



BANDO PER LA VENDITA DI BENE MOBILE DI PROPRIETA' CON IL SISTEMA A BASE D'ASTA A MEZZO DI OFFERTE SEGRETE

IL DIRETTORE

Vista la delibera del Consiglio di Amministrazione n. 33 dd. 29/11/2022 con la quale veniva richiesto di attivare le procedure per l'alienazione del pianoforte STEINWAY & SONS - mod. B 211- matricola n. 544.352 di proprietà dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Pro Senectute tramite: "Indizione gara ad asta pubblica a mezzo di schede segrete" decreta la pubblicazione del presente bando, che si compone dei seguenti articoli:

1. OGGETTO DEL BANDO

Il presente bando ha per oggetto l'alienazione a corpo, a mezzo asta pubblica, di n. 1 pianoforti. La vendita dei beni si intende a corpo ed è riferita allo stato di fatto in cui si trovano al momento dell'asta.

2. DESCRIZIONE DEI BENI – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Il pianoforte di cui al precedente articolo 1, è identificato come pianoforte STEINWAY & SONS - mod. B 211- matricola n. 544.352.ù

Al riguardo si precisa che:

- tale bene mobile sarà venduto nello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
- l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Pro Senectute non è (e non sarà) responsabile per gli eventuali vizi occulti del bene venduto. L'aggiudicatario non potrà, pertanto, sollevare eccezioni al riguardo, in quanto il bene viene ceduto con la formula "visto e piaciuto".
- l'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Pro Senectute non risponde dello stato di manutenzione, d'uso e di funzionamento del bene e si esonera da ogni garanzia derivante dall'art. 1490 c.c.. In tal senso, nessun reclamo e nessuna contestazione potrà essere presentato prima e/o dopo l'aggiudicazione dei beni.

3. IMPORTO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta del lotto, a corpo, è così fissato: Euro 45.000,00 (Euro quarantacinquemila).

Saranno, altresì, a carico dell'acquirente gli oneri relativi al trasporto.

La vendita dei suddetti beni, non essendo effettuata nell'esercizio di un'impresa, non è soggetta ad IVA.

4. VISIONE DEI BENI MOBILI

I beni mobili in vendita potranno essere visionati dagli interessati, previo appuntamento (da fissare rivolgendosi all'Ufficio Amministrazione, tramite il numero telefonico 040 365110 o l'indirizzo email info@prosenectutets.it), dal lunedì al venerdì, dalle ore 9.00 alle ore 15.00.

5. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta, gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- non sussistenza, a proprio carico, di cause di divieto previste dal D.Lgs. 159/2011;
- non essere stati interdetti, inabilitati o falliti o sottoposti ad altra procedura concorsuale e non

avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;

- non sussistenza, a proprio carico, di condanne o di altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.

In ultimo, sono esclusi i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2 del Codice Civile.

6. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Chiunque sia interessato all'acquisto può partecipare presentando la rispettiva offerta secondo le modalità sotto riportate:

1. il soggetto interessato dovrà presentare un plico, contenente la documentazione di seguito indicata (punto 5), idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;
2. il plico dovrà pervenire, con qualsiasi mezzo (per posta raccomandata, a mano o con altri mezzi) al seguente indirizzo: Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Pro Senectute con sede in via Valdirivo 11, 34132 Trieste;
3. il plico dovrà recare all'esterno, oltre all'intestazione e all'indirizzo del mittente, la seguente

dicitura: "NON APRIRE CONTIENE OFFERTA PER PARTECIPAZIONE ASTA PUBBLICA PER VENDITA PIANOFORTE";

4. si precisa, nel caso s'intenda optare per la consegna a mano, che l'Ufficio protocollo è aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 14.00;

5. nel plico dovranno essere inseriti, pena l'esclusione, i documenti di seguito specificati:

a) offerta economica, resa sotto forma di dichiarazione sostitutiva (come da allegato A, che forma parte integrante e sostanziale del presente bando) redatta in lingua italiana, in carta semplice, attestante il possesso dei requisiti per la formulazione dell'offerta, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

Detta dichiarazione sostitutiva dovrà essere datata e sottoscritta dalla persona fisica o dal legale rappresentante dell'impresa, secondo le modalità di cui all'art. 38 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445.

Le offerte non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni salvo che non siano espressamente approvate con apposita postilla dall'offerente;

b) copia fotostatica di un documento d'identità del soggetto sottoscrittore.

Ciascun soggetto interessato può presentare un'offerta, non è consentita la presentazione di più offerte da parte del medesimo soggetto.

Si precisa che non saranno prese in considerazione le istanze che:

- perverranno oltre il termine stabilito, anche se per motivi di forza maggiore. A tal fine farà fede esclusivamente il timbro di arrivo dell'Ufficio Protocollo del Conservatorio;

- non riportino il cognome, il nome, il luogo di residenza dell'offerente;

- manchino della sottoscrizione dell'offerta da parte dell'offerente;

- riportino il prezzo uguale o inferiore a quello indicato come base d'asta;

- non manlevino, nella dichiarazione a carico del richiedente, Pro Senectute ASP da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo dei beni in oggetto (come indicato nel modulo d'offerta).

Inoltre, non si darà corso all'apertura del plico sul quale non sia stata apposta l'indicazione relativamente all'oggetto dell'asta, al nominativo del mittente, oppure non sia apposto l'esatto indirizzo del recapito.

Infine, saranno considerate nulle le offerte in qualsiasi modo condizionate, vincolate, sottoposte a termini o indeterminate.

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La gara si svolgerà in un'unica seduta pubblica che si terrà il giorno 13 Dicembre 2022, alle ore 12.00, presso la sede dell'Azienda Pro Senectute.

L'asta sarà esperita con le modalità di cui all'art. 73 lettera c), e all'articolo 76, comma 2, del Regio Decreto 23.05.1924 nr. 827, con offerte segrete in aumento sul prezzo posto a base di gara pervenute entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 12 dicembre 2022.

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta.

Ne consegue che la Commissione di Gara procederà, nella data sopra indicata, all'apertura dei plichi pervenuti e, previa verifica delle domande di partecipazione, addiverrà all'aggiudicazione provvisoria, a favore dell'offerente che avrà presentato l'offerta più alta.

L'Azienda Pro Senectute si riserva la facoltà di modificare la data della seduta d'asta, ed in tal caso, ne sarà data tempestiva comunicazione mediante pubblicazione di avviso sul sito internet istituzionale dell'Ente (www.prosenectutets.it).

In caso di:

- parità di offerta tra più concorrenti, la Commissione di Gara, procederà, nella medesima seduta, ove gli offerenti siano presenti, a un rilancio tra i concorrenti interessati con offerte migliorative. In caso di ulteriore parità si stabilirà l'aggiudicatario tramite sorteggio;

- discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Azienda.

L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta. L'Azienda Pro Senectute dichiarerà deserta l'asta in caso di mancanza di offerte.

L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con determina del Direttore e comunicata al concorrente aggiudicatario.

Entro 5 (cinque) giorni lavorativi dalla notifica dell'avvenuta aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà versare l'intera somma offerta relativa al lotto, mediante versamento alla Tesoreria Istituzionale, e fornire all'Azienda Pubblica Pro Senectute prova dell'avvenuto adempimento. Si

riportano di seguito gli estremi della Tesoreria Istituzionale dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Pro Senectute

Banca Monte dei Paschi di Siena:

IT 67 Z 010300 22300 00003336367 .

Entro la stessa data, l'aggiudicatario dovrà - obbligatoriamente - provvedere al ritiro dei beni in argomento.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non provvederà, entro il termine suddetto, al pagamento del prezzo offerto e/o alla rimozione dei beni, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

8. AVVERTENZE E INFORMAZIONI VARIE

L'Amministrazione banditrice si intende sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni loro aggiudicati.

Il presente bando e l'allegato sono scaricabili dal sito internet dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Pro Senectute: www.prosenectutets.it

Ai sensi dell'art.13 del D.Lgs. 196/2003, il trattamento dei dati personali conferiti dai partecipanti all'asta ha la finalità di assicurare lo svolgimento della medesima e gli adempimenti conseguenti. Un eventuale rifiuto a rendere le dichiarazioni previste comporterà l'esclusione dalla procedura d'asta. In relazione al trattamento dei dati personali raccolti, gli interessati possono esercitare i diritti di cui agli articoli 7-10 del citato D.Lgs. n. 196/2003.

9. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 5 della L. 241/1990 si informa che il Responsabile del Procedimento è il Direttore Generale dott.ssa Deborah Marizza

Si dispone la pubblicazione del presente bando presso l'Albo istituzionale online dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Pro Senectute

(sito internet: www.prosenectutets.it) fino alla data della gara.

Trieste, 2 Dicembre 2022

Il Direttore
Dott.ssa Deborah Marizza

Allegato A del bando approvato con determina n. 140 dd. 2.12.2022

OFFERTA PER L'ACQUISTO DI BENE MOBILE DI PROPRIETA' DELL'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA PRO SENECTUTE

Scadenza presentazione offerte: 12.00 del giorno 12 dicembre 2022.

Il sottoscritto

per le persone fisiche:

cognome e nome _____

luogo e data di nascita _____

domicilio _____

cod. fiscale dell'offerente _____

per le persone giuridiche – in qualità di legale rappresentante della ditta:

ragione sociale _____

sede legale _____

cod. fiscale e partita IVA _____

- con riferimento al bando approvato con determina n. 140 dd. 2.12.2022

- consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti;

- ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;

DICHIARA

a) che nei confronti del sottoscritto non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui al D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, e non sussistono le cause di divieto previste dal medesimo D.Lgs. 159/2011;

b) che nei confronti del sottoscritto, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle

misure di prevenzione della sorveglianza di cui al D.Lgs. 6.9.2011 n. 159, irrogate nei confronti di un loro convivente, né è in corso tale procedura;

c) di non essere interdetto, inabilitato o fallito e che, a proprio carico, non sono in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;

d) che il sottoscritto/la Società di cui è legale rappresentate, non è assoggettata alla sanzione amministrativa dell'interdizione all'esercizio dell'attività o del divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 8.6.2001, n. 231, anche in sede cautelare;

e) di essere in possesso dei requisiti soggettivi per contrarre con la pubblica amministrazione;

f) che il sottoscritto non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;

g) che nei confronti del sottoscritto non sussiste alcuna delle cause di impedimento a contrattare con la pubblica amministrazione;

DICHIARA ALTRESI'

di conoscere il bene oggetto dell'offerta e che non darà luogo ad azione per lesione, né a diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo di gara;

i) di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, del bene e di formulare l'offerta tenuto conto delle indicazioni, avvertenze condizioni e prescrizioni tutte contenute nel Bando d'asta, che si accetta senza riserva alcuna;

j) di assumere a proprio carico esclusivo ogni possibile pregiudizio che anche solo parzialmente sia riconducibile allo stato o situazione di cui sopra;

k) di aver formulato l'offerta esclusivamente in proprio, senza averla posta a conoscenza di alcun altro soggetto;

l) di impegnarsi a versare all'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Pro Senectute a pronta richiesta, senza muovere eccezione alcuna, il corrispettivo dell'acquisto con le modalità e i tempi previsti dal Bando d'asta;

m) di esentare l'Ente proprietario da qualsiasi responsabilità derivante dall'utilizzo dei beni in oggetto;

OFFRE

per il seguente bene mobile, il prezzo sotto riportato

Numero identificativo del pianoforte STEINWAY & SONS - mod. B 211- matricola n. 544.352

Offerta economica
(in cifre e in lettere)

€ _____

Euro _____/_____

Luogo e data _____

Firma del dichiarante _____

Allegare fotocopia di un documento di **identità, in corso di validità, del sottoscrittore**