



Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA Appalto di servizi tecnici di ingegneria e architettura

procedura: aperta ex art. 60 e art. 157, comma 1 del d.lgs. 50 del 2016

criterio: miglior rapporto qualità/prezzo ex art. 95, commi 3, lettera b) e 6, del d.lgs. n. 50 del 2016

Progettazione, D.L. e altre prestazioni relative all'adeguamento sismico della scuola secondaria di primo grado "Falcone – Borsellino" (parte monumentale)

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi

Denominazione ufficiale:		Comune di Bardolino						
Indirizzo postale:		P.ta San Gervasio, 1						
Città:	Bardolino		Codice NUTS	ITH31	CAP	37011	Paese:	Italia
Persona di contatto:		Ing. Francesco Loro		Telefono				
E-mail:	francesco.loro@comune.bardolino.vr.it			PEC:	comune.bardolino@legalmail.it			
Indirizzi internet								
Indirizzo principale (URL):			http://www.comune.bardolino.vr.it					
Indirizzo del profilo di committente (URL):			http://www.comune.bardolino.vr.it/amministrazione-tras/amministrazione-trasparente/					

I.2) Appalto congiunto

☒ L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso (URL):
<http://www.comune.bardolino.vr.it/amministrazione-tras/amministrazione-trasparente/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate, in versione elettronica: (URL):
<https://custozagardatione.maggiolicloud.it/portaleAppalti/it/homepage.wp>, menu «Gare e procedure in corso»

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità locale

I.5) Principali settori di attività

☒ Servizi generali delle amministrazioni pubbliche ☒ Servizi ricreativi, cultura e religione

Sezione II: Oggetto

II.1.1) Denominazione:	Progettazione, Direzione dei lavori e altre prestazioni relative all'adeguamento sismico della scuola secondaria di primo grado "Falcone – Borsellino" (parte monumentale)		
II.1.2) Codice CPV principale:	71300000-1; 71327000-6		
II.1.3) Tipo di appalto:	SERVIZI		
II.1.4) Breve descrizione: come al punto II.1.1) CUP: B83H19000940004			
II.1.5) Valore totale stimato	contributo integrativo e IVA esclusi	274.758,00	Valuta: euro
II.1.6) Informazioni relative ai lotti	Questo appalto è suddiviso in lotti: NO		

II.2) Descrizione

II.2.3) Luogo di esecuzione:			
Codice NUTS	ITH31	Luogo di esecuzione	Comune di Bardolino (VR)
II.2.4) Descrizione dell'appalto:			
1)	139.135,00	Corrispettivi in fase di progettazione, di cui:	
b.II)	65.417,00	progettazione definitiva;	
b.III)	30.031,00	progettazione esecutiva;	
b.III.07)	16.634,00	coordinamento sicurezza in fase di progetto art. 91, d.lgs. n. 81 del 2008;	
SP.1	27.053,00	spese conglobate in fase di progettazione.	
2)	135.623,00	Corrispettivi in fase di esecuzione, di cui:	
c.I)	67.666,00	direzione dei lavori;	
c.I.12)	41.586,00	coordinamento sicurezza in fase esecutiva art. 92 d.lgs. n. 81 del 2008;	
SP.2	26.371,00	spese conglobate in fase di esecuzione.	
II.2.5) Criteri di aggiudicazione			
I criteri indicati di seguito			
	Criteri di qualità: Nome		Ponderazione
1	Capacità a realizzare la prestazione (adeguatezza dell'offerta)		40
2	Relazione tecnica illustrativa (caratteristiche metodologiche del servizio)		20
3	Riduzione percentuale sul tempo (media)		10
	Prezzo (Ribasso percentuale sul prezzo)		30
II.2.6) Valore totale stimato		contributo integrativo e IVA esclusi	274.758,00
Valuta: euro			
II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione			
Durata in giorni:	90		
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: NO			
II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO			
II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: Opzioni: SI			

Descrizione delle opzioni:
le prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 2) (fase di esecuzione) per euro 135.623,00, sono opzionali. I vincoli contrattuali saranno limitati alle prestazioni relative ai corrispettivi di cui al punto II.2.4), numero 1) (fase di progettazione) per euro 139.135,00, mentre per le prestazioni opzionali nessun vincolo sorge per la Stazione appaltante e l'offerta dell'aggiudicatario costituisce per lo stesso atto d'obbligo unilaterale e impegno irrevocabile, alle condizioni non meno vantaggiose, per la Stazione appaltante, di quelle risultanti dalla gara, anche ai sensi degli articoli 1324, 1334 e 1987, del codice civile; in caso di mancato esercizio dell'opzione entro il termine l'aggiudicatario è liberato da ogni obbligazione in relazione alle prestazioni opzionali. Il mancato esercizio dell'opzione, a discrezione della Stazione appaltante, non comporta indennizzi, rivendicazioni, compensi o altre forme di ristoro a favore dell'aggiudicatario. L'affidamento delle prestazioni opzionali avviene ai sensi dell'art. 63, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto compatibile. L'opzione potrà essere esercitata entro 180 giorni dalla stipula del contratto iniziale.
II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: NO
II.2.14) Informazioni complementari a) CIG: 8156943A4C; Contributo non previsto ai sensi dell'art. 65 del D.L. 19 maggio 2020, n. 34. b) non è richiesta la garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, commi 1 e 10, del d.lgs. n. 50 del 2016; c) dichiarazione di responsabilità di conoscenza dei luoghi; d) l'aggiudicatario deve rimborsare alla Stazione appaltante il costo delle pubblicazioni.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale a) forma giuridica tra quelle ex art. 46, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, d.m. n. 263 del 2016 e art. 1, comma 2, d.m. n. 34 del 2013, con iscrizione ex art. 83, comma 3, del d.lgs. n. 50 del 2016: a.1) per gli operatori in forma societaria, a C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per concorrenti stabiliti in altri paesi U.E.; a.2) agli Ordini professionali di pertinenza delle professionalità di cui al punto III.2.1): in ogni caso Ingegneri o Architetti; in ogni caso all'Ordine degli Architetti per intervento su immobili vincolati ex art. 52, secondo comma, R.D. n. 2537 del 1925; in ogni caso all'Ordine dei Geologi; b) per tutti gli operatori economici: assenza motivi di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016; c) costituiscono motivi di esclusione i provvedimenti ex art. 80, commi 1 e 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, per tutte le persone fisiche di cui al comma 3, del medesimo articolo: c.1) attualmente in carica; c.2) cessate dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando; d) assenza di situazioni ex art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. n. 165 del 2001; e) assenza di partecipazione plurima ex art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016; f) accettazione e impegno alla sottoscrizione del protocollo di legalità/patto di integrità come previsto dal disciplinare di gara (art. 1, comma 17, legge n. 190 del 2012);
III.1.2) Capacità economica e finanziaria Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: Ai sensi dell'art. 83, comma 5, del d.lgs. n. 50 del 2016: fatturato specifico in servizi di architettura e ingegneria medio annuo nei migliori 3 esercizi tra gli ultimi 5 esercizi antecedenti la data del bando, per

un importo non inferiore a 2 (due) volte l'importo del valore stimato di cui al punto II.2.6).
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: Nei raggruppamenti temporanei i requisiti devono essere posseduti nelle misure previste nel disciplinare di gara.
III.1.3) Capacità professionale e tecnica
Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione: a) avvenuto espletamento negli ultimi 10 anni di servizi di ingegneria e di architettura, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classificazioni di lavori sottoelencate, per un importo totale non inferiore a 2 (due) volte l'importo stimato dei lavori ciascuna di dette classificazioni (individuata alla tavola Z-1 del d.m. 17 giugno 2016, in G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), per un importo stimato in euro: 2.380.000,00 così suddiviso: ID E.08, grado di complessità $G = 0,95$, importo: 1.310.000,00; ID S.04, grado di complessità $G = 0,90$, importo: 780.000,00; ID IA.02, grado di complessità $G = 0,85$, importo: 218.000,00; ID IA.04, grado di complessità $G = 1,30$, importo: 72.000,00. b) avvenuto svolgimento negli ultimi 10 anni di servizi di ingegneria e di architettura, relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classificazioni di lavori elencate alla lettera a), per un importo costituito dalla somma degli importi di non più di due lavori (coppia di lavori) non inferiore a 0,60 (zero virgola sessanta) volte l'importo stimato dei lavori di ciascuna classificazione; c) numero medio annuo di unità di tecnici e personale tecnico utilizzato negli ultimi 3 anni non inferiore a 10 (pari a 2 volte le unità di tecnici o personale tecnico necessario per l'esecuzione dell'incarico stimato per l'esecuzione del servizio in numero di 5);
Livelli minimi di capacità eventualmente richiesti:
Nei raggruppamenti temporanei i requisiti di cui alla lettera a), b) e c), devono essere posseduti dai componenti del Raggruppamento nelle misure indicate nel Disciplinare di gara.

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione
La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione: SI
- Ingegneri o Architetti iscritti ai rispettivi Ordini professionali; tra di essi deve essere indicato un professionista responsabile dell'integrazione tra le prestazioni specialistiche; - in ogni caso un Architetto per interventi su immobili vincolati ex art. 52, secondo comma, R.D. n. 2537 del 1925; - un soggetto abilitato al coordinamento per la sicurezza nei cantieri, ex art. 98 del d.lgs. n. 81 del 2008; - un soggetto abilitato alla progettazione antincendio ex art. 16, comma 4, d.lgs. 139 del 2006 e d.m. 5 agosto 2011; - un geologo; - sono ammessi professionisti in possesso di un diploma tecnico di secondo grado nei limiti delle proprie competenze professionali, ad esempio: periti industriali, periti agrari o agrotecnici, periti edili, geometri o tecnici delle costruzioni, ecc.
III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto
a) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;
b) ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e), del d.lgs. n. 50 del 2016, al contratto sono consentite modifiche non sostanziali ai sensi del comma 4 della stessa norma, fino ad un massimo del 15%;
c) ai sensi dell'art. 26, comma 3-bis, primo periodo, del d.lgs. n. 81 del 2008 non sono previsti oneri di sicurezza per rischi da interferenze e non è redatto il DUVRI;
d) subappalto vietato ad eccezione delle prestazioni non riservate ai professionisti ex art. 31, comma 8, secondo periodo, del d.lgs. n. 50 del 2016;

e) garanzia definitiva ex art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 e assicurazione contro i rischi professionali come previste dal disciplinare di gara.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto: **SI**

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura: Aperta; PROCEDURA ACCELERATA: **NO**

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): **SI**

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura: NO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte:

Giorno:

venerdì

Data:

14-08-2020

Ora:

12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

Giorno:

lunedì

Data:

17-08-2020

Ora:

10:00

Luogo: come al **punto I.1)**

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: **NO**

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Sarà accettata la fatturazione elettronica: **SI** - Sarà utilizzato il pagamento elettronico: **SI**

VI.3) Informazioni complementari

- a) appalto indetto con determinazione del RATM del Comune di Bardolino n. 1084 del 31-12-2019;
- b) procedimento attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement di proprietà di Maggioli Spa sezione ELDASOFT ed è denominata «Appalti&Contratti» (di seguito per brevità solo «Piattaforma telematica»), il cui accesso è consentito all'apposito link presente sul profilo di committente di cui al punto 1.3, o all'indirizzo internet:
<https://custozagardatione.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>, menu «Gare e procedure in corso»; con la quale sono gestite le fasi della procedura relative a pubblicazione, presentazione, valutazione e ammissione dei candidati e delle offerte, comunicazioni e scambi di informazioni. Modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema contenute nella sezione "Informazioni" - "Istruzioni e manuali" - "Guida per la presentazione di un'offerta telematica" dove sono descritte le informazioni riguardanti la stessa Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la sua utilizzazione ai fini della partecipazione al procedimento, le modalità di registrazione, la forma delle comunicazioni e ogni altra informazione sulle condizioni di utilizzo; partecipazione esclusivamente con la presentazione della documentazione richiesta dagli atti di gara e dell'offerta mediante la Piattaforma telematica,

- caricando la documentazione e l'offerta sulla stessa Piattaforma telematica, con le modalità del Disciplinare di gara;
- c) aggiudicazione col metodo aggregativo compensatore come da Disciplinare di gara; offerta di prezzo rettificata su base bilineare con applicazione del coefficiente 0,90; nell'offerta di tempo è privilegiata la riduzione media;
- d) offerte anormalmente basse soggette a valutazione di congruità e giustificazioni in contraddittorio ex art. 97, commi da 3 a 7, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- e) il procedimento prosegue quale che sia il numero delle offerte ammesse;
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo dichiarano l'impegno a costituirsi, il mandatario o capogruppo, i propri requisiti, le prestazioni che ciascuno assume e la presenza di un giovane professionista alle condizioni del disciplinare di gara;
- g) i consorzi che non eseguono le prestazioni in proprio, indicano i consorziati esecutori o che apportano i requisiti e, per questi, dichiarazioni di assenza dei motivi di esclusione di cui al **punto III.1.1)** e, se necessario, dei requisiti di cui ai **punti III.1.2) e III.1.3)**;
- h) ammesso avvalimento ex art. 89 del d.lgs. n. 50 del 2016, ad eccezione delle professionalità di cui al **punto III.2.1)** e alle condizioni del disciplinare di gara;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e del domicilio digitale (PEC);
- l) ogni informazione, modalità di presentazione della documentazione, di ammissione e di svolgimento del procedimento, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, compreso il DGUE, con accesso libero all'indirizzo internet di cui al **punto I.1)**, unitamente ai documenti posti a base di gara;
- m) la Stazione appaltante non si avvale del sistema AVCPASS per cui non è richiesto il "PASSOE" di cui alla deliberazione ANAC n. 157 del 2016;
- n) RUP della Stazione appaltante: Ing. Francesco Loro, recapiti come al **punto I.1)**.

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) del Veneto, sede di Venezia
VI.4.2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera n) .
VI.4.3) Procedure di ricorso
Notifica alla Stazione appaltante e ad almeno un controinteressato, entro 30 giorni dalla: a) pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) conoscenza del provvedimento di esclusione per motivi diversi da quelli di cui alla lettera a); c) conoscenza del provvedimento di aggiudicazione per ogni altro motivo. Deposito presso l'organismo di cui al punto VI.4.1) entro 15 giorni dalla notifica.
VI.4.4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera n) .

VI.5) Data di spedizione del presente avviso alla G.U.U.E. 14-07-2020

VI.5) Data di pubblicazione del presente avviso alla G.U.R.I. 20-07-2020

VI.5) Data di pubblicazione sul profilo di committente 14-07-2020

**Il Responsabile della Stazione appaltante
Ing. Francesco Loro**