

Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE



UFFICIO COMUNE PRESSO COMUNE DI VALEGGIO SUL MINCIO

Piazza Carlo Alberto, 48 – cap 37067 Valeggio sul Mincio

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE NEI COMUNI DI CASTELNUOVO DEL GARDA (VR) E VALEGGIO SUL MINCIO (VR) E DI SPECIFICI SERVIZI SOCIO-EDUCATIVI PER MINORI, PER LA DURATA DI ANNI SEI EVENTUALMENTE RINNOVABILI PER EGUAL PERIODO

Lotto n. 1 Comune di Castelnuovo del Garda (VR) **CIG: 75588028BB**

Lotto n. 2 Comune di Valeggio sul Mincio (VR) **CIG: 7558821869**

VERBALE n.1 – SEGGIO DI GARA

L’anno duemiladiciotto, addì tredici del mese di agosto, alle ore 9:36 presso un locale del Comune di Valeggio sul Mincio aperto al pubblico, il RUP della procedura di gara - Responsabile della CUC Custoza-Garda-Tione, dott.ssa Annachiara Ferroni, alla presenza di due testimoni Francesca Scalfo ed Elisabetta Borghetti, dichiara aperta la seduta e dà atto che sono presenti i soggetti di seguito indicati:

- la sig.ra Elena Cordioli in rappresentanza della ditta COOPERATIVA SOCIALE L’INFANZIA, impresa partecipante alla gara, in qualità di Presidente, con documento di riconoscimento in atti all’ufficio;
- la sig.ra Giovanna Leoni in rappresentanza della ditta TANGRAM ONLUS COOPERATIVA SOCIALE, impresa partecipante alla gara, in qualità di Presidente, con documento di riconoscimento in atti all’ufficio;
- la sig.ra Lucia Zanoni in rappresentanza della ditta SPAZIO APERTO SOCIETA’ COOPERATIVA SOCIALE ONLUS, impresa partecipante alla gara, in qualità di Presidente, con documento di riconoscimento in atti all’ufficio;

Premesso che:

- la procedura di affidamento è stata disposta con determina a contrarre del Comune di Castelnuovo del Garda n. 381 del 05/07/2018 e del Comune di Valeggio sul Mincio n. 484 del 28/06/2018, e l’aggiudicazione della concessione verrà disposta a esito di apposita procedura aperta, ai sensi dell’art. 60 del Codice, e secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 2, del Codice, sulla base dei criteri indicati nel Disciplinare di gara;
- con determinazione n. 66 del 10/07/2018 della Centrale Unica di Committenza Custoza-Garda-Tione sono stati approvati i documenti di gara ed è stata indetta la procedura per l’affidamento in concessione della gestione del servizio di Asilo Nido comunale “Castelfiorito”, da svolgere nella struttura di proprietà comunale appositamente adibita, situata in Via Cesare Pavese 8 del Comune di Castelnuovo del Garda e del servizio di Asilo Nido comunale “Gli Gnomi”, da svolgere nella struttura di proprietà comunale appositamente adibita, situata in frazione di Vanoni Remelli n. 56 del Comune di Valeggio Sul Mincio e di specifici servizi socio-educativi per minori, suddivisa nei seguenti lotti:

Lotto n. 1 Comune di Castelnuovo del Garda:

L’importo complessivo dell’affidamento, IVA esclusa, è stimato presuntivamente in € **2.942.817,60 (euro duemilioninovecentoquarantaduemilaottocentodiciassette/08)** per i sei anni di durata della concessione del servizio oggetto del presente appalto.

Qualora il Comune interessato dall’affidamento dovesse esercitare l’opzione di rinnovo di cui all’art. 4.2 del Disciplinare di gara, il valore complessivo dell’affidamento risulterebbe pari ad € **6.075.494,40 (euro seimilioni)**

zerosestaintainquequattrocentonovantaquattro/40), IVA esclusa. Qualora il Comune dovesse richiedere all'Appaltatore l'esecuzione dei servizi opzionali di cui all'art. 3 del Disciplinare di gara, il valore complessivo dell'affidamento risulterebbe pari a € **3.224.635,78 (euro tremilioniduecentoventiquattromilaseicentotrentacinque/78)**, IVA esclusa, per i sei anni di durata del presente appalto, e, in caso di esercizio, da parte del Comune, dell'opzione di rinnovo per i servizi opzionali, il valore complessivo dell'affidamento sarebbe pari a € **6.639.130,76 (euro seimilioneiseicentotrentanovemilacento-trenta/76)**, IVA esclusa.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a zero e, pertanto, non è stato redatto il DUVRI.

Lotto n. 2 Comune di Valeggio sul Mincio:

L'importo complessivo dell'affidamento, IVA esclusa, è stimato presuntivamente in € **1.425.600,00 (euro unmilionequattrocentoventicinquemilaseicento/00)** per i sei anni di durata del servizio oggetto del presente appalto.

Qualora il Comune interessato dall'affidamento dovesse esercitare l'opzione di rinnovo di cui all'art. 4.2 del Disciplinare di gara, il valore complessivo dell'affidamento risulterebbe pari ad € **2.851.200,00 (euro duemilioniottocentocinquantunomiladuecento/00)**, IVA esclusa. Qualora il Comune dovesse richiedere all'Appaltatore l'esecuzione dei servizi opzionali di cui all'art. 3 del Disciplinare di gara, il valore complessivo dell'affidamento risulterebbe pari a € **1.605.600,00 (euro unmilioneiseicentocinquemilaseicento/00)**, IVA esclusa, per i sei anni di durata del presente appalto, e, in caso di esercizio, da parte del Comune, dell'opzione di rinnovo per i servizi opzionali, il valore complessivo dell'affidamento sarebbe pari a € **3.211.200,00 (euro tremilioniduecentounndicimiladuecento/00)**, IVA esclusa.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a zero e, pertanto, non è stato redatto il DUVRI.

- che il bando di gara è stato pubblicato come segue:

- Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea in data 13/07/2018 n. 2018/S 133-302926;
- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – Serie speciale Contratti Pubblici, per estratto del 16/07/2018 n. 82;
- n. 2 quotidiani a diffusione nazionale, per estratto: La Verità e La Notizia Giornale del 24/07/2018;
- n. 2 quotidiani a diffusione locale, per estratto: Il Corriere Veneto ed Il Giornale ediz. Triveneto del 24/07/2018;
- Profilo del committente Comune di Valeggio sul Mincio - CUC Custoza Garda Tione nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti;
- Sito web del Ministero delle infrastrutture e trasporti – Servizi Contratti Pubblici in data 11/07/2018;

Atteso che il termine per la ricezione delle offerte è stato fissato per il giorno 10/08/2018 alle ore 12:00, a pena di esclusione;

Viste le norme di partecipazione alla gara in oggetto contenute nella Bando e disciplinare di gara;

Riscontrato che, entro il termine perentorio sopra citato, risultano pervenuti a questa stazione appaltante n. 3 plichi presentati dai seguenti concorrenti, e che nessun plico è arrivato oltre il termine fissato:

N.	CONCORRENTE	PROTOCOLLO E DATA
	LOTTO 1	
1	COOPERATIVA SOCIALE L'INFANZIA	n. 17287 del 10/08/2018
	LOTTO 2	
2	TANGRAM ONLUS COOPERATIVA SOCIALE	n. 17207 del 09/08/2018
3	SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS	n. 17286 del 10/08/2018

Procede alle operazioni di apertura delle buste giunte al protocollo entro la scadenza e sopra elencate, ed alla verifica di ammissibilità dei concorrenti, secondo l'ordine dei lotti, mediante:

- 1) l'esame dell'integrità dei plichi esterni, dei sigilli di chiusura e delle firme apposte dagli offerenti;
- 2) l'esame dell'integrità dei plichi interni e della loro corretta presentazione;
- 3) la presenza della documentazione amministrativa, anche in formato elettronico, contenuta nella busta A);
- 4) la presenza e l'integrità delle buste interne contenenti l'offerta tecnica ed economica.

Viene verificata la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara, presentata dal Concorrente n. 1 COOPERATIVA SOCIALE L'INFANZIA. Il RUP della procedura di gara prende atto che la suddetta cooperativa

concorre per il solo Lotto 1. Il medesimo RUP dà lettura di tutta la documentazione prodotta, anche in formato elettronico ed in esito a tale verifica dichiara ammessa alle successive fasi di gara, la suddetta concorrente.

Successivamente viene verificata la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara, presentata dal Concorrente n. 2 TANGRAM ONLUS COOPERATIVA SOCIALE. Il RUP della procedura di gara prende atto che la suddetta cooperativa concorre per il solo Lotto 2. Il medesimo RUP dà lettura di tutta la documentazione prodotta, anche in formato elettronico, riscontrando che nel modello DGUE nella Parte III Sezione D è stato risposto quanto segue:

“D: Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale.”

Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara? Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore. Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?

Risposta fornita?

● Si

✘ No

Stante la corretta interpretazione al quesito suddetto, la Presidente del concorrente n. 2, seduta stante, rende e sottoscrive la seguente dichiarazione:

“In qualità di legale rappresentante della Coop. Tangram dichiaro che la risposta si fornita si intende resa relativamente alla presenza nel Bando di specifici motivi di esclusione previsti dalla legislazione nazionale, ma che, nello specifico, per la cooperativa non ci sono i suddetti motivi di esclusione. La presente dichiarazione è resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000.”

Il RUP in esito alla verifica della documentazione prodotta e della suddetta dichiarazione resa, dichiara ammessa alle successive fasi di gara, la concorrente n. 2.

Infine, viene verificata la documentazione amministrativa richiesta nei documenti di gara, presentata dal Concorrente n. 3 SPAZIO APERTO SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS. Il RUP della procedura di gara prende atto che la suddetta cooperativa concorre per il solo Lotto 2. Il medesimo RUP dà lettura di tutta la documentazione prodotta, anche in formato elettronico ed in esito a tale verifica dichiara ammessa alle successive fasi di gara, la suddetta concorrente.

Alla luce di quanto disposto al punto 20 del Disciplinare di gara, il RUP precisa che, una volta effettuato il controllo della documentazione amministrativa, procederà a consegnare gli atti alla Commissione giudicatrice la quale, in seduta pubblica, procederà all'apertura della busta concernente l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare.

Procede, pertanto, a siglare le buste “B” e “C” dei tre concorrenti ammessi e ad inserirle in un plico che viene debitamente chiuso, sigillato e controfirmato, posto in conservazione in armadio dotato di chiusura a chiave ubicato presso l'Ufficio del RUP della procedura di gara.

Alle ore 11:21 dichiara, infine, la chiusura delle operazioni del seggio di gara.

Letto, confermato e sottoscritto

IL RUP - Responsabile della CUC
F.to Dott.ssa Annachiara Ferroni

I testimoni

F.to Francesca Scalfo

F.to Elisabetta Borghetti:
