

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO-DIRETTORE

N. 5

Del 07 febbraio 2023

Prot. N 143 del 07 febbraio 2023

Oggetto: Affidamento lavori di straordinaria manutenzione dei bagni centrali del terzo piano del fabbricato istituzionale dell'IPAB Casa Charitas.

IL SEGRETARIO-DIRETTORE

PREMESSO:

Che in conformità alle previsioni dell'art.4 del D.Lgs. n. 165/01 ed in virtù del rinvio espressamente operato dallo Statuto, con Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n° 15 del 24/05/2018 e Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n° 25 del 29.10.2013, immediatamente esecutive, sono stati approvati il Regolamento di Amministrazione ed il Regolamento di Contabilità della Casa di Riposo "Casa Charitas", che disciplinano i compiti e i provvedimenti di competenza del Consiglio di Amministrazione (organo di governo ed indirizzo) e del Segretario-Direttore (organo di gestione);

Che con Deliberazione del Consiglio d'Amministrazione n° 13 del 23/12/2022 è stato approvato il Bilancio Economico Annuale di Previsione per l'anno 2023 ed i relativi allegati ai sensi di legge;

Che con la succitata deliberazione il Consiglio d'Amministrazione, tra l'altro, fissa precisi indirizzi che conseguentemente diventano gli obiettivi per il Segretario-Direttore, sia per quanto attiene al presidio dei ricavi che dei correlati costi;

Che con Delibera del Consiglio d'Amministrazione n°34 del 14/11/2018 è stato nominato il titolare di Posizione Organizzativa di "Segretario- Direttore" Gian Paolo Sommariva;

VISTI:

- l' art.11 comma 4 del DPR 384/2001, e ss.mm.ii.,

PREMESSO che fra i compiti statutari dell'Istituto Pubblico di Assistenza e Beneficenza "Casa Charitas" di Lamon vi è l'assistenza alle persone anziane e bisognose;

CONSTATATO:

che recentemente si sono verificate perdite nei bagni centrali del terzo piano del fabbricato istituzionale dell'IPAB Casa Charitas e che conseguentemente si rende necessario intervenire urgentemente per garantire l'accesso ai servizi igienici degli anziani accolti nel nucleo;

che lo stato di conservazione dei servizi, ormai datati, richiede il rifacimento di tutte le superfici verticali e orizzontali al fine di rendere decoroso il loro utilizzo;

che data la necessità di intervenire con le demolizioni necessarie per il ripristino delle perdite risulta opportuno modificare la suddivisione degli spazi interni dei servizi igienici in parola per migliorarne l'accessibilità alle persone con disabilità in linea con le vigenti norme in materia;

CONSIDERATO che l'art. 1 Decreto Legge n. 76 del 16/07/2020 consente di procedere direttamente all'affido diretto da parte del responsabile del procedimento dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro;

RICHIAMATO il regolamento per la disciplina delle acquisizioni di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 4 del 31/01/2019;

INTERPELLATA l'impresa TRE C srl Via Cismon, 10/1 - 32033 Lamon (BL) C.F e P. IVA 00252820253, che si è resa disponibile ad effettuare gli interventi di straordinaria manutenzione dei bagni centrali del terzo piano del fabbricato istituzionale dell'IPAB Casa Charitas per l'importo di Euro 29.406,00 (iva esclusa), giusto preventivo agli atti dell'Ente con prot. n. 136 del 07/02/2023;

PRESO ATTO che fra le ditte interpellate per le vie brevi l'impresa TRE C srl è risultata essere quella disponibile ad effettuare gli interventi secondo i tempi e le esigenze dell'Ente intervenendo con sollecitudine al fine di limitare ogni disagio agli anziani assistiti presso il centro servizi;

RITENUTO congruo il corrispettivo proposto in relazione ai lavori da eseguire e ai tempi stimati per l'intervento;

OSSERVATO che l'art. 192 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e l'art. 32 del D.Lgs. 18.4.2016, n. 50, dispongono che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa che indichi il fine che si intende perseguire tramite il contratto da concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta medesima nel rispetto della vigente normativa;

RITENUTO conseguentemente di stabilire che:

- a) il fine che si intende perseguire con il presente contratto è quello di mantenere gli standard previsti dalla normativa vigente, nonché garantire una professionale e decorosa permanenza degli ospiti nella Casa di Riposo;
- b) all'affido dei lavori si provvede mediante affido diretto alla ditta TRE C srl Via Cismon, 10/1 - 32033 Lamon (BL), ai sensi dell'art. 1 del Decreto Legge 76 del 16/07/2020;
- c) le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di lettera contratto allegato alla presente determinazione Allegato A);

ACCERTATO che l'espletamento della presente procedura semplificata avviene nel rispetto dei principi comuni di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e proporzionalità, garantendo delle realtà imprenditoriali di minori dimensioni;

CONSIDERATO che l'operatore economico affidatario è in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dalla legge, di quelli professionali e dell'esperienza richiesta per svolgere ad un livello ottimale il lavoro, di modo da rendere il risultato rispondente all'interesse pubblico perseguito e ravvisata altresì la qualità e la congruità dell'offerta presentata in relazione a quanto offerto dal mercato di riferimento per il lavoro in parola;

DATO ATTO pertanto, che le predette ragioni sono quelle che inducono e consentono il ricorso al criterio di scelta del contraente sopra indicato, oltre all'economicità della procedura intesa come uso ottimale delle risorse da impiegare nello svolgimento della selezione ovvero nell'esecuzione del contratto;

VISTE le disposizioni in materia di Contabilità delle IPAB e gli adempimenti attuativi di cui alla DGRV n° 780 del 21/05/2013 e L.R. n° 43 del 23/11/2012;

DATO ATTO che la spesa per i lavori in parola, complessivamente pari a € 32.346.60 (IVA inclusa), graverà sui bilanci dell'Ente secondo competenza;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento relativo al presente affido, nominato ai sensi degli artt. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e 9 e 10 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., è il Segretario-Direttore Gian Paolo Sommariva;

VISTO il D.Lgs. 18.4.2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.L. 16/07/2020, n. 76;

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

- 1) di richiamare integralmente, ad ogni effetto di legge, le premesse del presente provvedimento, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di affidare alla ditta TRE C srl Via Cismon, 10/1 -32033 Lamon (BL) gli interventi di straordinaria manutenzione dei bagni centrali del terzo piano del fabbricato istituzionale dell'IPAB Casa Charitas per l'importo di € 29.406,00 (iva esclusa) corrispondenti a € 32.346.60 iva inclusa, giusto preventivo agli atti dell'Ente con prot. n. 136 del 07/02/2023;
- 3) di dare atto che la spesa preventivata graverà sul bilancio dell'Ente dell'esercizio 2023 secondo le disposizioni specifiche per le IPAB del Veneto definite con DGRV n° 780 del 21/05/2013 e L.R. n° 43 del 23/11/2012 nonché nel rispetto dei principi contabili nazionali;

- 4) all'affidamento dei lavori si provvederà mediante affido diretto e le clausole essenziali del contratto sono contenute nello schema di lettera contratto allegato alla presente determinazione (Allegato A);
- 5) di liquidare alla TRE C srl Via Cismon, 10/1 - 32033 Lamon (BL), la somma dovuta a seguito della regolare esecuzione dei lavori nonché della presentazione da parte della ditta medesima della relativa fattura elettronica vistata dalla Direzione dell'Ente e riportante correttamente il codice CIG comunicato dall'Ente.

IL SEGRETARIO DIRETTORE

Gian Paolo Sommariva

Allegati:

- A) Schema di lettera contratto.

Sul presente provvedimento vengono espressi i prescritti pareri:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> POSITIVO <input type="checkbox"/> NEGATIVO Data 07 febbraio 2023 Il Responsabilef.to.....
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere: <input checked="" type="checkbox"/> POSITIVO <input type="checkbox"/> NEGATIVO Si attesta la regolarità contabile Data 07 febbraio 2023 Il Responsabile.....

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE	Si certifica che copia della presente Determinazione è in corso di pubblicazione all'albo di questo Istituto Data 07 febbraio 2023 Il Segretariof.to.....
---	---