

Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE



Comune di
Valeggio sul Mincio



Comune di
Sona



Comune di
Bardolino



Comune di
Povegliano Veronese



Comune di
Castelnovo del Garda



Comune di
Sommacampagna

AVVISO INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA AL CONVENZIONAMENTO DIRETTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B) (L. 381/1991, L.R. 23/2006) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CONTINUATIVA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA VIABILITÀ COMUNALE E DI SUPPORTO A MANIFESTAZIONI.

La Centrale Unica di Committenza Custozza Garda Tione, in esecuzione della deliberazione del C.C. del Comune di Sona n. 48 del 03/07/2015, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, intende espletare una indagine di mercato finalizzata al convenzionamento diretto con cooperativa sociale di tipo B, iscritta all'Albo Regionale, mediante procedura di selezione ai sensi della L.R. n. 23/2006, DGRV n. 4189/2007 per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria continuativa degli immobili comunali, di manutenzione ordinaria della viabilità comunale e di supporto a manifestazioni, nel Comune di Sona.

A tal fine al solo scopo informativo si forniscono i seguenti dati:

Stazione Appaltante:

CUC CUSOTZA GARDA TIONE ñ UFFICIO COMUNE PRESSO IL COMUNE DI SONA

Piazza Roma n.1 ñ 37060 ñ SONA

Telefono 045/6091250 ñ 258 - 226

Indirizzo email: f.dalbarco@comune.sona.vr.it

Indirizzo pec: sona.vr@cert.ip-veneto.net

L'importo è quantificato in via presuntiva in **Euro 63.814,00 oltre IVA al 22% per un anno**, in **Euro 127.628,00 oltre IVA al 22% per l'eventuale rinnovo**.

Finanziamento:

L'appalto è finanziato con i fondi propri del Bilancio Comunale ñ Spese correnti.

Durata:

Il contratto di cui trattasi verrà affidato per un periodo di un anno, a far data dalla stipula del contratto; è previsto il rinnovo per un ulteriore anno se l'amministrazione lo riterrà opportuno.

Oggetto della convenzione:

Il servizio richiesto alla Cooperativa Sociale è il seguente:

manutenzione ordinaria continuativa degli immobili comunali, manutenzione ordinaria della viabilità comunale e di supporto a manifestazioni nel Comune di Sona.

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

Prestazione A - Manutenzione ordinaria continuativa degli immobili:

Servizio integrativo di manutenzione ordinaria degli stabili comunali, opere da muratore, fabbro, idraulico, falegname, etc. Aree ed edifici interessati:

Sona capoluogo

Sede municipale - Uffici	Piazza Roma, 1
Sede Settore Entrate	Corte Fedrigo
Biblioteca comunale	Corte Fedrigo
Uffici Polizia Locale, Messo, Sala Preconsiglio	Piazza della Vittoria
Uffici Assistenti Sociali	Piazza della Vittoria
Farmacia comunale	Piazza della Vittoria
Centro Minorile - M. Aldrighetti	Via Montecorno
Sala del Consiglio	Piazza della Vittoria
Sala affreschi	Via Roma
Sala civica - Vecchia Canonica	Piazza della Vittoria
Centro raccolta rifiuti	Via Terminon
Scuola dell'infanzia	Via Roma
Scuola media	Via Pergolesi
Uffici staccati Servizi sociali	Via Roma, 23
Baita alpini	Via Roma
Impianti sportivi	Via Casella

Palazzolo

Farmacia comunale	Via IV Novembre
Cimitero	Via S. Giustina
Centro raccolta rifiuti	Via Cavecchie
Scuola elementare	Via Castello
Impianti sportivi	Via C. Angiolieri

S. Giorgio in Salici

Centro Servizi	Via Don Castello
Baita alpini	Via Tiziano
Ufficio postale, sala civica, ex ambulatorio	Via Belvedere
Scuola dell'infanzia	Via Santini
Scuola elementare	Via Celà
Cimitero	Via dei Cipressi
Impianti sportivi	Via Segradi

Lugagnano

Uffici Anagrafe, Polizia Locale e Sala lettura	Via XXVI Aprile
Casa di Alice	Via Don Fracasso
Cimitero	Via della Concordia
Centro raccolta rifiuti	Via della Concordia
Scuola dell'infanzia	Via D. Minzoni
Scuola media	Via G. Carducci
Largo Weiler	Via Mancalacqua
Impianti sportivi	Via A. Barlottini

Prestazione B - Manutenzione ordinaria della viabilità comunale

Chiusura buche, sistemazione chiusini, pulizia pozzetti e caditoie fognari, spargimento manuale sale, sabbia, ripristino e posa pali e segnaletica a richiesta dell'Amministrazione e secondo necessità.

Prestazione C - Supporto a manifestazioni

Supporto a n. 20 manifestazioni, per: trasporto, montaggio e smontaggio palchi, sedie e materiali vari.

La Cooperativa Sociale dovrà provvedere a fornire tali prestazioni con proprio personale e con propri mezzi in proprietà o in disponibilità della stessa.

Le operazioni oggetto della convenzione devono svolgersi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza e igiene sul lavoro, con particolare riferimento a quanto disposto dal D. Lgs. 81/2008. La Cooperativa deve osservare e far osservare ai propri lavoratori tutte le norme di legge e di prudenza ed assumere inoltre di propria iniziativa tutti gli atti necessari a garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro.

La Cooperativa adotta altresì ogni atto necessario a garantire la vita e l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché ad evitare qualsiasi danno a beni pubblici e privati, sollevando al riguardo il Comune di Sona da qualsiasi responsabilità.

La Cooperativa dovrà far capo al referente tecnico del Comune, nella persona del Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Urbanistica per quanto concerne gli interventi oggetto della convenzione.

Modalità di partecipazione:

Saranno ammesse alla procedura le Cooperative Sociali di tipo B, che abbiano come finalità l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate come definite dall'art. 4 della Legge n. 381/91 e dal Regolamento UE n. 651/2017, munite dei seguenti requisiti:

- a) iscrizione nel Registro delle Imprese presso la competente Camera di Commercio e all'Albo Regionale di cui all'art. 9 comma 1 Legge n. 381/91;
- b) assenza della cause di esclusione previste dalla normativa di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017;
- c) in regola con le norme concernenti la revisione periodica della cooperativa di cui al D.Lgs. 220/2002;
- d) in regola con le norme di cui agli artt. 2,3,4,5,6 della L. 142 del 03/04/2001 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa e di altre norme applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale;

e) rispetto nei confronti dei lavoratori delle normative vigenti in materia assicurativa e previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro;

f) avere già svolto nel triennio precedente alla pubblicazione del presente avviso servizi analoghi a quelli oggetto del presente convenzionamento per un importo almeno pari ad Euro 130.000,00 al netto dell'IVA (N.B: per servizi analoghi si intendono servizi di manutenzione ordinaria degli immobili comunali, manutenzione ordinaria della viabilità comunale e di supporto a manifestazioni);

Il requisito di cui al punto f) potrà essere soddisfatto anche secondo quanto previsto dall'art. 89 del Codice dei Contratti Pubblici.

Le Cooperative Sociali, munite dei requisiti di cui sopra, che intendono partecipare alla procedura di selezione, presenteranno al Comune di Sona la richiesta di partecipazione allegata al presente avviso attestante il possesso dei requisiti di partecipazione di cui agli artt. 6 della L.R. Veneto n. 23/2006 e degli altri richiesti dalla normativa vigente oltre a quanto indicato nella parte "Modalità di partecipazione"

La richiesta di invito alla procedura, corredata da fotocopia di un documento di identità del legale rappresentante, dovrà pervenire entro le ore 12:00 del giorno 02/11/2018 a pena di inammissibilità.

La richiesta oltre a pervenire mediante consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Sona in Piazza Roma, 1 può avvenire anche attraverso l'invio mediante PEC all'indirizzo: sona.vr@cert.ip-veneto.net

Il recapito della richiesta rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, la stessa non dovesse giungere a destinazione entro il termine ultimo sopra previsto.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la stazione appaltante che sarà libero di avviare altre procedure.

La stazione appaltante, inoltre, si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Formazione dell'elenco ñ Procedura per l'affidamento

Ad avvenuta presentazione delle manifestazioni di interesse la Centrale provvederà a formare un elenco delle Cooperative Sociali con i requisiti richiesti da invitare alla procedura comparativa.

L'affidamento del servizio avverrà secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri:

- offerta tecnica: punti 70;
- offerta economica: punti 30.

Normativa di riferimento:

- Deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 4189 del 18/12/2007;
- Legge Regionale del Veneto n. 23 del 03/11/2006;
- Delibera ANAC n. 32 del 20/1/2016;
- Art. 112 del D. Lgs. n. 50/2016.

Trattamento dei dati:

Ai sensi del D.Lgs. n. 51/2018 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'adoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Responsabile del procedimento:

Il Responsabile del procedimento è il Vice Responsabile della CUC Custozza Garda Tione Arch. Fabio Dal Barco ñ tel. 045/6091250 ñ f.dalbarco@comune.sona.vr.it

Per qualsiasi informazione gli interessati potranno rivolgersi agli Uffici del Settore Lavori Pubblici - Urbanistica tel. 045/6091250 ñ 226 ñ 258.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Sona www.comune.sona.vr.it e della CUC Custozza Garda Tione (<http://sac5.halleysac.it/ae00897/hh/index.php>)

Sona, 24/10/2018

IL VICE RESPONSABILE DELLA CUC

CUSTOZZA GARDA TIONE

Arch. Fabio Dal Barco

Allegato

ISTANZA DI INVITO PER PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA DI CONVENZIONAMENTO DIRETTO CON COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B) (L. 381/1991, L.R. 23/2006) PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CONTINUATIVA DEGLI IMMOBILI COMUNALI, DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE E DI SUPPORTO A MANIFESTAZIONI NEL COMUNE DI SONA - MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.

ALLA CUC CUSTOZA GARDA TIONE
COMUNE DI SONA
UFFICIO LL.PP. - MANUTENZIONI
PIAZZA ROMA, 1
37060 ñ SONA (VR)

Il sottoscritto _____
nato il _____ a _____
residente in _____ Via _____
in qualità di _____
dell'impresa _____
con sede legale in _____ CAP _____ Via _____ n. _____
con codice fiscale n. _____
con partita IVA n. _____
tel. _____ fax _____ E-mail _____
P.E.C. _____

Visto l'avviso pubblico ñ indagine di mercato, pubblicato sul sito Internet della CUC Custoza Garda Tione

INOLTRA DOMANDA

per essere invitato alla procedura di convenzionamento diretto che verrà indetta per l'affidamento di cui all'oggetto.

A tal fine, consapevole che in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28.12.2000 n. 445, le sanzioni penali previste dal Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia di falsità negli atti

DICHIARA

- 1) di essere iscritto alla C.C.I.A.A. di _____ e nell'apposito Albo Regionale delle Cooperative Sociali di tipo B) della Regione _____ per un'attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;
- 2) l'assistenza delle cause di esclusione previste dalla normativa di cui all'art. 80 del DLGS n. 50/2016 come modificato dal DLGS n. 56/2017;
- 3) di essere in regola con le norme concernenti la revisione periodica della cooperativa di cui al DLGS n. 220/2002;
- 4) di essere in regola con le norme di cui agli artt. 2,3,4,5,6 della L. 142 del 03/04/2001 relative al rispetto dei diritti individuali e collettivi del socio lavoratore, al trattamento economico, all'osservanza delle disposizioni in materia previdenziale e assicurativa e di altre norme applicabili al socio lavoratore, nonché all'esistenza ed al rispetto del regolamento interno alla cooperativa sociale;
- 5) di essere in regola nei confronti dei lavoratori alle normative vigenti in materia assicurativa e previdenziale, retributiva e di prestazione del lavoro;
- 6) che la cooperativa svolge, come previsto dal proprio statuto/atto costitutivo, servizi finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate;
- 6) di avere già svolto nel triennio precedente la pubblicazione del presente avviso servizi analoghi a quelli oggetto del presente convenzionamento e per un importo almeno pari ad Euro 130.000,00 al netto dell'IVA;
- 7) di essere consapevole che la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova di possesso dei predetti requisiti di partecipazione generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio, e che pertanto la Centrale di Committenza provvederà alla loro verifica;
- 8) di essere consapevole che la presente istanza di partecipazione all'indagine di mercato in oggetto non è vincolante per la stazione appaltante, la quale si riserva la facoltà di non procedere con l'espletamento della procedura, senza che gli aspiranti concorrenti abbiano nulla a pretendere in merito;
- 9) di esprimere il proprio consenso ai sensi del D.Lgs. n. 51/2018 al trattamento dei dati di cui alla presente dichiarazione ed in particolare di essere consapevole che:

- i dati personali forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini dello stesso procedimento, il trattamento dei dati conferiti dai partecipanti alla gara ha la finalità di consentire l'accertamento dell'adoneità dei concorrenti rispetto all'affidamento dei servizi di cui trattasi;
- il conferimento dei dati richiesti ha natura facoltativa. L'eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste, tuttavia, comporterà l'esclusione dalla procedura di gara in quanto nell'impossibilità di trattare le informazioni necessarie;
- i dati raccolti potranno essere oggetto di comunicazione a tutti i soggetti contro interessati e, comunque, aventi diritto a seguito di interessi legittimi o disposizione di legge;
- soggetto attivo della raccolta dei dati è la Centrale di Committenza.

_____ lì _____

IL DICHIARANTE

N.B.

LA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE CORREDATA DA FOTOCOPIA, NON AUTENTICATA, DI DOCUMENTO VALIDO DI IDENTITÀ DEL SOTTOSCRITTORE, PENA LA NON AMMISSIBILITÀ DELLA STESSA