

# I.S.A.C.C.

N. Prot. 0003760 del 18-12-2025  
Categoria 5 Classe 6

## RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI AL BILANCIO ECONOMICO ANNUALE PREVENTIVO 2026

Il giorno 16 dicembre 2025, si è riunito in audiovideo conferenza, il Collegio dei revisori dei conti dell'Ipab "I.S.A.C.C. Istituto Servizi Assistenziali Cima Colbacchini" nominato con Delibera del Cda n. 76 del 13.11.2025, il quale, formula il presente verbale al fine di esaminare e rendere la specifica Relazione sul Bilancio Economico Annuale di previsione dell'Ente per l'anno 2026, nonché sul Documento di Programmazione Economico-finanziaria per il triennio 2026-2028 ed inoltre sulla relazione sul patrimonio e la sua valorizzazione, così come fissato dalla legge, il tutto predisposto dallo stesso ente.

Il bilancio economico annuale di previsione è stato redatto in base alla Dgr. 725/2023 e ai principi e criteri contabili di cui agli artt. 2423 e seguenti del codice, ai principi contabili nazionali formulati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) e al principio contabile numero 1 per gli enti no profit, elaborato dall'Agenzia per il Terzo Settore, dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili e dall'Organismo Italiano di Contabilità.

Sono stati trasmessi al Collegio dei revisori, per le relative valutazioni, i seguenti documenti:

- Il Bilancio economico annuale di previsione 2026;
- Il Documento di programmazione economico finanziaria di durata triennale 2026 - 2028;
- Il Rendiconto Finanziario programmatico triennale 2026-2028;
- Il Bilancio economico annuale di previsione analitico;
- Il Piano degli investimenti Triennale;
- Relazione del patrimonio e piano di valorizzazione del patrimonio;
- La relazione del Presidente del Consiglio di Amministrazione, nella quale sono stati esposti i criteri che hanno impostato il Bilancio Economico di Previsione in esame.

Il Collegio dei revisori, al fine di acquisire ulteriori elementi informativi sul bilancio economico annuale di previsione, ha conferito con gli uffici preposti, con la Direttrice, nonché richiesto documentazione analitica a supporto, confermando tutto quanto esposto nella relazione al bilancio preventivo e nel bilancio analitico ad essa allegato.

### Parere sul bilancio economico annuale di previsione per l'anno 2026

La presente relazione, così come prevista dalla Legge Regionale n. 43 del 23/11/2012, dalla DGR n. 725 del 22.06.2023, e dalle linee guida emanate dal Consiglio Regionale a dicembre 2012 "Linee Guida per il Controllo Interno delle IPAB" ha lo scopo di esporre le valutazioni e le considerazioni di carattere gestionale con riferimento al Bilancio Economico Annuale di Previsione 2026 dell'Ipab "I.S.A.C.C. Istituto Servizi Assistenziali Cima Colbacchini"

Il Collegio dei revisori, accertato in via preliminare che il bilancio economico annuale di previsione per l'anno 2026 è stato predisposto su schema conforme al modello previsto dalla normativa vigente

e sulla base del piano dei conti approvato con il regolamento di contabilità, è passato all'analisi delle voci che compongono il bilancio stesso.

Il Collegio dei revisori ha richiesto ed esaminato i documenti utilizzati per pervenire alla formazione delle previsioni dei conti di bilancio ed ha riscontrato la corretta applicazione dei principi della prudenza e della prospettiva della continuazione dell'attività dell'Ente, secondo il principio di competenza economico-temporale.

1 - Il Collegio dei revisori ha svolto l'analisi dei dati contabili del bilancio economico annuale di previsione costituito e riassunto per macro voci così come risulta dal seguente prospetto:

<b>Quadro generale riassuntivo</b>	
<b>CONTO ECONOMICO</b>	
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	<b>13.035.791</b>
B) COSTO DELLA PRODUZIONE	<b>-13.163.121</b>
DIFFERENZA (A-B)	<b>-127.330</b>
RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	<b>152.330</b>
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	<b>25.000</b>
IMPOSTE	<b>-25.000</b>
PAREGGIO DI BILANCIO	<b>zero</b>

2 - Nell'ambito dell'attività di controllo contabile previsionale il Collegio dei revisori ha verificato l'attendibilità delle voci di previsione e, in caso di scostamenti significativi rispetto all'andamento precedente, ha acquisito le necessarie informazioni conseguendo la ragionevole certezza della congruità delle stime.

3. Il procedimento di revisione comprende la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili e della ragionevolezza delle stime effettuate.

Si rileva che la predisposizione del bilancio di previsione l'Ente ha tenuto conto dell'aumento delle rette, previsto con decorrenza 01.01.2026, il cui iter è in fase di istruttoria da parte del Consiglio di Amministrazione e che dovrà essere perfezionato quanto meno contestualmente all'approvazione del Bilancio di Previsione.

Il Collegio ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale dell'Organo di Controllo.

Tutto ciò premesso e considerato, il Collegio dei revisori conclude osservando la correttezza economica e contabile del bilancio economico annuale di previsione per l'anno 2026; evidenzia però che il pareggio di bilancio è raggiunto attraverso la "sterilizzazione" di ammortamento dei beni esistenti al 31.12.2013, così come stabilito dall'art. 21, comma 2 della DGR 725/2023 per Euro 99.536,00, ed esprime, per quanto di competenza

**parere favorevole**

sul Bilancio di Previsione dell'esercizio 2026.

**Parere sul Documento di Programmazione economico finanziaria di durata triennale**

Il documento è stato redatto fissando dei criteri basati sul principio della continuità operativa aziendale rispetto a quanto garantito nella carta dei servizi attuale, nonché agli impegni assunti e/o assumibili. Il Collegio dei revisori dei Conti ha constatato che gli stanziamenti rispondono alle esigenze economiche dell'Ente medesimo con applicazione dei criteri previsti dallo Statuto e dalla normativa vigente.

Di seguito si riassumono i dati triennali:

<b>Quadro generale riassuntivo</b>			
<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>2026</b>	<b>2027</b>	<b>2028</b>
A) VALORE DELLA PRODUZIONE	<b>13.035.791</b>	<b>13.182.047</b>	<b>13.118.541</b>
B) COSTO DELLA PRODUZIONE	<b>-13.163.121</b>	<b>-13.309.377</b>	<b>-13.245.871</b>
DIFFERENZA (A-B)	<b>-127.330</b>	<b>-127.330</b>	<b>-127.330</b>
RISULTATO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	<b>152.330</b>	<b>152.330</b>	<b>152.330</b>
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>	<b>25.000</b>
IMPOSTE	<b>-25.000</b>	<b>-25.000</b>	<b>-25.000</b>
PAREGGIO DI BILANCIO	<b>ZERO</b>	<b>ZERO</b>	<b>ZERO</b>

Considerato quanto sopra esposto, il Collegio dei revisori esprime

**parere favorevole**

sul Documento di Programmazione Economico Finanziaria di durata triennale 2026-2028 così come è stato predisposto dall'Ente, raccomandando un puntuale monitoraggio sulle effettive entrate e sui costi per gli anni 2026/2028 al fine di mantenere invariati gli equilibri di bilancio richiesti.

Preso atto degli investimenti da effettuare, il Collegio dei revisori raccomanda di dar corso ai programmati investimenti nei tempi e nella misura in cui le risorse da investire si renderanno effettivamente disponibili, improntando ogni investimento a criteri di prudenza.

**Parere sulla Relazione del Patrimonio e del Piano di valorizzazione del Patrimonio**

Il Collegio dei revisori ha esaminato la relazione ed il piano di valorizzazione del patrimonio, dà atto che lo stesso è costituito da terreni e fabbricati come meglio riportati negli appositi prospetti in conformità all' allegato A4 della DGR n. 725 del 22.06.2023.

La relazione contiene una descrizione dettagliata del patrimonio immobiliare dell'Ente e del suo utilizzo da parte dell'IPAB; la valorizzazione risulta conforme ai criteri dettati dalla Regione.

Considerato quanto sopra esposto il Collegio dei revisori esprime

**parere favorevole**

sulla relazione del patrimonio e del piano di valorizzazione del patrimonio. .

Sandrigo, 16 dicembre 2025

Il Collegio dei revisori

Dott.ssa Anna Celebron



Dott. Alberto Matteazzi



Dott. Alessandro Tonin

