

# Centrale Unica di Committenza CUSTOZA GARDA TIONE



## PROCEDURA APERTA PER LA FORNITURA E POSA DELL'IMPIANTO DI AUTOMAZIONE DEL PARCHEGGIO IN LOC. CA NOVE

**VERBALE DI GARA n. 1 in data 15/03/2017**

**CIG MASTER : 69338981A5**

L'anno duemiladiciassette, addì mercoledì quindici del mese di marzo (15/03/2017), alle ore 10:00, in Bardolino, presso il municipio, nella sala riunioni al piano secondo, alla presenza dei signori:

- Dott.ssa Claudia Incerti, Segretario Comunale, Sostituzione Responsabile Polizia Locale Presidente del seggio di gara;
- Dott. Davide Lonardi Responsabile Area Gestione e tutela Ambientale componente del seggio di gara;
- Ing. Francesco Loro, Responsabile Area tecnica manutentiva componente del seggio di gara e verbalizzante;

in seduta aperta, alla presenza dei Signori:

- Sig. Andreoni Vittorio per conto della ditta WPS Italia in qualità di amministratore unico;
- Sig. Pietro Scocozza per conto della ditta Cityware Engineering Srl come da delega allegata;
- Sig. Roberto Ruggeri per conto della ditta Viatron Srl come da delega allegata;

### **premesse:**

- che con deliberazione di Giunta del Comune di Bardolino n° 393 del 28/12/2016 è stato approvato il provvedimento a contrarre ai sensi art 32 del D.Lgs. 50/2016 per la fornitura e posa dell'impianto di automazione del parcheggio in loc. Cà Nove con quadro economico di spesa di € 99.950,00, è stata impegnata la spesa ai competenti capitoli di bilancio del Comune di Bardolino, è stato stabilito di affidare i lavori di che trattasi mediante procedura aperta, di cui all'art.60 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016, la cui aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi art 95 comma 4 del D. Lgs. 50/2016, espresso mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, nel rispetto delle norme di lex specialis, che la stazione appaltante fissa nel bando e disciplinare di gara, il cui espletamento dovrà avvenire tramite la Centrale Unica di Committenza denominata "CUC Custoza-Garda-Tione" ed è stata nominato RUP il Comandante della P.L. Dott.ssa Diana Rupiani;
- che con determinazione a contrarre del Comune di Bardolino n° 887 del 29/12/2016 il responsabile Area Vigilanza Urbana ha adottato il provvedimento a contrarre per l'affidamento della fornitura e posa dell'impianto di automazione del parcheggio in loc Ca Nova per un importo di € 79.414,30 + IVA 22% e oneri sicurezza pari ad € 1.212,05 + IVA 22% non soggetti a ribasso; ha impegnato la spesa sul capitolo di bilancio 10.05-2.02 1442.00 2016/IM/787.01.01; ha stabilito di affidare la fornitura e posa mediante procedura aperta ai sensi art. c.1. del D.lgs. 50/2016 da tenersi con il criterio del minor prezzo , ai sensi dell'art 95 c. 4 lett. B) del

D.lgs. 50/2016, con eventuale valutazione della congruità secondo quanto previsto dall'art 97 c. 3 dello stesso decreto; ha approvato gli schemi degli atti di gara ed ha demandato alla Centrale unica di Committenza denominata "CUC Custoza, Garda Tione" l'espletamento della procedura di gara;

- che con determinazione a contrarre della CUC "Custoza-Garda-Tione" n°77 del 30/12/2016 è stata indetta la procedura aperta per la fornitura e posa dell'impianto di automazione del parcheggio in loc. Ca Nove, ai sensi dell'articolo 60 comma 1 del decreto legislativo n. 50 del 2016,
- che il bando e il disciplinare di gara prot. 26224 del 30/11/2016 composto da 9 (nove) pagine è stato pubblicato sul profilo del committente ("albo on line" e "trasparenza amministrativa"), rispettivamente del Comune di Bardolino e della CUC CUSTOZA GARDA TIONE,
- che il bando di gara prevedeva come termine di presentazione delle offerte le ore 12:00 del 6/02/2017;
- che il criterio per l'aggiudicazione è quello dell'offerta del minor prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 4, lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- che a seguito di richieste di chiarimenti da parte di operatori economici interessati, al fine di consentire l'accesso alla procedura di gara al più ampio numero di operatori economici nonché il rispetto della normativa vigente, sono state pubblicate, con prot. 2879 del 3/02/2017, le FAQ da 1 a 8 e la rettifica bando di gara prot. 26224 del 30/11/2016, con prot. 3774 del 10/02/2017 la FAQ 9 e con prot 5427 del 2/03/2017 la FAQ 10;
- che le FAQ e la rettifica al bando di gara, oltre ad essere state trasmesse agli operatori interessati tramite pec, sono state pubblicate sul profilo del committente ("albo on line" e "trasparenza amministrativa"), rispettivamente del Comune di Bardolino e della CUC CUSTOZA GARDA TIONE;
- che a seguito della rettifica del bando di gara prot. 2879 del 3/02/2017 il termine di presentazione delle offerte è stato posticipato alle ore 12:00 del 13/03/2017;
- che con determinazione n° 13 del 15/03/2017 da parte del Segretario Comunale di Bardolino, Dott.ssa Incerti Claudia, in sostituzione del RUP della Centrale Unica di Committenza Custoza Garda Tione per Decreto del Sindaco di Bardolino n° 23 del 15/03/2017 prot. 5294 , è stata nominata la commissione di gara, per l'esame delle offerte presentate in merito alla procedura di che trattasi, composta come in premessa;

**visti:**

- Il Bando e disciplinare di gara 26224 del 30/11/2016 e la rettifica del bando di gara prot. 2879 del 3/02/2017, della quale il Presidente del seggio di gara cita le condizioni principali e che è disponibile al seggio di gara e data per letta;
- che entro il termine perentorio citato risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 7 (sette) plichi per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti (come da tabella **Allegato 1**):

N°	Data	Protocollo	Denominazione	indirizzo		Pec
1	01/02/2017	2575	VIATRON SRL	Pzza San Giovanni Bono 10/6	16036 Recco (GE)	viatronsrl@pec.it
2	2/02/2017	2708	PARKEON SPA	Via Giuseppe Ripamonti 89	20141 Milano (MI)	Direzione_parkeon@legalmail.it
3	6/02/2017	2972	WPS Italia SRL	Via Caduti Nassirya 10/c	37060 Mozzecane (VR)	WPS.italia@pec.it
4	8/03/2017	5842	PARKEON SPA	Via Giuseppe Ripamonti 89	20141 Milano (MI)	Direzione_parkeon@legalmail.it
5	9/03/2017	6000	ALFA TECNICA	Str. Della Pelosa 183	36100 Vicenza (VI)	alfatelematicasrl@pec.it
6	9/03/2017	6001	ATS Srl	P.zza Giovanni Omiccioli 94/P	00125 ROMA	info@pec.atsparcheggi.com
7	9/03/2017	6002	CITY-WARE ENGINEERING SRL	Via San Marco 6/B	35129 Padova (PD)	CITY-WARE@ASSICURATA.IT

**il Presidente del seggio di gara:**

- a) provvede alla verifica dell'ammissibilità degli offerenti mediante l'esame della integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta e tempestiva presentazione;

- b) provvede a constatare l'integrità dei plichi e dei sigilli, delle firme e delle indicazioni rituali apposte dagli offerenti sui plichi, numerando i plichi medesimi all'esterno secondo l'ordine di presentazione;
- c) prende atto che il plico prot. 2708 del 2/02/2017 presentato dalla ditta PARKEON SPA è stato sostituito dal plico prot. 5842 del 8/03/2017 presentato dalla stessa ditta e pertanto, il plico prot. 2708 del 2/02/2017, sostituito od integrato, rimane chiuso ed allontanato, così come specificato nella FAQ n° 10 del 1.03.2017, nel rispetto del divieto di presentare offerte plurime di cui art 32 c. 4 del D.Lgs.50/2016;
- c) provvede all'apertura dei plichi pervenuti nei termini e rileva, singolarmente per ciascuno, secondo la sequenza di presentazione:
- c.1) la presenza delle dichiarazioni relative all'offerente;
- c.2) la presenza della cauzione provvisoria e dell'altra documentazione richiesta;
- c.3) la presenza della busta interna dell'offerta economica, regolarmente sigillata, apponendo all'esterno della busta la stessa numerazione attribuita ai plichi ai sensi della precedente lettera b);
- d) constata e prende atto che le dichiarazioni e la documentazione presentate sono conformi alla disciplina di gara, rinviando, per il dettaglio, alla scheda allegata al presente verbale con il numero «2» per farne parte integrante e sostanziale, fatta eccezione per il plico prot. 5842 del 8/03/2017, della ditta PARKEON SPA, che risulta privo della busta contenente l'offerta economica e pertanto la ditta PARKEON viene esclusa dalla gara mentre vengono ammessi alla prosecuzione della procedura tutti gli altri offerenti;

**il Presidente del seggio di gara:**

- e) provvede all'apertura delle buste interne contenenti l'offerta economica nella stessa sequenza della loro numerazione, provvedendo a siglare personalmente l'offerta;
- f) provvede alla lettura ad alta voce del prezzo offerto, uguale in cifre ed in lettere, di ciascuna offerta, con il seguente risultato ed a determinarne il ribasso percentuale corrispondente, sulla base dell'importo a base d'asta di € 79.414,30:

<i>offerente</i>	<i>in cifre</i>	<i>in lettere</i>	<i>%</i>
VIATRON SRL	68.000,00	Sessantottomila/00	14.373 %
WPS Italia SRL	60.000,00	Sessantamila/00	24.447 %
ALFA TECNICA	75.443,59	Settantacinquemilaquattrocentoquarantatre/59	5.000 %
ATS Srl	68.272,47	Sessantottomiladuecentosettantadue/47	14.030 %
CITY-WARE ENGINEERING SRL	67.565,00	Sessantasettemilacinquecentosessantacinque/00	14.921 %

- g) constata che tutte le offerte sono redatte regolarmente, con la debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente;
- h) provvede alla lettura ad alta voce della graduatoria provvisoria, con il seguente risultato:

<i>PROG</i>	<i>DATA</i>	<i>PROT</i>	<i>DENOMINAZIONE</i>		<i>RIBASSO</i>
1	6/02/2017	2972	WPS Italia SRL	60.000,00	24.447 %
2	9/03/2017	6002	CITY-WARE ENGINEERING SRL	67.565,00	14.921 %
3	01/02/2017	2575	VIATRON SRL	68.000,00	14.373 %
4	9/03/2017	6001	ATS Srl	68.272,47	14.030 %
5	9/03/2017	6000	ALFA TECNICA	75.443,59	5.000 %

- i) provvede, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del decreto Legislativo n. 50 del 2016, al sorteggio di uno dei cinque metodi di individuazione della soglia di anomalia, (come da biglietti Allegati al presente verbale con numero 2); a seguito del sorteggio la soglia di anomalia verrà calcolata con il metodo di cui all'art. 97, comma 2, **lettera e)** del decreto legislativo n. 50 del 2016, ovvero "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente, tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4"; si provvede pertanto al sorteggio di uno dei cinque coefficienti (come da biglietti allegati al presente verbale con numero 3); da tale sorteggio risulta il coefficiente di rettifica 0,6;
- l) procede alla determinazione della soglia dell'Anomalia: il 10 % di offerte arrotondato all'unità superiore, è pari ad **1 ( una)** offerta, e pertanto si esclude fittiziamente l'offerta minore (**5,000**) e l'offerta maggiore (**24,447**), la somma dei ribassi rimasti è pari a **43,324** la cui media è **14.441** ( $= 43,324/3$ ), il numero di offerte che superano la predetta media è pari a **1**, la differenza tra il ribasso di queste ultime offerte e la media sopraddetta è pari a **0,4797**, la cui somma è 0,4797 e pertanto lo scarto medio aritmetico dei ribassi che superano la media è 0,4797 ( $=0,4797/1$ ) che moltiplicato per coefficiente di rettifica sorteggiato 0,6 da come media degli scarti rettificato **0,2878** ( $= 0,4797 \times 0,6$ ) e quindi infine **la soglia dell'anomalia** è pari a € **14,7291** ( $=14.441 + 0,2878$ );
- ii) poichè il numero delle offerte, ai sensi dell' art. 97 comma 8 del decreto Legislativo 50 del 2016, è minore di 10, non si procede all'esclusione automatica delle offerte che presentano ribassi pari o superiori alla soglia di anomalia del 14,729 % così come individuata alla precedente lettera l) e si formula la seguente graduatoria;
- n) individua come miglior offerente la ditta WPS Italia Srl con sede in Via Caduti Nassirya 10/c, 37060 Mozzecane (VR) che ha presentato l'offerta per € 60.000,00 corrispondente ad un ribasso del 24,447% (ventiquattrovirgolaquattrocentoquarantasette), e come seconda in graduatoria l'offerta della ditta CITYWARE ENGINEERING SRL con sede in Via San Marco 6/B , 35129 Padova (PD) che ha presentato l'offerta per € 67.565,00 corrispondente ad un ribasso del 14,921% ( quattordicivirgolanoovecentoventuno) sulla base dei termini che precedono e dispone la trasmissione degli atti all'organo competente per la verifica dell'anomalia dell'offerta, l'eventuale aggiudicazione definitiva e la successiva stipula del contratto;
- o) trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante il presente verbale, che equivale a proposta di aggiudicazione, al competente organo della Stazione appaltante, affinché provveda:
- n.1) a verificare l'eventuale anomalia dell'offerta della ditta WPS Italia Srl e in caso negativo a verificare l'anomalia della seconda in graduatoria CITYWARE ENGINEERING SRL e successive;
- n.2) a verificare le condizioni soggettive e oggettive dell'aggiudicatario e, se con esito positivo, ad invitarlo alla sottoscrizione del contratto, comunicandogli la documentazione necessaria allo scopo e i termini per la relativa presentazione oltre ad ogni altra notizia utile;
- n.3) ad approvare, se del caso, il presente verbale assumendo il provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 32 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- n.4) a comunicare l'esito della procedura a tutti gli offerenti non aggiudicatari, ai sensi dell'articolo 76, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- n.5) a comunicare l'esito della procedura agli offerenti esclusi nonché i motivi della loro esclusione, corredata dalle indicazioni relative ai termini e agli organismi competenti per il ricorso giurisdizionale, ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990 e in attuazione degli articoli 119, comma 1, lettera a) e 120, del decreto legislativo n. 104 del 2010;
- p) richiede al competente organo della Stazione appaltante che, si provveda a pubblicare l'avviso sui risultati della procedura di affidamento;

Si prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa alle ore 12:00.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

F.to Dott.ssa Claudia Incerti

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

F.to Dott. Davide Lonardi

I COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA E VERBALIZZANTE

F.to Ing. Francesco Loro