

VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE SERVIZIO DI ASILO NIDO "L'AQUILONE"

						VALORE EVENTUALE RINNOVO				
(A) COSTI	valori mensili euro	Anno 2019 gen-dic	Anno 2020 gen-dic	Anno 2021 gen- lug	Valore totale	Anno 2021 set- dic	Anno 2022 gen-dic	Anno 2023 gen-lug	Valore totale rinnovo	Valore complessivo
Personale (educativo, amm.ivo, ...)	12.600,00	138.600,00	138.600,00	88.200,00	365.400,00	50.400,00	138.600,00	88.200,00	277.200,00	642.600,00
Acquisto beni e servizi	1.140,00	12.540,00	12.540,00	7.980,00	33.060,00	4.560,00	12.540,00	7.980,00	25.080,00	58.140,00
Affitto utenze e manutenzione ordinaria	2.200,00	24.200,00	24.200,00	15.400,00	63.800,00	8.800,00	24.200,00	15.400,00	48.400,00	112.200,00
Altri costi (imposte, tasse e oneri diversi)	2.500,00	27.500,00	27.500,00	17.500,00	72.500,00	10.000,00	27.500,00	17.500,00	55.000,00	127.500,00
Accantonamento manutenzioni ordinarie	1.000,00	11.000,00	11.000,00	7.000,00	29.000,00	4.000,00	11.000,00	7.000,00	22.000,00	51.000,00
Ammortamento e oneri straordinari	400,00	4.400,00	4.400,00	2.800,00	11.600,00	1.600,00	4.400,00	2.800,00	8.800,00	20.400,00
Spese pubblicità	200,00	2.200,00	2.200,00	1.400,00	5.800,00	800,00	2.200,00	1.400,00	4.400,00	10.200,00
Spese gestione automezzi	500,00	5.500,00	5.500,00	3.500,00	14.500,00	2.000,00	5.500,00	3.500,00	11.000,00	25.500,00
TOTALE COSTI imponibile	euro	225.940,00	225.940,00	143.780,00	595.660,00	82.160,00	225.940,00	143.780,00	451.880,00	1.047.540,00
Iva 5%	euro	11.297,00	11.297,00	7.189,00	29.783,00	4.108,00	11.297,00	7.189,00	22.594,00	52.377,00
TOTALE COSTI	euro	237.237,00	237.237,00	150.969,00	625.443,00	86.268,00	237.237,00	150.969,00	474.474,00	1.099.917,00
(B) RICAVI	valori di stima euro	Anno 2019 gen-dic	Anno 2020 gen-dic	Anno 2021 gen- lug	Valore totale	Anno 2021 set- dic	Anno 2022 gen-dic	Anno 2023 gen-lug	Valore totale rinnovo	Valore complessivo
stima retta media individuale da famiglie, Iva escl:	443,00	112.079,00	112.079,00	71.323,00	295.481,00	40.756,00	112.079,00	71.323,00	224.158,00	519.639,00
stima integrazione media individuale dal Comune fino a massimo 23 utenti residenti	277,00	70.081,00	70.081,00	44.597,00	184.759,00	25.484,00	70.081,00	44.597,00	140.162,00	324.921,00
retta individuale a totale carico dell'utenza per posti a libera gestione (valore ipotetico utilizzato a fini di stima)	600,00	46.200,00	46.200,00	29.400,00	121.800,00	16.800,00	46.200,00	29.400,00	92.400,00	214.200,00
quote di iscrizione (versate a settembre di ogni a.e.)	100,00	3.000,00	3.000,00	0,00	6.000,00	3.000,00	3.000,00	0,00	6.000,00	12.000,00
TOTALE RICAVI imponibile	euro	231.360,00	231.360,00	145.320,00	608.040,00	86.040,00	231.360,00	145.320,00	462.720,00	1.070.760,00
Iva 5%	euro	11.568,00	11.568,00	7.266,00	30.402,00	4.302,00	11.568,00	7.266,00	23.136,00	53.538,00
TOTALE RICAVI	euro	242.928,00	242.928,00	152.586,00	638.442,00	90.342,00	242.928,00	152.586,00	485.856,00	1.124.298,00
UTILE STIMATO Iva esclusa (B-A)	euro	5.420,00	5.420,00	1.540,00	12.380,00	3.880,00	5.420,00	1.540,00	10.840,00	23.220,00