



COMUNE DI BARDOLINO

Provincia di Verona

P.ta San Gervaso, 1 - 37011 Bardolino (VR)
Tel. 0456213210 - PEC: comune.bardolino@legalmail.it - C.F. 00345090237

PROT 5427 del 02/03/2017

PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA E POSA DELL'IMPIANTO DI AUTOMAZIONE DEL PARCHEGGIO IN LOC. CA NOVE.

CIG Master: 69338981A5

F.A.Q. (Frequently Asked Questions)

Le precisazioni, le specificazioni e i chiarimenti che seguono sono forniti e hanno efficacia nei limiti delle domande poste e non possono essere utilizzati per l'interpretazione o per l'applicazione di fattispecie diverse o parzialmente diverse da quelle contenute nelle domande stesse.

Quesito n. 1 del 17 gennaio 2017

La presente per richiedere un chiarimento circa il documento in oggetto ed in particolare al punto c) del punto 9 della sezione 2 (Condizioni di partecipazione) denominato "Requisiti di capacità economico-finanziaria": (omissis) Il fatturato specifico citato riguarda la fornitura di un unico impianto di automazione o si intende un fatturato complessivo specifico derivante da tutte le forniture di impianti di automazione nel triennio specificato?

Risposta al quesito n. 1

Per soddisfare il requisito di capacità economica – finanziaria richiesto dal Bando di gara, che verrà rettificato in tal senso, l'operatore economico dovrà essere in possesso di un fatturato specifico, complessivamente nel triennio 2013-14-15, non inferiore al doppio del valore a base d'asta per la realizzazione dell'automazione di un parcheggio, pubblico o privato, così come previsto parte I dell'Allegato XVII al D.Lgs. 50/2016. Il fatturato specifico richiesto, in base alla data di costruzione o di avvio dell'attività dell'operatore economico, andrà riportato nella tabella del punto 19) lett. a) della domanda di partecipazione predisposto dalla Stazione appaltante (ALLEGATO 1) da inserire nella busta A documentazione amministrativa.

"Specifico" fa riferimento alla realizzazione di impianti di automazione per un parcheggio sia pubblico che privato.

"Complessivamente" fa riferimento alla somma del fatturato per gli impianti di automazione del parcheggio, analoghi al presente, effettuati dall'operatore economico, nel 2013, nel 2014 e nel 2015.

Quesito n. 2 del 18 gennaio 2017

Nel documento denominato "Relazione tecnica specialistica" viene riportato la seguente frase: Le tessere saranno compatibili con tutti i prodotti della Viatron ... Cosa si intende ? E' possibile visionare le specifiche di riferimento delle tessere in questione per valutare l'effettiva compatibilità ? Quale livello di Compatibilità viene richiesta?

Risposta al quesito n. 2

In riferimento al quesito posto si comunica che la relazione specialistica è da intendere nel seguente modo:

le stazioni di entrata e di uscita saranno equipaggiate con appositi lettori/codificatori che consentiranno le seguenti operazioni:

- *abbonamento con periodo di validità limitato per vari tipi di utenti e relative funzionalità e tariffe*
- *abbonamento a scalare con differenti tipi di convenzioni o privilegi, basati su pacchetti di costo predefinito, su gradini temporali o su eventi (esempio entrate/uscite dal Parcheggio).*

Le tessere transponder saranno programmabili dall'operatore in fase di emissione degli abbonamenti tramite la postazione di codifica tessere prevista in appalto.

Quesito n. 3 del 20 gennaio 2017

Gli operatori economici concorrenti dovranno, a pena di esclusione dalla procedura, essere in possesso e presentare la documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità tecnica professionale: " 4 aver realizzato (omissis) un sistema di automazione di parcheggio analogo al presente del valore importo non inferiore allo 0,90% di quello a base d'asta o due impianti del valore complessivo non inferiore all'1,2% del valore a base d'asta.

In merito a quanto sopra lo 0,9 % della base d'asta (€ 79.414,30 escluso oneri per sicurezza) è pari a € 714.72, pertanto ci chiediamo se è corretta tale interpretazione?

Risposta al quesito n. 3

Si specifica che, in riferimento al requisito di capacità tecnica e professionale, previsto alla Sezione 2 capo 9 punto D del bando di gara, per mero errore di battitura "il valore del singolo sistema di automazione di parcheggio, analogo al presente, realizzato dall'operatore economico deve essere di importo non inferiore al 0,90 di quello a base d'asta, ovvero ad € 71.472,87 (= 79.414,30 x 0,90) o due impianti del valore complessivo non inferiore all'1,2 del valore a base d'asta, ovvero ad € 95.297,16 (= 79.414,30 X 1,2)

Quesito n. 4 del 23 gennaio 2017

1) Il bando di gara all'art 9 "requisiti minimi necessari per la partecipazione " richiede che i concorrenti debbano essere in possesso di referenze per analoghi appalti eseguiti in favore di Pubbliche Amministrazioni o loro Concessionari.

La scrivente ritiene che sia chiaramente in contrasto con il Nuovo codice degli appalti, che in nessun articolo distingue le referenze di Enti Pubblici da quelle di Enti Privati

Per tali ragioni si richiede alla Stazione appaltante di volersi esprimere sul punto di cui sopra.

2) Poichè trattasi di Appalto pubblico, pertanto soggetto dal D.Lgs. 50/2016, come peraltro richiamato dal Bando medesimo, la scrivente ritiene che anche i punti C) e D) del Bando siano soggetti al D. Lgs. 50/2016 ed in particolare all'art 83)

Per tali ragioni si richiede alla Stazione appaltante di volersi esprimere sul punto di cui sopra.

3) Al punto D) requisiti di capacità tecnico-professionale: nel Bando viene richiesto di dichiarare di aver realizzato nell'anno 2016 un sistema automatico di parcheggio analogo da comprovarsi successivamente col certificato di regolare esecuzione.

La scrivente ritiene che la prescrizione, di cui punto D) del Bando, sia errata e pertanto illegittima per i seguenti motivi :

Nell'Allegato XVII al D.lgs. 50/2016 ... al comma *i* (per lavori) si chiede un elenco lavori eseguiti negli ultimi 5 anni, mentre al comma *ii* (per fornitura e servizi) si richiede un elenco di forniture e servizi negli ultimi 3 anni ...

Per quanto sopra esposto si chiede alla Stazione Appaltante che il requisito tecnico professionale venga richiesto nel Bando per lo stesso periodo , cioè 3 anni ...

Risposta al quesito n. 4

1) *In merito al requisito di capacità economico finanziaria, richiesto nella Sezione 2 punto 9 lettera C del bando di gara, “ realizzazione dell’automazione di un parcheggio di una pubblica amministrazione e/o concessionari della Pubblica Amministrazione stessa” ai sensi di quanto disposto dal comma 2 dell’art 83 del D.lgs. 50/2016 e dalla parte II) a) ii) dell’ Allegato XVII allo stesso decreto, al fine di consentire il più ampio numero di partecipanti alla procedura di che trattasi ed il rispetto delle normativa vigente, si rettificherà il bando di gara ammettendo come requisito tecnico professionale la realizzazione di impianti analoghi **sia pubblici che privati.***

2) *In merito ai requisiti di capacità economica-finanziaria, richiesti alla Sezione 2 punto 9 lettera C del bando di gara, si specifica che gli stessi fanno riferimento all’art 83 comma 1 lettera b e successivi del D.Lgs. 50/2016, così come i requisiti di Capacità tecnico-professionale, richiesti alla Sezione 2 punto 9 lettera D del bando di gara, si specifica che gli stessi fanno riferimento all’art 83 comma 1 lettera C e successivi del D.Lgs. 50/2016.*

3) *In riferimento al requisito di capacità tecnico professionale, richiesto nella sezione 2 punto 9 lettera D del bando di gara, “ aver realizzato nell’ultimo anno (01.01.16 – 30.12.2016) presso una Pubblica Amministrazione e/o Concessionari della Pubblica Amministrazione ...”, per consentire il più ampio numero di partecipanti alla procedura di che trattasi ed il rispetto delle normativa vigente, ai sensi di quanto disposto dalla Parte II) a) ii) dell’ Allegato XVII al D.Lgs.50/2016, si rettificherà il bando di gara ammettendo la realizzazione di impianti analoghi al presente **negli ultimi 3 anni (2014 – 2015 – 2016).***

Quesito n. 5 del 25 gennaio 2017

In riferimento alla gara in oggetto si richiedono i seguenti chiarimenti:

- 1) Nell'importo di Eur 79.141,30 sono da ritenersi ESCLUSI gli oneri di sicurezza come indicato nel Bando/Disciplinare al punto 6 e nell'Allegato 7 o INCLUSI come indicato nel Capitolato Art. 3 punto 1?
- 2) La percentuale di ribasso da esprimere nell'offerta economica, va applicata all'importo a base di gara pari a € 79.141,30 o deve essere applicata ad € 77.172,25 dato dalla sottrazione degli oneri per la sicurezza pari ad € 1.242,05?

Risposta al quesito n. 5

In riferimento al quesito posto si specifica che l'importo a base d'asta è di € 79.414,30 (non € 79.141,30 come da Voi indicato) oltre ad € 1.242,05 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Nell'offerta economica andrà riportato l'importo, al netto del ribasso da Voi offerto, in cifre ed in lettere, a cui andranno sommati gli oneri della sicurezza (€ 1.242,05), come riportato specificatamente nel modello predisposto dalla Stazione appaltante Allegato 7 alla documentazione di gara.

Quesito n. 6 del 26 gennaio 2017

In riferimento all'appalto in oggetto, siamo con la presente a comunicarVi di aver inserito il codice CIG 69338981A15 nel portale dell'ANAC per creare il PASSOE ma il sistema dice che il codice inserito non esiste....

Risposta al quesito n. 6

In merito al codice CIG si fa presente che il codice CIG associato al bando di gara non è 69338981A15 da Voi riportato, bensì 69338981A5 , e lo stesso a Noi risulta perfezionato in data 30.01.2017.

Quesito n. 7 del 26 gennaio 2017

Nella documentazione di gara non risulta riportato un CIG

E' possibile avere gentilmente il CIG di riferimento per poter creare/generare il Passoe ed inserire il documento nella busta amministrativa come richiesto ?

Risposta al quesito n. 7

*In merito alla Vs richiesta si fa presente che il codice CIG associato al bando di gara è **69338981A5** così come riscontrabile nella schermata del sito istituzionale della CUC CUSTOZA GARDA TIONE <https://sac5.halleysac.it/ae00897/zf/index.php/bandi-di-gara/bandi-di-gara/bando/sezione/attivi/cigBando/69338981A5/serialBando/23>*

Quesito n. 8 del 26 gennaio 2017

In riferimento alla gara in oggetto si richiedono i seguenti chiarimenti:

- 1) Il requisito di “aver realizzato nell’ultimo anno un sistema di automazione di parcheggio presso P. Amministrazione e Concessionario di cui all’art 9 punto D del Bando/Disciplinare può essere oggetto di avvalimento?
- 2) Il regolare certificato di buona esecuzione a comprova del requisito di cui sopra va inserito nella Busta A?
- 3) A seguito della Vs. risposta al quesito con Prot.1258 rileviamo incongruenza tra il fatturato specifico complessivo nel triennio 2013-2014-2015 e quanto da Voi precisato che tale fatturato si riferisca ad un solo parcheggio; chiediamo quindi chiarimenti in merito, visto che il termine “fatturato complessivamente” mal si addice ad una sola voce.
- 4) A seguito della Vs risposta al quesito 1258, chiediamo come rendere la dichiarazione di aver effettuato un parcheggio di una P.A. di importo doppio al valore a base d’asta, visto che nell’allegato 1 viene richiesto di dichiarare solo il fatturato dettagliato per singolo anno.
- 5) In riferimento all’art 11) del Bando/disciplinare si evidenzia che ad oggi il CIG 69338981A5 assegnato alla gara ... non risulta perfezionato e quindi non è possibile ottenere il PASSOE per tale procedura

Risposta al quesito n. 8

- 1) *In riferimento alla Vs. 1 domanda, si risponde affermativamente facendo presente che, nella documentazione di gara, è stata predisposto, dalla Stazione appaltante, l’Allegato 3 per l’Avvalimento da sottoscrivere ed allegare nella Busta A “documentazione amministrativa” insieme al contratto sottoscritto con l’impresa ausiliaria, ai sensi di quanto disposto dall’art 89 del D.Lgs. 50/2016.*
- 2) *In riferimento alla Vs. 2 domanda si fa presente che la capacità economico –finanziaria e la capacità tecnico-professionale richieste vanno dichiarate negli appositi modelli predisposti dalla Stazione appaltante. L’Amministrazione potrà successivamente verificare i requisiti richiesti con le modalità previste dall’art 86 del D.Lgs. 50/2016.*
- 3) e 4) *In riferimento alla Vs. 3 e 4 domande si prega S.V. di non fare riferimento al protocollo 1258 bensì di far riferimento alla risposta al Quesito n°1 ed al Quesito n° 4 sopra riportato, nonché alla successiva rettifica al bando di gara*
- 5) *in riferimento alla Vs. 5 domanda si fa presente che il CIG 69338981A5 è stato perfezionato in data 30.01.2017.*

RETTIFICA AL BANDO DI GARA PROT. 26224 del 30.12.2016

A seguito dei quesiti e delle risposte sopra riportate, al fine di consentire l’accesso alla procedura di che trattasi al più ampio numero di operatori economici nonché il rispetto delle normativa vigente vengono riportate le seguenti rettifiche al bando/disciplinare di gara prot. 26224 del 30.12.2016:

il capoverso della pagina 3 / 9 nella SEZIONE 2 punto 9 lettera C) seguente :

Pena l'esclusione dalla procedura, ogni singolo operatore economico concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria, e precisamente:

3.essere in possesso, complessivamente nel triennio 2013-2014-2015, di un fatturato specifico, non inferiore al doppio del valore a base d'asta per la realizzazione di un parcheggio di una Pubblica Amministrazione e/o Concessionari della Pubblica Amministrazione stessa.

Viene modificato con il seguente testo evidenziato in rosso:

Pena l'esclusione dalla procedura, ogni singolo operatore economico concorrente dovrà essere in possesso dei requisiti di capacità economiche e finanziaria, **ai sensi art 83 pto 1) lett. b) del D. Lgs. 50/2016** e precisamente:

essere in possesso, complessivamente nel triennio 2013-2014-2015, di un fatturato specifico, non inferiore al doppio del valore a base d'asta per la realizzazione dell'automazione di **parcheggi, anologhi al presente, pubblici o privati. La Stazione Appaltante si riserva, ai sensi comma 4 dell' art 86 del D.lgs. 50/2016, di chiedere all'operatore economico aggiudicatario di dimostrare, con uno o più mezzi di prova di cui all'allegato XVII parte I del D.lgs.50/2016, i requisiti richiesti relativamente alla capacita economico finanziarie.**

il capoverso della pagina 4 / 9 nella SEZIONE 2 punto 9 lettera D) seguente :

Gli operatori economici concorrenti dovranno, a pena di esclusione della procedura, essere in possesso e presentare la seguente documentazione comprovante il possesso dei requisiti di capacità tecnica professionale:

4.aver realizzato nell'ultimo anno (01.01.2016 – 30.12.2016) presso una Pubblica Amministrazione e/o Concessionari della Pubblica Amministrazione stessa almeno un sistema di automazione di parcheggio analogo al presente del valore di importo non inferiore allo 0,9% di quello a base d'asta o due impianti del valore complessivo non inferiore all'1,2% del valore a base d'asta. A tal proposito dovrà essere allegato regolare certificato di buona esecuzione rilasciato dalla direzione Lavori a comprova del requisito.

Viene modificato con il seguente testo evidenziato in rosso:

Gli operatori economici concorrenti dovranno, a pena di esclusione della procedura, essere in possesso dei requisiti di capacità tecnica professionale, **ai sensi art 83 pto 1) lett. C) del D. Lgs. 50/2016, seguenti:**

aver realizzato **nell' triennio 2014-2015-2016** almeno un sistema di automazione di parcheggio analogo al presente del valore di importo non inferiore allo 0,9 di quello a base d'asta **(ovvero € 71.472,87)** o due impianti del valore complessivo non inferiore all'1,2 del valore a base d'asta **(ovvero € 95.297,16)**. **La Stazione Appaltante si riserva, ai sensi comma 5 dell' art 86 del D.lgs. 50/2016, di chiedere all'operatore economico aggiudicatario di dimostrare, con uno o più mezzi di prova di cui all'allegato XVII parte II del D.lgs.50/2016, i requisiti richiesti relativamente alla capacita tecnico professionali.**

il capoverso della pagina 4 / 9 nella SEZIONE 2 punto 12 seguente :

L'offerta dovrà essere contenuta in un unico plico chiuso che sia, a pena di esclusione dalla gara, sigillato sui lembi di chiusura con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni, e dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 06/02/2017** al seguente indirizzo:

Viene modificato con il seguente testo evidenziato in rosso:

L'offerta dovrà essere contenuta in un unico plico chiuso che sia, a pena di esclusione dalla gara, sigillato sui lembi di chiusura con ceralacca o con striscia di carta incollata o nastro adesivo o con equivalenti strumenti idonei a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni, e dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno lunedì 13/03/2017** al seguente indirizzo:

il capoverso della pagina 5 / 9 nella SEZIONE 2 punto 12 seguente :

<p style="text-align: center;">NON APRIRE Procedura aperta per la fornitura dell'automazione del parcheggio di loc. Ca' Nove Scadenza ore 12.00 del giorno 06/02/2017</p>
--

Viene modificato con il seguente testo evidenziato in rosso:

<p style="text-align: center;">NON APRIRE Procedura aperta per la fornitura dell'automazione del parcheggio di loc. Ca' Nove Scadenza ore 12.00 del giorno lunedì 13/03/2017</p>

il capoverso della pagina 7 / 9 nella SEZIONE 4 punto 17 seguente :

Nello svolgimento della seduta pubblica nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti la Commissione giudicatrice procede per ciascun concorrente all'apertura della busta A, verificando la correttezza e validità della documentazione amministrativa.

Viene modificato con il seguente testo evidenziato in rosso:

la Commissione giudicatrice procederà, in seduta pubblica presso la sede municipale del Comune di Bardolino, in P.tta san Gervasio n° 1, Bardolino (VR), alle ore 10.00 del giorno mercoledì 15 marzo 2017, all'apertura della busta A per ciascun concorrente, verificando la correttezza e validità della documentazione amministrativa.

il capoverso della pagina 7 / 9 nella SEZIONE 4 punto 19 seguente :

Previa verifica della proposta di aggiudicazione, si procederà all'aggiudicazione la quale, immediatamente vincolante per l'offerente, non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta e necessari per l'aggiudicazione e la stipula dei contratti

Viene modificato con il seguente testo evidenziato in rosso:

Previa verifica della proposta di aggiudicazione, si procederà all'aggiudicazione la quale, immediatamente vincolante per l'offerente, non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, **requisiti di capacità professionale, economico-finanziaria e tecnico-professionale** dichiarati all'atto della presentazione dell'offerta e necessari per l'aggiudicazione e la stipula **del contratto**.

Quesito n. 9 del 10 febbraio 2017

In riferimento alla procedura in oggetto siamo con la presente a chiedere:

1. la ns compagnia di assicurazione ha già fatto la cauzione provvisoria prima della Vs proroga: si chiede se la compagnia può effettuare un'appendice facendo riferimento alla proroga della gara, oppure se deve stipulare una nuova cauzione provvisoria con la scadenza corretta;
2. inoltre Vi comunichiamo che abbiamo provato a creare il PassOE x avvalimento che però non ci dà la possibilità di inserire l'impresa ausiliaria in quanto il sistema dice: "Non esistono per la gara requisiti condivisi avallabili"

Risposta al quesito n. 9

In riferimento alla Vs domanda n° 1 si fa presente che il p.to 14 del bando di gara in merito al contenuto della Busta Amministrativa prevede una garanzia per la partecipazione alla gara ai sensi art 93 del D.lgs.50/2016, il cui comma 5 prescrive : " la garanzia deve avere efficacia per almeno centoottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

In riferimento alla Vs domanda n° 2 si fa presente che per questo problema le FAQ riportate nel sito dell'ANAC riporta la seguente risposta n° 24:

E' possibile generare il PassOE utilizzando il modulo previsto per RTI. L'impresa ausiliaria genera la propria componente di PassOE selezionando il modulo di "Mandante in RTI" e l'impresa ausiliata genera il PassOE selezionando il ruolo di "Mandatario in RTI".

Quesito n. 10 del 28 febbraio 2017

In considerazione dei Vs chiarimenti e rettifiche introdotte nel bando di gara con nuova scadenza al 13/03/2017 ore 12:00, avendo noi inoltrato il giorno prima la nostra Busta di offerta, considerato che la scadenza era fissata inizialmente per il giorno 6/02/17 siamo a chiederVi con la presente come procedere, al fine di permettere alla Nostra società di integrare la propria offerta tenendo presente le Vs rettifiche/precisazioni in merito ai requisiti per la procedura di gara in oggetto:

1. È possibile sostituire e/o integrare la busta inviata con la documentazione che riteniamo rettificare?
2. È possibile recuperare la busta ed integrare con le Vs precisazioni vista anche la nuova scadenza al 13/03/2017 ?

Risposta al quesito n. 10

In riferimento alla Vs domanda n° 1 si fa presente che, a seguito delle rettifiche apportate al bando di gara, i requisiti di capacità economico finanziaria richiesti sono stati ampliati, pertanto non necessita integrare la documentazione depositata;

*in riferimento alla Vs domanda n° 2 si fa presente che la presentazione di un offerta sostitutiva oppure integrativa deve essere effettuata entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, con le stesse modalità previste per la presentazione dell'offerta, riportando sul plico oltre alla dicitura **"NON APRIRE procedura aperta per la fornitura dell'automazione del parcheggio di loc. Ca' Nove Scadenza ore 12.00 del 13 marzo 2017"** anche la dicitura **"BUSTA SOSTITUTIVA"**; Nel rispetto del divieto di presentazione offerte plurime, di cui art 32 comma 4 del D.lgs. 50/2016, la seconda offerta dovrà essere accompagnata da una dichiarazione sottoscritta da chi ha titolo a firmare l'offerta relativa alla gara, con il nominativo del mittente e per oggetto la dicitura "RITIRO DELL'OFFERTA PROCEDURA APERTA PER AUTOMAZIONE DEL PARCHEGGIO CA NOVE SCADENZA 12.00 DEL 6/02/2017" con allegato fotocopia documento di identità . Non è ammessa la presentazione di più di un plico sostitutivo. Il plico che risulta sostituito non verrà né aperto né restituito.*

Bardolino, lì 01.03.2017

X il Responsabile Area P.L.
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Claudia Incerti
