



## Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE

### PROCEDURA NEGOZIATA

### VERBALE SEDUTA del 29/07/2019

(art. 36 comma 2 lett. c del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i  
e linee guida ANAC n° 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i.)

Per l'esecuzione, sulla base del progetto esecutivo, dei lavori di  
**REALIZZAZIONE DEL PERCORSO TURISTICO DENOMINATO  
"CAMMINO DEL BARDOLINO " 1° STRALCIO;**

**CUP B81I7000000009**

**CIG MASTER : 7673204042**

**CIG DERIVATO 7701863269**

L'anno duemila diciannove, addì Lunedì del mese di Luglio (29/07/2019), alle ore 10:00, in Bardolino, presso il municipio del Comune di Bardolino, nella sala riunioni al piano secondo, in seduta pubblica, alla presenza dei signori:

- Ing. Francesco Loro, Responsabile Area tecnica manutentiva, Presidente del seggio di gara;
- Arch. Paola Ottolini, istruttore tecnico, componente del seggio di gara;
- Geom. Marco Scholten, istruttore tecnico, componente del seggio di gara e verbalizzante;

**premessi:**

- che con determinazione a contrattare del RUP della Centrale Unica di Committenza Custoza Garda Tione numero n° 97 del 30/10/2018, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di cui in epigrafe, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera c) del decreto legislativo n. 50 del 2016 il cui criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- Che a seguito della pubblicazione dell' avviso di manifestazione di interesse prot. 23231 del 30/10/2018 con determinazione a contrattare del RUP della Centrale Unica di Committenza Custoza Garda Tione numero 109 in data 23/11/2018 è stato approvato il verbale di gara del 16/11/2018 e del 22/11/2018 relativi all'esame rispettivamente delle istanze degli operatori economici pervenute e al soccorso istruttorio necessario per la qualificazione di alcuni concorrenti ;
- che con lettera di invito prot. 25161 del 23/11/2018 sono state inviate contemporaneamente ai 17 operatori economici ammessi, mediante posta elettronica certificata spedita con prot. dal 25194 a 25212 in data 23/11/2018;
- che il dodici dicembre duemiladiciotto (12/12/2018), in seduta pubblica, è avvenuta l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica con la seguente graduatoria provvisoria:

n° graduatoria	data	prot	Operatore economico	Ribasso %
1	03/12/2018	25705	ECO-SERVICE	4,33

2	03/12/2018	25701	ITALBETON SRL	7,14
3	04/12/2018	25807	F.LLI GARDIN SRL	9,13
4	04/12/2018	25786	VIVIANI SRL	12,04
5	30/11/2018	25615	MEDITERRANEA SOCIETA' AGRICOLA SRL	14,2
<b>6</b>	<b>03/12/2018</b>	<b>25703</b>	<b>DAPAM SRL</b>	<b>17,247</b>
<b>7</b>	<b>30/11/2018</b>	<b>25616</b>	<b>ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC</b>	<b>18,7</b>
<b>8</b>	<b>03/12/2018</b>	<b>25704</b>	<b>CAV.EMILIO GIOVETTI SRL</b>	<b>18,868</b>
<b>9</b>	<b>04/12/2018</b>	<b>25780</b>	<b>I.C.E.A.M.</b>	<b>23</b>

- che la soglia di anomalia è stata determinata corrispondente a **14.263** % mediante il criterio B, sorteggiato tra i cinque metodi di individuazione della soglia di anomalia, ovvero con la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore
- che, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a dieci, come previsto all'art. 6.6.2, lettera c), della lettera d'invito e ai sensi dell'art. 97, comma 8 del decreto Legislativo 50 del 2016, non si è proceduto all'esclusione automatica delle offerte che presentavano ribasso pari o superiori alla soglia di anomalia del **14.263** %, ovvero degli O.E. : **I.C.E.A.M.**, **CAV.EMILIO GIOVETTI SRL** , **ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC** , **DAPAM SRL**
- che è stato disposto la sospensione della seduta pubblica al fine di richiedere contemporaneamente, per iscritto, tramite pec, a tutte le offerte che appaiono anormalmente basse, ovvero **I.C.E.A.M.**, **CAV.EMILIO GIOVETTI SRL** , **ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC** , **DAPAM SRL**, la presentazione, per iscritto, delle giustificazioni che ritengano utili nell'ambito dei criteri di cui p.to 7.2.3 della lettera d'invito, assegnando un termine non inferiore a quindici giorni.

**visto:**

- che con lettera prot. 26672 del 14/12/2018 è stato richiesto tramite pec dal n° 26674, 26675, 26676 e 26677 rispettivamente alle ditte, **DAPAM SRL**, **ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC**, **CAV.EMILIO GIOVETTI SRL**, **I.C.E.A.M.** la presentazione, per iscritto, delle giustificazioni che ritengano utili, nell'ambito dei criteri di cui p.to 7.2.3 della lettera d'invito, assegnando come termine perentorio 15 giorni dal ricevimento della presente ovvero 31 dicembre 2018;
- che entro il termine perentorio è pervenuta la seguente documentazione :  
prot. 27502 del 31/12/2018 da parte della ditta ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC  
prot. 27522 del 31/12/2018 da parte della ditta I.C.E.A.M. SRL  
prot. 27291 del 27/12/2018 da parte della ditta CAV EMILIO GIOVETTI SRL

**considerato altresì che:**

- il R.U.P., con verbale di gara del 22/07/2019, in seduta riservata, ha dichiarato concluso il procedimento di verifica dell'anomalia con esito positivo per le offerte presentate dagli operatori **I.C.E.A.M. SRL** e **CAV. EMILIO GIOVETTI SRL**, **ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC** e **DAPAM SRL**

**preso atto che:**

- il Responsabile del procedimento, con pec. 16278 del 25/07/2019, ha trasmesso a tutti gli o.e., ai sensi art 97 del D.Lgs. 50/2016, la conclusione del procedimento di verifica delle giustificazioni presentate dagli operatori economici risultate anomale con il verbale del 12/12/2018 e la convocazione di una nuova seduta pubblica per il giorno Lunedì 29 luglio 2019 alle ore 10:00 presso Area Tecnico Manutentiva al 2° piano della sede

Municipale del Comune di Bardolino in P.tta San Gervasio 1 a Bardolino, sia il possibile ricorso avanti al T.A.R. entro 30 gg dal ricevimento della comunicazione;

**tutto ciò premesso considerato e ritenuto,**

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) dichiara che le offerte delle ditte **I.C.E.A.M. SRL, CAV. EMILIO GIOVETTI SRL, ASTATI BRUNO E LUCIANO SNC** e **DAPAM SRL** non sono anomale, ai sensi art 97 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, per le ragioni sovra esposte e specificatamente richiamate nel verbale del R.U.P. in seduta riservata del 22/07/2019;
- b) prende atto che la miglior offerta con ribasso del **23,00 %** è quella presentata dall'operatore economico **I.C.E.A.M. SRL** e seconda in graduatoria, con un ribasso del **18,868 %**, è quella dell'operatore economico **CAV. EMILIO GIOVETTI SRL**;
- c) dichiara pertanto aggiudicataria dei lavori di realizzazione del percorso turistico denominato "CAMMINO DEL BARDOLINO " 1° STRALCIO all'operatore economico **I.C.E.A.M. SRL** con sede in Via Sansovino 8 37053 CEREAL (VR) pari ad un ribasso del 23,00% (ventitre virgola zero);
- d) dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per l'aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;
- e) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
  - e.1) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
  - e.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
  - e.3) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 75, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
  - e.4) a comunicare agli offerenti esclusi l'esito della procedura nonché i motivi della loro esclusione, corredate dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi competenti per il ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 e in attuazione degli articoli 7, 119, comma 1, lettera a), 120 e 133, comma 1, lettera e), del decreto legislativo n. 104 del 2010;
- f) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

Si prende atto che nessuno è presente e quindi avanza riserve od osservazioni.

Si allega al presente verbale per farne parte integrale e sostanziale :

- Giustificazioni anomalie offerte prot. 27502 del 31/12/2018, prot. 27522 del 31/12/2018, prot. 27291 del 27/12/2018
- Verbale di verifica del R.U.P. in seduta riservata del 22/07/2019
- Convocazione nuova seduta pubblica per aggiudicazione prot 16278 del 25/07/2019

La seduta è chiusa alle ore 11:00.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Loro Ing. Francesco

IL COMPONENTE DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Paola Ottolini

IL COMPONENTE DEL SEGGIO DI GARA - VERBALIZZANTE

Geom. Marco Scholten