

CENTRALE UNICA COMMITTENZA CUSTOZA GARDA TIONE - COMUNE DI BARDOLINO (VR)

Bando di gara mediante procedura aperta

LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO

GRADO "FALCONE - BORSELLINO" - LOTTO 1

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Comune di Bardolino, Piazzetta San Gervasio, 1

Citta': Bardolino (VR) Codice NUTS: ITD31 CAP 37011

Referente: ing. Francesco Loro, Telefono: +390456213210, E-mail:

francesco.loro@comune.bardolino.vr.it PEC: comune.bardolino@legalmail.it

Indirizzi internet: <http://www.comune.bardolino.vr.it>

I.3) Comunicazione: I documenti di gara sono disponibili all'interno

dell'area riservata all'operatore economico nel portale appalti, accessibile

all'url: <https://custozagardations.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/>; le

offerte andranno caricate in formato elettronico sullo stesso sito, previa

registrazione al sistema;

Sezione II: Oggetto

II.1) Entita' dell'appalto

II.1.1) Denominazione: Lavori di ampliamento e ristrutturazione della scuola

secondaria di primo grado "Falcone - Borsellino" - Lotto 1

II.1.2) Codice CPV principale: 45.21.42.00-2

II.1.3) Tipo di appalto: LAVORI

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione: come al punto II.1.1) e CUP B81E15000440005

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS: ITD31; Bardolino (VR)

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

1) 3.662.640,89 Lavori, soggetti a ribasso

2) 137.359,11 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso

Categorie (importi in euro): prevalente OG2 2.929.303,92; scorporabili:

OS28 667.940,79; OS30 202.755,29.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione:

1. Qualità funzionale: 20; 2. Organizzazione e gestione del cantiere: 20; 3.

Criteri ambientali: 20; 5. Tempo (media): 10; 6. Prezzo (Ribasso sul
prezzo): 30

II.6) Valore stimato, IVA esclusa: 3.800.000,00 euro

II.2.7) Durata in giorni: 550 (cinquecentocinquanta)

II.2.14) Informazioni complementari

a) CIG: 7744398F63; contributo a favore di ANAC di euro 140,00;

b) dalla garanzia provvisoria al 2% dell'importo totale in appalto, ai sensi
dell'art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016;

c) Obbligo sopralluogo come previsto nel Disciplinare di gara;

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

a) iscrizione alla C.C.I.A.A.;

b) assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016;

c) costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti di cui all'art. 80,
comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, relativi alle persone fisiche di cui al
comma 3, del medesimo articolo, attualmente in carica;

d) per le persone fisiche di cui alla lettera c), cessate dalla carica

nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando: assenza motivi di

esclusione ex art. 80, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016;

e) assenza di situazioni art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001;

f) assenza partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

g) accettazione e impegno alla sottoscrizione protocollo legalità come previsto dal Disciplinare di gara

III.1.3) Capacita' tecnica: attestazione SOA:

1) attestazione SOA nelle seguenti categorie e classifiche ai sensi dell'art. 61 del d.P.R. n. 207 del 2010 e del d.m. n. 248 del 2016:

a) nella categoria OG2 in classifica V; la qualificazione può essere ridotta se l'offerente è in possesso delle qualificazioni adeguate nelle categorie scorporabili, sufficiente a limitare il subappalto nella misura massima di cui al numero 3);

b) nelle categorie scorporabili di cui al punto II.2.4), lettera c), categorie OS28 in classifica III e OS30 in classifica I, in alternativa, obbligo di dichiarare il subappalto delle predette categorie (subappalto qualificante);

2) i requisiti o le parti di requisiti delle categorie scorporabili di cui al comma 1 lettera b), se non posseduti direttamente, devono essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente di cui al comma 1) lettera a);

3) in ogni caso i requisiti relativi alle categorie scorporabili a qualificazione obbligatoria di cui al comma 1 lettera b), se non posseduti dall'offerente non possono eccedere complessivamente la percentuale di subappalto del 30% dell'importo dei lavori; per l'ammissione è necessario il possesso dei requisiti in una misura che tenga conto del predetto limite al

subappalto;

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto

- a) anticipazione 20%; pagamenti per SAL come da CSA;
- b) subappalto ammesso nel limite del 30% dell'importo del contratto;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria.

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta

IV.2.2) Termine per ricevimento offerte: martedì', 19/02/2019, Ora: 12:00

IV.2.7) Apertura delle offerte: venerdì', 22/02/2019, Ora: 10:00

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari

a) appalto indetto con determinazione n. 1042 in data 21/12/2018;

b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della Piattaforma

telematica denominata "APPALTI&CONTRATTI", accesso all'indirizzo internet

[https://custozagardations.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp,](https://custozagardations.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp)

mediante la quale sono gestite tutte le fasi della procedura; offerta

presentata come da indicazione del Disciplinare di gara; offerta economica

mediante ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara di cui al

punto II.2.4), numero 1); trova applicazione quanto rinvenibile all'art. 95,

comma 10, del d.lgs. n. 50 del 2016; offerta di tempo mediante riduzione

percentuale del termine posto a base di gara costituito di cui al punto

II.2.7);

c) aggiudicazione con il metodo aggregativo compensatore; nell'offerta tempo

privilegiata la riduzione media;

d) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e

giustificazioni ai sensi dell'art. 97, del d.lgs. n. 50 del 2016;

e) l'aggiudicazione anche in presenza di una offerta ammessa e valida;

f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo devono dichiarare

l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le

categorie di lavori che ciascuno intende assumere;

g) i consorzi, se non eseguono i servizi in proprio, devono indicare i

consorziati esecutori e, per tali consorziati, dichiarazioni di assenza dei

motivi di esclusione di cui al punto III.1.1);

h) ammesso avvalimento di cui all'art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad

eccezione della categoria OS30, alle condizioni del Disciplinare di gara;

i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e della PEC;

l) ogni informazione nel disciplinare di gara, parte integrante e

sostanziale del presente bando, disponibile, all'indirizzo internet di cui

al punto I.1) unitamente ai documenti posti a base di gara;

m) non è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC;

n) resp. Proc. della Stazione appaltante: ing. Francesco Loro.

VI.4) Procedure di ricorso T.A.R. Veneto, sede di Venezia

Bardolino, li 27/12/2018.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Francesco Loro

