

## DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO-DIRETTORE

**N. 14**

**Del 14 giugno 2023**

Prot. N 613 del 14 giugno 2023

**Oggetto:** Affidamento progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di ristrutturazione e miglioramento sismico con ampliamento senza aumento della capacità ricettiva della casa di riposo “Casa Charitas” di Lamon Via Cantoni n. 10 Lamon (BL) per l’importo complessivo di € 1.200.000,00 CIG 9885110AD2 - CUP B56G22015960005.

IL SEGRETARIO-DIRETTORE

### **PREMESSO:**

**Che** in conformità alle previsioni dell’art.4 del D.Lgs. n. 165/01 ed in virtù del rinvio espressamente operato dallo Statuto, con Deliberazione del Consiglio d’Amministrazione n° 15 del 24/05/2018 e Deliberazione del Consiglio d’Amministrazione n° 25 del 29.10.2013, immediatamente esecutive, sono stati approvati il Regolamento di Amministrazione ed il Regolamento di Contabilità della Casa di Riposo “Casa Charitas”, che disciplinano i compiti e i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione (organo di governo ed indirizzo) e del Segretario-Direttore (organo di gestione);

**Che** con Deliberazione del Consiglio d’Amministrazione n° 13 del 23/12/2022 è stato approvato il Bilancio Economico Annuale di Previsione per l’anno 2023 ed i relativi allegati ai sensi di legge;

**Che** con la succitata deliberazione il Consiglio d’Amministrazione, tra l’altro, fissa precisi indirizzi che conseguentemente diventano gli obiettivi per il Segretario-Direttore, sia per quanto attiene al presidio dei ricavi che dei correlati costi;

**Che** con Delibera del Consiglio d’Amministrazione n°34 del 14/11/2018 è stato nominato il titolare di Posizione Organizzativa di “Segretario- Direttore” Gian Paolo Sommariva;

### **VISTI:**

- l’ art.11 comma 4 del DPR 384/2001, e ss.mm.ii.,

**PREMESSO** che:

- nell'elenco dei lavori da realizzare nel corso del corrente anno approvato con il programma delle opere pubbliche per il triennio 2023-2025 con deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n. 2 del 29/03/2023, è prevista l'esecuzione dei lavori di ristrutturazione e miglioramento sismico con ampliamento senza aumento della capacità ricettiva della casa di riposo "Casa Caritas" di Lamon Via Cantoni n. 10 Lamon (BL) per l'importo complessivo di € 1.200.000,00;

- con decreto Regionale del direttore della Direzione Edilizia Ospedaliera a Finalità Collettiva n. 85 del 30 dicembre 2021 e decreto n. 19 del 7 marzo 2022 questa Ipab è stata ammessa ai benefici relativi al bando di cui alla Dgr n. 1495 del 5 novembre 2021 ex art. 44 della legge regionale n. 45/2017 per un finanziamento di € 1.000.000,00 in conto capitale a rimborso, per la realizzazione dei lavori di ampliamento, ristrutturazione e miglioramento sismico della casa di riposo "Casa Caritas" di Lamon Via Cantoni n. 10 Lamon (BL);

- in data 20/12/2022 è stata sottoscritta la Convenzione per la disciplina delle modalità per la realizzazione dell'intervento sopracitato, per l'erogazione e il rimborso del finanziamento riconosciuto dalla Giunta regionale;

**ATTESO:**

- che si rende ora necessario provvedere all'affido dell'incarico della redazione del progetto definitivo-esecutivo;

- che l'art. 36 D.Lgs 18.4.2016, n. 50 e l'art. 1 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito dalla legge 11.9.2020, n. 120, come modificato dall'art. 52 del D.L. 31.5.2021, n. 77 stabiliscono che si possa ricorrere all'affido diretto mediante procedura negoziata per servizi di importo inferiore a € 139.000,00;

**DATO ATTO:**

- che nella fattispecie non è possibile suddividere ulteriormente l'appalto in più lotti né funzionali, né prestazionali aventi ognuno una propria autonomia, in quanto ogni sua segmentazione in più "parti" non renderebbe queste ultime immediatamente fruibili per gli scopi e le funzioni che deve assolvere l'opera, che assume valore e utilità solo se unitariamente considerata, e non sarebbe maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione, per cui in tal caso si incorrerebbe in un artificioso frazionamento dell'appalto, vietato dalla legge;

- che qualora le Amministrazioni aggiudicatrici non possano espletare, per carenza e/o indisponibilità di personale tecnico, l'attività di progettazione e direzione dei lavori, questa deve essere affidata a soggetti di cui all'art. 46 del Codice;

- che l'ammontare del corrispettivo per l'esecuzione del servizio, determinato con le modalità stabilite dal D.M. 17.6.2016, ammonta a € 138.383,11 oneri fiscali e c.p. esclusi;

**VISTA** l'offerta in data 08/06/2023 con la quale l'Ing. Diego De Carli individuato tramite informale indagine di mercato, si dichiara disposto a svolgere l'incarico verso il compenso di € 110.000,00 c.p. e I.V.A. esclusi;

**REPUTATO** congruo il corrispettivo proposto, anche in relazione a quanto previsto dalle vigenti tariffe professionali;

**VERIFICATO** il possesso dei requisiti necessari per l'esecuzione del servizio da parte del professionista, giusta dichiarazione e curriculum acquisiti agli atti;

**OSSERVATO** che l'art. 192 del D.Lgs 18.8.2000, n. 267 e l'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, dispongono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa che indichi il fine che si intende perseguire tramite il contratto da concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del

contraente e le ragioni che motivano la scelta medesima nel rispetto della vigente normativa;

**RITENUTO** conseguentemente di stabilire che:

a) il fine che si intende perseguire con il presente contratto è quello di effettuare il miglioramento sismico del fabbricato istituzionale dell'IPAB Casa Charitas provvedendo nel contempo ad effettuare un ampliamento senza aumento di capacità ricettiva con lo scopo di migliorare le condizioni di degenza degli anziani residenti in struttura;

b) all'affido dell'incarico si provvede direttamente all'Ing Diego De Carli dello Studio Plintos con sede ad Alano Via Monte Tomba, 5 P.IVA 00820670255, ai sensi degli artt. 36 e 157 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, nonché dell'art.1 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito dalla legge 11.9.2020, n. 120, come modificato dall'art. 52 del D.L. 31.5.2021, n. 77;

c) il contratto per la realizzazione del servizio dovrà essere stipulato per mezzo di scrittura privata firmata dall'offerente e dal Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, a corpo;

d) le clausole essenziali del contratto per la realizzazione del servizio sono contenute nel disciplinare d'incarico;

**DATO ATTO** che l'espletamento della presente procedura semplificata avviene nel rispetto dei principi comuni di economicità, efficacia tempestività, correttezza, libera concorrenza non discriminazione, trasparenza e pubblicità e proporzionalità, garantendo delle realtà imprenditoriali di minori dimensioni;

**CONSIDERATO** che l'operatore economico affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dalla legge, di quelli professionali e dell'esperienza richiesta per svolgere ad un livello ottimale il lavoro, di modo da rendere il risultato delle prestazioni rese rispondente all'interesse pubblico perseguito e ravvisata altresì la qualità e la congruità dell'offerta prestazionale ed economica presentata in relazione a quanto offerto dal mercato di riferimento per le prestazioni da svolgere;

**DATO ATTO** pertanto, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs 18.4.2016 e dell' art. 1 del D.L. 16.7.2020, n. 76, che le predette ragioni sono quelle che inducono e consentono il ricorso al predetto criterio di scelta del contraente oltre a l'urgenza di provvedere all'esecuzione dell'intervento, all'economicità della procedura intesa come uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto, nonché il disposto dell'art. 36 dell'art. 36 del D.lgs 50/2016 e l'art. 1 del D.L. 76/2020 medesimi che consentono di avvalersi di tale istituto al verificarsi delle condizioni in premessa richiamate;

**VISTE** le disposizioni in materia di Contabilità delle IPAB e gli adempimenti attuativi di cui alla DGRV n° 780 del 21/05/2013 e L.R. n° 43 del 23/11/2012;

**DATO ATTO** che il responsabile del procedimento relativo al presente affido, nominato ai sensi degli artt. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è il Segretario-Direttore Gian Paolo Sommariva;

**VISTO** il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso,

## D E T E R M I N A

- di affidare direttamente, per i motivi esposti in premessa, all'Ing. Diego De Carli dello Studio Plintos con sede ad Alano Via Monte Tomba, 5 P.IVA 00820670255 l'incarico della redazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di ristrutturazione e miglioramento sismico con ampliamento senza aumento della capacità ricettiva della casa di riposo "Casa Charitas" di Lamon Via Cantoni n. 10 Lamon (BL), verso il corrispettivo di €. 110.000,00, c.p. e I.V.A. esclusi, giusta offerta in data 08/06/2023;
- di dare atto che nella fattispecie non è possibile suddividere l'appalto in più lotti né funzionali, né prestazionali aventi ognuno una propria autonomia, in quanto ogni sua segmentazione in più "parti" non renderebbe queste ultime immediatamente fruibili per gli scopi e le funzioni che deve assolvere l'opera, che assume valore e utilità solo se unitariamente considerata, e non sarebbe maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione, per cui in tal caso si incorrerebbe in un artificioso frazionamento dell'appalto, vietato dalla legge;
- di stabilire, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, che:
  - a) il fine che si intende perseguire con il presente contratto è quello di effettuare il miglioramento sismico del fabbricato istituzionale dell'IPAB Casa Charitas provvedendo nel contempo ad effettuare un ampliamento senza aumento di capacità ricettiva con lo scopo di migliorare le condizioni di degenza degli anziani residenti in struttura;
  - b) all'affido dell'incarico si provvede direttamente all'Ing Diego De Carli dello Studio Plintos con sede ad Alano Via Monte Tomba, 5 P.IVA 00820670255, ai sensi degli artt. 36 e 157 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, nonché dell'art.1 del D.L. 16.7.2020, n. 76 convertito dalla legge 11.9.2020, n. 120, come modificato dall'art. 52 del D.L. 31.5.2021, n. 77;
  - c) il contratto per la realizzazione del servizio dovrà essere stipulato per mezzo di scrittura privata firmata dall'offerente e dal Responsabile del Servizio competente, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 18.4.2016, n. 50, a corpo;
  - d) le clausole essenziali del contratto per la realizzazione del servizio sono contenute nel disciplinare d'incarico;
- di approvare, inoltre lo schema del disciplinare d'incarico, che viene allegato al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale;
- di dare atto che il responsabile del procedimento relativo al presente affido, nominato ai sensi degli artt. 31 del D.lgs n. 502016 e 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è IL Segretario direttore Gian Paolo Sommariva;
- 3) di dare atto che la spesa preventivata pari ad € 110.000,00 graverà sul bilancio dell'Ente secondo le disposizioni specifiche per le IPAB del Veneto definite con DGRV n. 780 del 21/05/2013 e L.R. n. 43 del 23/11/2012 nonché nel rispetto dei principi contabili nazionali, precisando che la stessa sarà prevista tra le somme a disposizione dell'Amministrazione nel quadro economico del progetto esecutivo.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

*Gian Paolo Sommariva*

Allegati:

A) Schema di disciplinare d'incarico.

*Sul presente provvedimento vengono espressi i prescritti pareri:*

<b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</b>	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere:  <input checked="" type="checkbox"/> POSITIVO <input type="checkbox"/> NEGATIVO  Data 14 giugno 2023 Il Responsabile .....f.to.....
<b>IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA</b>	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:  <input checked="" type="checkbox"/> POSITIVO <input type="checkbox"/> NEGATIVO  Si attesta la previsione di costo nel Bilancio Economico Annuale di previsione 2023 approvato con delibera n. 13 del 23/12/2022  Data 14 giugno 2023 Il Responsabile.....f.to .....

<b>CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE</b>	Si certifica che copia della presente Determinazione è in corso di pubblicazione all'albo di questo Istituto  Data 14 giugno 2023 Il Segretario .....f.to.....
---	--