Custoza-Garda-Tione” sono attribuite all' arch. Mazzi Ivo del Comune di Valeggio sul Mincio, ai sensi dell'art. 7 del Protocollo operativo e del Decreto Sindacale n. 16 del 22/02/2018, come rettificato con decreto n. 17 del 22/02/2018 e mdificato con successivo n, 35 del 9/5/2018 del Comune di Valeggio, avente ad oggetto “Nomina del Responsabile e dei Vice responsabili della Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione”;
- ha stabilito di affidare il suddetto servizio, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., da tenersi con il criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa (miglior rapporto qualità/prezzo), ai sensi dell'art. 95, comma 2, del medesimo decreto, con eventuale valutazione della congruità secondo quanto previsto dall'art. 97 comma 3 del citato Decreto legislativo;
- ha approvato gli schemi degli atti di gara (schema di bando di gara e disciplinare di gara e relativi allegati), precisando Progetto di fattibilità presentato ai sensi degli artt. 179 e 183 commi 15 e 16 del Codice è stato approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 /2018 così come lo schema di convenzione

Atteso che con determinazione n.45 del 14/05/2018 della CUC Custoza Garda Tione – Ufficio Comune presso il Comune di Valeggio sul Mincio, sono stati approvati gli atti di gara e indetta la procedura aperta ex art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017, per l'aggiudicazione in partenariato ai

Centrale Unica di Committenza Custoza Garda Tione

sensi art. 183 co.15 e 16 del D.Lgs 50/2016 , relativa alla progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta) la riqualificazione il completamento il finanziamento nonché la manutenzione ordinaria e straordinaria del centro sportivo comunale , con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;

Considerato che il bando in parola è stato altresì pubblicato in data 16/05/2018 ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 2, comma 1 e art. 3, comma 1, lett. b) del Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016 come segue:

- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie speciale Contratti Pubblici, per estratto;
- n. 2 quotidiani a diffusione nazionale, per estratto;
- n. 2 quotidiani a diffusione locale, per estratto;
- Profilo del committente Comune di Valeggio sul Mincio - CUC Custoza Garda Tione nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;
- Sito web del Ministero delle infrastrutture e trasporti – Servizi Contratti Pubblici

Preso atto che i termini per la ricezione delle offerte sono scaduti il giorno 20/06/2018 alle ore 12:00;

Considerato che le norme di partecipazione alla gara in oggetto sono contenute nel Bando e nel disciplinare di gara;

Riscontrato che, entro il termine perentorio sopra citato, risultano pervenuti alla stazione appaltante n. 2 plichi presentati dai concorrenti :
TIPIESSE SRL con prot.13411 del 20/06/2018
MAST SRL con prot. 13420 del 20/06/2018

Vista la determinazione della CUC Custoza Garda Tione n. 52 del 21/06/2018 con la quale è stata nominata la Commissione di Gara per la valutazione delle offerte tecniche;

Visti:

il verbale del seggio di gara n. 1 del 21/06/2018

i verbali della Commissione giudicatrice n. 2 del 22/06/2018 (seduta riservata) e n. 3 del 25/06/2018, nei quali, oltre ad essere riportate le procedure espletate, si da' atto dell'esito della valutazione delle offerte, anche sotto il profilo dell'anomalia ex art. 97 comma 3 de I D.Lgs 50/2016;

Dato atto che con nota prot. 13863 del 27/06/2018 è stata trasmessa a mezzo PEC la richiesta spiegazioni in merito alla congruità dell'offerta presentata dalla ditta TIPIESSE SRL per la quale si è verificata la fattispecie prevista dall'art. 97 comma 3 de I D.Lgs 50/2016;

Preso atto che con nota acquistata al prot. 15136 del 12/07/2018 la ditta TIPIESSE SRL ha consegnato un plico contenente la documentazione richiesta ai fini delle giustificazioni sull'offerta presentata in sede di gara ;

Preso atto del Verbale del seggio di gara n. 4 datato 12/07/2018 a firma del RUP arch. Ivo Mazzi il quale, valutate le giustificazioni presentate e ritenuta congrua l'offerta, indica la proposta di aggiudicazione della procedura di cui in argomento a favore di:

RTI Costituendo capogruppo Mandataria TIPIESSE SRL con sede in 24030 Villa d'Adda (Bg) Via Catello n. 40 in qualità di CApogruppo/Mandataria della costituenda A.T.I. con la Mandante ICCREA BANCAIMPRESA SPA ;

Considerato e valutato che la gara si è regolarmente svolta nelle giornate sopra riportate, come risultante dai relativi verbali summenzionati allegati allegati parti integrante e sostanziali del presente atto;

Ritenuto pertanto di poter aggiudicare in sospensione di efficacia, ai sensi dell'art. 32 comma 5 e 32 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, in base agli esiti di gara di cui ai verbali sopra riportati all'operatore economico in TIPIESSE SRL con sede in 24030 Villa d'Adda (Bg) Via Catello n. 40 in qualità di Capogruppo/Mandataria della costituenda A.T.I. con la Mandante ICCREA BANCAIMPRESA SPA per l'aggiudicazione in partnernariato ai sensi art. 183 co.15 e 16 del D.Lgs 50/2016 , relativa alla progettazione esecutiva, (con acquisizione della

progettazione definitiva in sede di offerta) la riqualificazione il completamento il finanziamento nonchè la manutenzione ordinaria e straordinaria del centro sportivo comunale , con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del Codice;

Visto l'art. 32, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

Visto l'art. 33, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

Visto il TUEL approvato con D.Lgs. 267/2000 e succ. mod. ed int.;

DETERMINA

- 1) Di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare i verbali di gara di cui in narrativa, allegati al presente provvedimento e proporre l'aggiudicazione in parternariato ai sensi art. 183 co.15 e 16 del D.Lgs 50/2016 , relativa alla progettazione esecutiva, (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta) la riqualificazione il completamento il finanziamento nonchè la manutenzione ordinaria e straordinaria del centro sportivo comunale, a favore di RTI costituendo Capogruppo Mandataria TIPIESSE SRL con sede in 24030 Villa d'Adda (Bg) Via Catello n. 40 in qualità di Capogruppo/Mandataria della costituenda A.T.I. con la Mandante ICCREA BANCAIMPRESA SPA Via Lucrezia Romana 41/47 00178 Roma, come da verbali 1,2,3 e 4 in narrativa succitati e parti integranti nel presente atto che vengono così riassunti:

TIPIESSE SRL

68,57143 punti per Elementi di natura qualitativa;

25,75718565 punti per Elementi di natura quantitativa economica temporale.

totale 94,32861 punti

- 3) Di provvedere conseguentemente, ai sensi dell'art. 32, comma 5 e 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 all'aggiudicazione a favore dei suddetti operatori economici raggruppati in R.T.I.;
- 4) Di dare atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del codice, la presente aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti tramite lo strumento dell'AVCPASS e con gli altri strumenti e modalità previste dalla normativa vigente di settore;
- 5) Di dare atto che verrà applicato il termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D. lgs. 50/2016 dalla data della comunicazione dell'aggiudicazione in sospensione di efficacia, ai concorrenti;
- 6) Di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Procedimento dell'Amministrazione aggiudicatrice, per i successivi adempimenti di competenza, nonchè alle ditte concorrenti;
- 7) Di dare atto, altresì, che la presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio della Centrale di Committenza per quindici giorni consecutivi, ai soli fini della pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;
- 8) Di provvedere alla pubblicazione dell'esito della procedura di gara sul sito istituzionale della C.U.C. nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e Contratti e come segue:
 - Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie speciale Contratti Pubblici;
 - n. 2 quotidiani a diffusione nazionale, per estratto;
 - n. 2 quotidiani a diffusione locale, per estratto.

IL RESPONSABILE

MAZZI IVO

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto, che copia della presente determinazione viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione.

IL RESPONSABILE

MAZZI IVO

(firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3, c. 2, del D.Lgs. n. 39/1993)

Atto prodotto da sistema informativo automatizzato (L.28.12.1995 n°549 art.1c.87)